

Le relevé des logements vacants au 1er décembre 1943 a été exécuté selon les directives et les principes des grandes villes suisses.

Ce travail, arrêté à une date déterminée (Stichtag), permet les comparaisons, les données étant identiques d'une ville à l'autre.

Les recensements précédents ayant été effectués en plusieurs mois, il appert que les chiffres obtenus ne sont qu'approximatifs et ne peuvent être comparés aux résultats des tableaux ci-joints.

A titre indicatif

LOGEMENTS VACANTS 1942/1943

Nombre de logements vacants
de pièces

	TOTAL	1	2	3	4	5	6	7 & +
<u>Ville de Genève et Carouge</u>								
1942	5980	209	1272	2075	1325	508	295	296
1943	3671	133	885	1150	851	298	177	177
<u>Différence</u>	<u>- 2309</u>	<u>- 76</u>	<u>- 387</u>	<u>- 925</u>	<u>- 474</u>	<u>-210</u>	<u>-118</u>	<u>-119</u>

A titre indicatif

<u>Genève & Carouge</u>	<u>Total des appartements</u>	<u>Occupés</u>	<u>Vacants</u>	<u>%</u>
1943	53 124	49 453	3 671	6,9
1942	54 935	48 955	5 980	10,9
1941				11,5

VALEUR LOCATIVE BRUTE EN 1943

Genève ville	2.909.419 frs
Carouge	171.092 frs
<u>Total</u>	<u>3.080.511 frs</u>

RECAPITULATION . AGGLOMERATION

Effectif au 1er décembre 1943 (cuisine comprise)											
Communes	Nombre de logements vacants									D'entre lesquels sont :	
	TOTAL	de pièces									
		1	2	3	4	5	6	7 & +			
VILLE DE GENEVE	3348	116	751	1048	799	288	174	172	12	9	
CAROUGE	323	17	134	102	52	10	3	5	2	3	
TOTAL	3671	133	885	1150	851	298	177	177	14	12	
Chêne-Bougeries	37	-	18	9	1	1	7	1	1	-	
Lancy	21	-	6	5	7	2	-	1	2	1	
Vernier	18	-	5	6	5	-	1	1	1	-	
TOTAL AGGLOMERATION	3747	133	914	1170	864	301	185	180	18	13	

Genève, le 22.I.44

Statistique

VILLE DE GENEVE . Genève

Effectif au 1er décembre 1943 (cuisine comprise)

Année de construction Loyers	Nombre de logements vacants								D'entre lesquels sont :	
	TOTAL	de pièces							dans des maisons à 1 logt.	des logts. avec lox pr affair.
		1	2	3	4	5	6	7 & +		

1) TOTALITE DES LOGEMENTS VACANTS

au-dessous de											
fr. 600	1233	110	561	412	139	9	1	1	1	2	
" 601-1000 ..	1350	6	185	579	481	85	13	1	-	-	
" 1001-1500 ..	442	-	4	57	174	151	44	12	3	4	
" 1501-2000 ..	160	-	1	-	4	40	74	41	2	2	
" 2001-2500 ..	71	-	-	-	1	1	31	38	2	-	
" 2501-3000 ..	44	-	-	-	-	2	10	32	1	-	
au-dessus de ..	48	-	-	-	-	-	1	47	3	1	
fr. 3000											
	3348	116	751	1048	799	288	174	172	12	9	

2) CONSTRUCTION ANTERIEURE A 1918

au-dessous de										
fr. 600	1169	101	520	398	139	9	1	1	1	2
" 601-1000 ..	887	3	67	375	359	69	13	1	-	-
" 1001-1500 ..	240	-	4	19	70	100	36	11	2	4
" 1501-2000 ..	119	-	-	-	3	22	58	36	2	1
" 2001-2500 ..	64	-	-	-	1	1	25	37	2	-
" 2501-3000 ..	29	-	-	-	-	1	8	20	1	-
au-dessus de ..	43	-	-	-	-	-	1	42	3	1
fr. 3000										
	2551	104	591	792	572	202	142	148	11	8

3) CONSTRUCTION POSTERIEURE A 1918

au-dessous de										
fr. 600	64	9	41	14	-	-	-	-	-	-
" 601-1000 ..	463	3	118	204	122	16	-	-	-	-
" 1001-1500 ..	202	-	-	38	104	51	8	1	1	-
" 1501-2000 ..	41	-	1	-	1	18	16	5	-	1
" 2001-2500 ..	7	-	-	-	-	-	6	1	-	-
" 2501-3000 ..	15	-	-	-	-	1	2	12	-	-
au-dessus de ..	5	-	-	-	-	-	-	5	-	-
fr. 3000										
	797	12	160	256	227	86	32	24	1	1

CAROUGE . G E N E V E

Effectif au 1er décembre 1943 (cuisine comprise)

Année de construction	Loyers	Nombre de logements vacants de pièces								D'entre lesquels sont :	
		TOTAL	1	2	3	4	5	6	7 & +	dans des maisons à 1 logt.	des logts avec locx pr affair.

1) TOTALITE DES LOGEMENTS VACANTS

au-dessous de											
fr. 600	234	16	118	74	23	3	-	-	-	-	1
" 601-1000 ..	65	1	16	28	15	3	1	1	-	-	2
" 1001-1500 ..	20	-	-	-	14	4	2	-	-	-	-
" 1501-2000 ..	3	-	-	-	-	-	-	3	1	-	-
" 2001-2500 ..	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
" 2501-3000 ..	1	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-
au-dessus de ..	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
fr. 3000											
	323	17	134	102	52	10	3	5	2	3	

2) CONSTRUCTION ANTERIEURE A 1918

au-dessous de											
fr. 600	222	14	109	73	23	3	-	-	-	-	1
" 601-1000 ..	25	1	4	8	7	3	1	1	-	-	2
" 1001-1500 ..	3	-	-	-	1	2	-	-	-	-	-
" 1501-2000 ..	2	-	-	-	-	-	-	2	1	-	-
" 2001-2500 ..	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
" 2501-3000 ..	1	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-
au-dessus de ..	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
fr. 3000											
	253	15	113	81	31	8	1	4	2	3	

3) CONSTRUCTION POSTERIEURE A 1918

au-dessous de											
fr. 600	12	2	9	1	-	-	-	-	-	-	-
" 601-1000 ..	40	-	12	20	8	-	-	-	-	-	-
" 1001-1500 ..	17	-	-	-	13	2	2	-	-	-	-
" 1501-2000 ..	1	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-
" 2001-2500 ..	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
" 2501-3000 ..	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
au-dessus de ..	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
fr. 3000											
	70	2	21	21	21	2	2	1	-	-	-

CHENE - BOUGERIES . G E N E V E

Effectif au 1er décembre 1943 (cuisine comprise)

Année de construction	Nombre de logements vacants de pièces								D'entre lesquels sont :	
	TOTAL	1	2	3	4	5	6	7 & +	dans des maisons à 1 logt	des logts avec locx pr affair.

Loyers

TOTAL

1 2 3 4 5 6 7 & +

dans des des logts
maisons avec locx
à 1 logt pr affair.

1) TOTALITE DES LOGEMENTS VACANTS

au-dessous de										
fr. 600	24	-	18	5	-	-	1	-	-	-
" 601-1000 ..	5	-	-	4	-	1	-	-	-	-
" 1001-1500 ..	5	-	-	-	1	-	4	-	-	-
" 1501-2000 ..	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-
" 2001-2500 ..	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
" 2501-3000 ..	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
au-dessus de ..	1	-	-	-	-	-	-	1	1	-
fr. 3000										
	37	-	18	9	1	1	7	1	1	-

2) CONSTRUCTION ANTERIEURE A 1918

au-dessous de										
fr. 600	21	-	15	5	-	-	1	-	-	-
" 601-1000 ..	5	-	-	4	-	1	-	-	-	-
" 1001-1500 ..	1	-	-	-	-	-	1	-	-	-
" 1501-2000 ..	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
" 2001-2500 ..	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
" 2501-3000 ..	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
au-dessus de ..	1	-	-	-	-	-	-	1	1	-
fr. 3000										
	28	-	15	9	-	1	2	1	1	-

3) CONSTRUCTION POSTERIEURE A 1918

au-dessous de										
fr. 600	3	-	3	-	-	-	-	-	-	-
" 601-1000 ..	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
" 1001-1500 ..	4	-	-	-	1	-	3	-	-	-
" 1501-2000 ..	2	-	-	-	-	-	2	-	-	-
.....										
	9	-	3	-	1	-	5	-	-	-

L A N C Y . G E N E V E

Effectif au 1er décembre 1943 (cuisine comprise)

Année de construction	Nombre de logements vacants de pièces								D'entre lesquels sont :	
Loyers	TOTAL	1	2	3	4	5	6	7 & +	dans des maisons à 1 logt	des logts avec locx pr affair.

1) TOTALITE DES LOGEMENTS VADANTS

au-dessous de										
fr. 600	12	-	6	3	3	-	-	-	-	-
" 601-1000 ...	6	-	-	2	4	-	-	-	-	-
" 1001-1500 ...	2	-	-	-	-	2	-	-	1	1
" 1501-2000 ...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
" 2001-2500 ...	1	-	-	-	-	-	-	1	1	-
" 2501-3000 ...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
au-dessus de	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
fr. 3000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	21	-	6	5	7	2	-	1	2	1

2) CONSTRUCTION ANTERIEURE A 1918

au-dessous de										
fr. 600	12	-	6	3	3	-	-	-	-	-
" 601-1000 ...	6	-	-	2	4	-	-	-	-	-
" 1001-1500 ...	2	-	-	-	-	2	-	-	1	1
" 1501-2000 ...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
" 2001-2500 ...	1	-	-	-	-	-	-	1	1	-
" 2501-3000 ...	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
au-dessus de	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
fr. 3000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	21	-	6	5	7	2	-	1	2	1

3) PAS DE VACANTS DANS CONSTRUCTION POSTERIEURE A 1918

RECAPITULATION DES LOCAUX INDUSTRIELS
V A C A N T S 1943

LOYERS	MAGASINS	ATELIERS	BUREAUX	USINES	GARAGES	ENTREPOTS
<u>VILLE DE GENEVE</u>						
au-dessous de						
fr. 600	107	38	16	-	170	128
" 601-1000 ...	84	9	13	-	-	9
" 1001-1500 ...	38	2	11	-	-	1
" 1501-2000 ...	21	1	7	-	-	-
" 2001-2500 ...	5	-	5	-	-	-
" 2501-3000 ...	6	-	-	-	-	-
au-dessus de ...	15	3	3	-	-	-
fr. 3000						
	276	53	55	-	170	138
<u>CAROUGE</u>						
au-dessous de						
fr. 600	7	8	-	-	9	14
" 601-1000 ...	2	2	-	-	-	1
" 1001-1500 ...	-	1	-	-	-	-
" 1501-2000 ...	-	-	-	-	-	-
" 2501-3000 ...	-	-	-	-	-	-
au-dessus de ...	-	-	-	1	-	-
fr. 3000						
	9	11	-	1	9	15
<u>CHENE - BOUGERIES</u>						
au-dessous de						
fr. 600	2	1	-	-	1	-
" 601-1000 ...	2	-	-	-	-	-
	4	1	-	-	1	-
<u>LANCY</u>						
au-dessous de						
fr. 600	1	2	-	-	4	1
<u>VERNIER</u>						
au-dessous de						
fr. 600	1	1	-	-	-	-
<u>Total AGGLOMERATION</u>						
	291	68	55	1	184	154