



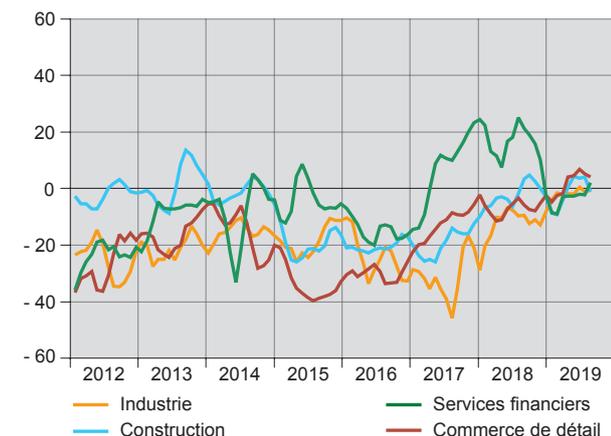
INFORMATIONS STATISTIQUES

ENQUÊTES DE CONJONCTURE : VUE D'ENSEMBLE EN OCTOBRE 2019

En octobre, la situation reste globalement favorable parmi les entreprises genevoises couvertes par une enquête de conjoncture : industrie, commerce de détail, services financiers, hôtellerie, services immobiliers et autres branches des services. En revanche, dans la construction, la marche des affaires se dégrade en trois mois et devient insatisfaisante. Dans la restauration, la situation demeure jugée mauvaise, comme c'est le cas depuis plusieurs années.

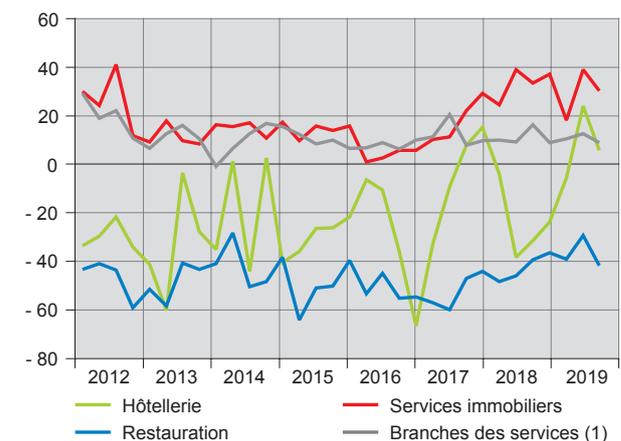
Dans l'ensemble, les entreprises genevoises s'attendent à une évolution favorable de la marche de leurs affaires pour les six prochains mois. Seules la construction et l'hôtellerie sont plus réservées.

Appréciation de la situation des affaires par branche d'activité (1)
Solde mensuel Canton de Genève



(1) Moyenne mobile sur 3 mois.
Source : KOF - EPFZ / OCSTAT

Appréciation de la situation des affaires par branche d'activité
Solde trimestriel Canton de Genève



(1) Hors services immobiliers et services financiers.
Source : KOF - EPFZ / OCSTAT

INDUSTRIE

En octobre 2019, les industriels genevois demeurent satisfaits de la situation de leurs affaires. Les carnets de commandes sont jugés normalement remplis et la durée assurée de production s'est légèrement allongée, passant de 5,7 en juillet à 6,1 mois en octobre. En revanche, par rapport à octobre 2018, les entrées de commandes ainsi que la production se sont repliées. Pour les trois prochains mois, si les entrées de commandes devaient se stabiliser, la production pourrait s'étoffer.

Au cours des trois derniers mois, le degré d'utilisation de la capacité technique de production est remonté et reste ainsi au-dessus de sa moyenne de long terme. Dans le même temps, la position concurrentielle des entreprises s'est renforcée sur l'ensemble des marchés, alors que la situation bénéficiaire n'a pas évolué.

Pour les six prochains mois, les chefs d'entreprise s'attendent à une amélioration de la marche de leurs affaires.

CONSTRUCTION

En octobre 2019, la situation des affaires dans le gros œuvre est jugée tout juste bonne. Les carnets de commandes sont considérés comme normalement remplis, mais les réserves de travail se réduisent (6,9 mois en octobre, contre 8,7 mois en juillet dernier). Au cours des trois derniers mois, la production a reculé, la demande de prestations s'est stabilisée, tandis que la situation bénéficiaire s'est détériorée. Pour les trois prochains mois, la demande et la situation bénéficiaire pourraient légèrement s'étoffer, tandis que la production ne devrait pas se modifier. Pour les six prochains mois, aucun changement n'est attendu en matière de marche des affaires.

Dans le second œuvre, la situation des affaires se dégrade et devient mauvaise en octobre 2019. Les carnets de commandes sont jugés insuffisamment remplis. Cependant, les réserves de travail progressent quelque peu, passant de 4,9 mois en juillet à 5,6 mois en octobre. Durant les trois derniers mois, la production et surtout la demande de prestations se sont intensifiées et ce mouvement devrait se poursuivre à court terme. Dans le même temps, la position concurrentielle et la situation bénéficiaire se sont altérées. A court terme, cette dernière devrait continuer de s'affaiblir.

A un horizon de six mois, les entrepreneurs du second œuvre deviennent pessimistes.

COMMERCE DE DÉTAIL

En octobre 2019, la situation des affaires dans le commerce de détail genevois demeure satisfaisante. La fréquentation des magasins est en hausse par rapport à octobre de l'année précédente. De plus, au cours des trois derniers mois, le volume des ventes et la situation bénéficiaire ont continué de progresser.

Pour les trois à six prochains mois, les détaillants prévoient une sensible croissance de leur chiffre d'affaires ainsi qu'une amélioration de la marche de leurs affaires.

SERVICES FINANCIERS

En octobre 2019, pour la première fois depuis fin 2018, la situation des affaires dans les services financiers genevois est jugée bonne. Au cours des trois derniers mois, la demande de prestations s'est accrue et cette évolution devrait se poursuivre durant le prochain trimestre. Dans le même temps, la position concurrentielle s'est renforcée sur le marché suisse, alors qu'elle s'est stabilisée sur les autres marchés. Quant à la situation bénéficiaire, elle s'est altérée et cette tendance devrait perdurer à court terme.

A plus long terme, les financiers de la place jettent un regard optimiste sur la marche de leurs affaires.

HÔTELLERIE ET RESTAURATION

En octobre 2019, selon les hôteliers interrogés, la situation des affaires est considérée comme relativement bonne dans l'hôtellerie genevoise. Au troisième trimestre 2019, le nombre de nuitées et le chiffre d'affaires ont quelque peu progressé en comparaison du trimestre correspondant de 2018. De plus, au cours des trois derniers mois, la situation bénéficiaire s'est renforcée. Si les hôteliers anticipent une croissance du nombre de nuitées à court terme, ils sont plus réservés quant à l'évolution de la marche de leurs affaires à plus long terme.

Du côté de la restauration, la situation des affaires reste mauvaise. Au troisième trimestre 2019, le volume des ventes et le chiffre d'affaires ont reculé par rapport au même trimestre de 2018. La situation bénéficiaire s'est également dégradée durant les trois derniers mois. Pour les trois prochains mois, les restaurateurs misent sur la stabilité du volume des ventes. En revanche, à un horizon de six mois, ils estiment que la marche de leurs affaires devrait légèrement s'améliorer.

SERVICES IMMOBILIERS

Au troisième trimestre 2019, la situation des affaires continue d'être jugée bonne, tant dans la gérance que le courtage et la promotion.

Pour les trois prochains mois, la demande de prestations pourrait augmenter dans la gérance et elle devrait rester stable dans le courtage et la promotion. Concernant les commissions et honoraires, ils devraient s'étoffer dans la gérance et le courtage. En revanche, une baisse est escomptée dans la promotion. Quant aux loyers et prix de vente, aucun changement n'est prévu dans les trois secteurs d'activité.

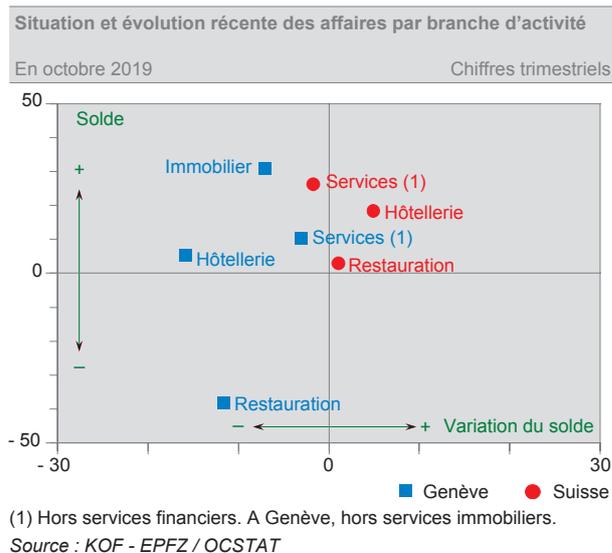
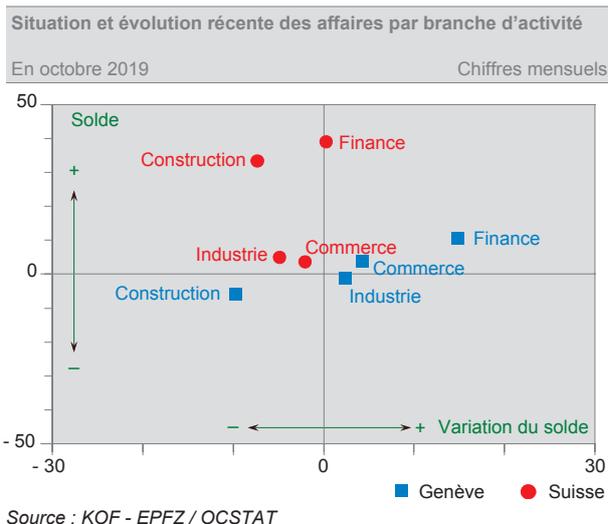
A un horizon de douze mois, une amélioration de la marche des affaires est attendue dans les trois secteurs.

AUTRES BRANCHES DES SERVICES ¹

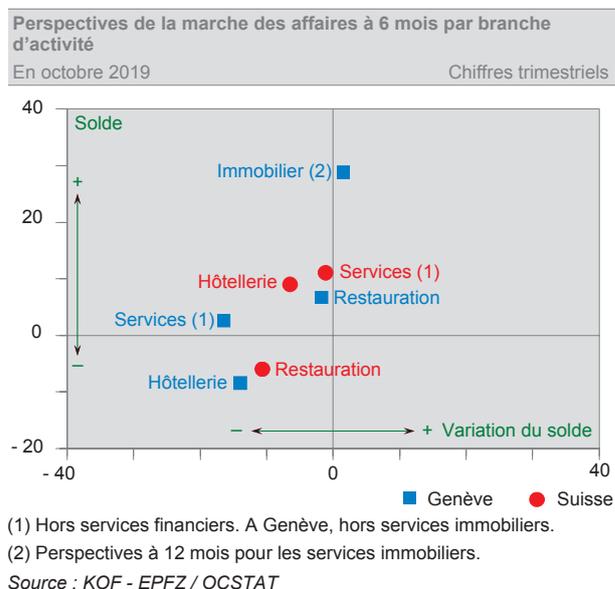
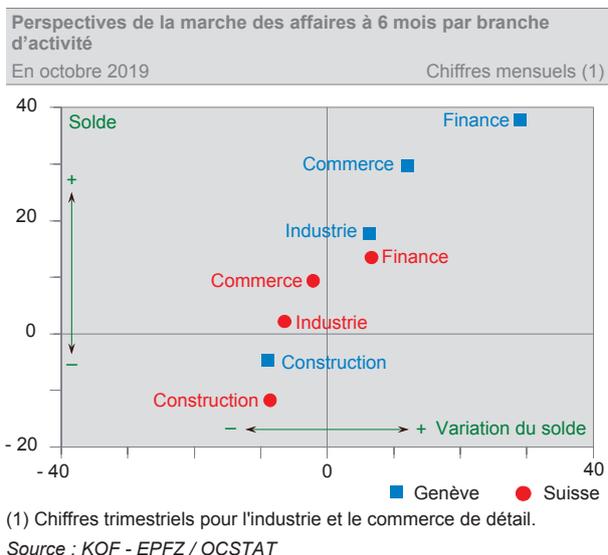
La situation des affaires dans les branches des services du canton reste considérée comme bonne en octobre 2019. Au cours des trois derniers mois, la demande de prestations a augmenté. Elle ne devrait guère changer au prochain trimestre. Dans le même temps, la position concurrentielle ainsi que la situation bénéficiaire sont restées stables. Les perspectives émises pour les six prochains mois sont favorables.

¹ Branches de services : transports, communication, informatique, activités juridiques et comptables, nettoyage, autres services aux entreprises, santé et action sociale, services personnels et activités récréatives.

SITUATION ET ÉVOLUTION RÉCENTE DES AFFAIRES



PERSPECTIVES DE LA MARCHÉ DES AFFAIRES À 6 MOIS



ÉLÉMENTS MÉTHODOLOGIQUES GÉNÉRAUX

Les enquêtes de conjoncture ont pour but de dégager les tendances actuelles et futures de la marche des affaires en interrogeant un échantillon d'entreprises volontaires.

Les questions s'adressent aux dirigeants, qui doivent y répondre en se fondant sur la connaissance qu'ils ont de la situation de leur propre entreprise. La plupart des questions sont de nature qualitative. Les réponses à apporter ont trois modalités prédéterminées :

- Modalité « positive » (exemple : la marche de nos affaires est bonne; le chiffre d'affaires a augmenté)
- Modalité « neutre » (exemple : la marche de nos affaires est satisfaisante; le chiffre d'affaires est stable)
- Modalité « négative » (exemple : la marche de nos affaires est mauvaise; le chiffre d'affaires a diminué).

Les réponses de l'ensemble des entreprises participant aux enquêtes sont quantifiées selon la méthode du « solde ». Un solde résulte de la différence entre la part de réponses « positives » – correspondant aux réponses des entreprises qui, par exemple, estiment « bonne » la marche de leurs affaires – et « négatives » – correspondant aux réponses des entreprises jugeant, par exemple, « mauvaise » la marche de leurs affaires.

Les réponses des entreprises sont pondérées selon le nombre de personnes qu'elles emploient. Par définition, un solde varie entre -100 (toutes les entreprises indiquent que la marche de leurs affaires est mauvaise) et +100 (toutes les entreprises indiquent que la marche de leurs affaires est bonne).

SOURCES

Enquêtes réalisées par le Centre de recherches conjoncturelles (KOF), de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich, et par l'Office cantonal de la statistique (OCSTAT), en collaboration, à Genève, avec la Chambre de commerce, d'industrie et des services de Genève (CCIG), la Fédération genevoise des métiers du bâtiment (FMB) et Genève Tourisme.

ENQUÊTES DE CONJONCTURE

Afin de faciliter la diffusion des résultats des enquêtes de conjoncture pour le canton de Genève, chaque enquête fait l'objet d'une entrée propre sur le site Internet de l'OCSTAT. Les commentaires, tableaux et graphiques relatifs à chaque enquête, mis à jour selon la fréquence de l'enquête (mensuelle ou trimestrielle), se trouvent aux adresses suivantes :

- [Industrie](#)
- [Construction](#)
- [Commerce de détail](#)
- [Hôtellerie et restauration](#)
- [Services immobiliers](#)
- [Branches des services](#)
- [Services financiers](#)
- Les résultats synthétiques sont disponibles dans [Résultats d'ensemble](#)

CONJONCTURE GENEVOISE

Le dossier thématique [Conjoncture genevoise](#) situé dans la colonne de gauche du site Internet de l'OCSTAT, permet d'accéder à une sélection de graphiques portant sur les indicateurs conjoncturels les plus pertinents à l'échelon du canton.

La mise à jour de ces graphiques est régulière, en fonction de la fréquence de chaque série (mensuelle ou trimestrielle).

Cette vision en termes de graphiques est complémentaire aux [Reflets conjoncturels](#), cahier trimestriel qui présente une analyse de l'évolution de la conjoncture genevoise.