

Arrêté fédéral du 28 septembre 1934 tendant à protéger le métier de cordonnier.

Au cours de l'année 1935, le Département a eu à s'occuper de 49 requêtes de cordonniers demandant, soit l'autorisation d'ouvrir un nouvel atelier, soit de transférer un atelier existant, soit enfin de pouvoir exercer le métier de cordonnier dans des ateliers ayant fait l'objet d'une remise au sens de la circulaire du Département fédéral de l'économie publique aux gouvernements cantonaux du 8 mars 1935.

Ces requêtes ont donné lieu à 79 enquêtes.

Arrêté du Conseil fédéral interdisant l'ouverture et l'agrandissement d'entreprises de l'industrie de la chaussure du 11 juin 1934.

En ce qui concerne l'application dudit arrêté, c'est le Département fédéral de l'Economie publique, par l'entremise de l'Inspectorat fédéral des fabriques, qui procède aux enquêtes d'usage et qui délivre les autorisations nécessaires. Toutefois, conformément à l'article 8 dudit arrêté, ce sont les autorités cantonales qui sont tenues d'empêcher l'ouverture, l'agrandissement, la transformation ou le transfert d'entreprises de l'industrie de la chaussure qui s'opèrent au mépris de l'arrêt précité.

Notre Département a procédé à trois contrôles dans ce sens et a renvoyé à l'autorité fédérale plusieurs demandes qui lui avaient été adressées.

Bureaux de statistique et de recensement

A. RECENSEMENT

Comme les années précédentes, le recensement cantonal s'est étendu de janvier à septembre. Dans le dernier trimestre, les changements d'adresses de locataires survenus après le passage du recensement régulier ont fait l'objet d'un recensement intercalaire.

Au total, 63.609 bulletins de ménage et 17.509 bulletins professionnels ont été révisés ou établis sur place.

Cette documentation, complétée par 44.933 mutations reçues des régisseurs, propriétaires d'immeubles et personnes sous-louant des chambres, ainsi que par les cartes de l'état civil, a permis de tenir au jour le jour le répertoire général de la population.

A son tour, le Bureau de Recensement a fourni d'office au Département des finances, indépendamment des bulletins de ménages recensés, 40.871 changements d'adresses, arrivées ou départs, et a été appelé à répondre à 24.266 demandes de renseignements pour les bureaux d'impôts.

Au Département de justice et police, il a été communiqué, au fur et à mesure de l'avancement des travaux, 7.443 personnes non en règle avec les lois et règlements (papiers, médailles de chien non demandées, absence d'autorisation d'exercer un commerce ou une industrie, etc.).

Le rôle électoral a reçu d'office du Recensement, 16.259 changements susceptibles de l'intéresser.

Indépendamment des travaux effectués pour les Départements des finances, police et intérieur, le Recensement a donné aux autres départements cantonaux, administrations fédérales (postes et douanes), autorités communales possédant une taxe municipale, consulats et public, soit verbalement ou par correspondance, 53.488 renseignements concernant, pour la plupart, la composition de ménages, l'origine et la nouvelle adresse de personnes recensées.

Le produit des amendes infligées pour omission ou retard de déclaration de locataires ou sous-locataires, ajouté à la taxe perçue pour les renseignements demandés par le public, a produit fr. 14.207 (fr. 11.167 en 1934).

B. STATISTIQUE

Les résultats généraux du recensement cantonal de 1935 se trouvent condensés dans les quatre tableaux ci-après (voir pages 165, 166, 167) et donnent, pour le canton et les communes, les principales indications sur la composition et la répartition de la population.

D'autres récapitulations plus détaillées ainsi que des statistiques sur le dénombrement du registre électoral, le rendement du vignoble, le nombre des magasins vendant au détail, le mouvement démographique, peuvent être consultées au Bureau cantonal de statistique.

La population du Canton de Genève en 1935 — 175.747 habitants — est en diminution de 1.750 personnes sur celle de 1934. Cette diminution atteint exclusivement la population étrangère: Français, Italiens et Allemands principalement.

La population totale comprend 79.446 personnes du sexe masculin et 96.301 du sexe féminin. La proportion pour 1.000 habitants est de 452 hommes et 548 femmes.

Au point de vue de l'état civil, on compte 35.921 mineurs, 41.417 célibataires, 79.819 mariés, 13.892 veufs et 4.698 divorcés.

La répartition de la population par arrondissement, commune de l'agglomération, rives droite et gauche, est résumée dans le tableau ci-après:

	1934	1935	Différence
Arrond. Cité	45.942	44.548	— 1.394
» Plainpalais	37.607	36.756	— 851
» Eaux-Vives	21.502	21.841	+ 339
» Petit-Saconn.	21.957	22.017	+ 60
Total Ville de Genève	127.008	125.162	— 1.846
Comm. Carouge	8.347	8.612	+ 265
» Lancy	5.033	4.982	— 51
» Ch.-Bougeries	3.593	3.651	+ 58
» Vernier	3.126	3.157	+ 31
Tot. Agglomération	147.107	145.564	— 1.543
Com. rive droite	10.930	10.729	— 201
» » gauche	19.460	19.454	— 6
Total canton	177.497	175.747	— 1.750

Sur 45 communes, il y en a 19 qui enregistrent une augmentation; les 26 autres sont en diminution.

STATISTIQUE DES LOYERS POUR LES APPARTEMENTS OCCUPÉS DE 3 ET 4 PIÈCES (CUISINE COMPRISE) DANS L'AGGLOMÉRATION GENEVOISE EN 1935

Ont été compris dans l'enquête tous les logements occupés de 3 et 4 pièces, quelles que soient leur situation et leur valeur respective, ce dont il faut tenir compte pour l'exposé des prix moyens, en particulier pour la catégorie A.

Les résultats confirment dans leur ensemble la baisse des loyers déjà apparente en 1933 et 1934. Voici, comparativement à 1932, — époque où les loyers avaient atteint leur maximum — la régression progressive enregistrée au cours de ces 3 dernières années:

Prix moyens — Agglomération

Catégorie A. — Logements situés dans des immeubles construits antérieurement à 1918:

	Prix de location moyens			
	1932	1933	1934	1935
Logements de 3 pièces	741	735	727	712
Logements de 4 pièces	1.028	1.021	1.003	974

Catégorie B. — Logements situés dans des immeubles construits postérieurement à 1918:

	Prix de location moyens			
	1932	1933	1934	1935
Logements de 3 pièces . . .	1.184	1.164	1.123	1.088
Logements de 4 pièces . . .	1.589	1.557	1.499	1.415

De 1932 à 1935, la diminution du prix moyen pour la catégorie A est de 29 points en ce qui concerne les logements de 3 pièces et de 54 points pour ceux de 4 pièces.

Respectivement, cette diminution est de 96 et de 174 points pour la catégorie B.

Ces différences résultent du grand nombre d'appartements vacants, l'offre dépassant la demande.

Pour les immeubles de construction récente, il faut également tenir compte de l'abaissement du coût des matériaux et de la main-d'œuvre. Grâce à cet abaissement, il en est résulté des prix de location plus avantageux que ceux pratiqués il y a quelques années pour les premiers immeubles neufs d'après guerre.

Voici encore quelques renseignements sur le nombre des logements occupés de 1932 à 1935:

Catégorie A. — Logements situés dans des immeubles construits antérieurement à 1918:

	Nombre d'appartements			
	1932	1933	1934	1935
Logements de 3 pièces . . .	11.966	11.686	11.168	10.892
Logements de 4 pièces . . .	7.620	7.362	6.890	6.725

Catégorie B. — Logements situés dans des immeubles construits postérieurement à 1918:

	Nombre d'appartements			
	1932	1933	1934	1935
Logements de 3 pièces . . .	2.865	3.654	4.279	4.662
Logements de 4 pièces . . .	1.720	1.833	1.980	2.268

Ces chiffres sont significatifs; l'on tend de plus en plus à abandonner la construction ancienne pour les immeubles neufs.

A remarquer que nombre d'anciens immeubles sont transformés et remis à neuf, dans le but de lutter contre la concurrence des habitations de construction récente et dotées d'installations modernes.

STATISTIQUE DES APPARTEMENTS, ARCADES ET LOCAUX VACANTS EN 1935 DANS L'AGGLOMÉRATION

Le relevé des appartements vacants s'est effectué dans le premier semestre de l'année et sur les mêmes bases que précédemment.

Il ressort de cette statistique que la pléthore d'appartements vides s'est encore accentuée en 1935, ainsi que le démontrent les chiffres des cinq dernières années:

Totalité des logements vacants, y compris ceux situés dans des immeubles inachevés mais sous toit.

Années	Nombre
1935	5.125
1934	4.481
1933	3.272
1932	2.679
1931	1.155

Si l'on fait la distinction (voir tableau ci-après) entre les logements vacants appartenant à la construction de date antérieure à l'année de l'enquête (catégorie A) et ceux situés dans les immeubles non encore achevés, mais sur le point de l'être (catégorie B), on constate une progression très forte de vacances dans la première de ces deux catégories, mais non dans la seconde, au contraire:

Années	Catégorie A	Catégorie B
1 ^{er} semestre 1935	5.026	99
» 1934	3.903	578
» 1933	2.508	764
» 1932	1.207	1.472
» 1931	516	639

Cet exposé confirme la constatation relevée plus haut, à savoir l'exode des locataires vers les logements toujours plus modernes.

Ajoutons encore pour rendre les chiffres ci-dessus plus significatifs, que du 1^{er} janvier 1931 au 15 octobre 1935, il s'est édifié sur le territoire de l'agglomération, 504 bâtiments et villas locatifs avec un total de 7.376 logements.

Cependant, ce contingent de logements nouveaux possède lui aussi quelques vacances; en général, l'immeuble neuf ne connaît un plein rendement qu'à l'époque de sa finition et pendant la durée des premiers baux.

Toutefois, la part proportionnelle de vacances dans les bâtiments construits au cours de cette période quinquennale est bien inférieure à celle afférente aux bâtiments plus anciens.

Citons, à titre d'exemple, une maison locative construite en 1914 et située dans l'arrondissement du Petit-Saonnex, où l'on a enregistré en 1935, sur un total de 21 logements, 17 appartements non loués. Cette maison dépourvue d'ascenseur, de chauffage central et sans distribution d'eau chaude, a vu partir le 80 % de ses locataires au profit d'un groupe voisin de nouveaux immeubles possédant toutes ces commodités.

Mais une situation nouvelle apparaît en ce sens qu'un ralentissement très sérieux est survenu ces derniers temps dans la construction, ralentissement qui, s'il persiste et s'accroît, est susceptible de provoquer dans un avenir plus ou moins rapproché, un retour au genre de logements présentement délaissés; bon nombre d'appartements qui ne jouissent plus de toutes les faveurs du public retrouveront sans doute preneurs. Deux autres facteurs pourraient coopérer à ce déplacement, d'une part, la crise elle-même qui à la longue pèsera lourdement sur bien des budgets familiaux et, d'autre part, l'excédent annuel des jeunes ménages sur les anciens.

En ce qui concerne les vacances de locaux professionnels: magasins, bureaux, ateliers, entrepôts, etc., on constate également en 1935 une recrudescence sensible. Le nombre de magasins à louer a passé de 1934 à 1935 de 153 à 246 et celui des autres locaux de 122 à 157.

Un élément important d'appréciation des vacances est constitué par la valeur de location des logements inoccupés. Cette valeur, selon nos calculs — il s'agit d'approximations — se monte pour les logements de la catégorie A, déduction faite de 30 % pour les charges, à 3.900.000 francs et pour les magasins et locaux à 575.000 francs.

Voici, à titre documentaire, le tableau complet des vacances tel qu'il ressort de l'enquête de 1935:

	Valeur locative	1935	1934	Diffé.
Jusqu'à fr. 500		715	555	+ 160
de 501 à » 1000		2.161	1.778	+ 383
de 1001 à » 1500		1.269	1.227	+ 42
de 1501 à » 2000		520	484	+ 36
de 2001 à » 2500		192	157	+ 35
de 2501 à » 3000		124	118	+ 6
de 3001 et plus		144	162	— 18
Totaux		5.125	4.481	+ 644

Tableau de la population du Canton de Genève en 1935.

Communes	Genevois	Confédérés	Etrangers	Totaux	Nombre de ménages
Arrond ^t Cité	14.045	20.527	9.976	44.548	15.560
» Plainpalais	12.593	15.854	8.309	36.756	12.887
» Eaux-Vives	7.992	7.902	5.947	21.841	7.821
» Petit-Saconnex	8.019	10.575	3.423	22.017	7.344
1. Ville de Genève (total)	42.649	54.858	27.655	125.162	43.612
2. Carouge	3.111	3.523	1.978	8.612	2.917
3. Chêne-Bougeries	1.442	1.438	771	3.651	966
4. Lancy	2.213	1.928	841	4.982	1.368
5. Vernier	1.353	1.351	453	3.157	941
Agglomération urbaine	50.768	63.098	31.698	145.564	49.804
6. Aire-la-Ville	107	41	13	161	53
7. Anières	170	187	51	408	130
8. Avully	138	144	35	317	88
9. Avusy	198	125	57	380	111
10. Bardonnex	358	182	130	670	205
11. Bellevue	231	353	93	677	161
12. Bernex	677	343	117	1.137	279
13. Cartigny	204	131	33	368	106
14. Céligny	97	242	49	388	116
15. Chancy	125	137	25	287	79
16. Chêne-Bourg	876	835	434	2.145	725
17. Choulex	236	142	63	441	122
18. Collex-Bossy	182	229	51	462	123
19. Collonge-Bellerive	759	462	286	1.507	437
20. Cologny	463	453	185	1.101	269
21. Confignon	241	149	55	445	136
22. Corsier	159	119	60	338	97
23. Dardagny	271	317	101	689	184
24. Genthod	201	305	64	570	179
25. Gy	54	101	4	159	38
26. Hermance	247	95	69	411	120
27. Jussy	249	357	58	664	164
28. Laconnex	98	81	23	202	57
29. Meinier	221	193	72	486	112
30. Meyrin	602	906	349	1.857	497
31. Onex	451	277	133	861	238
32. Perly-Certoux	187	137	66	390	98
33. Plan-Jes-Ouates	767	495	252	1.514	441
34. Pregny	323	529	134	986	300
35. Presinge	83	122	53	258	68
36. Puplinge	144	89	39	272	73
37. Russin	116	118	20	254	67
38. Grand-Saconnex	500	507	211	1.218	337
39. Satigny	498	620	260	1.378	348
40. Soral	180	56	22	258	70
41. Thônex	530	495	254	1.279	381
42. Troinex	315	192	151	658	183
43. Vandœuvres	317	374	96	787	204
44. Versoix	704	1.167	379	2.250	620
45. Veyrier	806	470	274	1.550	399
Communes rurales (total)	13.085	12.277	4.821	30.183	8.415
Agglomération urbaine	50.768	63.098	31.698	145.564	49.804
Total du Canton 1935	63.853	75.375	36.519	175.747	58.219
Total du Canton 1934	63.705	75.501	38.291	177.497	57.852
Différence	+148	-126	-1.772	-1.750	+367

Tableau de la population du Canton de Genève en 1935
d'après l'état civil, les confessions et les ménages.

Population genevoise				Population étrangère				
	Protes- tants	Catho- liques	Cultes divers ou sans	Totaux	Protes- tants	Catho- liques	Cultes divers ou sans	Totaux
Mariés	18.858	12.353	891	32.102	5.391	22.400	2.616	15.542
Célibataires	6.809	4.162	318	11.289				
Veufs	3.465	2.448	159	6.072				
Divorcés	1.154	540	98	1.792				
Mineurs	7.118	5.198	282	12.598	1.317	4.237	558	6.112
Totaux	37.404	24.701	1.748	63.853	6.708	26.637	3.174	36.519

Population confédérée				Population totale				
	Protes- tants	Catho- liques	Cultes divers ou sans	Totaux	Année 1935	» 1934	Différence	Totaux
Mariés	21.476	10.232	467	32.175	93.968	75.571	6.208	175.747
Célibataires	12.761	5.990	499	19.250	94.917	76.453	6.127	177.497
Veufs	3.113	1.254	58	4.425	—949	—882	+81	—1.750
Divorcés	1.628	638	48	2.314				
Mineurs	10.878	6.119	214	17.211				
Totaux	49.856	24.233	1.286	75.375				

Répartition et nombre des ménages				
	Genevois	Confédérés	Etrangers	Totaux
Année 1935	23.270	22.734	12.215	58.219
» 1934	23.019	22.347	12.486	57.852
Différence	+251	+387	—271	+367

Répartition des Etrangers par nationalités dans le Canton de Genève en 1935.

Nations	Ménages	Hommes	Femmes	Mineurs	Totaux 1935	Totaux 1934	Différence
Afrique	9	30	13	15	58	58	—
Albanie	5	5	6	4	15	7	+ 8
Allemagne	710	794	1.768	369	2.931	3.141	— 210
Amérique	159	213	215	140	568	597	— 29
Asie	67	170	106	91	367	396	— 29
Australie	2	3	2	6	11	12	— 1
Autriche	88	126	268	53	447	464	— 17
Belgique	97	85	125	49	259	280	— 21
Bulgarie	30	69	48	22	139	134	+ 5
Danemark	23	31	28	26	85	88	— 3
Espagne	56	73	83	49	205	216	— 11
Etats Baltes	32	36	44	7	87	106	— 19
Finlande	8	6	13	6	25	23	+ 2
France	5.513	4.773	7.949	2.386	15.108	15.842	— 734
Grande-Bretagne	395	297	541	210	1.048	1.069	— 21
Grèce	41	52	62	26	140	157	— 17
Hollande	118	108	183	108	399	398	+ 1
Hongrie	45	58	65	29	152	147	+ 5
Italie	4.080	4.697	5.267	2.082	12.046	12.629	— 683
Lichtenstein	4	4	12	3	19	15	+ 4
Luxembourg	17	17	19	16	52	48	+ 4
Norvège	9	7	12	6	25	35	— 10
Pologne	153	204	259	101	564	630	— 66
Portugal	7	10	10	3	23	30	— 7
Roumanie	42	63	54	15	132	137	— 5
Russie	257	268	351	113	732	754	— 22
Suède	17	17	30	11	58	65	— 7
Tchécoslovaquie	76	104	140	61	305	302	+ 3
Turquie	86	123	120	66	309	295	+ 14
Ukraine	7	1	6	8	25	20	+ 5
Yougoslavie	44	53	60	20	133	148	— 15
Heimatlosen	18	20	21	11	52	48	+ 4
Totaux	12.215	12.527	17.880	6.112	36.519	38.291	— 1772

Naissances, Mariages et Décès dans le Canton de Genève

en 1935, d'après les bulletins d'état civil fournis par les officiers d'état civil.

Communes	Mariages	Naissances vivantes			Mort-nés			Décès				Total
		Masc.	Fém.	Total	M.	F.	Tot.	Masc.	Fem	inconnus M. F.		
1. Ville de Genève . . .	1.158	866	819	1.685	26	20	46	842	970	1	—	1.813
2. Carouge	89	17	14	31	1	—	1	35	29	—	—	64
3. Chêne-Bougeries . . .	27	28	30	58	—	—	—	15	16	—	—	31
4. Lancy	30	5	6	11	—	—	—	16	24	—	—	40
5. Vernier	28	3	3	6	—	—	—	13	13	1	—	27
Agglomération urbaine	1.332	919	872	1.791	27	20	47	921	1.052	2	—	1.975
6. Aire-la-Ville	1	—	—	—	—	—	—	1	1	—	—	2
7. Anières	1	1	—	1	—	—	—	2	1	—	—	3
8. Avully	3	2	1	3	—	—	—	—	1	—	—	1
9. Avusy	1	—	1	1	—	—	—	1	1	—	—	2
10. Bardonnex	1	—	—	—	—	—	—	2	6	—	—	8
11. Bellevue	6	—	1	1	—	—	—	1	2	—	—	3
12. Bernex	5	2	2	4	—	—	—	9	13	—	—	22
13. Cartigny	2	1	—	1	—	—	—	1	2	—	—	3
14. Céligny	5	2	3	5	—	—	—	1	1	—	—	2
15. Chancy	—	—	—	—	—	—	—	2	3	—	—	5
16. Chêne-Bourg	13	3	—	3	—	—	—	6	9	—	—	15
17. Choulex	3	—	—	—	—	—	—	1	3	—	—	4
18. Collex-Bossy	1	3	—	3	—	—	—	4	—	—	—	4
19. Collonge-Bellerive . . .	8	—	—	—	—	—	—	4	4	—	—	8
20. Cologny	9	1	—	1	—	—	—	3	2	—	—	5
21. Confignon	—	3	—	3	—	—	—	4	1	—	—	5
22. Corsier	2	—	—	—	—	—	—	1	3	—	—	4
23. Dardagny	6	—	2	2	—	—	—	2	3	—	—	5
24. Genthod	7	2	1	3	—	—	—	5	3	—	—	8
25. Gy	1	—	—	—	—	—	—	—	3	—	—	3
26. Hermance	2	—	—	—	—	—	—	1	6	—	—	7
27. Jussy	1	—	1	1	—	—	—	3	2	—	—	5
28. Laconnex	3	—	—	—	—	—	—	2	1	—	—	3
29. Meinier	2	—	1	1	—	—	—	1	4	—	—	5
30. Meyrin	22	5	5	10	1	—	1	8	6	—	—	14
31. Onex	6	2	2	4	—	—	—	1	3	—	—	4
32. Perly-Certoux	4	—	—	—	—	—	—	4	2	—	—	6
33. Plan-les-Ouates	8	5	—	5	—	—	—	9	5	—	—	14
34. Pregny	10	—	—	—	—	—	—	3	2	—	—	5
35. Presinge	1	—	—	—	—	—	—	1	3	—	—	4
36. Puplinge	3	—	1	1	—	—	—	3	2	—	—	5
37. Russin	3	—	—	—	—	—	—	—	2	—	—	2
38. Saconnex-le-Grand	9	3	1	4	—	—	—	4	5	—	—	9
39. Satigny	7	2	4	6	—	—	—	11	4	—	—	15
40. Soral	—	—	—	—	—	—	—	2	—	—	—	2
41. Thônex	13	—	2	2	—	—	—	25	22	—	—	47
42. Troinex	5	1	—	1	—	—	—	3	2	—	—	5
43. Vandœuvres	7	2	2	4	—	—	—	4	7	—	—	11
44. Versoix	28	7	4	11	—	—	—	5	15	—	—	20
45. Veyrier	7	2	1	3	—	—	—	7	2	—	—	9
Communes rurales	216	49	35	84	1	—	1	147	157	—	—	304
Agglomération urbaine	1.332	919	872	1.791	27	20	47	921	1.052	2	—	1.975
Total du Canton 1935	1.548	968	907	1.875	28	20	48	1.068	1.209	2	—	2.279
Total du Canton 1934	1.657	962	895	1.857	29	16	45	1.043	1.129	4	2	2.178
Différence	—109	+6	+12	+18	—1	+4	+3	+25	+80	—2	—2	+101