

La commune d'Avusy



vue par le recensement

Ménages et conditions d'habitation

Des ménages toujours plus petits

En trente ans, dans le canton comme en Suisse, la répartition des ménages privés selon la taille s'est modifiée : augmentation de la part des personnes vivant seules et diminution de celle des ménages d'au moins 5 personnes.

La taille moyenne des ménages avusien s'est réduite, passant de 3,18 personnes en 1970 à 2,68 en 2000 (canton : 2,47 et 2,11).

A Avusy, parmi les ménages privés, on dénombre 299 couples avec ou sans enfant(s), dont 9,0% vivent en union libre (canton : 9,0%).

En outre, les 13 ménages collectifs ou administratifs de la commune rassemblent 24 personnes, soit 2,0% de la population totale (voir encadré page suivante).

Ménages selon le type, en 1990 et 2000

	1990		2000	
	Effectif	En %	Effectif	En %
Ménages privés	324	100,0	430	97,1
Ménages avec enfant(s)	179	55,2	206	46,5
Couples	161	49,7	184	41,5
Familles monoparentales	18	5,6	22	5,0
Couples sans enfant	73	22,5	115	26,0
Personnes vivant seules	66	20,4	98	22,1
Autres ménages privés	6	1,9	11	2,5
Ménages collectifs (1)	-	-	13	2,9
Total	324	100,0	443	100,0

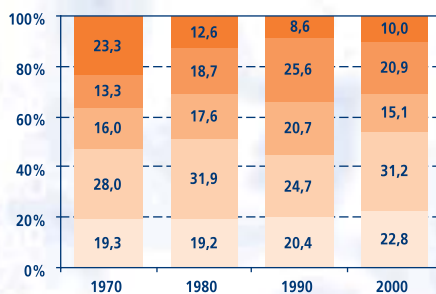
(1) Personnes ou groupes de personnes qui n'ont pas leur propre ménage (personnes vivant dans des homes, des hôpitaux, des internats, etc.) et personnes dont ni la composition du ménage ni le logement sont connus (ménages administratifs).

Evolution des ménages privés, depuis 1970

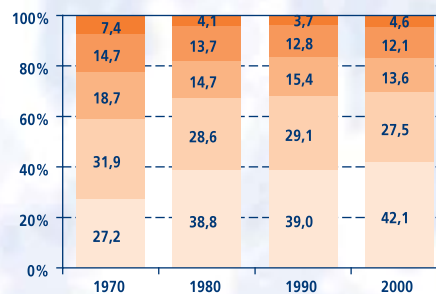
	Nombre de ménages	Nombre de personnes	Taille des ménages (1)
1970	150	477	3,18
1980	182	504	2,77
1990	324	908	2,80
2000	430	1 153	2,68

(1) Nombre moyen de personnes par ménage.

Répartition des ménages privés selon la taille, de 1970 à 2000



Avusy



Canton



Personnes vivant dans des ménages privés

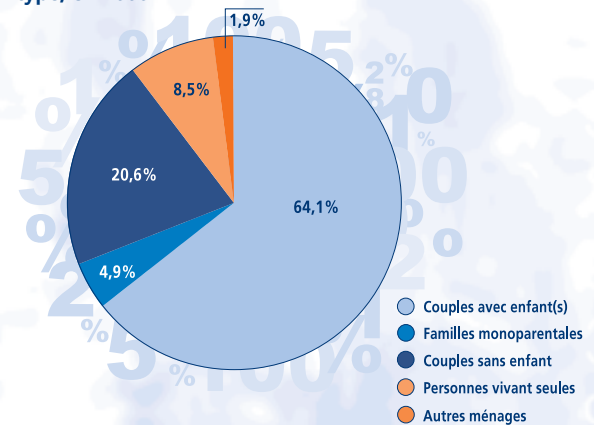
Avec qui vit-on?

A Avusy, les deux tiers des habitants vivent dans des familles comprenant au moins un enfant (69,0%; canton : 56,0%). Les plus grandes familles réunissent jusqu'à 6 enfants.

Parmi les jeunes âgés de 25 à 29 ans, un cinquième habitent chez leurs parents (21,9% ; canton : 15,3%). A la naissance de leur premier enfant, les mères avaient en moyenne 29,3 ans (canton : 27,7 ans; moyenne calculée sur les mères âgées de 15 à 49 ans en 2000).

Sur les 598 personnes, mariées ou non, vivant en couple, 10,4% appartiennent à des couples où les deux partenaires sont d'origine étrangère et 7,4% à des couples mixtes (un partenaire suisse, l'autre étranger).

Personnes vivant dans des ménages privés, selon le type, en 2000



Ménages privés avec enfants, en 2000

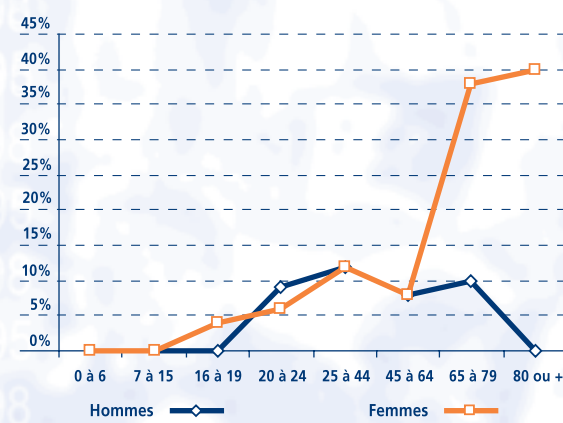
	Nombre de ménages	Nombre d'enfants	Enfants en %
Ménages avec 1 enfant	80	80	21,4
Ménages avec 2 enfants	93	186	49,7
Ménages avec 3 enfants	27	81	21,7
Ménages avec 4 enfants ou +	6	27	7,2
Total	206	374	100,0
dont couples	184	344	92,0
familles monoparentales	22	30	8,0

Ménage privé: groupe de personnes vivant ensemble dans leur logement ou personne seule disposant de son propre logement. Les couples (mariés ou non) avec ou sans enfant(s), les familles monoparentales et les personnes seules vivant avec leur père et/ou leur mère forment les **ménages familiaux**.

Ménage collectif: ensemble de personnes vivant dans un home, un hôpital, un internat, une prison, un hôtel, etc. Les personnes dont ni la composition du ménage ni le logement n'ont pu être déterminés (ménages administratifs) sont intégrées à ce type de ménage.

Ménages d'une personne

Proportion de personnes vivant seules, par groupe d'âges, en 2000



Toujours plus de personnes vivent seules

En 2000, 98 personnes vivent seules à Avusy, soit 8,3% de la population (7,3% en 1990). Parmi elles, on compte 58 femmes (59,2%) et 40 hommes (40,8%). A partir de 65 ans, ce phénomène touche plus particulièrement les femmes.

Entre 20 et 64 ans, la proportion de personnes qui exercent une activité économique est de 87,2% pour les hommes et de 67,3% pour les femmes. Parmi les personnes seules, le taux d'activité recule pour les hommes (83,3%), alors qu'il progresse pour les femmes, puisqu'il passe à 74,4%.

Bâtiments d'habitation et logements

Quel type de bâtiment ?

Le parc de logements de la commune d'Avusy se compose principalement de petites constructions de 1 à 9 logements, qui représentent 96,9% de l'ensemble des bâtiments et 94,3% du parc de logements.

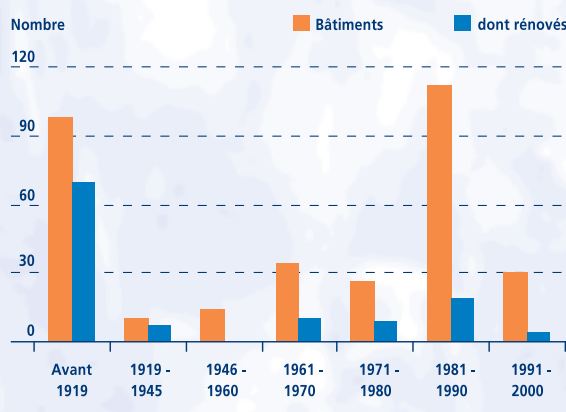
Au cours des 30 dernières années (1971 à 2000), 51,9% des bâtiments et 53,4% des logements ont été construits. En 2000, 9,9% des bâtiments ont fait l'objet d'une rénovation depuis 1971. Par rénovation on entend des interventions sur le bâtiment qui ont fait augmenter sensiblement sa valeur (réhabilitation, transformation, agrandissement, rehaussement).

Bâtiments et logements, en 2000

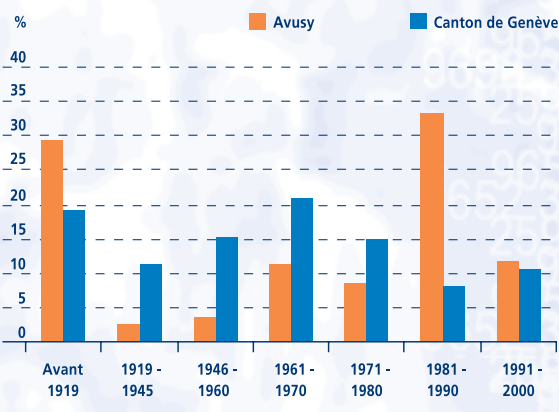
	Bâtiments	Logements	Logements en %
Bâtiments d'habitation	315	441	96,9
Villas	238	238	52,3
Bâtiments comprenant			
1 ou 2 logements	54	89	19,6
3 à 9 logements	22	102	22,4
10 à 19 logements	1	12	2,6
20 logements ou plus	-	-	-
Autres bâtiments (1)	9	14	3,1
Total	324	455	100,0

(1) Bâtiments avec au moins un logement (logement de service, ferme, etc.).

Bâtiments selon l'époque de construction, en 2000



Répartition des logements selon l'époque de construction, en 2000



Caractéristiques du parc de logements

Logements et surface moyenne, selon le nombre de pièces, en 2000 (1)

	Logements	Logements en %	Surface en m ² (2)
1 pièce	21	4,6	45
2 pièces	48	10,5	62
3 pièces	93	20,4	91
4 pièces	99	21,8	115
5 pièces ou +	194	42,6	170
Total	455	100,0	124

(1) Cuisine non comprise dans le nombre de pièces.

(2) Surface moyenne calculée sans les non-réponses.

Propriété, surface, chauffage

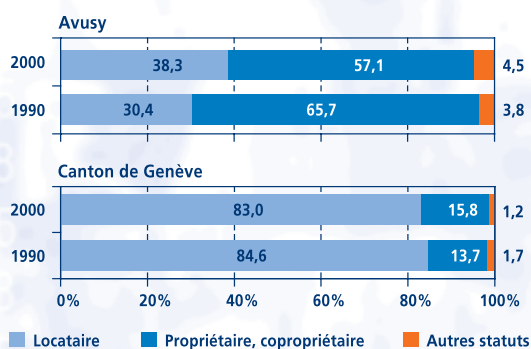
A Avusy, 95,4% des bâtiments comprenant au moins un logement sont la propriété de particuliers (soit 90,3% des logements).

Le parc de logements est constitué à 64,4% de grands logements (4 pièces ou plus, cuisine non comprise); la surface moyenne des logements (124 m²) dépasse largement la moyenne cantonale (84 m²).

L'agent énergétique utilisé en majorité pour le chauffage des logements avusiens est le mazout (68,8% des logements), suivi de l'électricité (14,9%). Entre 1990 et 2000, la part du gaz a augmenté de 6,4 points de %, essentiellement aux dépens de l'électricité (-3,7 points de %).

Conditions d'habitation

Logements occupés en permanence, selon le statut, en 1990 et 2000



Propriétaire ou locataire ?

Dans la commune, sur un parc de 455 logements, 420 sont des résidences principales. La majorité de ces logements sont occupés par leurs propriétaires (57,1%; canton : 15,8%). En 10 ans, cette part a baissé de 8,6 points de %.

Quelle surface habitable ?

Par rapport à la moyenne cantonale, les Avusiens disposent de conditions d'habitation plus favorables, que ce soit en termes de surface par personne (respectivement 48,4 m² et 55,3 m²) ou de nombre de pièces habitables (3,2 et 4,3). Seul 1,4% des ménages connaît un fort degré d'occupation de leur logement.

Occupation des logements, en 1990 et 2000 (1)

	1990	2000
Avusy		
Nb moyen de pièces par logement	4,89	4,33
Nb moyen d'habitants par logement	2,91	2,71
Nb moyen d'habitants par pièce	0,59	0,63
Canton de Genève		
Nb moyen de pièces par logement	3,14	3,24
Nb moyen d'habitants par logement	2,17	2,11
Nb moyen d'habitants par pièce	0,69	0,65

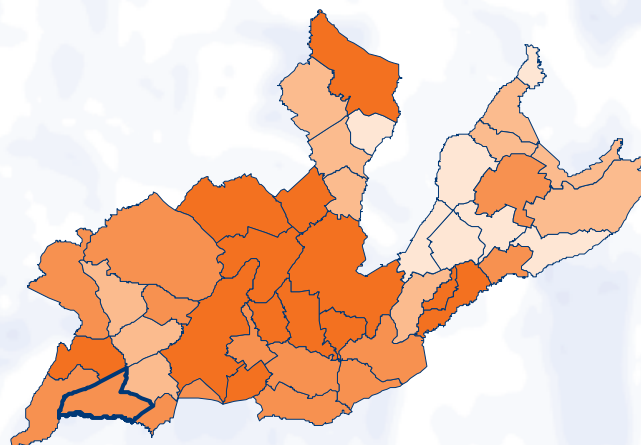
(1) Cuisine non comprise dans le nombre de pièces.

Logements selon le degré d'occupation, en 2000, en %

Ménages de ... personnes	Logements de ... pièces					total
	1	2	3	4	5 ou +	
1	13,8	28,7	22,3	22,3	12,8	100,0
2	3,1	7,8	28,9	20,3	39,8	100,0
3	1,5	3,1	21,5	30,8	43,1	100,0
4	-	1,1	10,0	21,1	67,8	100,0
5 ou plus	-	-	9,3	16,3	74,4	100,0
	Occupation forte:				1,4%	
	Occupation équilibrée:				60,7%	
	Occupation faible:				37,9%	

Surface moyenne de logement par personne, en 2000

En mètre carré (calcul sans les non-réponses)



Enclaves de Céligny



Surface en m²

- 65 à 76
- 60 à 64
- 50 à 59
- 41 à 49