

La commune de **Jussy**

vue par le recensement Ménages et conditions d'habitation

Des ménages toujours plus petits

En trente ans, dans le canton comme en Suisse, la répartition des ménages privés selon la taille s'est modifiée : augmentation de la part des personnes vivant seules et diminution de celle des ménages d'au moins 5 personnes.

La taille moyenne des ménages jusserands s'est réduite, passant de 3,11 personnes en 1970 à 2,51 en 2000 (canton : 2,47 et 2,11).

A Jussy, parmi les ménages privés, on dénombre 245 couples avec ou sans enfant(s), dont 7,3% vivent en union libre (canton : 9,0%).

En outre, les 17 ménages collectifs ou administratifs de la commune rassemblent 133 personnes, soit 12,0% de la population totale (voir encadré page suivante).

Ménages selon le type, en 1990 et 2000

	1990		2000	
	Effectif	En %	Effectif	En %
Ménages privés	332	98,2	388	95,8
Ménages avec enfant(s)	151	44,7	171	42,2
Couples	132	39,1	138	34,1
Familles monoparentales	19	5,6	33	8,1
Couples sans enfant	83	24,6	107	26,4
Personnes vivant seules	88	26,0	102	25,2
Autres ménages privés	10	3,0	8	2,0
Ménages collectifs (1)	6	1,8	17	4,2
Total	338	100,0	405	100,0

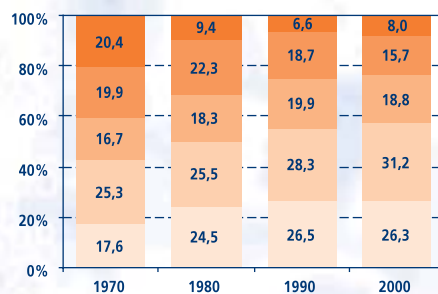
(1) Personnes ou groupes de personnes qui n'ont pas leur propre ménage (personnes vivant dans des homes, des hôpitaux, des internats, etc.) et personnes dont ni la composition du ménage ni le logement ne sont connus (ménages administratifs).

Evolution des ménages privés, depuis 1970

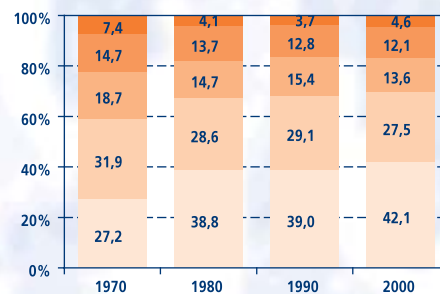
	Nombre de ménages	Nombre de personnes	Taille des ménages (1)
1970	221	687	3,11
1980	278	752	2,71
1990	332	839	2,53
2000	388	974	2,51

(1) Nombre moyen de personnes par ménage.

Répartition des ménages privés selon la taille, de 1970 à 2000



Jussy



Canton





Personnes vivant dans des ménages privés

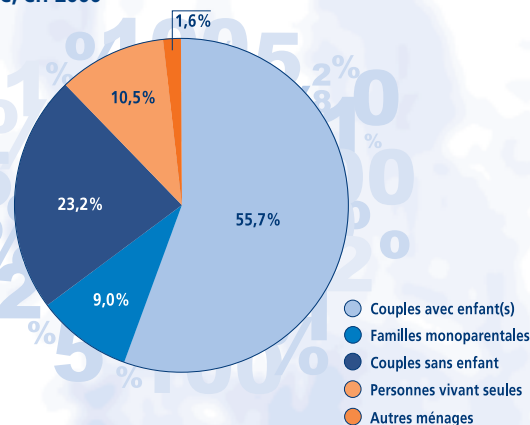
Avec qui vit-on?

A Jussy, les deux tiers des habitants vivent dans des familles comprenant au moins un enfant (64,6%; canton : 56,0%). Les plus grandes familles réunissent jusqu'à 5 enfants.

Parmi les jeunes âgés de 25 à 29 ans, près d'un tiers habitent chez leurs parents (31,0% ; canton : 15,3%). A la naissance de leur premier enfant, les mères avaient en moyenne 28,8 ans (canton : 27,7 ans; moyenne calculée sur les mères âgées de 15 à 49 ans en 2000).

Sur les 490 personnes, mariées ou non, vivant en couple, 11,4% appartiennent à des couples où les deux partenaires sont d'origine étrangère et 13,9% à des couples mixtes (un partenaire suisse, l'autre étranger).

Personnes vivant dans des ménages privés, selon le type, en 2000



Ménages privés avec enfants, en 2000

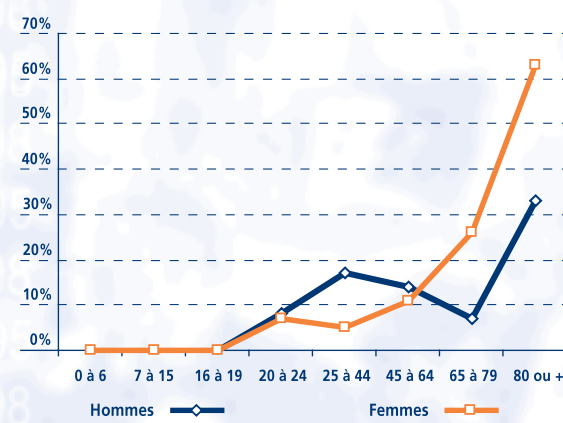
	Nombre de ménages	Nombre d'enfants	Enfants en %
Ménages avec 1 enfant	75	75	24,5
Ménages avec 2 enfants	64	128	41,8
Ménages avec 3 enfants	27	81	26,5
Ménages avec 4 enfants ou +	5	22	7,2
Total	171	306	100,0
dont couples	138	253	82,7
familles monoparentales	33	53	17,3

Ménage privé: groupe de personnes vivant ensemble dans leur logement ou personne seule disposant de son propre logement. Les couples (mariés ou non) avec ou sans enfant(s), les familles monoparentales et les personnes seules vivant avec leur père et/ou leur mère forment les **ménages familiaux**.

Ménage collectif: ensemble de personnes vivant dans un home, un hôpital, un internat, une prison, un hôtel, etc. Les personnes dont ni la composition du ménage ni le logement n'ont pu être déterminés (ménages administratifs) sont intégrées à ce type de ménage.

Ménages d'une personne

Proportion de personnes vivant seules, par groupe d'âges, en 2000



Toujours plus de personnes vivent seules

En 2000, 102 personnes vivent seules à Jussy, soit 9,2% de la population (9,4% en 1990). Parmi elles, on compte 50 femmes (49,0%) et 52 hommes (51,0%). A partir de 65 ans, ce phénomène touche plus particulièrement les femmes.

Entre 20 et 64 ans, la proportion de personnes qui exercent une activité économique est de 87,8% pour les hommes et de 63,7% pour les femmes. Parmi les personnes seules, le taux d'activité recule pour les hommes (80,0%), alors qu'il progresse fortement pour les femmes, puisqu'il passe à 80,0%.

Bâtiments d'habitation et logements

Quel type de bâtiment ?

Le parc de logements de la commune de Jussy se compose principalement de petites constructions de 1 à 9 logements, qui représentent 95,2% de l'ensemble des bâtiments et 89,7% du parc de logements.

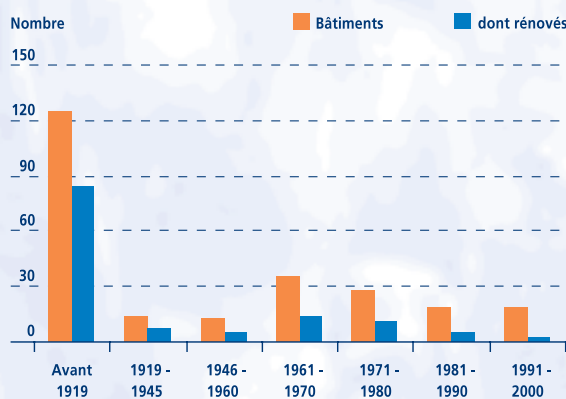
Au cours des 30 dernières années (1971 à 2000), 26,2% des bâtiments et 31,4% des logements ont été construits. En 2000, 7,1% des bâtiments ont fait l'objet d'une rénovation depuis 1971. Par rénovation on entend des interventions sur le bâtiment qui ont fait augmenter sensiblement sa valeur (réhabilitation, transformation, agrandissement, rehaussement).

Bâtiments et logements, en 2000

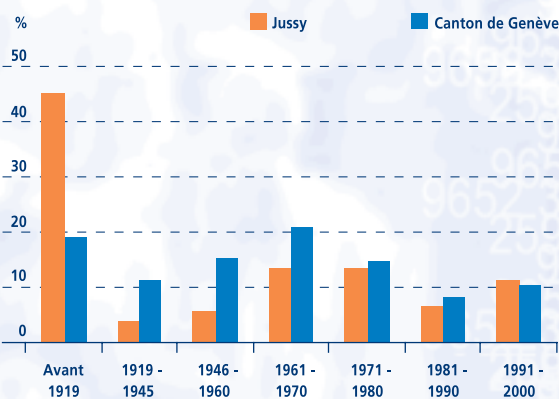
	Bâtiments	Logements	Logements en %
Bâtiments d'habitation	242	416	95,2
Villas	135	135	30,9
Bâtiments comprenant			
1 ou 2 logements	72	118	27,0
3 à 9 logements	33	139	31,8
10 à 19 logements	2	24	5,5
20 logements ou plus	-	-	-
Autres bâtiments (1)	10	21	4,8
Total	252	437	100,0

(1) Bâtiments avec au moins un logement (logement de service, ferme, etc.).

Bâtiments selon l'époque de construction, en 2000



Répartition des logements selon l'époque de construction, en 2000



Caractéristiques du parc de logements

Logements et surface moyenne, selon le nombre de pièces, en 2000 (1)

	Logements	Logements en %	Surface en m ² (2)
1 pièce	28	6,4	48
2 pièces	43	9,8	68
3 pièces	91	20,8	94
4 pièces	100	22,9	112
5 pièces ou +	175	40,0	202
Total	437	100,0	137

(1) Cuisine non comprise dans le nombre de pièces.

(2) Surface moyenne calculée sans les non-réponses.

Propriété, surface, chauffage

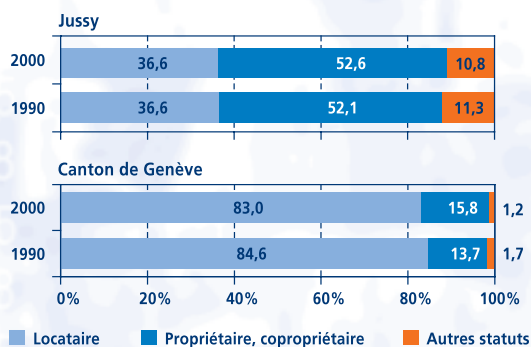
A Jussy, 91,3% des bâtiments comprenant au moins un logement sont la propriété de particuliers (soit 83,3% des logements).

Le parc de logements est constitué à 62,9% de grands logements (4 pièces ou plus, cuisine non comprise); la surface moyenne des logements (137 m²) dépasse largement la moyenne cantonale (84 m²).

L'agent énergétique utilisé en majorité pour le chauffage des logements jusserands est le mazout (83,3% des logements), suivi de l'électricité (7,6%). Entre 1990 et 2000, la part du gaz a augmenté de 3,2 points de %, essentiellement aux dépens du bois (-4,1 points de %).

Conditions d'habitation

Logements occupés en permanence, selon le statut, en 1990 et 2000



Propriétaire ou locataire ?

Dans la commune, sur un parc de 437 logements, 380 sont des résidences principales. La majorité de ces logements sont occupés par leurs propriétaires (52,6%; canton : 15,8%). En 10 ans, cette part a progressé de 0,5 point de %.

Quelle surface habitable ?

Par rapport à la moyenne cantonale, les Jusserands disposent de conditions d'habitation plus favorables, que ce soit en termes de surface par personne (respectivement 48,4 m² et 63,8 m²) ou de nombre de pièces habitables (3,2 et 4,5). Seul 1,3% des ménages connaît un fort degré d'occupation de leur logement.

Occupation des logements, en 1990 et 2000 (1)

	1990	2000
Jussy		
Nb moyen de pièces par logement	4,79	4,47
Nb moyen d'habitants par logement	2,72	2,53
Nb moyen d'habitants par pièce	0,56	0,57
Canton de Genève		
Nb moyen de pièces par logement	3,14	3,24
Nb moyen d'habitants par logement	2,17	2,11
Nb moyen d'habitants par pièce	0,69	0,65

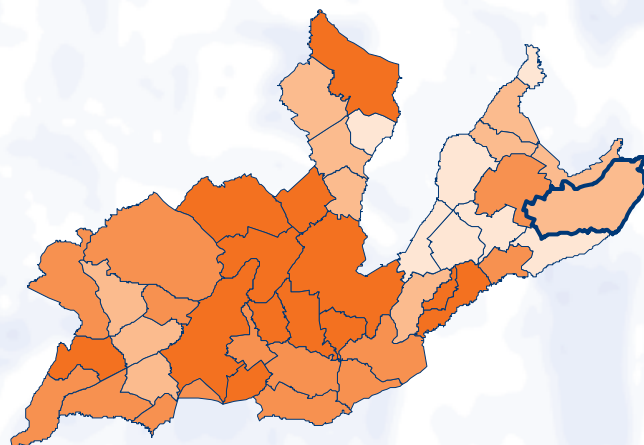
(1) Cuisine non comprise dans le nombre de pièces.

Logements selon le degré d'occupation, en 2000, en %

Ménages de ... personnes	Logements de ... pièces					total
	1	2	3	4	5 ou +	
1	19,4	26,5	17,3	18,4	18,4	100,0
2	1,7	6,8	29,7	21,2	40,7	100,0
3	-	2,7	19,2	31,5	46,6	100,0
4	5,0	-	8,3	36,7	50,0	100,0
5 ou plus	-	-	6,5	9,7	83,9	100,0
	Occupation forte:				1,3%	
	Occupation équilibrée:				56,6%	
	Occupation faible:				42,1%	

Surface moyenne de logement par personne, en 2000

En mètre carré (calcul sans les non-réponses)



Enclaves de Céligny



Surface en m²

- 65 à 76
- 60 à 64
- 50 à 59
- 41 à 49