

L'ECONOMIE GENEVOISE EN MARS 1978

Quelques éléments d'appréciation
à partir des (seules) informations disponibles au SCS

EN BREF

1. Population

- 1.1. résidente : stabilité depuis 1974
- 1.2. active : - diminution du chômage, mais prudence
(chômage) - pas de chiffres sur les licenciements prévisibles

2. Production

- 2.1. Secteur primaire
(agriculture) : pas de problème nouveau connu
- 2.2. Secteur secondaire
 - 1. Industrie : scepticisme et craintes, dues à restructuration et à valeur FS
 - 2. Construction : perspectives moins bonnes en 78 qu'en 77
- 2.3. Secteur tertiaire
 - 1. Commerce : - 1977 bonne année pour les grands, moins pour les petits
- concurrence du FF
 - 2. Organisations
internationales : période difficile, diminution des emplois

3. Consommation

- 3.1. Aéroport : bonne progression en 77
- 3.2. Tourisme : " " " ", malgré le FS
- 3.3. Electricité : pas d'arrêt de la progression
- 3.4. Logements vacants : l'offre ne rejoint pas la demande
- 3.5. Locaux commerciaux vacants : doublement de la surface en 77
- 3.6. Prix : remarquable stabilité, contrairement au reste de l'Europe (contrepartie du FS)
- 3.7. Poursuites et faillites : diminution des premières mais nombre encore important des secondes

4. Monnaie

Valeur du franc suisse : le grand souci

RAPPEL

Les secteurs "moteurs" de l'économie genevoise :

- les organisations internationales
- les banques
- le commerce de gros
- les entreprises transnationales (dont certaines font du commerce de gros)
- l'aéroport

Le principal souci :

- l'industrie dans son ensemble (sous réserve bien entendu de quelques entreprises)

QUELQUES ELEMENTS D'APPRECIATION

1. POPULATION

1.1. Résidente

L'évolution de la population du canton peut se résumer en quelques points :

- de 1966 à 1970 : augmentation de près de 7'000 personnes par an,
- de 1971 à 1974 : augmentation de 2'000 à 3'000 personnes par an,
- depuis 1974 : stabilité,
population atteignant 336'700 personnes à fin 1977 (227'600 Suisses,
109'100 étrangers).

Cette stabilité recouvre en fait une augmentation de la population suisse de 4'700 personnes depuis 1974, et une diminution de 4'200 étrangers.

1.2. Active

1. Emploi en général

C'est l'occasion de relever à nouveau qu'il n'existe pas de statistique générale de l'emploi.

2. Chômage

		<u>1977</u>	<u>1978</u>
Chômeurs complets	janvier	1 073	975
	février	984	942
Nouvelles demandes d'emploi	janvier	420	390
	février	315	335
Indemnités versées		<u>Milliers F</u>	
Chômage complet	janvier	724	1 075
	février	1 047	1 036
Chômage partiel	janvier	299	105
	février	128	111

Licenciements

L'OCP n'a en définitive pas de chiffres : la loi du 20 juin 1977 est difficilement applicable (licenciements par petits nombres).

Pas de données pour BIT, IATA et Tradax.

2. PRODUCTION

2.1. Secteur primaire (agriculture)

Pas d'informations particulières mais pas connaissance non plus de problèmes nouveaux.

2.2. Secteur secondaire

1. Industrie

Les éléments d'appréciation sont tirés des résultats du test conjoncturel pour l'industrie genevoise qui n'est opérationnel que depuis le mois d'octobre dernier.

Indicateur synthétique (activité en général)

La valeur de cet indicateur subit des variations de faible amplitude autour d'une position pas tout à fait satisfaisante selon l'opinion des chefs d'entreprises qui participent à l'enquête. On constate, pour le moment, que l'évolution genevoise suit d'assez près celle de la Suisse.

Production

Si les carnets de commande montrent une tendance à la baisse à court terme, la production semble être restée stable ces derniers mois, à un niveau juste satisfaisant.

Occupation de la capacité

La capacité de production varie pour les deux derniers trimestres entre environ 70 (III/77) et 80% (IV/77) de la capacité potentielle.

Marges bénéficiaires

Plus de 50% des entreprises (après pondération) estiment que les marges bénéficiaires, par rapport à la période correspondante de l'année précédente, ont diminué pour le IV^e trimestre 1977, contre environ 30% pour le III^e trimestre 1977.

Selon la Chambre de commerce

1977 a été une meilleure année que 1976, mais 1978 est marquée actuellement par un certain scepticisme.

L'évolution du taux de change du FS a surtout pour conséquence la diminution des marges.

2. Construction

Au vu des premiers résultats de l'enquête sur les dépenses de la construction réalisées en 1977 et prévues pour 1978 du délégué aux questions conjoncturelles, il semble que les dépenses prévues pour 1977 et qui montraient une certaine reprise par rapport à l'année précédente, ne se sont qu'en partie réalisées, alors que les prévisions pour 1978 marquent à nouveau un certain recul, dû non seulement aux investissements privés mais encore, et pour une partie non négligeable aux investissements publics.

2.3. Secteur tertiaire

Le SCS est pauvre en renseignements directement significatifs.

1. Commerce, selon la Chambre de commerce

1977 a été une bonne année pour les grands commerces (augmentation pour Migros, Coop et Balxert : entre 5,5 et 6,2%) mais moins bonne pour les petits (3,2%).

C'est surtout l'alimentation qui a enregistré de bons résultats (+ 4 à 8%), alors que le textile et l'habillement n'ont vu qu'une faible amélioration (+ 1 à 1,5%).

Le ralentissement est imputé :

- à la stagnation démographique,
- à la dévaluation du franc français.

A ce propos, les commerçants regrettent la publicité française faite dans notre presse et même dans les TPG.

1978 s'annonce comme une année difficile pour plusieurs raisons :

- manque de main-d'oeuvre,
- tendance à la diminution du temps de travail,
- concurrence de la France.

2. Organisations internationales (OI)

Le nombre d'emplois offerts par les OI gouvernementales diminue pour la première fois depuis fin 1976. En 1977, 200 postes de fonctionnaires ont été supprimés. En 1978, on assistera notamment au départ de certains services de l'ONU à Vienne et New-York, à la suppression de 180 postes au BIT et d'une cinquantaine de postes à l'OMS. A remarquer que, depuis 1970, le taux d'augmentation des emplois dans les organisations internationales s'infléchit fortement (taux d'augmentation annuel moyen : 1960-65 : 5,0%, 1965-70 : 3,9%, 1970-75 : 0,7%).

Ce ralentissement a lieu pendant la période où le coût de la vie pour les familles de fonctionnaires internationaux a fortement augmenté et a dépassé les niveaux de Vienne, Paris et New-York.

3. CONSOMMATION

3.1. Aéroport

On constate une croissance régulière au cours de ces dernières années qui s'est accélérée en 1977 (trafic commercial : 4,4 M⁰ de passagers, soit + 9,7% par rapport à 76).

Par contre, la croissance du fret est plus modérée (moins de 1% en 77 par rapport à 76).

3.2. Tourisme

1977 est la première année de reprise depuis 1970. Les nuitées (2,3 M⁰) ont atteint le niveau de 1974 et marquent une progression de 9,3% par rapport à 1976. L'augmentation est due principalement aux étrangers (USA : + 25%), ce qui est paradoxal si l'on tient compte de la valeur du franc suisse.

Cette croissance est supérieure à la moyenne suisse.

3.3. Electricité

Augmentation régulière de la consommation : + 5,6% en 77.

3.4. Logements vacants

Contrairement à ce que prétendent certains, le parc des logements vacants (non meublés et meublés), qui a d'ailleurs sensiblement diminué par rapport à l'année précédente (2'433 en 1976, 1'898 en 1977), contribue très faiblement à une certaine détente du marché, car d'une part il ne correspond guère à la demande et d'autre part les loyers de ces logements sont très nettement supérieurs à ceux de la statistique des loyers.

L'ensemble des logements vacants est composé, pour plus de la moitié, de studios et 2 pièces, alors que la demande, qui reste très forte, se fait plutôt pour des appartements de 3 et 4 pièces, catégories où les taux de vacance sont les plus faibles.

3.5. Locaux commerciaux vacants

La surface totale vacante des locaux commerciaux a presque doublé par rapport à l'année précédente (1976 : 33'211 m², 1977 : 60'159 m²) et est composée principalement de bureaux et d'arcades.

3.6. Prix

A Genève comme en Suisse, les prix à la consommation sont presque stables depuis la fin 1977. En douze mois, l'indice des prix genevois n'a augmenté que de 1,3% (indice suisse : 1,1%). Ces faibles hausses s'expliquent tant par la retenue de la demande privée en Suisse que par l'évolution du cours du franc qui influence le coût des biens importés.

3.7. Poursuites et faillites (seul indicateur disponible de la situation financière des ménages et entreprises)

Baisse en 1977 de 3,8% du nombre des poursuites, après une augmentation continue depuis 1973.

On note également un recul des faillites (- 3,7%), qui s'établissent toutefois à un niveau élevé : 417 en 1977.

4. MONNAIE

La variation du cours du franc pondérée en fonction des exportations vers les 15 principaux partenaires commerciaux de la Suisse, a atteint + 87,5% depuis mi-71. Le décrochement du cours du franc par rapport aux autres monnaies a atteint + 50% entre 1974 et fin 1977. Pendant les deux derniers mois de 1977 et les deux premiers de 1978, le franc suisse a enregistré une forte hausse de son cours : la variation de celle-ci, calculée sur 12 mois, a passé de + 10,9% à fin novembre, à + 17,1% à fin décembre, à + 21,9% à fin janvier et à plus de + 25% à fin février.