



Genève, le 18 décembre 2014

Communiqué de presse

Prix de la construction : stabilité en six mois

Dans le canton de Genève, l'indice des prix de la construction est stable entre avril et octobre 2014, et se fixe à 101,8 (TVA non comprise ; octobre 2010 = 100). En une année, les prix de la construction reculent de 0,6 %.

Au troisième trimestre 2014, l'activité est en recul dans la branche de la construction à Genève : la valeur et le volume des bâtiments en cours de construction sont en baisse en comparaison annuelle. La marche des affaires est jugée tout juste satisfaisante et les perspectives à six mois ne sont guère optimistes. Dans ce contexte, les prix de la construction sont stables entre avril et octobre 2014. Une baisse de 0,5 % ayant été enregistrée il y a six mois, les prix se replient de 0,6 % en un an.

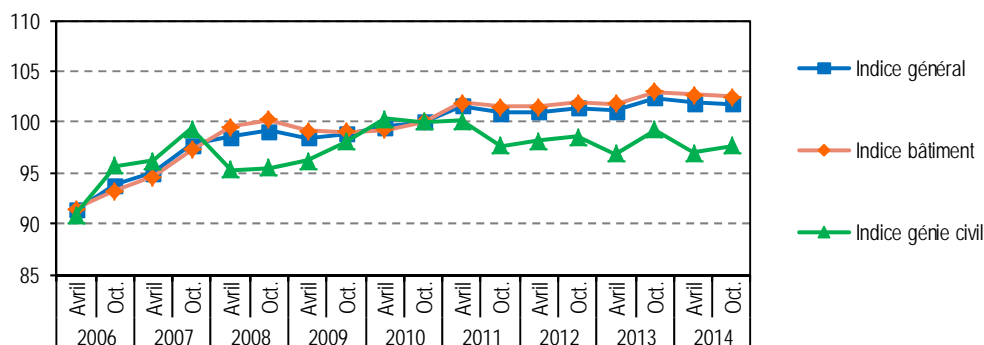
Dans le secteur du bâtiment, les prix diminuent de 0,2 % en six mois (- 0,4 % en un an). Ce fléchissement est entraîné par les *nouvelles constructions*, tandis que les *rénovations ou transformations* affichent un renchérissement nul. En revanche, dans le secteur du génie civil, les prix progressent de 0,7 % en six mois, après un recul marqué au semestre précédent. Ainsi, en un an, les prix se replient de 1,5 %.

Sur une plus longue période, les prix du génie civil et du bâtiment connaissent des évolutions divergentes. En quatre ans, l'indice du génie civil recule de 2,3 %, alors que dans le même temps, celui du bâtiment affiche une croissance de 2,5 %.

Indice genevois des prix de la construction, selon le secteur des travaux,
depuis avril 2006 (octobre 2010 = 100)

Chiffres en avril et en octobre (1)

En point



(1) TVA non comprise.

Source : Office cantonal de la statistique / Office fédéral de la statistique - *Indice des prix de la construction*

Pour en savoir plus

Indice genevois des prix à la construction, en octobre 2014. Informations statistiques n° 35, OCSTAT, décembre 2014 (4 pages). Téléchargeable gratuitement sur le site Internet de l'OCSTAT :

http://www.ge.ch/statistique/domaines/apercu.asp?dom=05_03

Communiqué de presse n° 33 – Pour tout complément d'information : Matti Langel, tél. +41 22 388 75 46