

Données statistiques

1995/7

Le niveau des loyers à Genève

Statistique des loyers de mai 1995

Sommaire	Page
Introduction	1
1. Information générale	1
2. Variables et définitions	3
3. Liste générale des tableaux	4
4. Mode d'emploi des tableaux	5
Tableaux analytiques sur le niveau moyen des loyers :	
- liste détaillée	pages roses
- tableaux 1.0.1 à 1.0.7	*
Tableaux statistiques de synthèse sur le niveau des loyers :	
- liste détaillée	page bleue
- tableaux	

* Les séries de tableaux 1.0.1 à 1.0.7 ont chacune leur propre système de numérotation (numéro de page en haut à droite de chaque tableau).



L'Office cantonal de la statistique produit et recueille des informations dans tous les domaines de la statistique, les met à disposition et les diffuse. Il assure également la coordination de la statistique publique sur le plan cantonal.

Principaux modes de diffusion :

Publications

Voir liste en page 4 de couverture

Téléphone

022 / 787 67 07 (accès principal à l'Office)

022 / 787 67 67 (indice des prix à la consommation)

Télécopieur

022 / 736 29 45

Vidéotex

*5703 ou *STAT#

Centre de documentation

Ouvert au public de 8 h 30 à 12 h et de 14 h à 17 h

Légende des signes

- valeur nulle
- 0 valeur inférieure à la moitié de la dernière position décimale retenue
- ... donnée inconnue
- /// aucune donnée ne peut correspondre à la définition
- () l'information ne peut être communiquée pour des raisons tenant à la protection des données
- [] valeur peu significative
- e valeur estimée
- p donnée provisoire
- r donnée révisée

Reproduction et utilisation des chiffres autorisées avec mention de la source.

Office cantonal de la statistique

8, rue du 31-Décembre

Case postale 6255 1211 Genève 6



DÉPARTEMENT DE L'ÉCONOMIE PUBLIQUE
République et canton de Genève

Le niveau des loyers à Genève

Statistique des loyers de mai 1995

Introduction

La série de tableaux statistiques présentés dans ce fascicule porte sur le niveau des loyers à Genève en mai 1995. Entre 1984 et 1992, les chiffres de novembre ont été publiés chaque année dans la collection "Données statistiques". A partir de 1993, consécutivement à la révision de la statistique des loyers, ces tableaux portent sur le mois de mai.

C'est à la suite d'une demande de la Commission de conciliation et du Tribunal des baux et loyers que l'Office cantonal de la statistique (OCSTAT) a activé la réalisation d'une étude visant à dégager les informations les plus significatives et les plus pertinentes sur le niveau des loyers à Genève, compte tenu des données disponibles, pour les publier régulièrement. Ce projet visait également à utiliser de façon plus complète les données statistiques rassemblées par l'OCSTAT. Les résultats de cet examen ont été présentés en mars 1984 dans une brochure de la collection "Etudes et documents" de l'OCSTAT, sous le titre "Le niveau des loyers à Genève – analyse statistique", qui se fondait sur les loyers pratiqués en novembre 1982.

Ce recueil de tableaux est précédé de définitions et d'un mode d'emploi pour en faciliter l'utilisation et en garantir un bon usage. Les résultats ne sont pas commentés.

1. Information générale

Les données de base utilisées pour élaborer ces tableaux sont celles de la statistique cantonale des loyers, réalisée par l'OCSTAT.

La statistique des loyers est réalisée à l'aide d'un échantillon représentatif, qui compte près de 16 000 logements (taux de sondage 1/8^e) répartis dans environ 7 000 immeubles. Cet échantillon est mis à jour trimestriellement (introduction des logements neufs mis sur le marché, élimination des logements démolis, changeant d'affectation ou mis en vente) afin de donner une image fidèle et actualisée du parc des logements loués dans le canton.

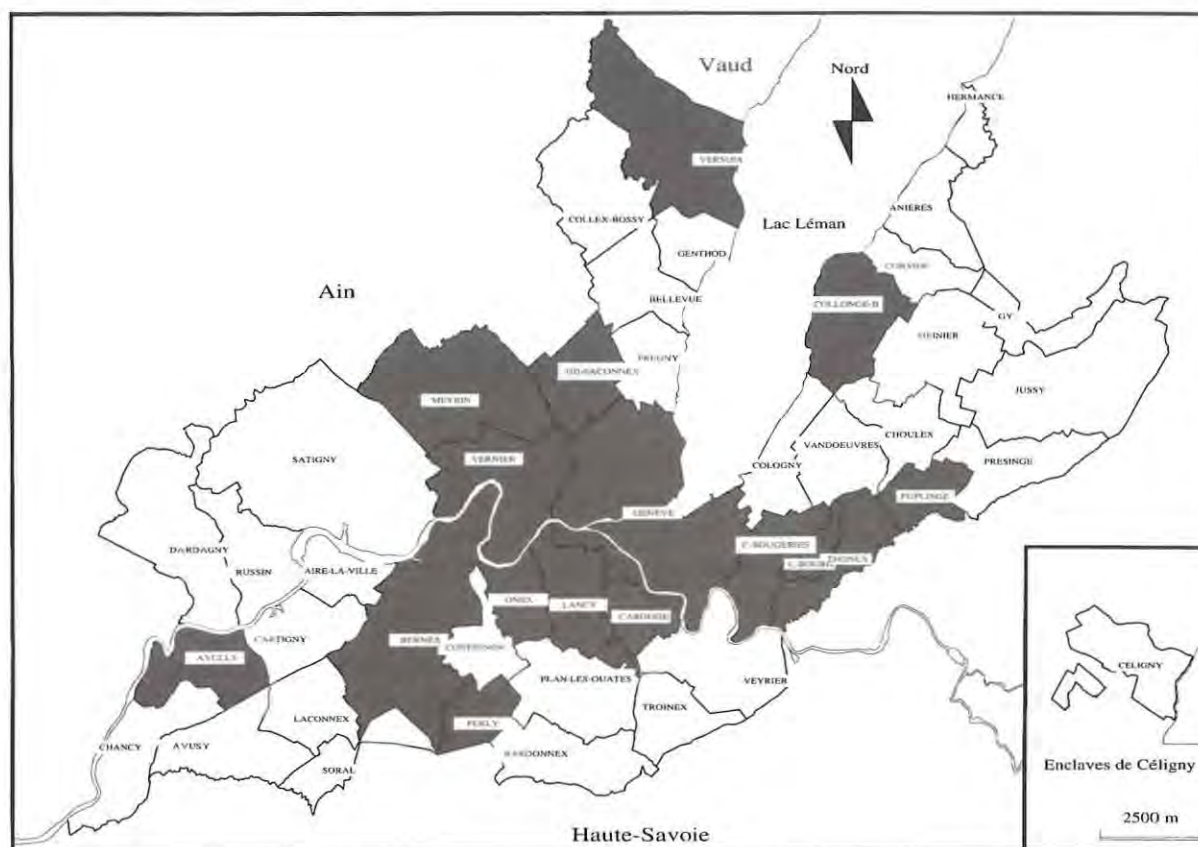
La base de sondage utilisée lors du tirage de l'échantillon au huitième est l'ensemble des logements loués dans des immeubles d'au moins trois logements situés dans les seize communes citées infra. L'échantillon comprend donc des appartements de toutes tailles, des logements de service et des logements en coopérative aussi bien que des appartements occupés par un locataire. Les chambres indépendantes, sans cuisine, ne sont pas considérées comme des logements.

Pour tout complément d'information, prière de s'adresser à l'Office cantonal de la statistique, Case postale 6255, 1211 Genève 6 ou de téléphoner au 787 67 40 (Roland Rietschin).

L'enquête couvre 16 communes :

- les sept villes¹ du canton (Genève, Carouge, Lancy, Meyrin, Onex, Thônex et Vernier),
- six autres communes comptant plus de 5 000 habitants (Bernex, Chêne-Bougeries, Chêne-Bourg, Collonge-Bellerive, Grand-Saconnex et Versoix),
- trois communes plus petites mais accueillant de relativement grands ensembles locatifs (Avully, Perly-Certoux et Puplinge).

Les 16 communes de l'échantillon



¹Est considérée comme ville toute commune de 10 000 habitants ou plus. L'effectif se réfère ici à fin 1992.

Les loyers des logements subventionnés par l'Etat – près de 20 % de l'échantillon des logements – sont observés auprès de l'Office du logement social et ceux des autres logements (à loyer libre pour la plupart) – environ 80 % de l'échantillon – auprès d'une centaine de régies et de propriétaires.

Comme déjà indiqué, les tableaux présentés ici résultent d'une étude dont la méthode et les résultats sont présentés dans le cahier "Le niveau des loyers à Genève – analyse statistique", collection "Etudes et documents", n° 6, mars 1984.

En résumé, l'analyse statistique approfondie des données disponibles a montré qu'il était judicieux de définir sept groupes principaux de logements en fonction de leur nature (à loyer libre, HLM, HCM, etc.) et de leur statut d'occupation (de service, occupé par un locataire, etc.). A l'intérieur de chaque groupe, les logements sont distingués en fonction du nombre de pièces et de l'ancienneté, puisque ces variables contribuent généralement à "expliquer" fortement le niveau des loyers observés. En revanche, la localisation des immeubles ne joue qu'un rôle accessoire sur le niveau des loyers, une fois pris en compte les autres critères explicatifs. C'est pourquoi cette notion n'intervient pas systématiquement dans les tableaux, ce qui permet d'en limiter le volume.

Les tableaux présentent le nombre de logements pris en considération, le loyer moyen et le loyer médian. Ces deux caractéristiques de tendance centrale sont complétées par diverses mesures de la dispersion du niveau des loyers, choisies de façon à être facilement interprétées et directement utilisables.

2. Variables et définitions

La *nature du logement* indique si le logement est subventionné ou si le loyer est libre; dans le premier cas, la nature du logement indique le mode de subventionnement. Les modalités utilisées dans ces tableaux sont :

1. logement à loyer libre;
2. HBM (habitations bon marché);
3. HLM (habitations à loyer modéré);
4. HCM (habitations pour classes moyennes);
5. Ville/Fondations.

Ce dernier groupe englobe notamment les logements subventionnés qui sont propriété de la Ville de Genève, de la Fondation HLM de Carouge et de la Fondation des logements pour personnes âgées.

Les HBM, HLM et HCM sont subventionnés dans le cadre de la loi générale sur le logement et la protection des locataires (loi cantonale). Les logements du groupe Ville/Fondations bénéficient de l'aide des collectivités publiques hors du cadre de la loi cantonale.

Le *statut d'occupation* comprend trois modalités :

1. logement occupé par un locataire;
2. logement en coopérative;
3. logement de service.

La *catégorie* résulte de la combinaison de la nature du logement et du statut d'occupation. On distingue sept catégories :

1. logement à loyer libre occupé par un locataire;
2. logement à loyer libre en coopérative;
3. logement de service à loyer libre;
4. HBM;
5. HLM;
6. HCM;
7. logement du groupe Ville/Fondations occupé par un locataire.

L'*année de construction* du bâtiment est invariable : elle n'est pas modifiée par d'éventuelles rénovations, modernisations ou restaurations.

La *localisation* par commune est un découpage utilisé partiellement. Dans la première série de tableaux, on fait la distinction "en ville de Genève/hors de la ville de Genève" pour les logements de la catégorie 1.

Le *nombre de pièces* est celui qui figure dans le bail à loyer à Genève (cuisine comprise).

Le *loyer mensuel* du logement, en francs, ne comprend pas les charges, les frais de location de garage ou place de parc; les éventuelles surtaxes dans les logements subventionnés et les allocations personnalisées de logement ne sont pas prises en compte dans ces tableaux.

3. Liste générale des tableaux

Série 1 : Tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers en mai 1995

- 1.0.1 Logements à loyer libre occupés par un locataire
- 1.0.2 Logements à loyer libre en coopérative
- 1.0.3 Logements de service à loyer libre
- 1.0.4 HBM
- 1.0.5 HLM
- 1.0.6 HCM
- 1.0.7 Logements du groupe Ville/Fondations occupés par un locataire.

Série 2 : Tableaux statistiques de synthèse sur le niveau des loyers en mai 1995

- Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces et la nature du logement
- Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces, la nature du logement et l'époque de construction (constante)
- Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces, par commune
- Loyer mensuel médian, en francs, selon le nombre de pièces et la nature du logement
- Loyer mensuel médian, en francs, selon le nombre de pièces, la nature du logement et l'époque de construction (constante)

4. Mode d'emploi des tableaux

4.1 Série 1

Les tableaux de cette série contiennent l'information la plus détaillée sur le niveau moyen et la distribution des loyers. Ils sont classés d'abord par *catégorie* (ce qui donne le dernier chiffre du numéro), puis par *année de construction*² et *nombre de pièces*. Dans les tableaux 1.0.1, la décomposition partielle selon la localisation³ est utilisée pour autant que les effectifs soient suffisants pour assurer une représentativité satisfaisante. La localisation est alors le dernier critère de tri.

Voir explications p. 6 et 7.

4.2 Série 2

Contrairement aux éditions précédant celle de mai 1994, qui montraient des tableaux récapitulatifs sur le niveau des loyers calculé par pièce, il s'agit ici de tableaux de synthèse sur le niveau des loyers. Leur lecture devrait être facilitée.

4.3 Note sur les loyers moyen et médian, les quartiles et les déciles

Le loyer moyen et le loyer médian sont deux indicateurs de valeur centrale pour la série des loyers. Le loyer médian – la moitié des loyers lui est supérieure, l'autre moitié lui est inférieure – est sans doute plus significatif que le loyer moyen, car ce dernier est très influencé par les observations extrêmes. Parallèlement, les déciles et quartiles, dont l'interprétation est assez aisée, donnent une meilleure idée de la dispersion des loyers que l'écart-type et le coefficient de variation. Entre Q1 et Q3, on trouve la moitié des loyers observés; entre D1 et D9, on a 80 % des observations. Les loyers inférieurs à D1 et supérieurs à D9 sont des loyers extrêmes. La seule réserve à exprimer par rapport aux déciles et quartiles est qu'un nombre assez grand d'observations est nécessaire pour leur assurer une représentativité satisfaisante.

²La période de construction 1991-93 est prise en considération lorsque l'échantillon de logements comprend un nombre de cas suffisant.

³Ville de Genève/hors ville.

OFFICE CANTONAL DE LA STATISTIQUE - GENEVE

STATISTIQUE CANTONALE DES LOYERS

TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS DE MAI 1995

 1 *****

LOGEMENTS A LOYER LIBRE
 NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3
 IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975
 EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE

LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		225	282.5	79.48	0.281	203	225	267.7	324	399
RECONSTITUTION DES LOYERS	11 3.00 PIECES	2	847.5	3	4	5	609	675	803.1	973
	12 3.50 PIECES		988.7				711	788	936.9	1135
										1196
										1395
										10

- 6 -

 13 *****

HLM
 NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6
 IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1970

LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		132	183.0	38.55	0.211	143	152	182.7	198	238
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		366.0		15	286	303	365.4	396	475
	2.50 PIECES		457.5			358	379	456.7	495	594
	3.00 PIECES		549.0			429	455	548.1	594	713
	3.50 PIECES		640.5			501	530	639.4	693	831
	4.00 PIECES		732.0			572	606	730.8	792	950
	4.50 PIECES	14	823.5			644	682	822.1	891	1069
	5.00 PIECES		915.0			715	758	913.5	990	1188
	5.50 PIECES		1006.5			787	833	1004.8	1089	1306
	6.00 PIECES		1098.0			858	909	1096.2	1188	1425
	6.50 PIECES		1189.5			930	985	1187.5	1287	1544

Les blocs de la page ci-contre se lisent comme suit :

- 1 Définition du groupe de logements considéré.
- 2 Nombre d'observations. Dans l'échantillon de la statistique des loyers, il y a 225 logements de 3 pièces (ou 3,5) à loyer libre (occupés par un locataire) construits entre 1971 et 1975 et situés en dehors de la ville de Genève. Quand ce nombre est très faible (inférieur à 10), le bloc n'est généralement pas édité.
La qualité des chiffres 3 à 10 est d'autant meilleure que le nombre d'observations est grand.
- 3 Le loyer mensuel moyen par pièce est de 282,50 fr. dans ce groupe de logements. Pour faire ce calcul, on a d'abord établi le loyer par pièce pour chacun des 225 logements de 3,0 ou 3,5 pièces (loyer mensuel divisé par le nombre de pièces, cuisine et fraction de pièce comprises); le loyer mensuel moyen par pièce est la moyenne simple de ces 225 chiffres.
- 4 L'écart-type est une mesure de la dispersion absolue des 225 loyers par pièce; il s'exprime aussi en francs.
- 5 Le coefficient de variation – rapport entre l'écart-type et la moyenne – est une mesure relative de la dispersion. Il s'exprime par une proportion (ici 0,281) ou un pourcentage (28,1 % dans cet exemple). En comparant 5 avec 15, on peut en conclure que les loyers du groupe défini par 13 sont plus concentrés autour de leur moyenne que ceux du groupe défini par 1.
- 6 Le premier décile (D1) est de 203 fr.; cela signifie que 10 % des loyers par pièce de ce groupe sont inférieurs à cette somme et que les 90 % restants lui sont supérieurs.
- 7 Le premier quartile (Q1) est de 225 fr.; 25 % des loyers par pièce sont inférieurs à cette somme, les 75 % restants lui sont supérieurs.
- 8 Le loyer médian par pièce est de 267,70 fr.; 50 % des loyers par pièce sont inférieurs à cette somme, les 50 % restants lui sont supérieurs.
- 9 Le troisième quartile (Q3) est de 324 fr.; 75 % des loyers par pièce sont inférieurs à cette somme, les 25 % restants lui sont supérieurs.
- 10 Le neuvième décile (D9) est de 399 fr.; 90 % des loyers par pièce sont inférieurs à cette somme, les 10 % restants lui sont supérieurs.
Les chiffres 6 à 10 doivent être interprétés avec prudence quand le nombre d'observations est faible. Dans notre cas (225 observations), le neuvième décile dépend de la valeur des 22 plus grands loyers par pièce.
- 11 Les chiffres de cette ligne reconstituent le loyer par logement selon le nombre de pièces défini en 1 : ils sont calculés en multipliant par 3 les chiffres 3 et 6 à 10.
- 12 Comme la ligne 11, elle a pour but de faciliter la lecture du tableau en présentant le loyer par logement pour les trois pièces et demie. Ces chiffres sont calculés en multipliant par 3,5 les chiffres 3 et 6 à 10.
- 13 Comme 1 ; les mentions inutiles (statut d'occupation et localisation) ne sont pas éditées. Dans cet exemple, on a agrégé des logements de taille différente après s'être assuré de la pertinence d'une telle pratique et le groupe considéré est ainsi assez grand (132 observations).
- 14 Comme 11 et 12 ; ces lignes sont destinées à faciliter la lecture du tableau en fournissant le loyer par logement selon le nombre de pièces.
- 15 Coefficient de variation : voir 5.

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Tableau N°	Page N°	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de Construction	Nombre de pièces	Localisation		
						Canton	Hors-ville	Ville
1.0.1	1	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	1,2	x		
	2	"	"	"	3	x	x	x
	3	"	"	"	4	x	x	x
	4	"	"	"	5	x	x	x
	5	"	"	"	6,7-10	x		
	6	"	"	1951-1955	1,2,3,4	x		
	7	"	"	"	5-10	x		
	8	"	"	1956-1960	1	x		
	8	"	"	"	2	x	x	x
	9	"	"	"	3	x	x	x
	10	"	"	"	4	x	x	x
	11	"	"	"	5	x	x	x
	12	"	"	"	6,7-10	x		
	13	"	"	1961-1965	1	x	x	x
	14	"	"	"	2	x	x	x
	15	"	"	"	3	x	x	x
	16	"	"	"	4	x	x	x
	17	"	"	"	5	x	x	x
	18	"	"	"	6	x	x	x
	19	"	"	"	7-10	x	x	x
	20	"	"	1966-1970	1	x	x	x
	21	"	"	"	2	x	x	x
	22	"	"	"	3	x	x	x
	23	"	"	"	4	x	x	x
	24	"	"	"	5	x	x	x
	25	"	"	"	6	x	x	x
	26	"	"	"	7-10	x		
	27	"	"	1971-1975	1	x		
	27	"	"	"	2	x	x	x
	28	"	"	"	3	x	x	x
	29	"	"	"	4	x	x	x
	30	"	"	"	5	x	x	x
	31	"	"	"	6,7-10	x		
	32	"	"	1976-1980	1,2,3	x		
	33	"	"	"	4,5-6	x		
	34	"	"	1981-1985	2,3	x		
	34	"	"	"	4,5-7	x		
	35	"	"	1986-1990	3-6	x		
	35	"	"	1991-1993	3-6	x		
1.0.2	1	Loyer libre	Coopérative	Avant 1951	2-6	x		
	1	"	"	1951-1965	2-6	x		
	2	"	"	1966-1970	2-6	x		
	2	"	"	1971-1980	2-6	x		

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie (suite et fin)

Tableau N°	Page N°	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de Construction	Nombre de pièces	Localisation		
						Canton	Hors-ville	Ville
1.0.3	1	Loyer libre	Logement de service	Avant 1951	2 – 4	x		
	1	"	"	1951 – 1970	2 – 4	x		
	2	"	"	1971 – 1980	2 – 4	x		
1.0.4	1	HBM		Avant 1966	2 – 5	x		
	1	"		1966 – 1970	2 – 5	x		
	1	"		1971 – 1975	2 – 5	x		
1.0.5	1	HLM		Avant 1991	1	x		
	1	"		Avant 1961	2 – 6	x		
	1	"		1961 – 1970	2 – 6	x		
	2	"		1971 – 1980	2 – 6	x		
	2	"		1981 – 1990	2 – 6	x		
	2	"		1991 – 1993	2 – 6	x		
1.0.6	1	HCM		1971 – 1980	3 – 6	x		
	1	"		1981 – 1990	3 – 6	x		
	1	"		1991 – 1993	3 – 6	x		
1.0.7	1	Ville/Fondations	Locataire	Avant 1956	2	x		
	1	"	"	"	3	x		
	1	"	"	"	4 – 5	x		
	2	"	"	1956 – 1960	2 – 6	x		
	2	"	"	1961 – 1965	2 – 6	x		
	3	"	"	1966 – 1970	2 – 3	x		
	3	"	"	"	4 – 6	x		
	4	"	"	1971 – 1975	2 – 3	x		
	4	"	"	"	4 – 6	x		
	5	"	"	1976 – 1980	2 – 6	x		
	5	"	"	1981 – 1985	2 – 6	x		

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC		126	592.5	303.65	0.512	270	421	581.5	700	910

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		792	290.8	121.85	0.419	153	205	277.8	350	425
RECONSTITUTION DES LOYERS		2.00 PIECES	581.6			305	410	555.6	700	850
		2.50 PIECES	727.0			382	512	694.5	875	1063

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	1480	247.9	97.73	0.394	140	179	229.3	306	383	
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES	743.7			420	537	687.9	918	1150	
	3.50 PIECES	867.6			490	626	802.5	1071	1342	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
***** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	103	232.9	96.50	0.414	114	163	220.3	300	343	
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES	698.7			341	490	660.9	900	1029	
	3.50 PIECES	815.1			397	572	771.0	1050	1200	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
***** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	1377	249.0	97.78	0.393	142	180	229.7	307	383	
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES	747.0			425	540	689.1	920	1150	
	3.50 PIECES	871.5			496	630	803.9	1073	1342	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	789	247.5	112.16	0.453	138	169	222.2	308	394	
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.00 PIECES	990.0			550	675	888.8	1230	1576	
	4.50 PIECES	1113.7			619	760	999.9	1384	1773	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	56	227.5	115.09	0.506	109	142	187.8	277	388	
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.00 PIECES	910.0			436	567	751.2	1108	1550	
	4.50 PIECES	1023.7			491	638	845.1	1247	1744	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	733	249.1	111.63	0.448	139	171	222.5	311	394	
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.00 PIECES	996.4			556	684	890.0	1244	1574	
	4.50 PIECES	1120.9			626	770	1001.2	1400	1771	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	286	254.6	118.58	0.466	122	171	228.5	318	422	
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.00 PIECES	1273.0			610	857	1142.5	1590	2110	
	5.50 PIECES	1400.3			670	942	1256.7	1748	2321	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	34	232.5	162.90	0.701	97	113	165.4	305	446	
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.00 PIECES	1162.5			483	566	827.0	1524	2229	
	5.50 PIECES	1278.7			531	622	909.7	1676	2452	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	252	257.5	111.12	0.432	132	179	234.0	319	414	
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.00 PIECES	1287.5			660	897	1170.0	1596	2072	
	5.50 PIECES	1416.2			726	987	1287.0	1755	2279	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		134	306.2	163.93	0.535	162	200	258.5	370	507
RECONSTITUTION DES LOYERS		6.00 PIECES	1837.2			974	1199	1551.0	2218	3044
		6.50 PIECES	1990.3			1056	1299	1680.2	2402	3298
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 7 ET 10										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		86	303.0	167.03	0.551	156	188	276.4	355	497
RECONSTITUTION DES LOYERS		7.00 PIECES	2121.0			1091	1313	1934.8	2487	3480
		7.50 PIECES	2272.5			1169	1406	2073.0	2665	3729
		8.00 PIECES	2424.0			1247	1500	2211.2	2842	3978
		8.50 PIECES	2575.5			1325	1594	2349.4	3020	4226
		9.00 PIECES	2727.0			1403	1688	2487.6	3198	4475
		9.50 PIECES	2878.5			1481	1781	2625.8	3375	4723
		10.00 PIECES	3030.0			1559	1875	2764.0	3553	4972

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1951 ET 1955										
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	107	552.7	143.76	0.260	390	455	550.0	622	724	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1951 ET 1955										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	204	284.2	93.14	0.328	184	221	262.0	349	400	
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES	568.4			367	442	524.0	697	800	
	2.50 PIECES	710.5			459	553	655.0	871	1000	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1951 ET 1955										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	319	223.5	73.03	0.327	152	174	204.3	251	318	
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES	670.5			455	522	612.9	752	953	
	3.50 PIECES	782.2			531	609	715.0	877	1111	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1951 ET 1955										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	169	215.1	66.41	0.309	144	167	204.3	250	308	
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.00 PIECES	860.4			575	667	817.2	1000	1231	
	4.50 PIECES	967.9			647	751	919.3	1125	1385	

LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		41	215.4	76.38	0.355	130	167	194.2	268	340
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.00 PIECES		1077.0			651	836	971.0	1338	1700
	5.50 PIECES		1184.7			716	919	1068.1	1472	1870
	6.00 PIECES		1292.4			781	1003	1165.2	1606	2040
	6.50 PIECES		1400.1			846	1086	1262.3	1739	2210
	7.00 PIECES		1507.8			911	1170	1359.4	1873	2380
	7.50 PIECES		1615.5			977	1253	1456.5	2007	2550
	8.00 PIECES		1723.2			1042	1337	1553.6	2141	2720
	8.50 PIECES		1830.9			1107	1420	1650.7	2275	2890
	9.00 PIECES		1938.6			1172	1504	1747.8	2408	3060
	9.50 PIECES		2046.3			1237	1587	1844.9	2542	3230
	10.00 PIECES		2154.0			1302	1671	1942.0	2676	3400

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	116	574.2	145.81	0.254	377	458	600.0	650	765	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	190	292.6	96.58	0.330	172	223	285.4	350	405	
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES	585.2			344	446	570.8	700	809	
	2.50 PIECES	731.5			430	558	713.5	875	1011	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
***** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	42	273.6	83.19	0.304	167	193	272.5	340	389	
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES	547.2			335	386	545.0	680	778	
	2.50 PIECES	684.0			418	483	681.2	850	973	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
***** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	148	297.9	99.67	0.335	180	226	290.3	350	429	
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES	595.8			361	452	580.6	700	858	
	2.50 PIECES	744.7			451	565	725.7	875	1072	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		469	244.4	87.74	0.359	147	183	230.0	288	357
RECONSTITUTION DES LOYERS		3.00 PIECES	733.2			440	550	690.0	864	1071
		3.50 PIECES	855.4			513	642	805.0	1008	1250
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		143	218.6	83.08	0.380	120	150	215.7	267	336
RECONSTITUTION DES LOYERS		3.00 PIECES	655.8			361	449	647.1	800	1008
		3.50 PIECES	765.1			421	524	754.9	933	1176
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		326	255.7	87.38	0.342	167	197	235.0	300	367
RECONSTITUTION DES LOYERS		3.00 PIECES	767.1			500	590	705.0	900	1100
		3.50 PIECES	894.9			583	688	822.5	1050	1283

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										

LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	330	208.2	74.73	0.359	129	156	191.0	250	310	
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.00 PIECES	832.8			517	624	764.0	998	1239	
	4.50 PIECES	936.9			581	702	859.5	1123	1394	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
***** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										

LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	128	177.0	59.12	0.334	119	135	163.0	191	263	
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.00 PIECES	708.0			476	539	652.0	765	1050	
	4.50 PIECES	796.5			536	607	733.5	861	1181	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
***** SITUES EN VILLE DE GENEVE										

LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	202	227.9	77.02	0.338	150	174	214.0	269	319	
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.00 PIECES	911.6			602	694	856.0	1074	1277	
	4.50 PIECES	1025.5			677	781	963.0	1209	1437	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		33	232.9	63.41	0.272	149	186	228.0	284	311
RECONSTITUTION DES LOYERS										
	6.00 PIECES		1397.4			892	1115	1368.0	1702	1867
	6.50 PIECES		1513.8			966	1208	1482.0	1844	2022
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 7 ET 10										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		16	280.9	102.52	0.365	178	202	278.5	321	398
RECONSTITUTION DES LOYERS										
	7.00 PIECES		1966.3			1248	1413	1949.5	2244	2787
	7.50 PIECES		2106.7			1337	1514	2088.7	2405	2987
	8.00 PIECES		2247.2			1426	1615	2228.0	2565	3186
	8.50 PIECES		2387.6			1516	1716	2367.2	2725	3385
	9.00 PIECES		2528.1			1605	1817	2506.5	2885	3584
	9.50 PIECES		2668.5			1694	1918	2645.7	3046	3783
	10.00 PIECES		2809.0			1783	2019	2785.0	3206	3982

*****	LOGEMENTS A LOYER LIBRE									
*****	NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1									
*****	IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965									
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
	LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	196	571.6	163.40	0.286	315	469	600.0	683	757
*****	LOGEMENTS A LOYER LIBRE									
*****	NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1									
*****	IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965									
**	EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE									
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
	LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	56	440.5	153.21	0.348	285	313	380.0	556	625
*****	LOGEMENTS A LOYER LIBRE									
*****	NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1									
*****	IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965									
**	SITUES EN VILLE DE GENEVE									
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
	LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	140	624.0	135.70	0.217	465	550	630.0	700	800

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										

LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		228	293.7	89.60	0.305	186	238	293.5	350	389
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		587.4			372	475	587.0	700	778
	2.50 PIECES		734.2			465	594	733.7	875	973

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										

LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		116	278.3	91.22	0.328	174	207	277.3	326	383
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		556.6			348	413	554.6	653	765
	2.50 PIECES		695.7			435	517	693.2	816	956

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										

LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		112	309.6	85.19	0.275	228	258	311.0	350	393
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		619.2			455	517	622.0	700	785
	2.50 PIECES		774.0			569	646	777.5	875	981

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		641	221.1	78.78	0.356	144	164	202.2	258	325
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.00 PIECES		884.4			576	658	808.8	1033	1300
	4.50 PIECES		994.9			648	740	909.9	1162	1463

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		476	210.9	64.86	0.308	145	163	192.5	247	314
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.00 PIECES		843.6			582	650	770.0	990	1256
	4.50 PIECES		949.0			654	731	866.2	1113	1413

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		165	250.5	104.04	0.415	139	188	228.5	289	360
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.00 PIECES		1002.0			554	750	914.0	1156	1440
	4.50 PIECES		1127.2			623	844	1028.2	1300	1620

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS. 287	MOYENNE 215.2	ECART-TYPE 62.01	COEFF. VAR. 0.288	D1 143	Q1 169	MEDIANE 207.3	Q3 247	D9 310
RECONSTITUTION DES LOYERS		5.00 PIECES	1076.0			714	846	1036.5	1237	1550
		5.50 PIECES	1183.6			785	930	1140.1	1360	1704

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS. 219	MOYENNE 211.7	ECART-TYPE 59.64	COEFF. VAR. 0.282	D1 144	Q1 165	MEDIANE 202.4	Q3 240	D9 300
RECONSTITUTION DES LOYERS		5.00 PIECES	1058.5			720	825	1012.0	1201	1500
		5.50 PIECES	1164.3			792	908	1113.2	1321	1650

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS. 68	MOYENNE 226.4	ECART-TYPE 68.11	COEFF. VAR. 0.301	D1 138	Q1 188	MEDIANE 225.5	Q3 259	D9 334
RECONSTITUTION DES LOYERS		5.00 PIECES	1132.0			690	938	1127.5	1294	1671
		5.50 PIECES	1245.2			759	1031	1240.2	1423	1838

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	176	613.2	159.09	0.259	400	500	611.0	721	823	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	38	518.5	160.93	0.310	327	384	539.0	641	718	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	138	639.2	148.65	0.233	470	550	623.5	739	825	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2									
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970									
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
	265	293.2	96.75	0.330	184	226	283.6	350	403
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES	586.4			368	453	567.2	700	805
	2.50 PIECES	733.0			460	566	709.0	875	1007
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2									
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970									
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE									
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
	128	269.7	103.68	0.384	172	199	255.5	325	377
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES	539.4			344	399	511.0	650	753
	2.50 PIECES	674.2			430	499	638.7	813	941
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2									
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970									
** SITUES EN VILLE DE GENEVE									
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
	137	315.2	83.88	0.266	220	267	307.0	365	421
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES	630.4			439	534	614.0	730	841
	2.50 PIECES	788.0			549	667	767.5	913	1051

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	397	276.0	97.49	0.353	183	207	254.2	317	391	
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES	828.0			549	621	762.6	951	1172	
	3.50 PIECES	966.0			640	725	889.7	1110	1367	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	256	261.2	100.30	0.384	175	194	235.8	310	365	
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES	783.6			525	581	707.4	930	1095	
	3.50 PIECES	914.2			612	678	825.3	1085	1278	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	141	302.9	85.77	0.283	217	241	286.7	340	417	
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES	908.7			650	722	860.1	1020	1250	
	3.50 PIECES	1060.1			758	842	1003.4	1190	1458	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		265	235.8	79.87	0.339	161	186	217.3	267	338
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.00 PIECES		1179.0			803	928	1086.5	1336	1692
	5.50 PIECES		1296.9			883	1021	1195.1	1470	1861

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		190	212.8	49.60	0.233	160	179	204.4	240	275
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.00 PIECES		1064.0			799	894	1022.0	1200	1374
	5.50 PIECES		1170.4			878	983	1124.2	1320	1511

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		75	294.2	107.21	0.364	175	235	273.8	351	404
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.00 PIECES		1471.0			873	1175	1369.0	1757	2022
	5.50 PIECES		1618.1			960	1293	1505.9	1932	2224

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 6									
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970									

LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
	54	238.9	72.52	0.304	165	182	232.1	279	326
RECONSTITUTION DES LOYERS	6.00 PIECES	1433.4			987	1092	1392.6	1675	1954
	6.50 PIECES	1552.8			1069	1183	1508.6	1815	2116

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 6									
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970									
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE									
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
	38	220.3	64.26	0.292	161	178	193.8	253	313
RECONSTITUTION DES LOYERS	6.00 PIECES	1321.8			968	1067	1162.8	1516	1878
	6.50 PIECES	1431.9			1048	1156	1259.7	1642	2035

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 6									
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970									
** SITUES EN VILLE DE GENEVE									
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
	16	283.3	71.00	0.251	222	251	277.5	296	369
RECONSTITUTION DES LOYERS	6.00 PIECES	1699.8			1334	1505	1665.0	1774	2216
	6.50 PIECES	1841.4			1446	1630	1803.7	1922	2400

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 7 ET 10										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		22	244.3	43.36	0.177	201	215	233.5	255	304
RECONSTITUTION DES LOYERS										
7.00	PIECES		1710.1			1405	1506	1634.5	1784	2125
7.50	PIECES		1832.2			1505	1613	1751.2	1912	2277
8.00	PIECES		1954.4			1606	1721	1868.0	2039	2429
8.50	PIECES		2076.5			1706	1828	1984.7	2167	2581
9.00	PIECES		2198.7			1806	1936	2101.5	2294	2732
9.50	PIECES		2320.8			1907	2043	2218.2	2422	2884
10.00	PIECES		2443.0			2007	2151	2335.0	2549	3036

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	291	291.7	79.37	0.272	206	233	283.0	333	405	
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES	875.1			619	700	849.0	1000	1216	
	3.50 PIECES	1020.9			722	817	990.5	1167	1418	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	225	282.5	79.48	0.281	203	225	267.7	324	399	
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES	847.5			609	675	803.1	973	1196	
	3.50 PIECES	988.7			711	788	936.9	1135	1395	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	66	323.0	70.73	0.219	243	285	317.3	361	415	
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES	969.0			729	855	951.9	1082	1246	
	3.50 PIECES	1130.5			851	998	1110.5	1262	1453	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4									
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975									
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
	419	276.9	79.08	0.286	199	223	263.5	319	363
RECONSTITUTION DES LOYERS 4.00 PIECES		1107.6			797	891	1054.0	1277	1452
4.50 PIECES		1246.0			896	1002	1185.7	1436	1634

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4									
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975									
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE									
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
	335	264.1	57.65	0.218	200	219	253.8	306	344
RECONSTITUTION DES LOYERS 4.00 PIECES		1056.4			800	875	1015.2	1223	1377
4.50 PIECES		1188.4			900	984	1142.1	1376	1549

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4									
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975									
** SITUES EN VILLE DE GENEVE									
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
	84	328.1	120.77	0.368	197	247	321.5	384	500
RECONSTITUTION DES LOYERS 4.00 PIECES		1312.4			786	986	1286.0	1535	2000
4.50 PIECES		1476.4			884	1109	1446.7	1727	2250

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		86	295.6	124.93	0.423	203	240	268.5	321	392
RECONSTITUTION DES LOYERS										
	6.00 PIECES		1773.6			1219	1439	1611.0	1924	2351
	6.50 PIECES		1921.4			1321	1559	1745.2	2085	2547
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 7 ET 10										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		26	318.2	93.00	0.292	240	279	297.1	316	404
RECONSTITUTION DES LOYERS										
	7.00 PIECES		2227.4			1678	1953	2079.7	2211	2825
	7.50 PIECES		2386.5			1798	2093	2228.2	2369	3027
	8.00 PIECES		2545.6			1918	2232	2376.8	2527	3229
	8.50 PIECES		2704.7			2037	2372	2525.3	2685	3431
	9.00 PIECES		2863.8			2157	2511	2673.9	2843	3632
	9.50 PIECES		3022.9			2277	2651	2822.4	3001	3834
	10.00 PIECES		3182.0			2397	2790	2971.0	3159	4036

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1976 ET 1980										
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		27	698.7	384.15	0.550	492	522	580.0	750	875
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1976 ET 1980										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		60	403.0	136.41	0.338	245	303	375.0	510	575
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		806.0			490	606	750.0	1019	1150
	2.50 PIECES		1007.5			613	758	937.5	1274	1438
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1976 ET 1980										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		76	358.3	86.44	0.241	268	313	348.9	389	490
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES		1074.9			803	938	1046.7	1167	1470
	3.50 PIECES		1254.0			936	1094	1221.1	1362	1715

TABLEAU 1.0.1

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1976 ET 1980										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		182	354.0	85.31	0.241	269	304	346.2	380	442
RECONSTITUTION DES LOYERS										
	4.00 PIECES		1416.0			1075	1214	1384.8	1519	1768
	4.50 PIECES		1593.0			1210	1366	1557.9	1709	1989
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 5 ET 6										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1976 ET 1980										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		109	316.9	56.86	0.179	252	285	305.2	340	400
RECONSTITUTION DES LOYERS										
	5.00 PIECES		1584.5			1262	1427	1526.0	1700	2000
	5.50 PIECES		1742.9			1388	1570	1678.6	1870	2200
	6.00 PIECES		1901.4			1514	1712	1831.2	2040	2400
	6.50 PIECES		2059.8			1641	1855	1983.8	2210	2600

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1981 ET 1985										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	26	412.1	111.34	0.270	248	363	407.5	475	531	
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES	824.2			495	726	815.0	950	1062	
	2.50 PIECES	1030.2			619	907	1018.7	1188	1328	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1981 ET 1985										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	48	383.6	86.12	0.225	281	342	372.7	428	474	
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES	1150.8			842	1026	1118.1	1285	1421	
	3.50 PIECES	1342.6			982	1197	1304.4	1499	1658	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1981 ET 1985										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	143	390.6	79.02	0.202	312	341	379.3	421	471	
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.00 PIECES	1562.4			1248	1365	1517.2	1685	1882	
	4.50 PIECES	1757.7			1404	1535	1706.8	1896	2117	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 5 ET 7										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1981 ET 1985										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	155	400.8	95.98	0.239	326	347	379.9	421	490	
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.00 PIECES	2004.0			1630	1735	1899.5	2107	2450	
	5.50 PIECES	2204.4			1793	1908	2089.4	2318	2694	
	6.00 PIECES	2404.8			1956	2081	2279.4	2528	2939	
	6.50 PIECES	2605.2			2119	2255	2469.3	2739	3184	
	7.00 PIECES	2805.6			2282	2428	2659.3	2950	3429	
	7.50 PIECES	3006.0			2445	2602	2849.2	3161	3674	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 3 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1986 ET 1990										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		93	373.3	134.35	0.360	205	237	400.0	460	540
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES		1119.9			614	711	1200.0	1380	1619
	3.50 PIECES		1306.5			716	830	1400.0	1610	1888
	4.00 PIECES		1493.2			818	948	1600.0	1840	2158
	4.50 PIECES		1679.8			921	1067	1800.0	2070	2428
	5.00 PIECES		1866.5			1023	1186	2000.0	2300	2698
	5.50 PIECES		2053.1			1125	1304	2200.0	2530	2967
	6.00 PIECES		2239.8			1228	1423	2400.0	2760	3237
	6.50 PIECES		2426.4			1330	1541	2600.0	2990	3507
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 3 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1991 ET 1993										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		66	440.6	94.50	0.214	327	399	432.3	512	567
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES		1321.8			981	1197	1296.9	1535	1700
	3.50 PIECES		1542.1			1145	1397	1513.0	1791	1983
	4.00 PIECES		1762.4			1308	1596	1729.2	2047	2267
	4.50 PIECES		1982.7			1472	1796	1945.3	2303	2550
	5.00 PIECES		2203.0			1636	1996	2161.5	2559	2834
	5.50 PIECES		2423.3			1799	2195	2377.6	2815	3117
	6.00 PIECES		2643.6			1963	2395	2593.8	3071	3400
	6.50 PIECES		2863.9			2126	2594	2809.9	3327	3684

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** EN COOPERATIVE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		67	124.0	29.01	0.234	89	116	118.8	121	169
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		248.0			179	232	237.6	242	338
	2.50 PIECES		310.0			224	291	297.0	302	423
	3.00 PIECES		372.0			268	349	356.4	362	508
	3.50 PIECES		434.0			313	407	415.8	423	592
	4.00 PIECES		496.0			358	465	475.2	483	677
	4.50 PIECES		558.0			402	523	534.6	544	761
	5.00 PIECES		620.0			447	581	594.0	604	846
	5.50 PIECES		682.0			492	639	653.4	664	931
	6.00 PIECES		744.0			536	697	712.8	725	1015
	6.50 PIECES		806.0			581	755	772.2	785	1100

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** EN COOPERATIVE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1951 ET 1965										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		309	144.5	32.14	0.222	100	123	146.9	164	178
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		289.0			201	246	293.8	327	357
	2.50 PIECES		361.2			251	307	367.2	409	446
	3.00 PIECES		433.5			301	368	440.7	491	535
	3.50 PIECES		505.7			351	430	514.1	573	624
	4.00 PIECES		578.0			402	491	587.6	655	714
	4.50 PIECES		650.2			452	553	661.0	737	803
	5.00 PIECES		722.5			502	614	734.5	819	892
	5.50 PIECES		794.7			552	675	807.9	900	981
	6.00 PIECES		867.0			602	737	881.4	982	1070
	6.50 PIECES		939.2			653	798	954.8	1064	1160

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** EN COOPERATIVE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		133	155.3	32.68	0.210	122	132	153.3	165	189
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		310.6			244	263	306.6	330	379
	2.50 PIECES		388.2			305	329	383.2	413	473
	3.00 PIECES		465.9			366	395	459.9	495	568
	3.50 PIECES		543.5			427	460	536.5	578	663
	4.00 PIECES		621.2			488	526	613.2	660	757
	4.50 PIECES		698.8			549	592	689.8	743	852
	5.00 PIECES		776.5			610	658	766.5	825	947
	5.50 PIECES		854.1			671	723	843.1	908	1041
	6.00 PIECES		931.8			732	789	919.8	990	1136
	6.50 PIECES		1009.4			793	855	996.4	1073	1230

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** EN COOPERATIVE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1980										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		81	174.3	41.21	0.236	139	150	168.0	189	205
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		348.6			278	300	336.0	377	410
	2.50 PIECES		435.7			348	375	420.0	471	513
	3.00 PIECES		522.9			418	450	504.0	566	616
	3.50 PIECES		610.0			487	525	588.0	660	718
	4.00 PIECES		697.2			557	600	672.0	754	821
	4.50 PIECES		784.3			626	675	756.0	848	923
	5.00 PIECES		871.5			696	750	840.0	943	1026
	5.50 PIECES		958.6			766	825	924.0	1037	1129
	6.00 PIECES		1045.8			835	900	1008.0	1131	1231
	6.50 PIECES		1132.9			905	975	1092.0	1225	1334

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** LOGEMENTS DE SERVICE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		116	183.3	87.03	0.475	82	124	179.8	234	313
RECONSTITUTION DES LOYERS		2.00 PIECES	366.6			163	248	359.6	468	625
		2.50 PIECES	458.2			204	311	449.5	585	781
		3.00 PIECES	549.9			245	373	539.4	702	938
		3.50 PIECES	641.5			286	435	629.3	819	1094
		4.00 PIECES	733.2			326	497	719.2	936	1250
		4.50 PIECES	824.8			367	559	809.1	1053	1406
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** LOGEMENTS DE SERVICE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1951 ET 1970										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		66	197.4	79.83	0.404	103	144	192.3	234	311
RECONSTITUTION DES LOYERS		2.00 PIECES	394.8			207	287	384.6	468	622
		2.50 PIECES	493.5			259	359	480.7	585	777
		3.00 PIECES	592.2			310	431	576.9	702	933
		3.50 PIECES	690.9			362	502	673.0	819	1088
		4.00 PIECES	789.6			414	574	769.2	936	1244
		4.50 PIECES	888.3			465	646	865.3	1053	1399
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** LOGEMENTS DE SERVICE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1980										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		7	295.4	75.33	0.255	220	260	295.0	309	372
RECONSTITUTION DES LOYERS		2.00 PIECES	590.8			440	521	590.0	618	744
		2.50 PIECES	738.5			550	651	737.5	772	930
		3.00 PIECES	886.2			660	781	885.0	926	1116
		3.50 PIECES	1033.9			770	911	1032.5	1081	1302
		4.00 PIECES	1181.6			880	1042	1180.0	1235	1488
		4.50 PIECES	1329.3			990	1172	1327.5	1390	1674

***** HBM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 5										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1966										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		188	117.2	23.19	0.198	90	103	115.3	135	150
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		234.4			180	206	230.6	271	300
	2.50 PIECES		293.0			225	258	288.2	338	375
	3.00 PIECES		351.6			270	309	345.9	406	450
	3.50 PIECES		410.2			315	361	403.5	474	525
	4.00 PIECES		468.8			360	412	461.2	541	600
	4.50 PIECES		527.4			405	464	518.8	609	675
	5.00 PIECES		586.0			450	515	576.5	677	750
	5.50 PIECES		644.6			495	567	634.1	744	825

***** HBM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 5										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		137	128.9	33.54	0.260	92	101	119.7	160	176
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		257.8			183	202	239.4	320	352
	2.50 PIECES		322.2			229	253	299.2	400	440
	3.00 PIECES		386.7			275	303	359.1	480	528
	3.50 PIECES		451.1			321	354	418.9	560	616
	4.00 PIECES		515.6			366	404	478.8	640	704
	4.50 PIECES		580.0			412	455	538.6	720	792
	5.00 PIECES		644.5			458	505	598.5	800	880
	5.50 PIECES		708.9			504	556	658.3	880	968

***** HBM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 5										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		42	169.4	17.09	0.101	158	160	167.5	168	180
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		338.8			317	320	335.0	335	360
	2.50 PIECES		423.5			396	400	418.7	419	450
	3.00 PIECES		508.2			475	480	502.5	503	540
	3.50 PIECES		592.9			554	560	586.2	586	630
	4.00 PIECES		677.6			633	640	670.0	670	720
	4.50 PIECES		762.3			712	720	753.7	754	810
	5.00 PIECES		847.0			792	800	837.5	838	900
	5.50 PIECES		931.7			871	880	921.2	921	990

***** HLM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1991										
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	42	477.4	94.98	0.199	359	416	469.5	540	582	
***** HLM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1961										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	26	228.6	26.62	0.116	200	212	221.2	246	270	
RECONSTITUTION DES LOYERS										
2.00	PIECES	457.2			399	424	442.4	493	541	
2.50	PIECES	571.5			499	530	553.0	616	676	
3.00	PIECES	685.8			599	636	663.6	739	811	
3.50	PIECES	800.1			698	742	774.2	862	946	
4.00	PIECES	914.4			798	848	884.8	985	1082	
4.50	PIECES	1028.7			898	954	995.4	1108	1217	
5.00	PIECES	1143.0			998	1061	1106.0	1232	1352	
5.50	PIECES	1257.3			1097	1167	1216.6	1355	1487	
6.00	PIECES	1371.6			1197	1273	1327.2	1478	1622	
6.50	PIECES	1485.9			1297	1379	1437.8	1601	1758	
***** HLM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1970										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
	132	183.0	38.55	0.211	143	152	182.7	198	238	
RECONSTITUTION DES LOYERS										
2.00	PIECES	366.0			286	303	365.4	396	475	
2.50	PIECES	457.5			358	379	456.7	495	594	
3.00	PIECES	549.0			429	455	548.1	594	713	
3.50	PIECES	640.5			501	530	639.4	693	831	
4.00	PIECES	732.0			572	606	730.8	792	950	
4.50	PIECES	823.5			644	682	822.1	891	1069	
5.00	PIECES	915.0			715	758	913.5	990	1188	
5.50	PIECES	1006.5			787	833	1004.8	1089	1306	
6.00	PIECES	1098.0			858	909	1096.2	1188	1425	
6.50	PIECES	1189.5			930	985	1187.5	1287	1544	

***** HLM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1980										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		895	243.3	37.53	0.154	199	219	242.0	268	287
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		486.6			398	437	484.0	537	574
	2.50 PIECES		608.2			497	547	605.0	671	717
	3.00 PIECES		729.9			596	656	726.0	805	861
	3.50 PIECES		851.5			696	765	847.0	939	1004
	4.00 PIECES		973.2			795	874	968.0	1073	1148
	4.50 PIECES		1094.8			895	984	1089.0	1207	1291
	5.00 PIECES		1216.5			994	1093	1210.0	1342	1435
	5.50 PIECES		1338.1			1093	1202	1331.0	1476	1578
	6.00 PIECES		1459.8			1193	1312	1452.0	1610	1721
	6.50 PIECES		1581.4			1292	1421	1573.0	1744	1865
***** HLM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1981 ET 1990										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		592	242.4	33.90	0.140	204	219	240.8	260	279
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		484.8			408	438	481.6	520	559
	2.50 PIECES		606.0			510	548	602.0	650	699
	3.00 PIECES		727.2			611	658	722.4	779	838
	3.50 PIECES		848.4			713	767	842.8	909	978
	4.00 PIECES		969.6			815	877	963.2	1039	1118
	4.50 PIECES		1090.8			917	986	1083.6	1169	1257
	5.00 PIECES		1212.0			1019	1096	1204.0	1299	1397
	5.50 PIECES		1333.2			1121	1206	1324.4	1429	1537
	6.00 PIECES		1454.4			1223	1315	1444.8	1559	1676
	6.50 PIECES		1575.6			1325	1425	1565.2	1689	1816
***** HLM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1991 ET 1993										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		862	305.2	33.75	0.111	268	283	300.1	324	347
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		610.4			535	565	600.2	648	694
	2.50 PIECES		763.0			669	707	750.2	810	868
	3.00 PIECES		915.6			803	848	900.3	972	1041
	3.50 PIECES		1068.2			936	989	1050.3	1134	1215
	4.00 PIECES		1220.8			1070	1131	1200.4	1296	1388
	4.50 PIECES		1373.4			1204	1272	1350.4	1458	1562
	5.00 PIECES		1526.0			1338	1414	1500.5	1620	1735
	5.50 PIECES		1678.6			1471	1555	1650.5	1782	1909
	6.00 PIECES		1831.2			1605	1696	1800.6	1944	2082
	6.50 PIECES		1983.8			1739	1838	1950.6	2106	2256

***** HCM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 3 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1980										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		14	290.9	30.42	0.105	266	271	284.1	300	331
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES		872.7			799	812	852.3	899	993
	3.50 PIECES		1018.1			932	947	994.3	1049	1158
	4.00 PIECES		1163.6			1066	1083	1136.4	1199	1324
	4.50 PIECES		1309.0			1199	1218	1278.4	1349	1489
	5.00 PIECES		1454.5			1332	1354	1420.5	1499	1655
	5.50 PIECES		1599.9			1465	1489	1562.5	1648	1820
	6.00 PIECES		1745.4			1598	1624	1704.6	1798	1985
	6.50 PIECES		1890.8			1732	1760	1846.6	1948	2151
***** HCM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 3 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1981 ET 1990										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		90	358.5	51.58	0.144	286	323	355.8	386	424
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES		1075.5			858	968	1067.4	1159	1272
	3.50 PIECES		1254.7			1001	1130	1245.3	1352	1484
	4.00 PIECES		1434.0			1144	1291	1423.2	1545	1696
	4.50 PIECES		1613.2			1287	1453	1601.1	1738	1908
	5.00 PIECES		1792.5			1430	1614	1779.0	1931	2121
	5.50 PIECES		1971.7			1573	1775	1956.9	2124	2333
	6.00 PIECES		2151.0			1716	1937	2134.8	2317	2545
	6.50 PIECES		2330.2			1859	2098	2312.7	2510	2757
***** HCM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 3 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1991 ET 1993										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		64	339.3	70.20	0.207	224	266	372.6	390	405
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.00 PIECES		1017.9			672	799	1117.8	1169	1214
	3.50 PIECES		1187.5			784	932	1304.1	1364	1416
	4.00 PIECES		1357.2			896	1065	1490.4	1559	1618
	4.50 PIECES		1526.8			1008	1198	1676.7	1754	1820
	5.00 PIECES		1696.5			1121	1331	1863.0	1949	2023
	5.50 PIECES		1866.1			1233	1464	2049.3	2143	2225
	6.00 PIECES		2035.8			1345	1597	2235.6	2338	2427
	6.50 PIECES		2205.4			1457	1730	2421.9	2533	2629

***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1956										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		55	185.3	84.77	0.457	106	135	172.0	214	264
RECONSTITUTION DES LOYERS										
	2.00 PIECES		370.6			212	270	344.0	427	529
	2.50 PIECES		463.2			265	337	430.0	534	661
***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1956										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		94	164.7	82.88	0.503	90	117	144.7	186	260
RECONSTITUTION DES LOYERS										
	3.00 PIECES		494.1			271	352	434.1	557	781
	3.50 PIECES		576.4			316	411	506.4	649	911
***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 4 ET 5										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1956										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		54	155.9	62.59	0.401	95	122	143.2	164	261
RECONSTITUTION DES LOYERS										
	4.00 PIECES		623.6			381	486	572.8	657	1045
	4.50 PIECES		701.5			429	547	644.4	739	1175
	5.00 PIECES		779.5			477	608	716.0	822	1306
	5.50 PIECES		857.4			524	669	787.6	904	1437

***** CATEGORIE VILLE/FONDACTIONS ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6 ***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		79	156.7	49.26	0.314	109	127	148.8	163	205
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		313.4			218	253	297.6	327	409
	2.50 PIECES		391.7			272	317	372.0	408	512
	3.00 PIECES		470.1			326	380	446.4	490	614
	3.50 PIECES		548.4			381	443	520.8	572	716
	4.00 PIECES		626.8			435	506	595.2	653	819
	4.50 PIECES		705.1			490	570	669.6	735	921
	5.00 PIECES		783.5			544	633	744.0	817	1024
	5.50 PIECES		861.8			598	696	818.4	898	1126
	6.00 PIECES		940.2			653	760	892.8	980	1228
	6.50 PIECES		1018.5			707	823	967.2	1061	1331

***** CATEGORIE VILLE/FONDACTIONS ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6 ***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		156	147.0	29.01	0.197	113	132	144.1	159	189
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		294.0			226	263	288.2	318	378
	2.50 PIECES		367.5			283	329	360.2	397	473
	3.00 PIECES		441.0			340	395	432.3	477	568
	3.50 PIECES		514.5			396	460	504.3	556	662
	4.00 PIECES		588.0			453	526	576.4	636	757
	4.50 PIECES		661.5			509	592	648.4	715	851
	5.00 PIECES		735.0			566	658	720.5	795	946
	5.50 PIECES		808.5			623	723	792.5	874	1041
	6.00 PIECES		882.0			679	789	864.6	953	1135
	6.50 PIECES		955.5			736	855	936.6	1033	1230

***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 3										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		39	154.8	39.68	0.256	114	126	144.0	180	208
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		309.6			228	252	288.0	359	416
	2.50 PIECES		387.0			285	315	360.0	449	521
	3.00 PIECES		464.4			342	378	432.0	539	625
	3.50 PIECES		541.8			399	441	504.0	628	729
***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 4 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		44	165.4	30.48	0.184	122	133	173.7	190	196
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.00 PIECES		661.6			489	532	694.8	758	783
	4.50 PIECES		744.3			550	599	781.6	853	881
	5.00 PIECES		827.0			611	666	868.5	948	979
	5.50 PIECES		909.7			672	732	955.3	1042	1077
	6.00 PIECES		992.4			733	799	1042.2	1137	1175
	6.50 PIECES		1075.1			794	865	1129.0	1232	1273

***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 3									
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975									
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	D9
		79	189.2	65.53	0.346	125	139	181.5	276
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		378.4			250	278	363.0	553
	2.50 PIECES		473.0			313	347	453.7	691
	3.00 PIECES		567.6			375	416	544.5	829
	3.50 PIECES		662.2			438	486	635.2	967
***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 4 ET 6									
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975									
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	D9
		55	214.9	61.30	0.285	152	181	192.4	311
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.00 PIECES		859.6			609	725	769.6	1245
	4.50 PIECES		967.0			685	816	865.8	1400
	5.00 PIECES		1074.5			762	907	962.0	1556
	5.50 PIECES		1181.9			838	997	1058.2	1712
	6.00 PIECES		1289.4			914	1088	1154.4	1867
	6.50 PIECES		1396.8			990	1178	1250.6	2023

***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1976 ET 1980										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		19	270.7	95.55	0.353	144	186	265.8	333	411
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		541.4			288	372	531.6	665	821
	2.50 PIECES		676.7			360	465	664.5	832	1027
	3.00 PIECES		812.1			432	558	797.4	998	1232
	3.50 PIECES		947.4			504	651	930.3	1164	1437
	4.00 PIECES		1082.8			576	744	1063.2	1331	1643
	4.50 PIECES		1218.1			648	837	1196.1	1497	1848
	5.00 PIECES		1353.5			720	930	1329.0	1664	2054
	5.50 PIECES		1488.8			792	1023	1461.9	1830	2259
	6.00 PIECES		1624.2			864	1116	1594.8	1996	2464
	6.50 PIECES		1759.5			936	1209	1727.7	2163	2670
***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1981 ET 1985										
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
		19	347.9	91.05	0.262	246	284	328.0	420	481
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.00 PIECES		695.8			492	568	656.0	839	962
	2.50 PIECES		869.7			615	710	820.0	1049	1202
	3.00 PIECES		1043.7			738	851	984.0	1259	1443
	3.50 PIECES		1217.6			861	993	1148.0	1468	1683
	4.00 PIECES		1391.6			984	1135	1312.0	1678	1924
	4.50 PIECES		1565.5			1107	1277	1476.0	1888	2164
	5.00 PIECES		1739.5			1230	1419	1640.0	2098	2405
	5.50 PIECES		1913.4			1353	1561	1804.0	2307	2645
	6.00 PIECES		2087.4			1476	1703	1968.0	2517	2885
	6.50 PIECES		2261.3			1599	1845	2132.0	2727	3126

Liste des tableaux statistiques de synthèse sur le niveau des loyers

- Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces et la nature du logement
- Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces, la nature du logement et l'époque de construction (constante)
- Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces, par commune
- Loyer mensuel médian, en francs, selon le nombre de pièces et la nature du logement
- Loyer mensuel médian, en francs, selon le nombre de pièces, la nature du logement et l'époque de construction (constante)

LOYER MENSUEL MOYEN, EN FRANCS, SELON LE NOMBRE DE PIECES ET LA NATURE DU LOGEMENT
LOYERS SANS SURTAXES NI ALLOCATIONS

PAGE : 1

	LOGEMENT DE ... PIECES (CUISINE COMPRISE)							ENSEMBLE
	1	2	3	4	5	6	7 ET +	
ENSEMBLE DES LOGEMENTS	585	598	769	1 016	1 291	1 681	2 314	941
A LOYER LIBRE	598	644	789	1 020	1 305	1 710	2 357	952
SUBVENTIONNES (AU SENS LARGE)	420	456	691	1 007	1 262	1 558	1 892	907
SUBVENTIONNES SELON LA LOI CANTONALE	440	497	751	1 047	1 277	1 617	1 723	972
HBM	232	279	416	551	717	3 350	-	447
HLM	477	565	813	1 067	1 286	1 540	1 705	1 015
HCM	411	720	913	1 392	1 611	1 961	1 881	1 359
VILLE/FONDATIONS	311	349	545	802	1 086	1 117	2 543	641
INCONNU	-	-	-	850	-	-	-	850
LOGEMENTS NON NEUFS	585	597	767	1 012	1 285	1 679	2 314	938
A LOYER LIBRE	598	643	788	1 019	1 304	1 710	2 357	952
SUBVENTIONNES (AU SENS LARGE)	419	449	685	994	1 245	1 544	1 886	893
SUBVENTIONNES SELON LA LOI CANTONALE	440	489	745	1 034	1 260	1 604	1 708	957
HBM	232	279	416	551	717	-	-	446
HLM	478	562	809	1 058	1 273	1 531	1 687	1 005
HCM	406	657	893	1 377	1 600	1 955	1 881	1 347
VILLE/FONDATIONS	311	349	545	800	1 080	1 105	2 564	638
INCONNU	-	-	-	850	-	-	-	850
LOGEMENTS NEUFS	475	777	1 060	1 308	1 548	1 980	2 142	1 302
A LOYER LIBRE	-	1 131	1 553	1 632	2 211	2 389	2 800	1 628
SUBVENTIONNES (AU SENS LARGE)	475	711	949	1 280	1 512	1 956	2 048	1 268
SUBVENTIONNES SELON LA LOI CANTONALE	475	711	958	1 288	1 518	1 963	2 105	1 272
HBM	-	-	-	505	-	3 350	-	1 928
HLM	423	652	923	1 240	1 483	1 850	2 105	1 231
HCM	632	876	1 231	1 506	1 696	2 062	-	1 456
VILLE/FONDATIONS	-	707	643	1 019	1 332	1 844	1 709	1 113
INCONNU	-	-	-	-	-	-	-	-

LOYER MENSUEL MOYEN, EN FRANCS, SELON LE NOMBRE DE PIECES, LA NATURE DU LOGEMENT ET L'EPOQUE DE CONSTRUCTION (CONSTANTE)
 LOYERS SANS SURTAXES NI ALLOCATIONS

PAGE : 1

	LOGEMENT DE ... PIECES (CUISINE COMPRISE)							ENSEMBLE
	1	2	3	4	5	6	7 ET+	
ENSEMBLE DES LOGEMENTS	585	598	769	1 016	1 291	1 681	2 314	941
AVANT 1947	583	596	748	1 005	1 295	1 914	2 448	881
1947 - 60	561	591	689	769	1 051	1 245	2 187	736
1961 - 70	585	549	744	889	1 077	1 371	1 877	841
1971 - 80	625	620	843	1 102	1 288	1 687	2 488	1 039
1981 - 90	577	716	965	1 265	1 540	2 096	3 093	1 341
DES 1991	638	725	982	1 317	1 618	1 888	2 323	1 274
INCONNU	-	-	-	-	-	-	-	-
LOGEMENTS A LOYER LIBRE	598	644	789	1 020	1 305	1 710	2 357	952
AVANT 1947	590	611	763	1 023	1 319	1 928	2 420	899
1947 - 60	565	618	714	795	1 110	1 253	2 187	761
1961 - 70	591	627	790	920	1 115	1 390	1 887	888
1971 - 80	658	740	923	1 180	1 351	1 781	2 726	1 139
1981 - 90	1 008	976	1 146	1 539	1 920	2 447	3 743	1 700
DES 1991	895	996	1 381	1 876	2 198	1 982	2 425	1 714
INCONNU	-	-	-	-	-	-	-	-
LOGEMENTS SUBVENTIONNES (AU SENS LARGE)	420	456	691	1 007	1 262	1 558	1 892	907
AVANT 1947	284	389	522	680	928	1 013	3 188	587
1947 - 60	320	254	468	535	560	955	-	468
1961 - 70	243	305	456	651	801	822	1 055	522
1971 - 80	474	493	728	962	1 166	1 481	1 645	869
1981 - 90	454	566	832	1 046	1 303	1 611	1 632	1 069
DES 1991	422	653	912	1 240	1 515	1 855	2 214	1 195
INCONNU	-	-	-	-	-	-	-	-

LOYER MENSUEL MOYEN, EN FRANCS, SELON LE NOMBRE DE PIECES, PAR COMMUNE
LOYERS SANS SURTAXES NI ALLOCATIONS

PAGE : 1

	LOGEMENT DE ... PIECES (CUISINE COMPRISE)							ENSEMBLE
	1	2	3	4	5	6	7 ET +	
ENSEMBLE DES LOGEMENTS	585	598	769	1 016	1 291	1 681	2 314	941
GENEVE-VILLE	604	614	776	1 059	1 387	1 838	2 525	942
VILLES DE LA PERIPHERIE	512	543	738	940	1 178	1 486	1 898	905
CAROUGE	629	582	720	1 035	1 468	1 466	1 352	907
LANCY	474	569	730	970	1 174	1 531	2 043	973
MEYRIN	504	616	854	969	1 174	1 479	1 961	1 001
ONEX	385	481	713	862	1 135	1 364	2 038	828
THONEX	421	539	821	883	1 011	1 432	1 450	783
VERNIER	436	510	707	884	1 120	1 565	1 571	857
AUTRES COMMUNES	477	612	794	1 050	1 304	1 584	1 886	1 049
INCONNU	448	710	913	1 178	1 273	1 355	1 592	1 076
LOGEMENTS NON NEUFS	585	597	767	1 012	1 285	1 679	2 314	938
GENEVE-VILLE	604	613	774	1 056	1 382	1 836	2 525	939
VILLES DE LA PERIPHERIE	512	539	735	934	1 169	1 483	1 899	899
CAROUGE	629	582	719	1 034	1 468	1 466	1 352	906
LANCY	474	544	722	953	1 158	1 530	2 043	960
MEYRIN	504	616	854	969	1 174	1 479	1 961	1 001
ONEX	384	479	713	860	1 129	1 364	2 046	825
THONEX	421	539	821	883	1 011	1 405	1 450	782
VERNIER	436	507	703	876	1 105	1 558	1 571	848
AUTRES COMMUNES	477	612	792	1 047	1 301	1 585	1 886	1 047
INCONNU	452	712	912	1 178	1 267	1 337	1 553	1 070
LOGEMENTS NEUFS	475	777	1 060	1 308	1 548	1 980	2 142	1 302
GENEVE-VILLE	632	768	1 120	1 351	1 605	1 989	2 623	1 345
VILLES DE LA PERIPHERIE	472	798	1 001	1 269	1 479	2 134	1 709	1 248
AUTRES COMMUNES	-	681	1 295	1 650	1 917	1 461	-	1 628
INCONNU	326	540	1 031	1 186	1 527	1 830	2 037	1 312

LOYER MENSUEL MEDIAN, EN FRANCS, SELON LE NOMBRE DE PIECES ET LA NATURE DU LOGEMENT
LOYERS SANS SURTAXES NI ALLOCATIONS

PAGE : 1

	LOGEMENT DE ... PIECES (CUISINE COMPRISE)							ENSEMBLE
	1	2	3	4	5	6	7 ET+	
ENSEMBLE DES LOGEMENTS	583	579	730	954	1 226	1 534	2 000	830
A LOYER LIBRE	594	625	735	917	1 200	1 515	2 057	810
SUBVENTIONNES (AU SENS LARGE)	429	454	714	1 012	1 260	1 557	1 690	884
SUBVENTIONNES SELON LA LOI CANTONALE	439	516	798	1 054	1 277	1 576	1 626	962
HBM	180	247	406	539	688	3 350	-	422
HLM	469	556	823	1 069	1 277	1 517	1 577	1 002
HCM	410	778	951	1 501	1 654	1 902	1 881	1 495
VILLE/FONDATIONS	312	300	461	725	912	851	2 477	525
INCONNU	-	-	-	850	-	-	-	850
LOGEMENTS NON NEUFS	583	577	728	949	1 214	1 529	1 996	825
A LOYER LIBRE	594	625	735	915	1 200	1 515	2 054	810
SUBVENTIONNES (AU SENS LARGE)	424	443	703	1 001	1 233	1 555	1 665	871
SUBVENTIONNES SELON LA LOI CANTONALE	439	506	785	1 036	1 251	1 575	1 626	946
HBM	180	247	406	539	688	-	-	422
HLM	470	552	820	1 055	1 255	1 516	1 577	991
HCM	406	643	931	1 504	1 654	1 897	1 881	1 500
VILLE/FONDATIONS	312	300	461	725	912	851	2 477	520
INCONNU	-	-	-	850	-	-	-	850
LOGEMENTS NEUFS	472	700	933	1 229	1 483	1 950	2 049	1 288
A LOYER LIBRE	-	1 349	1 700	1 420	2 304	2 389	2 800	1 521
SUBVENTIONNES (AU SENS LARGE)	472	681	895	1 227	1 478	1 950	2 016	1 276
SUBVENTIONNES SELON LA LOI CANTONALE	472	681	903	1 231	1 479	1 950	2 049	1 280
HBM	-	-	-	505	-	3 350	-	1 928
HLM	436	643	892	1 209	1 463	1 891	2 049	1 251
HCM	632	899	1 200	1 464	1 667	2 112	-	1 467
VILLE/FONDATIONS	-	663	505	1 038	1 303	1 844	1 709	1 115
INCONNU	-	-	-	-	-	-	-	-

LOYER MENSUEL MEDIAN, EN FRANCS, SELON LE NOMBRE DE PIECES, LA NATURE DU LOGEMENT ET L'EPOQUE DE CONSTRUCTION (CONSTANTE)
 LOYERS SANS SURTAXES NI ALLOCATIONS

PAGE : 1

	LOGEMENT DE ... PIECES (CUISINE COMPRISE)							ENSEMBLE
	1	2	3	4	5	6	7 ET+	
ENSEMBLE DES LOGEMENTS	583	579	730	954	1 226	1 534	2 000	830
AVANT 1947	568	570	696	897	1 129	1 629	2 082	740
1947 - 60	554	589	641	703	905	1 100	1 915	654
1961 - 70	600	540	700	814	1 009	1 231	1 746	756
1971 - 80	580	590	817	1 038	1 249	1 570	2 174	968
1981 - 90	470	634	888	1 129	1 370	2 095	3 034	1 204
DES 1991	514	672	907	1 232	1 510	1 782	2 080	1 232
INCONNU	-	-	-	-	-	-	-	-
LOGEMENTS A LOYER LIBRE	594	625	735	917	1 200	1 515	2 057	810
AVANT 1947	575	586	705	903	1 160	1 634	2 022	750
1947 - 60	566	600	668	742	964	1 115	1 915	679
1961 - 70	600	635	745	850	1 043	1 259	1 750	795
1971 - 80	615	721	899	1 153	1 364	1 622	2 246	1 061
1981 - 90	1 050	926	1 160	1 531	1 866	2 405	3 445	1 617
DES 1991	818	971	1 450	1 912	2 236	1 470	1 584	1 659
INCONNU	-	-	-	-	-	-	-	-
LOGEMENTS SUBVENTIONNES (AU SENS LARGE)	429	454	714	1 012	1 260	1 557	1 690	884
AVANT 1947	275	357	435	593	833	1 013	2 994	476
1947 - 60	295	230	447	489	524	955	-	444
1961 - 70	266	275	452	641	759	821	1 055	513
1971 - 80	501	503	756	951	1 176	1 461	1 626	868
1981 - 90	454	574	782	984	1 226	1 529	1 548	1 011
DES 1991	410	653	894	1 209	1 492	1 817	2 253	1 193
INCONNU	-	-	-	2 158	-	-	-	2 158

Publications de l'Office cantonal de la statistique

Données générales

Annuaire statistique

Environ 380 pages, parution vers la fin du mois d'octobre; recueil détaillé des principales statistiques annuelles concernant le canton de Genève et ses communes

Mémento statistique

Dépliant annuel paraissant en mai (gratuit)

Bulletin statistique

Bulletin mensuel de 8 pages, complété d'une feuille trimestrielle de données suisses et d'un cahier récapitulatif paraissant à fin mars-début avril

Données commentées, analyses

Quatre séries identifiables par leur couleur

Aspects statistiques

Couleur bleue, 4 à 6 numéros par an; série consacrée à la présentation commentée et illustrée de sujets divers traités périodiquement ou d'études ponctuelles.

Données statistiques

Couleur jaune, 8 à 10 numéros par an; série permettant la diffusion rapide de résultats statistiques sous la forme de tableaux brièvement commentés

Etudes et documents

Couleur rouge, diffusion par souscription; documents techniques ou données statistiques ayant valeur d'archives

Reflets conjoncturels

Couleur brune; trimestriel traitant de la conjoncture économique à Genève

Feuilles périodiques diverses

Marche des affaires

Feuilles de couleur orange

Industrie : résultats du test conjoncturel; feuille mensuelle avec complément trimestriel

Hôtellerie : résultats du test conjoncturel; feuille trimestrielle

Construction : résultats de l'enquête sur l'activité de la construction et choix d'indicateurs conjoncturels complémentaires; feuille trimestrielle

Commerce de détail : résultats du test conjoncturel; feuille mensuelle

Services immobiliers : résultats du test conjoncturel; feuille trimestrielle

Indice genevois des prix de la construction de logements

Recueil de tableaux, avec commentaires, couleur turquoise, paraissant début juin

Indices des prix à la consommation

Feuille mensuelle, couleur violette; tableaux sur les indices suisse et genevois, avec commentaires sur l'indice genevois