



## INFORMATIONS

APPARTEMENTS ET LOCAUX VACANTS  
le 1er décembre 1948.

La situation s'est encore aggravée depuis le 1er décembre 1947.

La réserve de logements est inexistante dans les arrondissements de Genève-Ville (7) et Carouge (5) contre 22 en 1947 et 41 à Carouge à la même date.

Le tableau ci-dessous permet la comparaison de 1945 à 1948 et plus particulièrement, de constater la diminution progressive du nombre des logements vacants.

V I L L E     D E     G E N E V E

Pièces	1	2	3	4	5	6	7 & +	Total
1er décembre 1945	67	259	240	116	53	25	57	817
1er décembre 1946	6	14	14	6	1	-	5	46
1er décembre 1947	2	7	5	2	1	1	4	22
1er décembre 1948	1	1	1	-	1	-	3	7

La valeur locative brute des vacances ne représente que Frs 22.690 en 1948 contre Frs 21.436 en 1947, et Frs 628.600 en 1945.

Genève, le 18 décembre 1948.

LOGEMENTS VACANTS 1948

EFFECTIF AU 1er DECEMBRE 1948 (cuisine comprise)

COMMUNES	NOMBRE DE LOGEMENTS VACANTS DE ..... PIECES								
	TOTAL	1	2	3	4	5	6	7 et plus	
GENEVE - VILLE	1948	7	1	1	1	-	1	-	3
	1947	22	2	7	5	2	1	1	4
CAROUGE	1948	5	-	1	1	1	-	1	1
	1947	41	4	18	9	4	2	1	3
TOTAL	1948	12	1	2	2	1	1	1	4
	1947	63	6	25	14	6	3	2	7
CHENE - BOUGERIES	1948	-	-	-	-	-	-	-	-
	1947	5	-	-	-	2	-	-	3
LANCY	1948	2	-	-	-	-	-	2	-
	1947	-	-	-	-	-	-	-	-
VERNIER	1948	3	-	-	1	1	1	-	-
	1947	3	.	-	-	1	1	-	1
TOTAL AGGLOMERATION	1948	17	1	2	3	2	2	3	4
	1947	71	6	25	14	9	4	2	11

VALEUR LOCATIVE BRUTE

ARRONDISSEMENTS	1947	1948
GENEVE - VILLE	21 436	22 690
CAROUGE	17 488	2 640
TOTAL	38 924	25 330

SITUATION DE GENEVE ET DE BALE EN 1948

VILLES	1947	%	1948	%
	LOGEMENTS VACANTS		LOGEMENTS VACANTS	
GENEVE	22	0,04	12	0,02
BALE	18	0,03	22	0,04

LOCAUX PROFESSIONNELS VACANTS 1948			
COMMUNES	LOYERS	ATELIERS	ENTREPOTS
VILLE - GENEVE	au-dessous de fr 600	1	4
	601 - 1000	1	
	1500 - 2000	1	
	au-dessus de fr 3000	1	
CAROUGE	au-dessous de fr 600		2
TOTAL		4	6

CHENE-BOUGERIES, LANCY, VERNIER pas de locaux industriels vacants en 1948

ETAT DES LOGEMENTS VACANTS AU 1er DECEMBRE 1948

VILLE DE GENEVE	1 studio	R. Sainte-Clotilde 4	
	2 pièces	R. Simplon 8	(mixte, logement + local prof.)
	3 "	R. Lamartine 26 ter	
	5 "	Rte de Pregny 6	(loge)
	14 "	id	) changement de propriétaire
	15 "	Ch. des Artichauts 4	
	12 "	R. Messot 2	(en tractation)
CAROUGE	2 "	R. Fontanel 9	
	3 "	Rte de Troinex 8	(réparation à faire)
	4 "	R. Saint-Joseph 3	(en réparation)
	6 "	R. Vautier 9 sur cour	(maison à vendre)
	8 "	Ch. Pinchat 27	(chalet)

LOGEMENTS VACANTS VILLE DE GENEVE & CAROUGE			
ANNEES	LOGEMENTS	ANNEES	LOGEMENTS
1922	736	1936	5 906
23	861	37	5 910
24	1 437	38 *	--
25	1 587	39 *	--
26	1 553	1940	5 808
27	1 453	41	6 400
28	1 384	42	5 980
29	1 149	43	3 671
193 0	1 063	44	2 916
31	1 155	45	017
32	2 679	46	46
33	3 272	47	22
34	4 481	48	7
35	5 125		

\* pas de relevé (création contrôle habitant)