



INFORMATIONS STATISTIQUES

ENQUÊTES DE CONJONCTURE : VUE D'ENSEMBLE EN OCTOBRE 2015

Depuis la dégradation observée à fin 2014, la situation conjoncturelle peine à s'améliorer pour les entreprises genevoises.

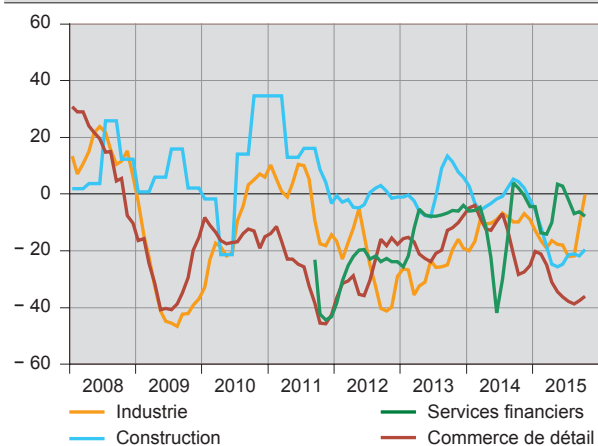
Ainsi, en octobre 2015, la morosité persiste dans la construction, le commerce de détail, l'hôtellerie et la restauration. Elle tend en outre à gagner les services financiers. Toutefois, la situation s'améliore en trois mois dans l'industrie ; elle n'avait plus été aussi satisfaisante depuis plusieurs années.

Épargnée par le ralentissement conjoncturel, la marche des affaires reste bonne dans les branches des services, y compris l'immobilier, qui regroupent un nombre élevé d'entreprises et d'emplois dans le canton.

Cette situation mi-figue mi-raisin, caractérisée par un fort contraste entre les branches, devrait se poursuivre lors des prochains mois.

Appréciation de la situation des affaires par branche d'activité (1)

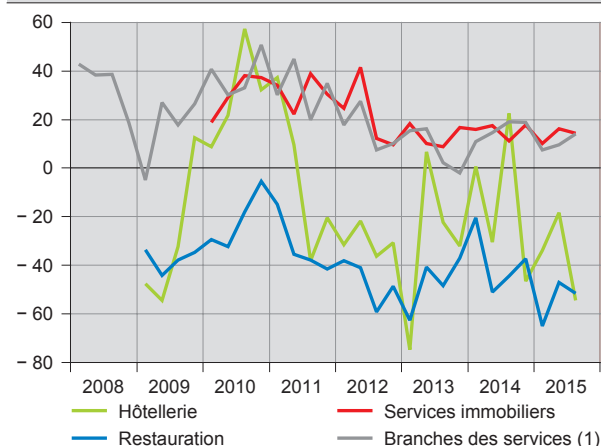
Solde mensuel Canton de Genève



(1) Moyenne mobile sur 3 mois.
Source : KOF - EPFZ / OCSTAT

Appréciation de la situation des affaires par branche d'activité

Solde trimestriel Canton de Genève



(1) Hors services immobiliers et services financiers.
Source : KOF - EPFZ / OCSTAT

INDUSTRIE

En octobre 2015, la situation des affaires dans l'industrie genevoise est satisfaisante. Par rapport au mois correspondant de 2014, les entrées de commandes ainsi que la production sont en hausse. Les carnets de commandes demeurent néanmoins insuffisamment remplis. La durée assurée de production, pour sa part, diminue quelque peu en trois mois (6,9 mois en octobre, contre 7,1 mois en juillet).

Au cours des trois derniers mois, le degré d'utilisation de la capacité technique de production s'est légèrement accru. La position concurrentielle des entreprises s'est stabilisée sur le marché intérieur, mais elle s'est affaiblie sur les marchés étrangers. La situation bénéficiaire, quant à elle, se détériore.

Pour les trois à six prochains mois, les perspectives émises par les industriels du canton sont positives, hormis en matière d'emploi.

CONSTRUCTION

En octobre 2015, la situation des affaires dans le gros œuvre est toujours considérée comme mauvaise, mais de façon moins marquée que précédemment. Les carnets de commandes sont insuffisamment remplis et les réserves de travail se réduisent quelque peu (7,3 mois en octobre, contre 7,9 mois en juillet). Au cours des trois derniers mois, la demande de prestations s'est contractée et cette évolution négative devrait se poursuivre à court terme. La position concurrentielle et la situation bénéficiaire se sont également détériorées. A un horizon de six mois, les professionnels de la branche prévoient une sensible altération de la marche de leurs affaires.

Dans le second œuvre, la situation des affaires reste maussade. Même si les réserves de travail croissent, passant de 3,6 mois à 4,5 mois entre juillet et octobre, les carnets de commandes ne sont toujours pas assez remplis. Durant les trois derniers mois, la demande de prestations, la position concurrentielle ainsi que la situation bénéficiaire se sont affaiblies. Pour les six mois à venir, les perspectives en matière de marche des affaires s'assombrissent.

COMMERCE DE DÉTAIL

En octobre 2015, la situation des affaires dans le commerce de détail genevois demeure mauvaise. Par rapport à octobre 2014, la fréquentation des magasins est en baisse. Au cours des trois derniers mois, le volume des ventes fléchit, entraînant dans son sillage une dégradation de la situation bénéficiaire.

Malgré cet état de morosité, les perspectives émises par les commerçants pour les trois à six prochains mois sont bonnes.

SERVICES FINANCIERS

En octobre 2015, la situation des affaires dans les services financiers genevois devient insatisfaisante. Au cours des trois derniers mois, la demande de prestations a diminué. Elle devrait toutefois légèrement s'intensifier durant les trois prochains mois. La situation bénéficiaire s'est, quant à elle, fortement dégradée et aucune amélioration n'est attendue à court terme. En revanche, la position concurrentielle des services financiers de la place s'est renforcée.

Pour les six prochains mois, les professionnels de la branche misent sur la stabilité.

HÔTELLERIE ET RESTAURATION

En octobre 2015, la situation des affaires dans l'hôtellerie genevoise se détériore de manière notable. Au cours du troisième trimestre 2015, le chiffre d'affaires recule quelque peu et la situation bénéficiaire se dégrade. Pour les trois mois à venir, les hôteliers prévoient un important recul du nombre de nuitées. A plus long terme, ils jettent également un regard très négatif sur la marche de leurs affaires.

Du côté de la restauration, la situation des affaires reste jugée mauvaise. Durant le troisième trimestre 2015, le volume des ventes de même que le chiffre d'affaires continuent de s'affaiblir, altérant nettement la situation bénéficiaire. Pour les trois à six prochains mois, les perspectives émises par les restaurateurs sont pessimistes.

SERVICES IMMOBILIERS

Au troisième trimestre 2015, la marche des affaires est toujours jugée bonne dans la gérance. En revanche, dans le courtage et la promotion, elle devient insatisfaisante. Néanmoins, les douze prochains mois s'annoncent sous de meilleurs auspices : les perspectives émises par les professionnels de l'immobilier sont favorables dans tous les domaines d'activité.

Pour les trois prochains mois, les commissions et honoraires pourraient progresser dans le courtage et rester stables dans la gérance et la promotion. Si la demande de prestations devrait se maintenir dans les trois domaines d'activité, les professionnels s'attendent en revanche à une baisse des loyers et des prix de vente.

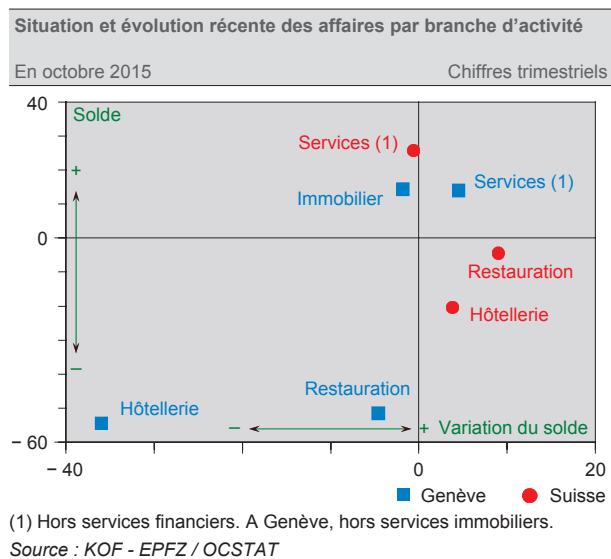
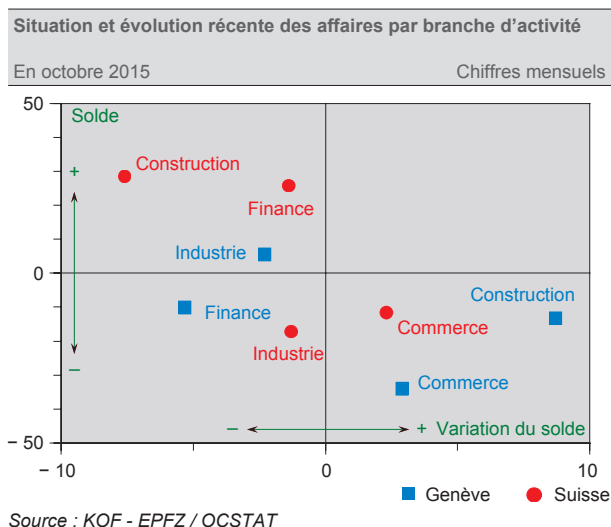
AUTRES BRANCHES DES SERVICES ¹

En octobre 2015, la situation des affaires dans les branches de services du canton continue de s'améliorer. Durant les trois derniers mois, la demande de prestations s'est ainsi étoffée. Quant à la situation bénéficiaire, après s'être détériorée en juillet dernier, elle est stable en octobre.

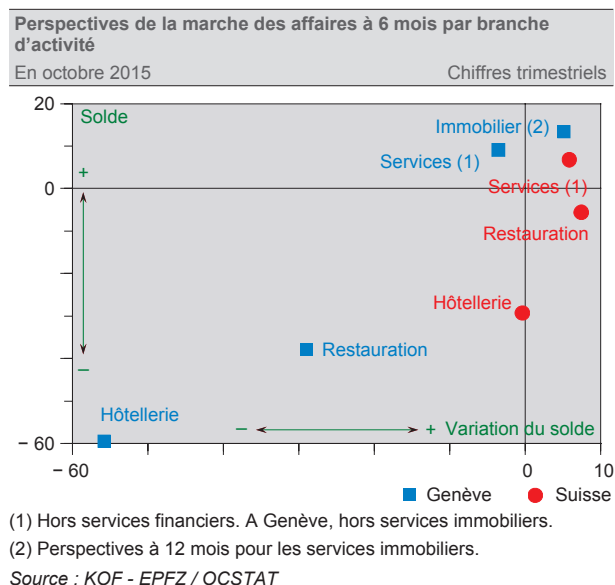
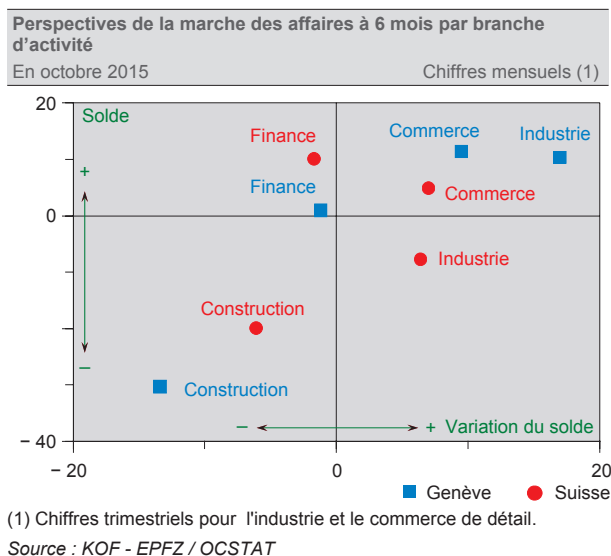
Pour les trois prochains mois, la demande ne devrait connaître aucun changement. A six mois, une légère amélioration de la marche des affaires est attendue.

¹ Branches des services : transports, communication, informatique, activités juridiques et comptables, nettoyage, autres services aux entreprises, santé et action sociale, services personnels et activités récréatives.

SITUATION ET ÉVOLUTION RÉCENTE DES AFFAIRES



PERSPECTIVES DE LA MARCHÉ DES AFFAIRES À 6 MOIS



ÉLÉMENTS MÉTHODOLOGIQUES GÉNÉRAUX

Les *enquêtes de conjoncture* ont pour but de dégager les tendances actuelles et futures de la marche des affaires en interrogeant un échantillon d'entreprises volontaires.

Les questions s'adressent aux dirigeants, qui doivent y répondre en se fondant sur la connaissance qu'ils ont de la situation de leur propre entreprise. La plupart des questions sont de nature qualitative. Les réponses à apporter ont trois modalités prédéterminées :

- Modalité « positive » (exemple : la marche de nos affaires est bonne; le chiffre d'affaires a augmenté)
- Modalité « neutre » (exemple : la marche de nos affaires est satisfaisante; le chiffre d'affaires est stable)
- Modalité « négative » (exemple : la marche de nos affaires est mauvaise; le chiffre d'affaires a diminué).

Les réponses de l'ensemble des entreprises participant aux enquêtes sont quantifiées selon la méthode du « solde ». Un solde résulte de la différence entre la part de réponses « positives » – correspondant aux réponses des entreprises qui, par exemple, estiment « bonne » la marche de leurs affaires – et « négatives » – correspondant aux réponses des entreprises jugeant, par exemple, « mauvaise » la marche de leurs affaires.

Les réponses des entreprises sont pondérées selon le nombre de personnes qu'elles emploient. Par définition, un solde varie entre - 100 (toutes les entreprises indiquent que la marche de leurs affaires est mauvaise) et + 100 (toutes les entreprises indiquent que la marche de leurs affaires est bonne).

SOURCES

Enquêtes réalisées par le Centre de recherches conjoncturelles (KOF), de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich, et par l'Office cantonal de la statistique (OCSTAT), en collaboration, à Genève, avec la Chambre de commerce, d'industrie et des services de Genève (CCIG), la Fédération genevoise des métiers du bâtiment (FMB) et Genève Tourisme.

ENQUÊTES DE CONJONCTURE

Afin de faciliter la diffusion des résultats des enquêtes de conjoncture pour le canton de Genève, chaque enquête fait l'objet d'une entrée propre sur le site Internet de l'OCSTAT. Les commentaires, tableaux et graphiques relatifs à chaque enquête, mis à jour selon la fréquence de l'enquête (mensuelle ou trimestrielle), se trouvent aux adresses suivantes :

- [Industrie](#)
- [Construction](#)
- [Commerce de détail](#)
- [Hôtellerie et restauration](#)
- [Services immobiliers](#)
- [Branches des services](#)
- [Services financiers](#)
- Les résultats synthétiques sont disponibles dans [Résultats d'ensemble](#)

CONJONCTURE GENEVOISE

Le dossier thématique [Conjoncture genevoise](#) situé dans la colonne de gauche du site Internet de l'OCSTAT, permet d'accéder à une sélection de graphiques portant sur les indicateurs conjoncturels les plus pertinents à l'échelon du canton.

La mise à jour de ces graphiques est régulière, en fonction de la fréquence de chaque série (mensuelle ou trimestrielle).

Cette vision en termes de graphiques est complémentaire aux [Reflets conjoncturels](#), cahier trimestriel qui présente une analyse de l'évolution de la conjoncture genevoise.