



INFORMATIONS STATISTIQUES

ENQUÊTES DE CONJONCTURE : VUE D'ENSEMBLE EN AVRIL 2018

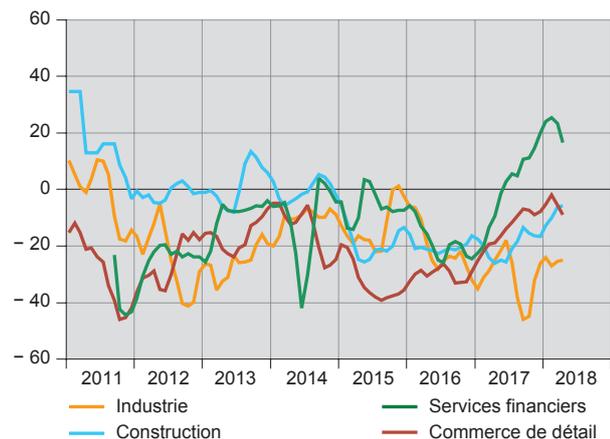
Le redressement de la marche des affaires observé tout au long de l'année 2017 parmi les entreprises genevoises s'interrompt au cours des premiers mois de 2018.

En avril, la situation est notamment moins satisfaisante qu'il y a trois mois dans la finance, l'hôtellerie et le commerce de détail, trois branches en forte amélioration en 2017. Dans la construction ou les autres branches de services, l'évolution est revanche favorable par rapport à janvier dernier.

Même si leur opinion est mitigée quant à la marche de leurs affaires, les entreprises demeurent optimistes pour la suite de l'année. Les perspectives à moyen terme étant largement positives, le coup de frein observé en avril ne devrait ainsi être que provisoire.

Appréciation de la situation des affaires par branche d'activité (1)

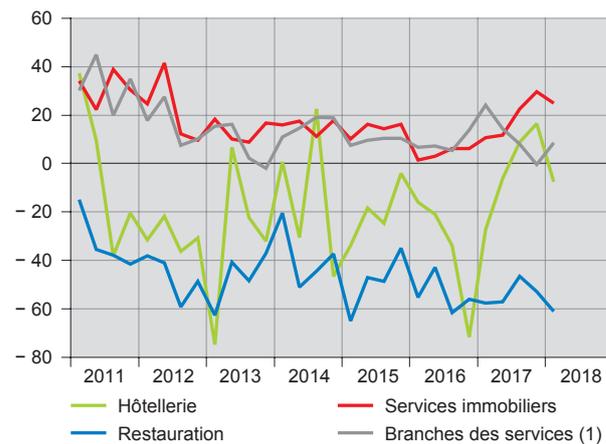
Solde mensuel Canton de Genève



(1) Moyenne mobile sur 3 mois.
Source : KOF - EPFZ / OCSTAT

Appréciation de la situation des affaires par branche d'activité

Solde trimestriel Canton de Genève



(1) Hors services immobiliers et services financiers.
Source : KOF - EPFZ / OCSTAT

INDUSTRIE

En avril 2018, la situation des affaires dans l'industrie genevoise reste mauvaise. Les chefs d'entreprise jugent leurs carnets de commandes insuffisamment remplis. En revanche, par rapport au même mois de 2017, les entrées de commandes ainsi que la production ont augmenté. De plus, la durée assurée de production s'est légèrement allongée (7,6 mois en avril, contre 5,9 mois il y a un an).

Au cours des trois derniers mois, le degré d'utilisation de la capacité technique de production s'est accru et se situe désormais au-dessus de sa moyenne de long terme. Quant à la position concurrentielle des entreprises, elle se renforce sur l'ensemble des marchés, à l'exception de l'Union européenne, où elle demeure stable. Dans le même temps, la situation bénéficiaire n'a pas évolué.

A court terme, les industriels du canton prévoient une hausse des entrées de commandes et de la production. A plus long terme, ils s'attendent à une amélioration de la marche de leurs affaires.

CONSTRUCTION

Jugée mauvaise depuis la fin de l'année 2014, la situation des affaires dans le gros œuvre devient satisfaisante en avril 2018. Malgré des carnets de commandes considérés comme bien remplis, les réserves de travail se réduisent de façon notable (6,2 mois en avril, contre 8,6 mois en janvier). Au cours des trois derniers mois, la demande de prestations, la production, la position concurrentielle et la situation bénéficiaire se sont contractées. Pour les trois prochains mois, la demande et la production devraient progresser, tandis que la situation bénéficiaire pourrait s'altérer. A six mois, les entrepreneurs du gros œuvre misent sur la stabilité de la marche de leurs affaires.

Dans le second œuvre, la marche des affaires se détériore légèrement. Durant les trois derniers mois, comme dans le gros œuvre, la demande de prestations, la production, la position concurrentielle et la situation bénéficiaire se sont affaiblies. Par ailleurs, les carnets de commandes ne sont pas assez remplis et les réserves de travail reculent quelque peu (4,2 mois en avril, contre 4,7 en janvier dernier). Pour les trois prochains mois, même si la demande et la production devraient quelque peu s'étoffer, la situation bénéficiaire devrait se dégrader. A un horizon de six mois, aucun changement n'est attendu en matière de marche des affaires.

COMMERCE DE DÉTAIL

Encore jugée satisfaisante en début d'année 2018, la situation des affaires dans le commerce de détail genevois est considérée comme insatisfaisante en avril. Par rapport à avril 2017, la fréquentation des magasins est restée identique. Au cours des trois derniers mois, le volume des ventes et la situation bénéficiaire n'ont pas changé.

A court terme, les commerçants tablent sur une croissance de leur chiffre d'affaires. En outre, ils anticipent une amélioration de la marche de leurs affaires à plus long terme.

SERVICES FINANCIERS

Jugée bonne depuis juillet 2017, la situation des affaires dans les services financiers genevois n'est plus que satisfaisante en avril 2018. Toutefois, au cours des trois derniers mois, la demande de prestations et la situation bénéficiaire ont sensiblement progressé. Cette évolution devrait perdurer durant le prochain trimestre.

A plus long terme, les financiers de la place sont aussi optimistes quant à l'évolution de la marche de leurs affaires.

HÔTELLERIE ET RESTAURATION

En avril 2018, la situation des affaires dans l'hôtellerie genevoise se détériore légèrement. Au cours du premier trimestre 2018, le chiffre d'affaires s'est contracté en comparaison avec le même trimestre de 2017. En revanche, la situation bénéficiaire s'est quelque peu améliorée. A court terme, les hôteliers escomptent une hausse du nombre de nuitées. De plus, ils jettent un regard positif sur la marche de leurs affaires à plus long terme.

Du côté de la restauration, la situation des affaires continue de se dégrader. Durant le premier trimestre 2018, le volume des ventes, le chiffre d'affaires et la situation bénéficiaire se sont repliés. Pour les trois prochains mois, selon les restaurateurs, le volume des ventes devrait se stabiliser. De même, à un horizon de six mois, ils ne prévoient aucun changement de la marche de leurs affaires.

SERVICES IMMOBILIERS

Au premier trimestre 2018, la marche des affaires demeure largement favorable dans la gérance. Elle est satisfaisante dans le courtage, comme il y a trois mois. Du côté de la promotion, après avoir été considérée comme bonne au cours des trois trimestres précédents, la situation des affaires n'est plus que satisfaisante au premier trimestre 2018.

Pour les trois prochains mois, la demande de prestations devrait augmenter, surtout dans la gérance. Dans le courtage et la promotion, une légère progression est attendue. Dans les trois domaines d'activité, si les commissions et honoraires devraient s'étoffer, une baisse des loyers et des prix de vente est prévue.

A un horizon de douze mois, l'ensemble des professionnels de l'immobilier anticipent une hausse de leurs activités.

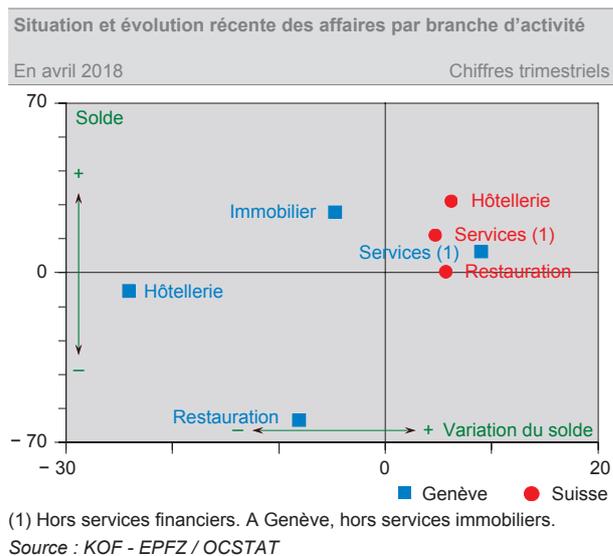
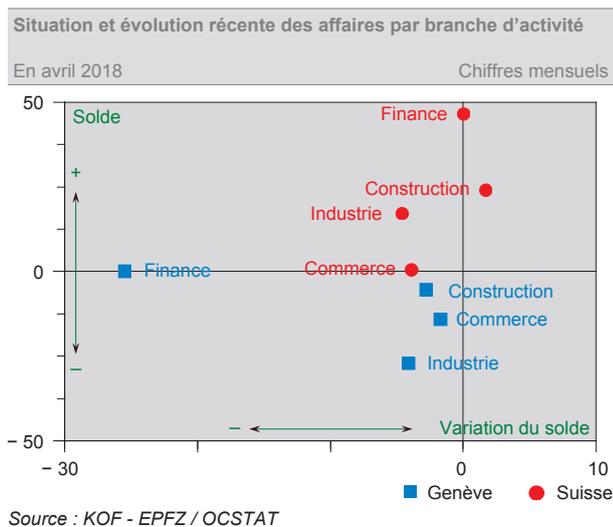
AUTRES BRANCHES DES SERVICES ¹

La situation des affaires dans les branches de services du canton est considérée comme bonne en avril. Au cours des trois derniers mois, la demande de prestations s'est légèrement accrue et ce mouvement de hausse devrait perdurer au prochain trimestre. La situation bénéficiaire et la position concurrentielle n'ont, quant à elles, pas changé.

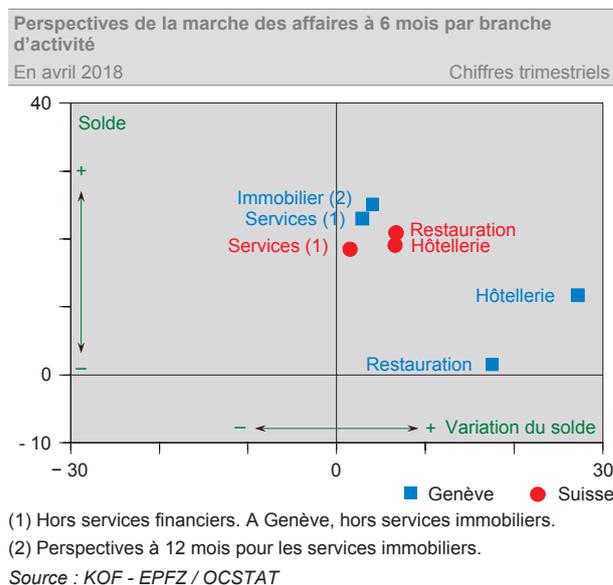
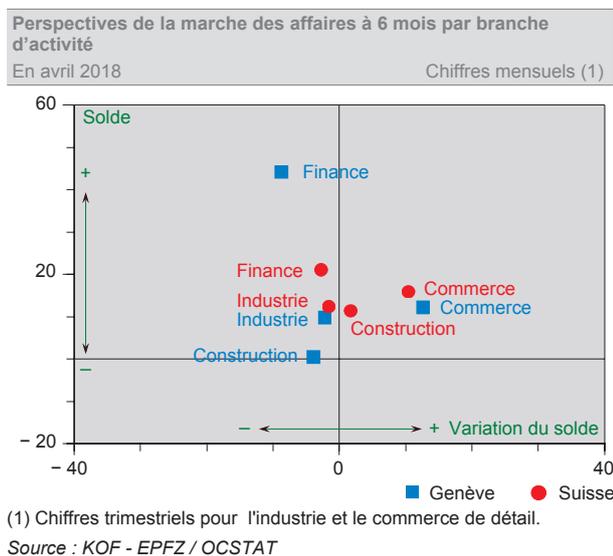
Les perspectives formulées pour les six prochains mois restent favorables.

¹ Branches des services : transports, communication, informatique, activités juridiques et comptables, nettoyage, autres services aux entreprises, santé et action sociale, services personnels et activités récréatives.

SITUATION ET ÉVOLUTION RÉCENTE DES AFFAIRES



PERSPECTIVES DE LA MARCHÉ DES AFFAIRES À 6 MOIS



ÉLÉMENTS MÉTHODOLOGIQUES GÉNÉRAUX

Les *enquêtes de conjoncture* ont pour but de dégager les tendances actuelles et futures de la marche des affaires en interrogeant un échantillon d'entreprises volontaires.

Les questions s'adressent aux dirigeants, qui doivent y répondre en se fondant sur la connaissance qu'ils ont de la situation de leur propre entreprise. La plupart des questions sont de nature qualitative. Les réponses à apporter ont trois modalités prédéterminées :

- Modalité « positive » (exemple : la marche de nos affaires est bonne; le chiffre d'affaires a augmenté)
- Modalité « neutre » (exemple : la marche de nos affaires est satisfaisante; le chiffre d'affaires est stable)
- Modalité « négative » (exemple : la marche de nos affaires est mauvaise; le chiffre d'affaires a diminué).

Les réponses de l'ensemble des entreprises participant aux enquêtes sont quantifiées selon la méthode du « solde ». Un solde résulte de la différence entre la part de réponses « positives » – correspondant aux réponses des entreprises qui, par exemple, estiment « bonne » la marche de leurs affaires – et « négatives » – correspondant aux réponses des entreprises jugeant, par exemple, « mauvaise » la marche de leurs affaires.

Les réponses des entreprises sont pondérées selon le nombre de personnes qu'elles emploient. Par définition, un solde varie entre -100 (toutes les entreprises indiquent que la marche de leurs affaires est mauvaise) et +100 (toutes les entreprises indiquent que la marche de leurs affaires est bonne).

SOURCES

Enquêtes réalisées par le Centre de recherches conjoncturelles (KOF), de l'Ecole polytechnique fédérale de Zurich, et par l'Office cantonal de la statistique (OCSTAT), en collaboration, à Genève, avec la Chambre de commerce, d'industrie et des services de Genève (CCIG), la Fédération genevoise des métiers du bâtiment (FMB) et Genève Tourisme.

ENQUÊTES DE CONJONCTURE

Afin de faciliter la diffusion des résultats des enquêtes de conjoncture pour le canton de Genève, chaque enquête fait l'objet d'une entrée propre sur le site Internet de l'OCSTAT. Les commentaires, tableaux et graphiques relatifs à chaque enquête, mis à jour selon la fréquence de l'enquête (mensuelle ou trimestrielle), se trouvent aux adresses suivantes :

- [Industrie](#)
- [Construction](#)
- [Commerce de détail](#)
- [Hôtellerie et restauration](#)
- [Services immobiliers](#)
- [Branches des services](#)
- [Services financiers](#)
- Les résultats synthétiques sont disponibles dans [Résultats d'ensemble](#)

CONJONCTURE GENEVOISE

Le dossier thématique [Conjoncture genevoise](#) situé dans la colonne de gauche du site Internet de l'OCSTAT, permet d'accéder à une sélection de graphiques portant sur les indicateurs conjoncturels les plus pertinents à l'échelon du canton.

La mise à jour de ces graphiques est régulière, en fonction de la fréquence de chaque série (mensuelle ou trimestrielle).

Cette vision en termes de graphiques est complémentaire aux [Reflets conjoncturels](#), cahier trimestriel qui présente une analyse de l'évolution de la conjoncture genevoise.