

Résultats statistiques

Le niveau des loyers à Genève

Statistique des loyers de mai 2008

Sommaire

Page

Introduction.....	2
1. Enquête cantonale sur les loyers : principales caractéristiques.....	2
2. Comparabilité et homogénéité des loyers.....	3
2.1 Les catégories de logements	4
2.2 Les variables explicatives	5
3. Des résultats significatifs	6
3.1 Les indicateurs de valeurs centrales	6
3.2 Les caractéristiques de dispersion	7
4. Présentation des tableaux	7
4.1 Tableaux statistiques analytiques, en mai 2008	7
4.2 Tableaux statistiques de synthèse, en mai 2008.....	8
4.3 Comment lire un tableau analytique ?.....	10
5. Résultats	
I Tableaux statistiques analytiques.....	12
Liste détaillée des tableaux avec liens	13
Tableaux	28
II Tableaux statistiques de synthèse	199
III Surfaces des logements.....	218

Introduction

Les tableaux statistiques détaillés présentés dans ce document portent sur le niveau des loyers à Genève en mai 2008. Les données de base utilisées pour élaborer ces tableaux sont celles de la statistique cantonale des loyers, réalisée par l'Office cantonal de la statistique (OCSTAT).

C'est à la suite d'une demande de la Commission de conciliation et du Tribunal des baux et loyers que l'OCSTAT a effectué une étude visant à dégager les informations les plus significatives et les plus pertinentes sur le niveau des loyers à Genève, compte tenu des données disponibles, pour les publier régulièrement. Ce projet visait également à utiliser de façon plus complète les données statistiques rassemblées par l'OCSTAT. Ces résultats ont été présentés pour la première fois en mars 1984 dans une brochure de la collection « *Etudes et documents* » de l'OCSTAT, sous le titre *Le niveau des loyers à Genève – analyse statistique*, qui se fondait sur les loyers pratiqués en novembre 1982.

Par ailleurs, en vue de répondre aux besoins formulés par les utilisateurs de la statistique des loyers, l'OCSTAT a conduit en 2004 un relevé spécifique sur la surface des logements. Il est désormais possible d'analyser, par exemple, le niveau et la dispersion des loyers des logements avec le double critère du nombre de pièces et de la surface. Une analyse des premiers résultats figure dans la brochure : *Surfaces et loyers des logements dans le canton de Genève. Statistique cantonale des loyers de mai 2005* (Communications statistiques n° 25, Genève, mai 2006).

Le présent document prolonge ces résultats avec les données les plus récentes.

Enfin, soulignons que des tableaux plus généraux sur l'évolution et le niveau des loyers sont téléchargeables à l'adresse Internet suivante :

http://www.geneve.ch/statistique/statistiques/domaines/05/05_04/tableaux.asp

1. Enquête cantonale sur les loyers : principales caractéristiques

Une enquête par sondage : un grand échantillon

La statistique des loyers est réalisée à l'aide d'un échantillon de logements, qui compte actuellement plus de 18 000 unités, réparties dans environ 7 800 immeubles, et qui représente environ 1/8 du parc total. Cet échantillon est mis à jour trimestriellement, à la fois par l'introduction des logements neufs mis sur le marché et par l'élimination des logements démolis ou ayant fait l'objet d'un changement d'affectation, ou encore mis en vente. Le but est de donner une image fidèle et actualisée du parc des logements loués dans le canton.

Logements pris en compte : ceux des immeubles locatifs

Dans la base de sondage utilisée pour le tirage de l'échantillon au huitième entrent les logements non meublés et loués dans des immeubles de trois logements au moins ; les villas sont donc éliminées ; en revanche, outre les appartements occupés par un locataire, l'échantillon comprend des logements de service et des logements en coopérative. Les chambres indépendantes, sans cuisine, ne sont pas considérées comme des logements.

Champ géographique de l'enquête : très étendu

L'enquête couvre 16 communes :

- les dix villes¹ du canton (Genève, Carouge, Chêne-Bougeries, Grand-Saconnex, Lancy, Meyrin, Onex, Thônex, Vernier et Versoix) ;
- trois autres communes comptant plus de 5 000 habitants (Bernex, Chêne-Bourg, Collonge-Bellerive) ;
- trois communes plus petites mais accueillant de relativement grands ensembles locatifs (Avully, Perly-Certoux et Puplinge).

A fin mai 2008, ces seize communes accueillent 85 % de la population résidente du canton et 94 % de l'ensemble des logements situés dans des bâtiments de trois logements ou plus. Compte tenu de la structure des loyers observés, l'échantillon constitué est jugé représentatif des logements à louer dans le canton. Le choix de ces 16 communes tient à l'histoire de la statistique des loyers.

¹ Est considérée comme ville toute commune de 10 000 habitants ou plus.

Définition du loyer : sans charges, sans garage, surtaxe ou aide personnalisée exclue

Le loyer ne comprend pas les charges entraînées par le chauffage et l'eau chaude ou les provisions correspondantes. Les frais de location d'un garage ou d'une place de parc ne sont pas compris non plus. Si, dans le bail, le loyer destiné à la rente du capital est distingué des frais d'exploitation, le total des deux est pris en compte.

Les éventuelles surtaxes dans les logements subventionnés et les aides personnalisées au logement (allocation ou subvention personnalisée au logement pour les immeubles HM), qui dépendent des ressources financières des occupants, sont exclues du calcul dans les tableaux qui suivent.

Fournisseurs de données : régies, propriétaires et services administratifs

Les loyers des logements subventionnés par l'Etat – environ 11 % de l'échantillon des logements – sont transmis directement par la Direction du logement. Ceux des autres logements, à loyer libre (environ 84 % de l'échantillon de logements) ou subventionnés en dehors de la loi cantonale (environ 5 %), sont collectés auprès d'une petite centaine de régies et d'un nombre légèrement plus élevé d'autres intermédiaires immobiliers ou de propriétaires gérant eux-mêmes leurs immeubles.

Périodicité : annuelle pour des informations sur le niveau des loyers

L'enquête sur les loyers est trimestrielle. En mai, elle porte sur l'échantillon total d'environ 18 000 logements. Ce relevé – très large – permet d'abord de mesurer précisément l'évolution annuelle des loyers et de consolider ainsi les variations trimestrielles calculées entre-temps. Il permet, en outre, d'obtenir des résultats détaillés sur le niveau et la structure des loyers. En août, novembre et février, l'enquête porte sur trois sous-échantillons de plus de 1 800 logements, tirés selon une procédure aléatoire à partir de l'échantillon total. Ces relevés intermédiaires servent exclusivement à calculer l'évolution des loyers, donnée qui entre dans l'indice genevois des prix à la consommation.

2. Comparabilité et homogénéité des loyers

Pour des ensembles d'observations nombreuses, la statistique fournit des résultats tels que la moyenne ou la médiane. Afin que ces résultats soient pertinents, les différentes observations doivent se référer à des objets dits « homogènes », autrement dit semblables tant du point de vue de leur qualité que de leur quantité. Des objets homogènes ne devraient, en fait, se distinguer que par leur prix, tandis que toutes leurs autres caractéristiques seraient quasi identiques ou substituables. S'ils se distinguent aussi par celles-ci, les différences de prix correspondent au moins en partie à des différences de qualité.

En fait, il est difficile de satisfaire complètement cette exigence d'homogénéité. Le problème est résolu en statistique en définissant des groupes d'observations, dont les caractéristiques sont considérées comme suffisamment homogènes.

Le problème de l'homogénéité est particulièrement difficile dans le cas des logements. En effet, aucun n'est vraiment comparable à un autre. De nombreuses caractéristiques les différencient :

- caractéristiques propres au logement lui-même, comme le nombre de pièces, la surface, l'étage, l'équipement ;
- caractéristiques du bâtiment telles que son âge, son état, son équipement et ses commodités (ascenseur, buanderie, etc.);
- caractéristiques issues de l'environnement, comme l'existence d'infrastructures (commerces, transports publics), les éventuelles nuisances (bruit, etc.), le quartier et l'agrément du lieu (calme, vue) ou encore la proximité par rapport au centre ;
- caractéristiques liées aux aspects financiers de l'investissement « dans la pierre » (modes et conditions de financement, exigences de rendement).

Les combinaisons multiples de ces facteurs influent sur la valeur du bien et donc sur son prix.

La statistique ne peut prendre en compte la totalité de ces éléments. Nombre d'entre eux restent difficiles à quantifier et l'établissement de classifications pertinentes et largement reconnues n'est guère aisé. En outre, une telle information, très détaillée, serait très coûteuse.

Parmi tous les groupes que l'on peut constituer afin de disposer d'ensembles de logements aux caractéristiques suffisamment semblables pour assurer leur homogénéité, le choix² pour l'analyse a finalement porté sur :

- la définition de catégories de logements ;
- la prise en compte de quatre variables explicatives majeures.

2.1 Les catégories de logements

L'analyse statistique a montré qu'il était judicieux de définir des groupes principaux de logements, appelés catégories, d'une part en fonction de leur nature, d'autre part selon leur statut d'occupation.

La *nature du logement* indique si le logement appartient au secteur libre ou s'il est subventionné, et dans ce cas, selon quel mode de subventionnement. Les modalités actuellement utilisées sont :

- logements à loyer libre ;
- HBM (habitations bon marché) ;
- HLM (habitations à loyer modéré) ;
- HCM (habitations pour classes moyennes) ;
- HM (habitations mixtes) ;
- logements subventionnés par la loi cantonale et bénéficiant d'une aide fédérale ;
- Ville/Fondations/Aide fédérale (exclusivement).

Les HBM, HLM, HCM³ et HM⁴ sont subventionnés dans le cadre de la loi générale sur le logement et la protection des locataires (loi cantonale). Les logements pour lesquels une aide fédérale s'ajoute à l'aide cantonale font l'objet d'une rubrique en soi.

Les logements du groupe Ville/Fondations/Aide fédérale englobent notamment les logements subventionnés qui sont propriété de la Ville de Genève, de la Fondation HLM de Carouge et de la Fondation des logements pour personnes âgées. Ils comprennent également les logements qui bénéficient exclusivement de l'aide fédérale. Tous ces logements reçoivent une aide des collectivités publiques hors du cadre de la loi cantonale.

Le *statut d'occupation* comprend trois modalités :

- logement occupé par un locataire ou loué par une entreprise pour loger son personnel ;
- logement en coopérative ;
- logement de service.

La *catégorie* résulte de la combinaison de la nature du logement et du statut d'occupation. On distingue alors les logements :

1. à loyer libre et occupés par un locataire ou loués par une entreprise pour loger son personnel ;
2. à loyer libre et occupés par un coopérateur ;
3. à loyer libre et dits « de service » ;
4. HBM ;
5. HLM ;
6. HCM ;
7. HM ;
8. subventionnés par la loi cantonale et bénéficiant d'une aide fédérale ;
9. occupés par un locataire appartenant au groupe Ville/Fondations, auxquels s'ajoutent les logements subventionnés exclusivement par la Confédération occupés par un locataire.

² Se référer aux publications déjà mentionnées dans l'introduction.

³ Cette catégorie a été supprimée par le législateur, de sorte que le parc des immeubles HCM va diminuer à mesure qu'ils sortent du contrôle de l'Etat.

⁴ Dans un immeuble HM, l'Etat verse une subvention personnalisée dégressive directement aux locataires qui remplissent les conditions réglementaires alors que, dans un immeuble HLM, l'Etat accorde une subvention au propriétaire pour abaisser les loyers. Par définition, dans un immeuble HM, des logements sont subventionnés et d'autres non.

2.2 Les variables explicatives

A l'intérieur de chaque catégorie de logements, les loyers sont analysés en fonction de quatre caractéristiques :

L'année de construction

Il s'agit d'une variable explicative majeure. Soulignons que l'année de construction n'est pas modifiée par d'éventuelles rénovations, modernisations ou restaurations.

Depuis la révision de la statistique en 1993, on relève une information supplémentaire sur d'éventuelles opérations de rénovation, soit dans le bâtiment, soit dans le logement. Cette donnée permet de comparer les loyers des logements rénovés avec ceux de l'ensemble.

Le nombre de pièces

Autre variable explicative très discriminante, le nombre de pièces est celui qui figure dans le bail à loyer dans le canton de Genève; la cuisine est donc comprise dans le décompte des pièces.

La surface locative du logement

Le niveau du loyer du logement dépend notablement de sa surface. En effet, pour un nombre de pièces donné, la surface du logement varie de manière importante.

La surface prise en compte ici correspond à la notion de surface habitable. En principe, elle correspond à la somme de la surface des pièces habitables, dite surface « balayable »; dans la règle, la surface est mesurée à l'intérieur des murs et cloisons. Font partie de la surface habitable : toutes les pièces, y compris cuisines, cuisinettes, salles de bains, toilettes (WC), corridors, vérandas chauffées, réduits et la partie habitable des combles, selon la Loi sur les constructions et installations diverses (LCI, L 5 05)⁵.

Cette définition s'inscrit dans le cadre des conventions adoptées par l'Office fédéral de la statistique pour le registre fédéral des bâtiments et logements, en les précisant sur certains points.

Dans l'ensemble, la statistique cantonale des loyers dispose de données sur la surface des logements pour un peu moins des trois quarts des observations (soit environ 13 100 logements en mai 2008).

Comme l'ensemble des logements pour lesquels la surface est connue montre un profil statistiquement un peu différent de l'ensemble des logements pour lesquels la surface n'est pas connue, une procédure de redressement a été appliquée.

La localisation par commune ou quartier de la ville de Genève

La question de la localisation soulève régulièrement des interrogations. En effet, l'idée selon laquelle le lieu constitue un facteur déterminant du loyer reste très répandue. L'analyse des données disponibles permet d'ailleurs de mettre en évidence un certain effet lié à la localisation des logements : il existe bien des communes ou des quartiers plus chers que d'autres.

Malgré le nombre important d'observations de l'échantillon, la statistique ne permet pas de ventiler conjointement les loyers ainsi localisés selon le nombre de pièces du logement et l'époque de construction du bâtiment.

Pour cette raison, mais aussi parce que la localisation reste secondaire par rapport à l'année de construction et au nombre de pièces pour expliquer statistiquement le niveau des loyers, le découpage par commune ou quartier n'apparaît pas systématiquement dans les tableaux.

Dans les tableaux *statistiques analytiques*, une distinction entre « *Hors de la ville de Genève* » et « *En ville de Genève* » est introduite pour les logements à loyer libre occupés par un locataire (ou éventuellement loués par une entreprise pour ses employés). Pour ces mêmes logements, une localisation plus fine est proposée qui présente les résultats selon les *communes du canton* (hors ville de Genève) couvertes par l'enquête ou par *secteur statistique* (quartier) de la ville de Genève, *toute année de construction confondue*.

De même, dans les *tableaux de synthèse*, les résultats présentés par ville du canton ou *secteur statistique* (quartier) de la ville de Genève ne sont pas ventilés par époque de construction du bâtiment.

⁵ Ne font pas partie de la surface habitable : les locaux habitables séparés loués en plus (pièces d'habitation indépendantes situées à l'extérieur de l'unité d'habitation, donc non comprises dans les pièces contiguës formant le logement, les mansardes par exemple), les galeries, les mezzanines, les vérandas non chauffées, les balcons ouverts et les terrasses ainsi que les locaux ou pièces utilisables mais inhabitables à la cave ou au grenier (sous-sols ou combles non habitables, par exemple).

Changement de locataire

Bien que les résultats ne figurent pas dans les tableaux présentés ici, signalons que la statistique fournit également des données sur les loyers en cas de changement de locataire (de titulaire du bail). Il est en effet avéré que, pour des raisons diverses, ces loyers font souvent l'objet d'une majoration et qu'il peut en résulter des écarts très nets entre les appartements de taille semblable d'un même immeuble.

Les loyers en Suisse

A l'échelon suisse, deux enquêtes sont réalisées par l'Office fédéral de la statistique (OFS). L'une aboutit au calcul de l'indice des loyers. L'autre, dénommée «enquête de structure», menée pour la première fois en 1996, a été reconduite en novembre 2003. Son objectif principal est de mettre en évidence la structure du parc locatif selon la région, la taille des logements, leur âge, leur équipement et leur situation. Notons que les caractéristiques des logements occupés par leurs propriétaires ont aussi été relevées. L'OFS a présenté, fin 2004, les premiers résultats de l'enquête sous la forme d'un communiqué de presse. Les résultats détaillés figurent dans la brochure suivante : *Enquête de structure sur les loyers 2003, Résultats détaillés*, Office fédéral de la statistique (OFS), Neuchâtel, 2007.

3. Des résultats significatifs

Les loyers de l'enquête de mai sont triés par catégorie de logements et par variable explicative. Chaque groupe obtenu constitue une série de données dans laquelle les loyers/pièce et les loyers/m² sont classés de la plus petite valeur à la plus élevée. Par exemple :

- les loyers mensuels par pièce des logements de deux pièces du secteur libre, construits avant 1951;
- les loyers mensuels/m² des logements de quatre pièces du secteur libre, construits avant 1951 et situés en ville de Genève;
- les loyers mensuels par pièce des logements de six pièces, construits entre 1961 et 1965, hors de la ville de Genève (voir graphique page 9).

Même représentées graphiquement – avec, si nécessaire, quelques artifices comme le regroupement des valeurs en différentes classes – de telles séries, qui résultent de nombreuses informations, n'offrent qu'une information limitée, car assez confuse. En effet, certaines des séries de loyers dont les résultats sont présentés dans ce document peuvent être composées de plus d'un millier d'observations.

La réduction d'une telle masse de données à quelques caractéristiques s'avère donc indispensable pour qu'on puisse les interpréter. En général, il s'agit, d'une part, de valeurs dites centrales (moyenne et médiane) et, d'autre part, de valeurs de dispersion, qui permettent de caractériser la distribution (la forme) de la série.

3.1 Les indicateurs de valeurs centrales

La *moyenne* est la notion la plus commune. Le loyer mensuel moyen des logements, tout comme le loyer mensuel moyen par pièce ou le loyer mensuel moyen par m², est une simple moyenne arithmétique, soit le rapport entre la somme des loyers (des loyers par pièce ou des loyers par m²) et le nombre de logements correspondant.

La moyenne est, en général, la meilleure caractéristique de la tendance centrale. Pourtant, dans le cas des loyers, la moyenne est très influencée par les observations extrêmes. Selon les cas, elle peut donc être tirée vers le haut ou vers le bas.

La *médiane* est la valeur effective (pour un nombre impair d'observations) ou estimée (pour un nombre pair d'observations), pour laquelle la moitié des observations lui est supérieure et l'autre moitié lui est inférieure. Pour la déterminer, les observations sont classées préalablement par ordre de grandeur croissante ou décroissante (voir graphique page 9).

Le loyer médian n'est pas influencé par des observations anormalement grandes ou anormalement petites, qui pourraient être considérées comme aberrantes ou trop particulières. Pour cette raison, cette valeur est sans doute plus significative que le loyer moyen, à condition toutefois de disposer d'observations en assez grand nombre et sans hétérogénéité excessive.

3.2 Les caractéristiques de dispersion

Elles permettent d'apprécier dans quelle mesure les observations de la série s'écartent de la valeur centrale choisie en référence.

Les *déciles* partagent la série en dix parties, chacune contenant un dixième des observations. Entre le premier décile (D1) et le neuvième (D9), on a 80 % des observations (voir graphique page 9). Les loyers inférieurs à D1 et supérieurs à D9 sont des loyers extrêmes, que l'on peut isoler pour en diminuer l'influence ou pour mettre en évidence leur particularité.

Les *quartiles* partagent la série en quatre parties, chacune contenant un quart des observations. Entre le premier (Q1) et le troisième (Q3) s'échelonnent 50 % des observations (voir graphique page 9). Comme dans le cas des déciles, le but recherché est de réduire l'influence des valeurs extrêmes. Un loyer compris entre Q1 et Q3 correspond à la moitié de la distribution : d'emblée, il peut être considéré comme «normal».

La seule réserve à exprimer par rapport aux déciles et aux quartiles est qu'un nombre assez grand d'observations est nécessaire pour leur assurer une représentativité satisfaisante. D'interprétation assez aisée, ils donnent une meilleure idée de la dispersion des loyers que l'écart-type ou le coefficient de variation.

L'*écart-type* mesure l'écart des observations de la série par rapport à leur moyenne. Algébriquement, c'est la racine carrée de la moyenne des carrés de ces écarts. Faible, il indique une accumulation forte des données autour de la moyenne. Grand, il signifie un étalement considérable des valeurs de la série. Il s'exprime dans les mêmes unités que la moyenne (en francs, dans le cas des loyers).

Le *coefficient de variation* (CV) joue le même rôle tout en permettant en outre d'éliminer l'influence des unités de mesure employées puisqu'il s'agit d'un simple rapport. Il s'obtient en divisant l'écart-type par la moyenne et s'exprime souvent sous la forme d'un pourcentage. Si le coefficient de variation d'une série de loyers mensuels à la pièce s'élève à 0,2612, cela signifie que l'écart-type est de 26,12 % de la moyenne des loyers.

4. Les tableaux

Les tableaux sont regroupés en deux familles : les tableaux statistiques analytiques (point 4.1) et les tableaux statistiques de synthèse (point 4.2). Les tableaux statistiques analytiques, très nombreux, sont listés de façon détaillée aux pages 13 et suivantes du présent document. Il est possible d'accéder directement à chacun d'entre eux en cliquant sur son titre.

4.1 Tableaux statistiques analytiques, en mai 2008

I. Loyers des logements non neufs en fonction du nombre de pièces

Ces tableaux de la série I, qui portent sur le niveau et la distribution des loyers en fonction du nombre de pièces, sont les plus détaillés.

Ils sont classés :

- d'abord par *catégorie* (identifiée par le dernier chiffre du numéro) :
 - 1.0.1 Logements à loyer libre occupés par un locataire (ou éventuellement loués par une entreprise pour ses employés)
 - 1.0.2 Logements à loyer libre en coopérative
 - 1.0.3 Logements de service à loyer libre
 - 1.0.4 HBM
 - 1.0.5 HLM
 - 1.0.6 HCM
 - 1.0.7 HM⁶
 - 1.0.8 Logements de la catégorie Ville/Fondations /Aide fédérale occupés par un locataire;
- puis par *année de construction* :
 - à noter que les périodes de construction les plus récentes ne sont prises en considération que lorsque l'échantillon de logements comprend un nombre de cas jugé suffisant;

⁶ Les immeubles de la catégorie HM (habitation mixte) sont trop peu nombreux dans l'échantillon pour figurer dans les tableaux analytiques. Aussi cette catégorie n'est-elle pas présente pour l'exercice 2008.

- enfin, selon la *localisation* :

dans la mesure où le nombre de logements est suffisant pour assurer une représentativité satisfaisante, une distinction entre « *Hors ville de Genève* » et « *En ville de Genève* » est présentée; pour les *logements à loyer libre occupés par un locataire (ou éventuellement loués par une entreprise pour ses employés)*, une localisation plus fine est proposée présentant les résultats selon les *communes du canton (hors ville de Genève)* ou par *secteur statistique* (quartier) de la ville de Genève, *toute année de construction confondue*.

II. Loyers par m² (loyers/m²) des logements non neufs

Les tableaux de la série II sont classés comme dans la série I. Par exemple, aux tableaux 1.0.1 figurant dans la série I correspondent les tableaux 1.0.11 dans la série II, et aux tableaux 1.0.5 de la série I, les tableaux 1.0.15 de la série II, etc. Cette règle ne peut cependant pas être toujours suivie en raison d'éventuels problèmes d'effectifs. En effet, 27,5 % des logements de l'échantillon n'ont pas de surface connue. Aussi est-il possible que pour établir les loyers/m² certaines ventilations et certains regroupements figurant dans la série I ne puissent être repris ou soient différents de ceux figurant dans la série II.

4.2 Tableaux statistiques de synthèse, en mai 2008

I. Tableaux statistiques de synthèse sur le niveau des loyers, en mai 2008

- Loyer mensuel moyen, en franc, selon le nombre de pièces, l'état (neuf ou non) et la nature du logement
- Loyer mensuel moyen, en franc, selon le nombre de pièces, la nature du logement et l'époque de construction
- Loyer mensuel moyen, en franc, selon le nombre de pièces et l'état (neuf ou non) de l'ensemble des logements, par commune
- Loyer mensuel moyen, en franc, selon le nombre de pièces de l'ensemble des logements, par quartier en ville de Genève ou par commune
- Loyer mensuel moyen, en franc, selon le nombre de pièces des logements à loyer libre, par quartier en ville de Genève ou par commune
- Loyer mensuel médian, en franc, selon le nombre de pièces, l'état (neuf ou non) et la nature du logement
- Loyer mensuel médian, en franc, selon le nombre de pièces, la nature du logement et l'époque de construction
- Loyer mensuel médian, en franc, selon le nombre de pièces de l'ensemble des logements, par quartier en ville de Genève ou par commune
- Loyer mensuel médian, en franc, selon le nombre de pièces des logements à loyer libre, par quartier en ville de Genève ou par commune

II. Tableaux statistiques de synthèse sur le niveau des loyers/m², en mai 2008

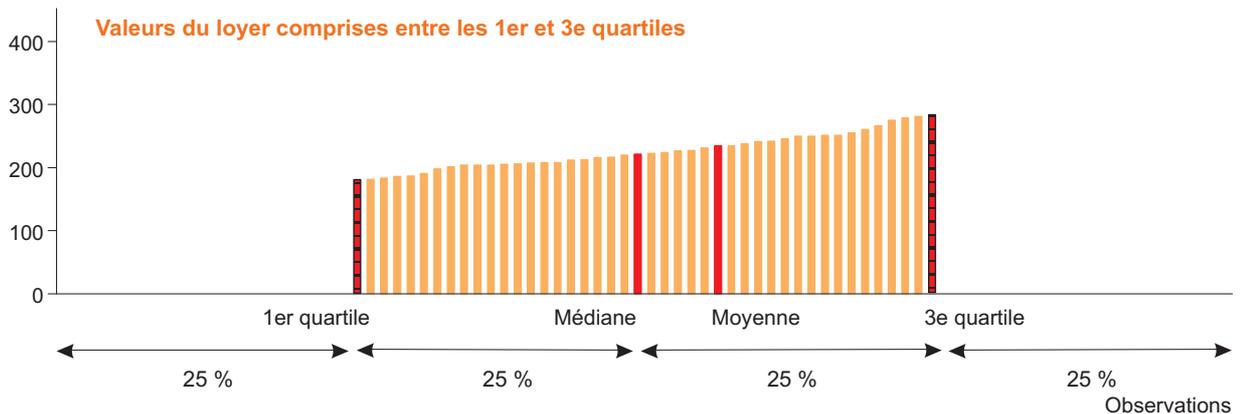
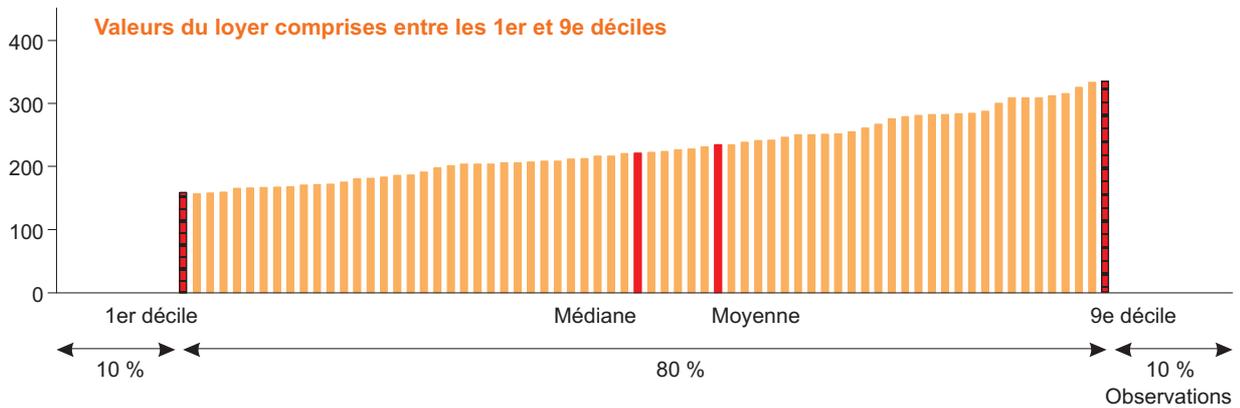
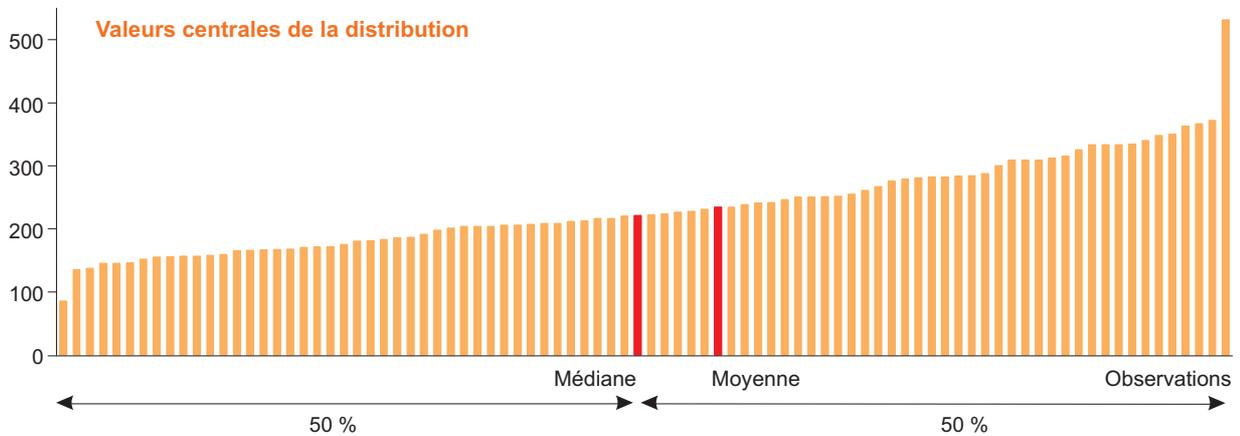
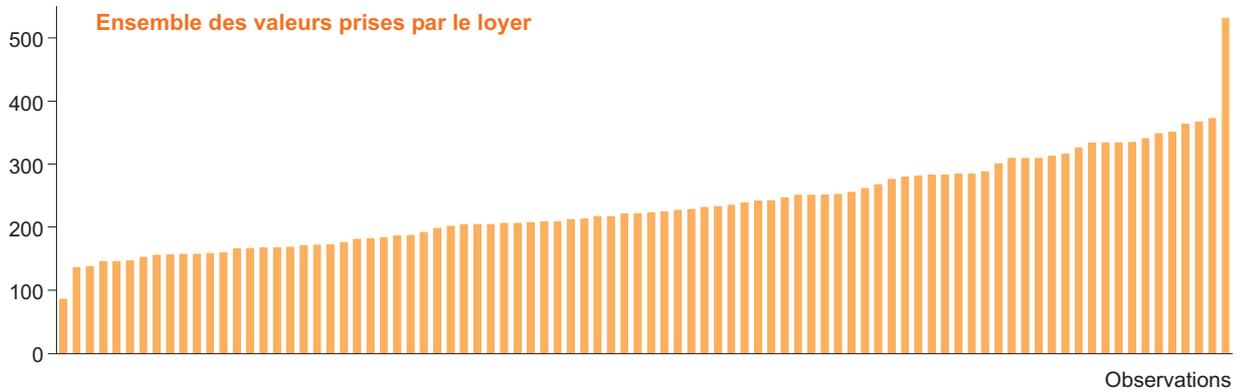
- Loyer/m² mensuel moyen, en franc, selon le nombre de pièces, l'état (neuf ou non) et la nature du logement
- Loyer/m² mensuel moyen, en franc, selon le nombre de pièces, la nature du logement et l'époque de construction
- Loyer/m² mensuel moyen, en franc, selon le nombre de pièces et l'état (neuf ou non) de l'ensemble des logements, par commune
- Loyer/m² mensuel moyen, en franc, selon le nombre de pièces de l'ensemble des logements, par quartier en ville de Genève ou par commune
- Loyer/m² mensuel moyen, en franc, selon le nombre de pièces des logements à loyer libre, par quartier en ville de Genève ou par commune
- Loyer/m² mensuel médian, en franc, selon le nombre de pièces, l'état (neuf ou non) et la nature du logement
- Loyer/m² mensuel médian, en franc, selon le nombre de pièces, la nature du logement et l'époque de construction
- Loyer/m² mensuel médian, en franc, selon le nombre de pièces de l'ensemble des logements, par quartier en ville de Genève ou par commune
- Loyer/m² mensuel médian, en franc, selon le nombre de pièces des logements à loyer libre, par quartier en ville de Genève ou par commune

III. Surface des logements, en mai 2008

- Surface des logements, selon le nombre de pièces et la nature du logement

Exemple de distribution des loyers mensuels par pièce, en franc : logements de 6 pièces construits entre 1961 et 1965, hors de la ville de Genève

En franc



4.3 Comment lire un tableau analytique ?

Voir le chapitre 3 (page 6), le paragraphe 4.I (page 7) et le tableau de la page 11.

- 1** Définition du groupe de logements considéré.
- 2** Nombre d'observations. Dans le tableau, il y a 289 logements de 3 pièces (ou 3,5), à loyer libre (occupés par un locataire), construits entre 1971 et 1975 et situés en dehors de la ville de Genève. Quand le nombre de logements est très faible (inférieur à 10), le bloc n'est en général pas édité.
- La qualité des chiffres **3** à **10** est d'autant meilleure que le nombre d'observations est grand.
- 3** Le loyer mensuel moyen par pièce est de 311 francs dans ce groupe de logements. Pour faire ce calcul, on a d'abord établi le loyer par pièce pour chacun des 289 logements de 3,0 ou 3,5 pièces (loyer mensuel divisé par le nombre de pièces, cuisine et fraction de pièce comprises); le loyer mensuel moyen par pièce est la moyenne simple de ces 289 observations.
- 4** L'écart-type est une mesure de la dispersion absolue des 289 loyers par pièce; il s'exprime aussi en francs.
- 5** Le coefficient de variation (CV) est une mesure relative de la dispersion. Il s'exprime par un pourcentage (19,44 % dans cet exemple). En comparant **5** avec **15**, on peut en conclure que les loyers du groupe défini par **13** sont un peu plus concentrés autour de leur moyenne que ceux du groupe défini par **1**.
- 6** Le premier décile (D1) est de 238 francs; 10 % des loyers par pièce de ce groupe sont inférieurs à cette somme et les 90 % restants lui sont supérieurs.
- 7** Le premier quartile (Q1) est de 267 francs; 25 % des loyers par pièce sont inférieurs à cette somme, les 75 % restants lui sont supérieurs.
- 8** Le loyer médian par pièce est de 310 francs; 50 % des loyers par pièce sont inférieurs à cette somme, les 50 % restants lui sont supérieurs.
- 9** Le troisième quartile (Q3) est de 344 francs; 75 % des loyers par pièce sont inférieurs à cette somme, les 25 % restants lui sont supérieurs.
- 10** Le neuvième décile (D9) est de 389 francs; 90 % des loyers par pièce sont inférieurs à cette somme, les 10 % restants lui sont supérieurs.
- Les chiffres **6** à **10** doivent être interprétés avec prudence quand le nombre d'observations est faible.
- 11** Les chiffres de cette ligne reconstituent le loyer par logement selon le nombre de pièces (3 dans cet exemple) défini en **1** : ils sont calculés en multipliant par 3 les chiffres **3** et **6** à **10**.
- 12** Comme ceux de la ligne **11**, les chiffres de cette ligne ont pour but de faciliter la lecture du tableau en présentant le loyer par logement pour les trois pièces et demie. Ces chiffres sont calculés en multipliant par 3,5 les chiffres **3** et **6** à **10**.
- 13** Comme **1**; les mentions inutiles (statut d'occupation et localisation) ne sont pas éditées. Dans cet exemple, on a agrégé des logements de taille différente après s'être assuré de la pertinence d'une telle pratique et le groupe considéré est ainsi assez grand (386 observations).
- 14** Comme **11** et **12**; ces lignes sont destinées à faciliter la lecture du tableau en fournissant le loyer par logement selon le nombre de pièces.
- 15** Coefficient de variation : voir **5**.

Office Cantonal de la Statistique - Genève Statistique cantonale des loyers
 Tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers de mai 2005

***** 1	Logements à loyer libre Nombre (entier) de pièces égal à 3 Immeubles construits entre 1971 et 1975 Situés en dehors de la ville de Genève	Nb obs. 289	Moyenne 311	3	Écart-type 60	4	CV en % 19,44	5	D1 238	6	Q1 267	7	Médiane 310	8	Q3 344	9	D9 389	10
	Loyer mensuel par pièce, en francs	11	3.00 pièces	2	932				713		800		930		1 033		1 168	
	Reconstitution des loyers	12	3.50 pièces		1 087				832		933		1 085		1 205		1 363	

***** 13	HLM Nombre (entier) de pièces compris entre 2 et 6 Immeubles construits entre 1981 et 1990	Nb obs. 386	Moyenne 307	15	Écart-type 51		CV en % 16,65		D1 242		Q1 271		Médiane 309		Q3 340		D9 371	
	Loyer mensuel par pièce, en francs		614						483		542		618		680		743	
	Reconstitution des loyers		767						604		678		773		849		928	
			921						725		813		927		1 019		1 114	
			074						845		949		1 082		1 189		1 300	
			1 227						966		1 084		1 236		1 359		1 485	
			1 381						1 087		1 220		1 391		1 529		1 671	
			1 534						1 208		1 355		1 546		1 699		1 857	
			1 688						1 328		1 491		1 700		1 869		2 042	
			1 841						1 449		1 626		1 855		2 039		2 218	
			1 995						1 570		1 762		2 009		2 208		2 414	

I. Tableaux statistiques analytiques

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau :								Localisation		
loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	28	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	1	x			
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	28	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	2	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	29	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	30	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	31	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	5	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	31	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	6	x			
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	32	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	7	x			
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	33	Loyer libre	Locataire	1951 - 1955	1	x			
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	33	Loyer libre	Locataire	1951 - 1955	2	x			
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	33	Loyer libre	Locataire	1951 - 1955	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	34	Loyer libre	Locataire	1951 - 1955	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	34	Loyer libre	Locataire	1951 - 1955	5	x			
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	35	Loyer libre	Locataire	1956 - 1960	1	x			
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	35	Loyer libre	Locataire	1956 - 1960	2	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	36	Loyer libre	Locataire	1956 - 1960	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	37	Loyer libre	Locataire	1956 - 1960	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	38	Loyer libre	Locataire	1956 - 1960	5	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	38	Loyer libre	Locataire	1956 - 1960	6	x			
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	39	Loyer libre	Locataire	1961 - 1965	1	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	40	Loyer libre	Locataire	1961 - 1965	2	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	41	Loyer libre	Locataire	1961 - 1965	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	42	Loyer libre	Locataire	1961 - 1965	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	43	Loyer libre	Locataire	1961 - 1965	5	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	44	Loyer libre	Locataire	1961 - 1965	6	x			
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	44	Loyer libre	Locataire	1961 - 1965	7	x			
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	45	Loyer libre	Locataire	1966 - 1970	1	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	46	Loyer libre	Locataire	1966 - 1970	2	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	47	Loyer libre	Locataire	1966 - 1970	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	48	Loyer libre	Locataire	1966 - 1970	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	49	Loyer libre	Locataire	1966 - 1970	5	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau :							Localisation		
loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	49	Loyer libre	Locataire	1966 - 1970	6 à 7	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	50	Loyer libre	Locataire	1971 - 1975	1	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	50	Loyer libre	Locataire	1971 - 1975	2	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	51	Loyer libre	Locataire	1971 - 1975	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	52	Loyer libre	Locataire	1971 - 1975	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	53	Loyer libre	Locataire	1971 - 1975	5	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	53	Loyer libre	Locataire	1971 - 1975	6	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	54	Loyer libre	Locataire	1976 - 1980	1	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	54	Loyer libre	Locataire	1976 - 1980	2	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	55	Loyer libre	Locataire	1976 - 1980	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	56	Loyer libre	Locataire	1976 - 1980	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	57	Loyer libre	Locataire	1976 - 1980	5	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	57	Loyer libre	Locataire	1976 - 1980	6 à 7	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	58	Loyer libre	Locataire	1981 - 1985	2	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	58	Loyer libre	Locataire	1981 - 1985	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	59	Loyer libre	Locataire	1981 - 1985	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	60	Loyer libre	Locataire	1981 - 1985	5	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	61	Loyer libre	Locataire	1981 - 1985	6	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	62	Loyer libre	Locataire	1986 - 1990	3	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	62	Loyer libre	Locataire	1986 - 1990	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	63	Loyer libre	Locataire	1986 - 1990	5	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	64	Loyer libre	Locataire	1991 - 1995	2 à 3	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	64	Loyer libre	Locataire	1991 - 1995	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	65	Loyer libre	Locataire	1991 - 1995	5 à 6	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	66	Loyer libre	Locataire	1996 - 2000	4	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	66	Loyer libre	Locataire	1996 - 2000	5	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 1	67	Loyer libre	Locataire	Après 2000	3 à 5	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 2	68	Loyer libre	Coopérateur	Avant 1951	3 à 5	x		

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau : loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Localisation		
							Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 2	69	Loyer libre	Coopérateur	1951 - 1955	3	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 2	69	Loyer libre	Coopérateur	1951 - 1955	4	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 2	70	Loyer libre	Coopérateur	1956 - 1960	3 à 4	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 2	71	Loyer libre	Coopérateur	1961 - 1965	3	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 2	71	Loyer libre	Coopérateur	1961 - 1965	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 2	72	Loyer libre	Coopérateur	1961 - 1970	5	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 2	73	Loyer libre	Coopérateur	1966 - 1970	4	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 2	73	Loyer libre	Coopérateur	1966 - 1970	5 à 6	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 2	74	Loyer libre	Coopérateur	1971 - 1975	3 à 4	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 2	74	Loyer libre	Coopérateur	1971 - 1975	5	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 2	75	Loyer libre	Coopérateur	1976 - 1980	4 à 5	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 3	76	Loyer libre	Logement de service	Avant 1951	3	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 3	76	Loyer libre	Logement de service	Avant 1951	4 à 5	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 4	77	HBM	Locataire	Avant 1951	3 à 5	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 4	77	HBM	Locataire	1956 - 1965	2 à 3	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 4	77	HBM	Locataire	1956 - 1965	4	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 4	78	HBM	Locataire	1966 - 1970	3 à 6	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 4	78	HBM	Locataire	1971 - 1975	2 à 3	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 4	79	HBM	Locataire	Après 2000	3 à 7	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 5	80	HLM	Locataire	Avant 1951	2 à 5	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 5	80	HLM	Locataire	1986 - 1990	2 à 3	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 5	80	HLM	Locataire	1986 - 1990	4	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 5	80	HLM	Locataire	1986 - 1990	5	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 5	81	HLM	Locataire	1991 - 1995	2	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 5	81	HLM	Locataire	1991 - 1995	3	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 5	81	HLM	Locataire	1991 - 1995	4	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 5	81	HLM	Locataire	1991 - 1995	5	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 5	82	HLM	Locataire	1996 - 2000	3	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 5	82	HLM	Locataire	1996 - 2000	4	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 5	82	HLM	Locataire	1996 - 2000	5	x		

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau : loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Localisation		
							Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 5	83	HLM	Locataire	Après 2000	4	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 5	83	HLM	Locataire	Après 2000	5	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 6	84	HCM	Locataire	1996 - 2000	3 à 5	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 8	85	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	Avant 1951	2	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 8	85	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	Avant 1951	3	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 8	85	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	Avant 1951	4 à 5	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 8	86	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1956 - 1960	3	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 8	86	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1956 - 1960	4	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 8	87	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1961 - 1965	2	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 8	87	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1961 - 1965	3	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 8	87	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1961 - 1965	4	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 8	87	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1966 - 1970	4	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 8	88	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1971 - 1975	2	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 8	88	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1971 - 1975	3	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0. 8	88	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1971 - 1975	4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	89	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	1	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	89	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	2	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	90	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	91	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	92	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	5	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	92	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	6	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	92	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	7	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	93	Loyer libre	Locataire	1951 - 1955	1	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	93	Loyer libre	Locataire	1951 - 1955	2	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	93	Loyer libre	Locataire	1951 - 1955	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	94	Loyer libre	Locataire	1951 - 1955	4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	95	Loyer libre	Locataire	1956 - 1960	1	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	95	Loyer libre	Locataire	1956 - 1960	2	x		

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau :							Localisation			
loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	95	Loyer libre	Locataire	1956 - 1960	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	96	Loyer libre	Locataire	1956 - 1960	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	96	Loyer libre	Locataire	1956 - 1960	5	x			
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	96	Loyer libre	Locataire	1956 - 1960	6	x			
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	97	Loyer libre	Locataire	1961 - 1965	1	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	98	Loyer libre	Locataire	1961 - 1965	2	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	99	Loyer libre	Locataire	1961 - 1965	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	100	Loyer libre	Locataire	1961 - 1965	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	101	Loyer libre	Locataire	1961 - 1965	5	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	101	Loyer libre	Locataire	1961 - 1965	6	x			
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	102	Loyer libre	Locataire	1966 - 1970	1	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	103	Loyer libre	Locataire	1966 - 1970	2	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	104	Loyer libre	Locataire	1966 - 1970	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	105	Loyer libre	Locataire	1966 - 1970	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	106	Loyer libre	Locataire	1966 - 1970	5	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	106	Loyer libre	Locataire	1966 - 1970	6 à 7	x			
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	107	Loyer libre	Locataire	1971 - 1975	1	x			
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	107	Loyer libre	Locataire	1971 - 1975	2	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	108	Loyer libre	Locataire	1971 - 1975	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	109	Loyer libre	Locataire	1971 - 1975	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	110	Loyer libre	Locataire	1971 - 1975	5	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	110	Loyer libre	Locataire	1971 - 1975	6	x			
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	111	Loyer libre	Locataire	1976 - 1980	2	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	112	Loyer libre	Locataire	1976 - 1980	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	113	Loyer libre	Locataire	1976 - 1980	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	114	Loyer libre	Locataire	1976 - 1980	5	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	115	Loyer libre	Locataire	1981 - 1985	2	x			
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	115	Loyer libre	Locataire	1981 - 1985	3	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève	

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau :							Localisation		
loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	116	Loyer libre	Locataire	1981 - 1985	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	117	Loyer libre	Locataire	1981 - 1985	5	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	117	Loyer libre	Locataire	1981 - 1985	6	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	118	Loyer libre	Locataire	1986 - 1990	4	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	119	Loyer libre	Locataire	1991 - 1995	2 à 3	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	119	Loyer libre	Locataire	1991 - 1995	4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	119	Loyer libre	Locataire	1991 - 1995	5	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	120	Loyer libre	Locataire	1996 - 2000	4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	120	Loyer libre	Locataire	1996 - 2000	5	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.11	121	Loyer libre	Locataire	Après 2000	3 à 4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.12	122	Loyer libre	Coopérative	Avant 1951	4 à 5	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.12	123	Loyer libre	Coopérative	1951 - 1955	3	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.12	123	Loyer libre	Coopérative	1951 - 1955	4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.12	124	Loyer libre	Coopérative	1956 - 1960	3 à 4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.12	125	Loyer libre	Coopérative	1961 - 1965	3 à 5	x	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.12	126	Loyer libre	Coopérative	1966 - 1970	4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.12	126	Loyer libre	Coopérative	1966 - 1970	5 à 6	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.12	127	Loyer libre	Coopérative	1971 - 1975	3 à 4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.12	127	Loyer libre	Coopérative	1971 - 1975	5	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.12	128	Loyer libre	Coopérative	1976 - 1980	4 à 5	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.13	129	Loyer libre	Logement de service	Avant 1951	3	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.14	130	HBM	Locataire	1956 - 1960	3 à 4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.14	130	HBM	Locataire	1961 - 1965	1 à 4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.14	130	HBM	Locataire	1996 - 2000	4 à 6	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.15	131	HLM	Locataire	1986 - 1990	2 à 3	x		

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau :							Localisation		
loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.15	131	HLM	Locataire	1986 - 1990	4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.15	131	HLM	Locataire	1986 - 1990	5	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.15	132	HLM	Locataire	1991 - 1995	2	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.15	132	HLM	Locataire	1991 - 1995	3	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.15	132	HLM	Locataire	1991 - 1995	4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.15	132	HLM	Locataire	1991 - 1995	5	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.15	133	HLM	Locataire	1996 - 2000	4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.15	133	HLM	Locataire	1996 - 2000	5	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.15	133	HLM	Locataire	Après 2000	4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.18	134	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	Avant 1951	2	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.18	134	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	Avant 1951	3	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.18	134	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	Avant 1951	4 à 5	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.18	134	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1956 - 1960	3	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.18	135	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1956 - 1960	4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.18	135	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1961 - 1965	2	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.18	135	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1961 - 1965	3	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.18	135	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1961 - 1965	4 à 5	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.18	136	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1966 - 1970	4	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.18	136	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1971 - 1975	2	x		
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.18	136	Ville / Fondations / Aide féd.seule	Locataire	1971 - 1975	4	x		
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	137	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1		Hors ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	137	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1		Carouge	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	137	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1		Lancy	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	137	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1		Thônex	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	138	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Hors ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	138	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Carouge	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	138	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Chêne-Bougeries	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	138	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Grand-Saconnex	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	139	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Lancy	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	139	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Meyrin	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	139	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Onex	

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau :							Localisation		
loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	139	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Thônex	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	139	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Vernier	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	140	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Comm. -10'000 hab.	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	141	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Hors ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	141	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Carouge	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	141	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Chêne-Bougeries	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	141	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Grand-Saconnex	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	141	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Lancy	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	142	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Meyrin	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	142	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Onex	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	142	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Thônex	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	142	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Vernier	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	142	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Versoix	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	143	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Comm. -10'000 hab.	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	144	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Hors ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	144	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Carouge	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	144	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Chêne-Bougeries	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	144	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Grand-Saconnex	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	144	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Lancy	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	145	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Meyrin	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	145	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Onex	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	145	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Thônex	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	145	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Vernier	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	145	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Versoix	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	146	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Comm. -10'000 hab.	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	147	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Hors ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	147	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Carouge	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	147	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Chêne-Bougeries	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	147	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Grand-Saconnex	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	147	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Lancy	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	148	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Meyrin	

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau :							Localisation		
loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	148	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Onex	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	148	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Thônex	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	148	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Vernier	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	148	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Versoix	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	149	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Comm. -10'000 hab.	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	150	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6		Hors ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	150	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6		Chêne-Bougeries	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	150	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6		Lancy	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	150	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6		Meyrin	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	150	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6		Vernier	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	151	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6		Comm. -10'000 hab.	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.21	151	Loyer libre	Locataire	Ensemble	7		Hors ville de Genève	
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	152	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	152	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Cité - Centre
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	152	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Délices - Grottes
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	152	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Paquis - Navigation
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	152	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Champel - Roseraie
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	152	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			La Cluse - Philosophes
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	153	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Jonction - Plainpalais
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	153	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Bâtie - Acacias
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	153	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Eaux-Vives - Lac
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	153	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Grand-Pré - Vermont
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	153	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Charmilles - Châtelaine
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	154	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	154	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Cité - Centre
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	154	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Délices - Grottes
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	154	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Paquis - Navigation
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	154	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Champel - Roseraie
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	155	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			La Cluse - Philosophes

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau :							Localisation		
loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	155	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Jonction - Plainpalais
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	155	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Bâtie - Acacias
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	155	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Eaux-Vives - Lac
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	155	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Florissant - Malagnou
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	156	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Sécheron - Prieuré
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	156	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Grand-Pré - Vermont
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	156	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Bouchet - Moillebeau
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	156	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Charmilles - Châtelaine
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	156	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Saint-Jean - Aire
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	157	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	157	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Cité - Centre
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	157	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Saint-Gervais - Chantepoulet
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	157	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Délices - Grottes
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	157	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Paquis - Navigation
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	158	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Champel - Roseraie
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	158	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			La Cluse - Philosophes
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	158	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Jonction - Plainpalais
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	158	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Bâtie - Acacias
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	158	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Eaux-Vives - Lac
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	159	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Florissant - Malagnou
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	159	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Sécheron - Prieuré
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	159	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Grand-Pré - Vermont
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	159	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Bouchet - Moillebeau
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	159	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Charmilles - Châtelaine
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	160	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Saint-Jean - Aire
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	161	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	161	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Cité - Centre
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	161	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Saint-Gervais - Chantepoulet
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	161	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Délices - Grottes
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	162	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Paquis - Navigation
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	162	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Champel - Roseraie
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	162	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			La Cluse - Philosophes

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau :							Localisation		
loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	162	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Jonction - Plainpalais
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	162	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Bâtie - Acacias
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	163	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Eaux-Vives - Lac
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	163	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Florissant - Malagnou
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	163	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Sécheron - Prieuré
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	163	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Grand-Pré - Vermont
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	163	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Bouchet - Moillebeau
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	164	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Charmilles - Châtelaine
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	164	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Saint-Jean - Aire
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	165	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	165	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Cité - Centre
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	165	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Délices - Grottes
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	165	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Paquis - Navigation
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	165	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Champel - Roseraie
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	166	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			La Cluse - Philosophes
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	166	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Jonction - Plainpalais
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	166	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Eaux-Vives - Lac
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	166	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Florissant - Malagnou
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	166	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Sécheron - Prieuré
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	167	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Grand-Pré - Vermont
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	167	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Bouchet - Moillebeau
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	167	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Charmilles - Châtelaine
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	168	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6			En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	168	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6			Champel - Roseraie
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	168	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6			Eaux-Vives - Lac
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	168	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6			Florissant - Malagnou
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	169	Loyer libre	Locataire	Ensemble	7			En ville de Genève
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	169	Loyer libre	Locataire	Ensemble	7			Champel - Roseraie
Loyer mensuel par pièce, en franc	1.0.31	169	Loyer libre	Locataire	Ensemble	8			En ville de Genève

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau :							Localisation		
loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	170	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1		Hors ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	170	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1		Carouge	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	170	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1		Lancy	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	170	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1		Thônex	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	171	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Hors ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	171	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Carouge	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	171	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Chêne-Bougeries	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	171	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Lancy	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	171	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Meyrin	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	172	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Onex	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	172	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Thônex	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	172	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2		Vernier	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	173	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Hors ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	173	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Carouge	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	173	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Chêne-Bougeries	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	173	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Grand-Saconnex	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	173	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Lancy	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	174	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Meyrin	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	174	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Onex	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	174	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Thônex	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	174	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Vernier	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	174	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Versoix	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	175	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3		Comm. -10'000 hab.	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	176	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Hors ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	176	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Carouge	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	176	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Chêne-Bougeries	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	176	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Grand-Saconnex	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	176	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Lancy	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	177	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Meyrin	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	177	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Onex	

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau :							Localisation		
loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	177	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Thônex	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	177	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Vernier	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	177	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Versoix	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	178	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4		Comm. -10'000 hab.	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	179	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Hors ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	179	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Carouge	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	179	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Chêne-Bougeries	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	179	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Grand-Saconnex	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	179	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Lancy	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	180	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Meyrin	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	180	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Onex	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	180	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Thônex	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	180	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Vernier	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	180	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Versoix	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	181	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5		Comm. -10'000 hab.	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	182	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6		Hors ville de Genève	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	182	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6		Chêne-Bougeries	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	182	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6		Lancy	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	182	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6		Meyrin	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.41	182	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6		Comm. -10'000 hab.	
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	183	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	183	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Paquis - Navigation
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	183	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Champel - Roseraie
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	183	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			La Cluse - Philosophes
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	184	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Jonction - Plainpalais
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	184	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Eaux-Vives - Lac
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	184	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Grand-Pré - Vermont
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	184	Loyer libre	Locataire	Ensemble	1			Charmilles - Châtelaine
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	185	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			En ville de Genève

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau :							Localisation		
loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	185	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Cité - Centre
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	185	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Délices - Grottes
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	185	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Paquis - Navigation
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	185	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Champel - Roseraie
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	186	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			La Cluse - Philosophes
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	186	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Jonction - Plainpalais
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	186	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Bâtie - Acacias
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	186	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Eaux-Vives - Lac
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	186	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Florissant - Malagnou
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	187	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Sécheron - Prieuré
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	187	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Grand-Pré - Vermont
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	187	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Bouchet - Moillebeau
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	187	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Charmilles - Châtelaine
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	187	Loyer libre	Locataire	Ensemble	2			Saint-Jean - Aire
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	188	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	188	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Cité - Centre
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	188	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Saint-Gervais - Chantepoulet
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	188	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Délices - Grottes
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	189	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Paquis - Navigation
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	189	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Champel - Roseraie
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	189	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			La Cluse - Philosophes
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	189	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Jonction - Plainpalais
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	190	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Bâtie - Acacias
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	190	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Eaux-Vives - Lac
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	190	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Florissant - Malagnou
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	190	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Sécheron - Prieuré
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	191	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Grand-Pré - Vermont
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	191	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Bouchet - Moillebeau
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	191	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Charmilles - Châtelaine
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	191	Loyer libre	Locataire	Ensemble	3			Saint-Jean - Aire
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	192	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	192	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Cité - Centre

Liste détaillée des tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Type de tableau :							Localisation		
loyer par pièce ou par m2	Série n°	Page	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Canton	Hors ville de Genève	En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	192	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Saint-Gervais - Chantepoulet
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	192	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Délices - Grottes
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	193	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Paquis - Navigation
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	193	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Champel - Roseraie
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	193	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			La Cluse - Philosophes
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	193	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Jonction - Plainpalais
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	194	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Bâtie - Acacias
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	194	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Eaux-Vives - Lac
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	194	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Florissant - Malagnou
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	194	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Sécheron - Prieuré
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	195	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Grand-Pré - Vermont
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	195	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Bouchet - Moillebeau
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	195	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Charmilles - Châtelaine
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	195	Loyer libre	Locataire	Ensemble	4			Saint-Jean - Aire
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	196	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	196	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Délices - Grottes
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	196	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Champel - Roseraie
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	196	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			La Cluse - Philosophes
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	197	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Eaux-Vives - Lac
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	197	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Florissant - Malagnou
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	197	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Bouchet - Moillebeau
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	197	Loyer libre	Locataire	Ensemble	5			Charmilles - Châtelaine
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	198	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6			En ville de Genève
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	198	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6			Champel - Roseraie
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	198	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6			Eaux-Vives - Lac
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	198	Loyer libre	Locataire	Ensemble	6			Florissant - Malagnou
Loyer mensuel par m2, en franc	1.0.51	198	Loyer libre	Locataire	Ensemble	7			En ville de Genève

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits avant 1951

Tableau 1.0. 1

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits avant 1951										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: Loyer mensuel par logement, en francs	114	705	288	40,87	394	564	693	800	950	

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits avant 1951										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Loyer mensuel par pièce, en francs	782	370	126	34,00	225	289	360	435	534	
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces		741			450	578	720	870	1 067	
: 2.50 pièces		926			563	723	900	1 088	1 334	

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits avant 1951										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
: Loyer mensuel par pièce, en francs	67	373	141	37,89	250	300	338	400	550	
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces		745			500	600	675	800	1 100	
: 2.50 pièces		931			625	750	844	1 000	1 375	

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits avant 1951										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Situés en ville de Genève										
: Loyer mensuel par pièce, en francs	715	370	124	33,61	220	288	363	438	527	
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces		740			440	575	725	875	1 054	
: 2.50 pièces		925			550	719	906	1 094	1 318	

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits avant 1951

Tableau 1.0. 1

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Immeubles construits avant 1951	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 4	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
:	834	337	154	45,76	179	244	318	400	503	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 350			717	976	1 271	1 600	2 012	:
:	4.50 pièces	1 519			807	1 098	1 430	1 800	2 263	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Immeubles construits avant 1951	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 4	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Situés en dehors de la ville de Genève	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
:	70	306	112	36,73	173	216	288	375	446	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 222			690	865	1 154	1 500	1 785	:
:	4.50 pièces	1 375			777	973	1 298	1 688	2 008	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Immeubles construits avant 1951	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 4	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Situés en ville de Genève	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
:	764	340	157	46,25	180	245	322	400	510	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 362			720	981	1 289	1 600	2 041	:
:	4.50 pièces	1 532			810	1 104	1 450	1 800	2 296	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits avant 1951

Tableau 1.0. 1

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

:									
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
:									
:									
Loyer mensuel par pièce, en francs	298	362	175	48,29	198	257	323	409	556
:									
Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 809			990	1 286	1 615	2 045	2 780
	5.50 pièces	1 990			1 089	1 415	1 777	2 250	3 058
:									

:									
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
:									
:									
Loyer mensuel par pièce, en francs	36	315	130	41,33	160	222	290	377	545
:									
Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 577			800	1 108	1 452	1 884	2 727
	5.50 pièces	1 735			880	1 218	1 597	2 073	3 000
:									

:									
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Situés en ville de Genève									
:									
:									
Loyer mensuel par pièce, en francs	262	368	179	48,62	207	262	327	417	567
:									
Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 840			1 037	1 310	1 636	2 083	2 836
	5.50 pièces	2 025			1 141	1 441	1 800	2 291	3 120
:									

:									
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces égal à 6									
:									
:									
Loyer mensuel par pièce, en francs	142	419	219	52,20	215	280	359	491	700
:									
Reconstitution des loyers	6.00 pièces	2 516			1 292	1 681	2 155	2 943	4 200
	6.50 pièces	2 726			1 400	1 821	2 335	3 188	4 550
:									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits avant 1951

Tableau 1.0. 1

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits avant 1951
:   Nombre (entier) de pièces égal à 7
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   54     401       310       77,27   176  242    312     429   714
:
: Reconstitution des loyers   7.00 pièces       2 808           1 229   1 695   2 185   3 000   5 000
:                               7.50 pièces       3 008           1 317   1 816   2 341   3 214   5 357
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1951 et 1955

Tableau 1.0. 1

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1951 et 1955									
: Nombre (entier) de pièces égal à 1									
: Loyer mensuel par logement, en francs	100	651	169	25,99	458	535	600	760	867

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1951 et 1955									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	177	357	108	30,17	229	280	340	425	507
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces		715			457	560	680	850	1 015
: Reconstitution des loyers 2.50 pièces		893			571	700	850	1 063	1 268

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1951 et 1955									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	319	303	85	28,10	201	236	300	351	409
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces		908			604	709	900	1 054	1 226
: Reconstitution des loyers 3.50 pièces		1 059			705	828	1 050	1 230	1 430

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1951 et 1955									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	45	289	76	26,11	207	231	267	333	400
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces		868			621	692	800	1 000	1 200
: Reconstitution des loyers 3.50 pièces		1 012			725	807	933	1 167	1 400

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1951 et 1955									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Situés en ville de Genève									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	274	305	86	28,31	199	237	302	365	410
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces		915			596	710	907	1 095	1 229
: Reconstitution des loyers 3.50 pièces		1 067			695	828	1 059	1 278	1 434

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1951 et 1955

Tableau 1.0. 1

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1951 et 1955										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	167	273	101	37,13	173	200	259	333	384
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers									
:	4.00 pièces		1 091			693	800	1 037	1 333	1 537
:	4.50 pièces		1 227			780	900	1 167	1 500	1 729
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1951 et 1955										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	30	210	66	31,60	110	181	196	259	290
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers									
:	4.00 pièces		839			440	723	784	1 037	1 160
:	4.50 pièces		943			495	813	881	1 167	1 305
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1951 et 1955										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en ville de Genève										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	137	287	102	35,73	180	213	275	343	400
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers									
:	4.00 pièces		1 146			721	852	1 100	1 371	1 600
:	4.50 pièces		1 289			811	959	1 238	1 542	1 800
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1951 et 1955										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Situés en ville de Genève										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	32	294	93	31,59	171	221	288	353	401
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers									
:	5.00 pièces		1 471			853	1 105	1 441	1 763	2 006
:	5.50 pièces		1 618			938	1 216	1 585	1 939	2 207
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1956 et 1960

Tableau 1.0. 1

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1956 et 1960
:   Nombre (entier) de pièces égal à 1
:
:
:      Nb obs.  Moyenne  Écart-type  CV en %  D1  Q1  Médiane  Q3  D9
: Loyer mensuel par logement, en francs  129    653     172     26,30  460  525    641    750  860
:
-----

```

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1956 et 1960
:   Nombre (entier) de pièces égal à 2
:
:
:      Nb obs.  Moyenne  Écart-type  CV en %  D1  Q1  Médiane  Q3  D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs    186    361     94     25,98  251  300    353    420  475
:
: Reconstitution des loyers   2.00 pièces           722           501    600    706    840    950
:                             2.50 pièces           903           626    750    882    1 050  1 188
:
-----

```

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1956 et 1960
:   Nombre (entier) de pièces égal à 2
:   Situés en dehors de la ville de Genève
:
:
:      Nb obs.  Moyenne  Écart-type  CV en %  D1  Q1  Médiane  Q3  D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs     42    344     73     21,30  255  300    340    400  450
:
: Reconstitution des loyers   2.00 pièces           689           510    600    680    800    900
:                             2.50 pièces           861           637    750    850    1 000  1 125
:
-----

```

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1956 et 1960
:   Nombre (entier) de pièces égal à 2
:   Situés en ville de Genève
:
:
:      Nb obs.  Moyenne  Écart-type  CV en %  D1  Q1  Médiane  Q3  D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs    144    366     98     26,91  250  303    356    425  500
:
: Reconstitution des loyers   2.00 pièces           732           500    606    712    850    1 000
:                             2.50 pièces           915           625    758    890    1 063  1 250
:
-----

```


Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1956 et 1960

Tableau 1.0. 1

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1956 et 1960										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	323	277	89	32,05	171	215	268	325	387
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 108			683	860	1 070	1 300	1 549
:		4.50 pièces	1 246			768	968	1 204	1 463	1 743
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1956 et 1960										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	117	239	71	29,79	161	178	228	295	331
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	958			642	712	912	1 180	1 325
:		4.50 pièces	1 078			722	800	1 026	1 328	1 491
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1956 et 1960										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en ville de Genève										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	206	298	91	30,39	191	237	292	350	405
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 193			763	949	1 169	1 400	1 619
:		4.50 pièces	1 342			858	1 068	1 316	1 575	1 821
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1956 et 1960

Tableau 1.0. 1

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1956 et 1960									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
:									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	88	269	101	37,62	171	190	251	322	400
:									
: Reconstitution des loyers					853	951	1 257	1 612	2 000
: 5.00 pièces		1 346							
: 5.50 pièces		1 481			938	1 046	1 383	1 773	2 200
:									
:									
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1956 et 1960									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
:									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	36	222	59	26,71	154	176	224	269	300
:									
: Reconstitution des loyers					769	878	1 120	1 345	1 500
: 5.00 pièces		1 112							
: 5.50 pièces		1 223			846	966	1 232	1 479	1 650
:									
:									
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1956 et 1960									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Situés en ville de Genève									
:									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	52	302	111	36,84	190	215	286	356	409
:									
: Reconstitution des loyers					951	1 076	1 429	1 781	2 045
: 5.00 pièces		1 508							
: 5.50 pièces		1 659			1 046	1 183	1 571	1 959	2 250
:									
:									
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1956 et 1960									
: Nombre (entier) de pièces égal à 6									
:									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	38	292	140	48,01	156	192	269	336	531
:									
: Reconstitution des loyers					937	1 150	1 616	2 019	3 185
: 6.00 pièces		1 752							
: 6.50 pièces		1 898			1 015	1 246	1 751	2 187	3 450
:									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1961 et 1965

Tableau 1.0. 1

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Immeubles construits entre 1961 et 1965	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 1	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Loyer mensuel par logement, en francs	199	629	203	32,26	352	503	620	730	851	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Immeubles construits entre 1961 et 1965	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 1	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Situés en dehors de la ville de Genève	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Loyer mensuel par logement, en francs	57	480	167	34,88	305	336	438	600	700	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Immeubles construits entre 1961 et 1965	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 1	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Situés en ville de Genève	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Loyer mensuel par logement, en francs	142	689	184	26,76	500	562	658	762	890	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1961 et 1965

Tableau 1.0. 1

:										
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1961 et 1965										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
:										
:										
		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		251	341	96	28,08	230	280	332	392	455
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces		682			460	559	664	784	910
:	2.50 pièces		853			575	699	830	980	1 138
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1961 et 1965										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
:										
:										
		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		113	320	84	26,37	205	260	320	375	415
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces		640			410	520	640	750	830
:	2.50 pièces		801			512	650	800	938	1 038
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1961 et 1965										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Situés en ville de Genève										
:										
:										
		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		138	358	101	28,20	250	295	343	405	480
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces		716			500	589	686	810	960
:	2.50 pièces		895			625	736	857	1 013	1 200
:										

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1961 et 1965

Tableau 1.0. 1

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1961 et 1965
:   Nombre (entier) de pièces égal à 3
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs      510       312         92      29,31   207   252       300     362     426
:
: Reconstitution des loyers   3.00 pièces         937        622     757       900     1 085     1 279
:                               3.50 pièces        1 093        725     883     1 050     1 266     1 492
:
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1961 et 1965
:   Nombre (entier) de pièces égal à 3
:   Situés en dehors de la ville de Genève
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs      303       299         76      25,37   200   242       300     357     400
:
: Reconstitution des loyers   3.00 pièces         897        600     727       900     1 070     1 200
:                               3.50 pièces        1 047        700     848     1 050     1 248     1 400
:
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1961 et 1965
:   Nombre (entier) de pièces égal à 3
:   Situés en ville de Genève
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs      207       332        108      32,46   229   267       313     371     454
:
: Reconstitution des loyers   3.00 pièces         995        686     800       940     1 114     1 363
:                               3.50 pièces        1 160        800     933     1 097     1 300     1 590
:
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1961 et 1965

Tableau 1.0. 1

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1961 et 1965
:   Nombre (entier) de pièces égal à 4
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   646     273         81     29,67   175   214     267     326   375
:
: Reconstitution des loyers   4.00 pièces   1 092
:                             4.50 pièces   1 228
:                             789     962     1 200     1 465   1 688
:
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1961 et 1965
:   Nombre (entier) de pièces égal à 4
:   Situés en dehors de la ville de Genève
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   486     265         75     28,23   172   210     261     322   369
:
: Reconstitution des loyers   4.00 pièces   1 059
:                             4.50 pièces   1 191
:                             686     839     1 045     1 289   1 475
:                             772     944     1 176     1 450   1 659
:
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1961 et 1965
:   Nombre (entier) de pièces égal à 4
:   Situés en ville de Genève
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   160     298         93     31,30   198   237     279     339   412
:
: Reconstitution des loyers   4.00 pièces   1 190
:                             4.50 pièces   1 339
:                             792     948     1 114     1 357   1 647
:                             892     1 067     1 253     1 527   1 853
:
:
-----

```


Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1961 et 1965

Tableau 1.0. 1

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1961 et 1965
:   Nombre (entier) de pièces égal à 6
:
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs      91      259      101      39,05   159   196      241      308   343
:
: Reconstitution des loyers   6.00 pièces      1 555      952   1 179   1 445   1 850   2 055
:                             6.50 pièces      1 685      1 031   1 277   1 565   2 004   2 226
:
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1961 et 1965
:   Nombre (entier) de pièces égal à 7
:
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs      40      328      118      35,87   222   244      323      358   431
:
: Reconstitution des loyers   7.00 pièces      2 298      1 555   1 711   2 260   2 509   3 020
:                             7.50 pièces      2 462      1 666   1 833   2 421   2 688   3 236
:
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1966 et 1970

Tableau 1.0. 1

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1966 et 1970									
: Nombre (entier) de pièces égal à 1									
: Loyer mensuel par logement, en francs	221	649	201	30,95	440	530	640	720	840

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1966 et 1970									
: Nombre (entier) de pièces égal à 1									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
: Loyer mensuel par logement, en francs	65	573	175	30,49	390	460	545	669	750

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1966 et 1970									
: Nombre (entier) de pièces égal à 1									
: Situés en ville de Genève									
: Loyer mensuel par logement, en francs	156	681	203	29,75	470	560	658	750	850

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1966 et 1970

Tableau 1.0. 1

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1966 et 1970
:   Nombre (entier) de pièces égal à 3
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs      412       318        101      31,78   211   250       310    367   414
:
: Reconstitution des loyers   3.00 pièces           953          634    751    929    1 100    1 241
:                             3.50 pièces           1 112        740    876    1 084    1 283    1 448
:
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1966 et 1970
:   Nombre (entier) de pièces égal à 3
:   Situés en dehors de la ville de Genève
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs      268       305        91      29,80   205   243       300    353   400
:
: Reconstitution des loyers   3.00 pièces           914          615    729    900    1 059    1 200
:                             3.50 pièces           1 067        718    851    1 050    1 236    1 400
:
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1966 et 1970
:   Nombre (entier) de pièces égal à 3
:   Situés en ville de Genève
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs      144       342       114      33,25   224   274       333    387   436
:
: Reconstitution des loyers   3.00 pièces           1 026        671    822    1 000    1 160    1 309
:                             3.50 pièces           1 197        783    959    1 167    1 353    1 527
:
:
-----

```


Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1966 et 1970

Tableau 1.0. 1

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

:										:
:	: Logements à loyer libre									
:	: Immeubles construits entre 1966 et 1970									
:	: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
:										:
:										:
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	274	271	107	39,65	192	216	259	307	357
:										:
:	Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 354		962	1 079	1 293	1 537	1 787	
:		5.50 pièces	1 490		1 058	1 187	1 422	1 691	1 966	
:										:
:										:
:	-----									
:										:
:	: Logements à loyer libre									
:	: Immeubles construits entre 1966 et 1970									
:	: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
:	: Situés en dehors de la ville de Genève									
:										:
:										:
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	197	254	55	21,72	189	211	251	298	322
:										:
:	Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 270		947	1 055	1 255	1 489	1 610	
:		5.50 pièces	1 397		1 042	1 160	1 381	1 638	1 771	
:										:
:										:
:	-----									
:										:
:	: Logements à loyer libre									
:	: Immeubles construits entre 1966 et 1970									
:	: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
:	: Situés en ville de Genève									
:										:
:										:
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	77	314	175	55,72	202	225	286	355	400
:										:
:	Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 571		1 012	1 126	1 432	1 775	2 000	
:		5.50 pièces	1 728		1 113	1 239	1 575	1 952	2 200	
:										:
:										:
:	-----									
:										:
:	: Logements à loyer libre									
:	: Immeubles construits entre 1966 et 1970									
:	: Nombre (entier) de pièces compris entre 6 et 7									
:										:
:										:
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	60	270	123	45,38	179	207	236	291	404
:										:
:	Reconstitution des loyers	6.00 pièces	1 621		1 075	1 240	1 415	1 748	2 426	
:		6.50 pièces	1 757		1 164	1 343	1 533	1 893	2 628	
:		7.00 pièces	1 892		1 254	1 446	1 651	2 039	2 830	
:		7.50 pièces	2 027		1 343	1 550	1 769	2 184	3 032	
:										:
:										:
:	-----									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1971 et 1975

Tableau 1.0. 1

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1971 et 1975									
: Nombre (entier) de pièces égal à 1									
: Loyer mensuel par logement, en francs	86	683	176	25,83	500	550	662	795	875

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1971 et 1975									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	211	363	134	37,01	272	304	341	385	444
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces		726			544	608	682	770	888
: 2.50 pièces		907			680	760	853	963	1 110

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1971 et 1975									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	133	340	56	16,41	272	302	337	366	425
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces		681			544	604	674	732	850
: 2.50 pièces		851			680	755	843	915	1 063

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1971 et 1975									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Situés en ville de Genève									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	78	401	203	50,54	253	312	364	425	600
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces		802			506	624	728	850	1 200
: 2.50 pièces		1 003			632	780	910	1 063	1 500

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1971 et 1975

Tableau 1.0. 1

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Immeubles construits entre 1971 et 1975	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 5	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		341	300	79	26,21	226	254	290	333	384
:										
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces		1 502			1 132	1 268	1 448	1 666	1 920
:	5.50 pièces		1 652			1 245	1 395	1 593	1 833	2 112
:										

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Immeubles construits entre 1971 et 1975	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 5	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Situés en dehors de la ville de Genève	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		286	296	63	21,21	229	255	284	328	374
:										
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces		1 479			1 144	1 275	1 420	1 639	1 870
:	5.50 pièces		1 627			1 258	1 403	1 561	1 803	2 057
:										

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Immeubles construits entre 1971 et 1975	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 5	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Situés en ville de Genève	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		55	324	131	40,61	189	244	306	371	428
:										
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces		1 619			945	1 220	1 530	1 853	2 140
:	5.50 pièces		1 781			1 040	1 342	1 683	2 038	2 354
:										

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Immeubles construits entre 1971 et 1975	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 6	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		106	318	94	29,39	223	254	300	358	446
:										
: Reconstitution des loyers	6.00 pièces		1 909			1 339	1 522	1 802	2 150	2 677
:	6.50 pièces		2 068			1 451	1 649	1 952	2 329	2 900
:										

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1976 et 1980

Tableau 1.0. 1

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1976 et 1980									
: Nombre (entier) de pièces égal à 1									
:									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par logement, en francs	42	695	174	24,97	500	550	700	800	923
:									

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1976 et 1980									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
:									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	121	359	101	28,27	248	283	344	407	500
:									
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces	718			497	566	687	814	1 000
:	2.50 pièces	897			621	708	859	1 018	1 250
:									

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1976 et 1980									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
:									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	52	341	59	17,36	274	294	346	399	418
:									
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces	682			547	588	693	798	836
:	2.50 pièces	852			684	735	866	997	1 045
:									

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1976 et 1980									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Situés en ville de Genève									
:									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	69	373	122	32,86	246	280	343	447	550
:									
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces	745			491	560	686	894	1 100
:	2.50 pièces	931			614	700	857	1 117	1 375
:									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1976 et 1980

Tableau 1.0. 1

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1976 et 1980
:   Nombre (entier) de pièces égal à 3
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1     Q1   Médiane   Q3     D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   209     344         92         26,89   236   273     323     395     474
:
: Reconstitution des loyers   3.00 pièces   1 031
:                             3.50 pièces   1 203
:                             709     820     970     1 185   1 423
:                             827     957     1 132   1 383   1 660
:
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1976 et 1980
:   Nombre (entier) de pièces égal à 3
:   Situés en dehors de la ville de Genève
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1     Q1   Médiane   Q3     D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   110     336         72         21,31   249   283     323     383     447
:
: Reconstitution des loyers   3.00 pièces   1 009
:                             3.50 pièces   1 178
:                             747     850     969     1 150   1 341
:                             872     992     1 130   1 342   1 564
:
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1976 et 1980
:   Nombre (entier) de pièces égal à 3
:   Situés en ville de Genève
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1     Q1   Médiane   Q3     D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   99      352         110        31,42   233   267     323     416     500
:
: Reconstitution des loyers   3.00 pièces   1 055
:                             3.50 pièces   1 231
:                             699     801     970     1 249   1 500
:                             816     935     1 132   1 457   1 750
:
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1976 et 1980

Tableau 1.0. 1

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1976 et 1980
:   Nombre (entier) de pièces égal à 4
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   343   336   85   25,41   251   275   322   380   450
:
: Reconstitution des loyers   4.00 pièces   1 345   1 003   1 100   1 287   1 520   1 800
:                               4.50 pièces   1 513   1 128   1 238   1 448   1 710   2 025
:
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1976 et 1980
:   Nombre (entier) de pièces égal à 4
:   Situés en dehors de la ville de Genève
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   191   315   62   19,68   249   269   300   357   400
:
: Reconstitution des loyers   4.00 pièces   1 259   994   1 077   1 200   1 429   1 600
:                               4.50 pièces   1 417   1 118   1 212   1 350   1 608   1 800
:
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1976 et 1980
:   Nombre (entier) de pièces égal à 4
:   Situés en ville de Genève
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   152   363   102   28,03   258   286   347   421   495
:
: Reconstitution des loyers   4.00 pièces   1 452   1 032   1 146   1 388   1 685   1 980
:                               4.50 pièces   1 633   1 161   1 289   1 561   1 896   2 228
:
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1976 et 1980

Tableau 1.0. 1

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1976 et 1980										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		209	318	71	22,36	251	269	302	353	400
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces		1 588			1 257	1 343	1 510	1 764	2 000
:	5.50 pièces		1 747			1 383	1 477	1 661	1 940	2 200
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1976 et 1980										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		142	305	56	18,42	252	264	295	341	376
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces		1 527			1 258	1 322	1 474	1 706	1 881
:	5.50 pièces		1 679			1 384	1 454	1 621	1 877	2 069
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1976 et 1980										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Situés en ville de Genève										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		67	344	90	26,07	251	290	326	382	500
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces		1 719			1 256	1 448	1 630	1 912	2 500
:	5.50 pièces		1 891			1 382	1 593	1 793	2 103	2 750
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1976 et 1980										
: Nombre (entier) de pièces compris entre 6 et 7										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		42	329	116	35,06	239	258	283	360	483
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	6.00 pièces		1 977			1 432	1 550	1 697	2 158	2 900
:	6.50 pièces		2 142			1 551	1 679	1 838	2 338	3 142
:	7.00 pièces		2 306			1 671	1 808	1 979	2 518	3 383
:	7.50 pièces		2 471			1 790	1 938	2 121	2 698	3 625
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1981 et 1985

Tableau 1.0. 1

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1981 et 1985										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	283	372	84	22,50	263	324	368	413	467
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 489			1 053	1 297	1 472	1 650	1 867
:		4.50 pièces	1 676			1 185	1 459	1 656	1 856	2 100
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1981 et 1985										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	114	361	57	15,82	299	326	358	400	430
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 443			1 196	1 303	1 431	1 599	1 719
:		4.50 pièces	1 623			1 346	1 466	1 610	1 799	1 934
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1981 et 1985										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en ville de Genève										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	169	380	97	25,51	250	324	373	425	505
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 521			999	1 295	1 493	1 700	2 018
:		4.50 pièces	1 711			1 124	1 457	1 680	1 913	2 270
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1981 et 1985

Tableau 1.0. 1

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1981 et 1985
:   Nombre (entier) de pièces égal à 5
:
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1     Q1   Médiane   Q3     D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   235     359         88       24,60   270   317     346     386     449
:
: Reconstitution des loyers   5.00 pièces   1 794
:                             5.50 pièces   1 973
:                             1 350   1 583   1 730   1 928   2 244
:                             1 485   1 741   1 903   2 121   2 468
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1981 et 1985
:   Nombre (entier) de pièces égal à 5
:   Situés en dehors de la ville de Genève
:
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1     Q1   Médiane   Q3     D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   111     344         40       11,66   298   320     338     372     390
:
: Reconstitution des loyers   5.00 pièces   1 721
:                             5.50 pièces   1 894
:                             1 489   1 598   1 689   1 862   1 948
:                             1 638   1 758   1 858   2 048   2 143
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1981 et 1985
:   Nombre (entier) de pièces égal à 5
:   Situés en ville de Genève
:
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1     Q1   Médiane   Q3     D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   124     372        114       30,64   241   302     361     408     487
:
: Reconstitution des loyers   5.00 pièces   1 858
:                             5.50 pièces   2 044
:                             1 203   1 511   1 804   2 038   2 436
:                             1 323   1 662   1 984   2 242   2 680
:
-----

```


Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1991 et 1995

Tableau 1.0. 1

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces compris entre 2 et 3									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	51	435	107	24,56	325	380	425	468	607
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces	869			649	760	850	936	1 213
:	2.50 pièces	1 087			811	950	1 063	1 170	1 517
:	3.00 pièces	1 304			974	1 140	1 275	1 404	1 820
:	3.50 pièces	1 522			1 136	1 330	1 488	1 638	2 123
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	81	503	122	24,22	399	425	493	538	618
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces	2 012			1 595	1 700	1 973	2 151	2 471
:	4.50 pièces	2 263			1 794	1 913	2 220	2 419	2 780
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	31	480	74	15,46	403	423	472	524	583
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 920			1 611	1 693	1 887	2 094	2 333
:	4.50 pièces	2 160			1 812	1 905	2 123	2 356	2 625
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Situés en ville de Genève									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	50	517	142	27,41	399	430	499	538	630
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces	2 068			1 594	1 719	1 994	2 151	2 520
:	4.50 pièces	2 327			1 793	1 934	2 243	2 419	2 835
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1996 et 2000

Tableau 1.0. 1

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1996 et 2000
:   Nombre (entier) de pièces égal à 4
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs      67      450      88      19,51   344   379   453   497   578
:
: Reconstitution des loyers   4.00 pièces      1 800      1 374   1 515   1 812   1 987   2 311
:                             4.50 pièces      2 025      1 546   1 704   2 039   2 235   2 600
:
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1996 et 2000
:   Nombre (entier) de pièces égal à 5
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs      61      433     100      23,00   339   364   412   481   551
:
: Reconstitution des loyers   5.00 pièces      2 167      1 694   1 818   2 060   2 407   2 754
:                             5.50 pièces      2 384      1 863   2 000   2 266   2 648   3 029
:
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits après 2000

Tableau 1.0. 1

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits après 2000
:   Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 5
:
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   96   491   132   26,88   371   408   463   522   637
:
: Reconstitution des loyers
:   3.00 pièces   1 473
:   3.50 pièces   1 718
:   4.00 pièces   1 964
:   4.50 pièces   2 209
:   5.00 pièces   2 455
:   5.50 pièces   2 700
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits avant 1951

Tableau 1.0. 2

```

-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits avant 1951
:   Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 5
:
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs      84      151      38      24,91  119  120      143      169      205
:
: Reconstitution des loyers
:   3.00 pièces      453      356      360      428      508      615
:   3.50 pièces      529      416      421      500      593      718
:   4.00 pièces      605      475      481      571      677      820
:   4.50 pièces      680      535      541      642      762      923
:   5.00 pièces      756      594      601      714      846      1 025
:   5.50 pièces      831      653      661      785      931      1 128
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1951 et 1955

Tableau 1.0. 2

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Logements à loyer libre									
: En coopérative									
: Immeubles construits entre 1951 et 1955									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	85	171	42	24,50	106	151	166	205	227
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces		513			318	453	497	614	682
: Reconstitution des loyers 3.50 pièces		598			371	528	580	716	796

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Logements à loyer libre									
: En coopérative									
: Immeubles construits entre 1951 et 1955									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	71	149	37	24,60	101	129	142	179	196
: Reconstitution des loyers 4.00 pièces		595			405	515	569	716	784
: Reconstitution des loyers 4.50 pièces		670			456	579	640	806	882

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1956 et 1960

Tableau 1.0. 2

```

-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1956 et 1960
:   Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 4
:
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   51   190   36   18,99   157   174   181   202   233
:
: Reconstitution des loyers   3.00 pièces   571   470   521   542   606   700
:                               3.50 pièces   666   548   608   633   707   817
:                               4.00 pièces   761   626   695   723   808   933
:                               4.50 pièces   856   704   782   813   909   1 050
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1961 et 1965

Tableau 1.0. 2

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Logements à loyer libre									
: En coopérative									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	34	181	17	9,25	160	166	183	192	203
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces		542			479	497	550	575	609
: 3.50 pièces		633			559	580	642	671	711

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Logements à loyer libre									
: En coopérative									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	83	177	23	12,93	146	160	174	193	208
: Reconstitution des loyers 4.00 pièces		706			584	641	695	771	833
: 4.50 pièces		794			657	721	782	867	937

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Logements à loyer libre									
: En coopérative									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	40	178	22	12,09	153	163	176	188	208
: Reconstitution des loyers 4.00 pièces		712			612	651	705	753	833
: 4.50 pièces		801			688	732	793	847	937

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Logements à loyer libre									
: En coopérative									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Situés en ville de Genève									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	43	175	24	13,65	142	156	172	193	208
: Reconstitution des loyers 4.00 pièces		701			567	624	688	771	830
: 4.50 pièces		788			638	702	774	867	934

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1961 et 1970

Tableau 1.0. 2

```

-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1961 et 1970
:   Nombre (entier) de pièces égal à 5
:
:
:
: Loyer mensuel par pièce, en francs      Nb obs.  Moyenne  Écart-type  CV en %  D1      Q1  Médiane  Q3      D9
:                                         48      171      26          15,13   138    151    170     188     214
:
: Reconstitution des loyers  5.00 pièces      854
:                           5.50 pièces      939
:                                         689    756    848     939    1 071
:                                         758    832    932    1 033  1 178
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1966 et 1970

Tableau 1.0. 2

```

-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1966 et 1970
: Nombre (entier) de pièces égal à 4
:
:
: Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs 44 159 23 14,71 133 142 154 173 195
:
: Reconstitution des loyers 4.00 pièces 634 532 568 617 692 778
: 4.50 pièces 713 599 638 694 779 875
:
-----

```

```

-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1966 et 1970
: Nombre (entier) de pièces compris entre 5 et 6
:
:
: Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs 39 168 29 17,14 131 144 170 187 217
:
: Reconstitution des loyers 5.00 pièces 839 655 721 850 936 1 083
: 5.50 pièces 923 721 793 935 1 030 1 191
: 6.00 pièces 1 007 786 865 1 020 1 123 1 300
: 6.50 pièces 1 091 852 937 1 105 1 217 1 408
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1971 et 1975

Tableau 1.0. 2

```

-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1971 et 1975
: Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 4
:
:
: Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs 81 215 48 22,26 164 180 198 248 289
:
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces 645 493 539 595 744 866
: 3.50 pièces 753 576 629 694 868 1 010
: 4.00 pièces 861 658 719 793 992 1 154
: 4.50 pièces 968 740 809 893 1 116 1 298
:
-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1971 et 1975
: Nombre (entier) de pièces égal à 5
:
:
: Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs 52 205 52 25,38 154 166 183 245 286
:
: Reconstitution des loyers 5.00 pièces 1 026 772 829 913 1 227 1 430
: 5.50 pièces 1 128 849 911 1 004 1 350 1 573
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1976 et 1980

Tableau 1.0. 2

```

-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1976 et 1980
:   Nombre (entier) de pièces compris entre 4 et 5
:
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs   31     232         61      26,11  145  161     252     264   267
:
: Reconstitution des loyers
:   4.00 pièces           929           578     642     1 006     1 054     1 069
:   4.50 pièces           1 046          651     722     1 132     1 186     1 202
:   5.00 pièces           1 162          723     803     1 258     1 318     1 336
:   5.50 pièces           1 278          795     883     1 384     1 450     1 470
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Logements de service

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits avant 1951

Tableau 1.0. 3

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Logements de service									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: :									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	43	222	124	56,10	85	143	187	283	383
: Reconstitution des loyers									
: 3.00 pièces		665			254	429	560	850	1 150
: 3.50 pièces		776			296	500	653	992	1 342
: :									

: Logements à loyer libre									
: Logements de service									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces compris entre 4 et 5									
: :									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	39	216	67	30,96	131	168	210	275	300
: Reconstitution des loyers									
: 4.00 pièces		862			525	670	840	1 100	1 200
: 4.50 pièces		970			591	754	945	1 238	1 350
: 5.00 pièces		1 078			656	838	1 050	1 375	1 500
: 5.50 pièces		1 186			722	921	1 155	1 513	1 650
: :									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

HBM

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0. 4

:											:
:	HBM										:
:	Immeubles construits avant 1951										:
:	Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 5										:
:											:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	56	172	35	20,41	129	144	185	188	211	:
:											:
:	Reconstitution des loyers	3.00 pièces	515			386	433	554	565	634	:
:		3.50 pièces	601			451	506	647	659	739	:
:		4.00 pièces	687			515	578	739	753	845	:
:		4.50 pièces	772			579	650	832	847	950	:
:		5.00 pièces	858			644	722	924	942	1 056	:
:		5.50 pièces	944			708	794	1 016	1 036	1 162	:
:											:

:											:
:	HBM										:
:	Immeubles construits entre 1956 et 1965										:
:	Nombre (entier) de pièces compris entre 2 et 3										:
:											:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	62	154	27	17,67	109	148	157	166	181	:
:											:
:	Reconstitution des loyers	2.00 pièces	309			218	295	314	333	362	:
:		2.50 pièces	386			273	369	393	416	453	:
:		3.00 pièces	463			327	443	471	499	543	:
:		3.50 pièces	540			382	516	550	582	634	:
:											:

:											:
:	HBM										:
:	Immeubles construits entre 1956 et 1965										:
:	Nombre (entier) de pièces égal à 4										:
:											:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	44	171	24	13,91	145	160	165	187	202	:
:											:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	682			579	641	661	746	807	:
:		4.50 pièces	768			651	721	743	839	908	:
:											:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

HBM

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0. 4

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	HBM	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	Immeubles construits entre 1966 et 1970	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 6	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	102	168	29	17,21	132	146	164	187	205
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	3.00 pièces	503			395	439	493	562	614
:		3.50 pièces	587			461	512	576	656	716
:		4.00 pièces	671			527	585	658	749	819
:		4.50 pièces	755			593	658	740	843	921
:		5.00 pièces	838			658	731	822	937	1 023
:		5.50 pièces	922			724	804	905	1 030	1 126
:		6.00 pièces	1 006			790	878	987	1 124	1 228
:		6.50 pièces	1 090			856	951	1 069	1 218	1 330
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	HBM	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	Immeubles construits entre 1971 et 1975	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	Nombre (entier) de pièces compris entre 2 et 3	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	40	216	29	13,47	188	191	204	230	274
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	2.00 pièces	433			376	382	408	460	549
:		2.50 pièces	541			470	478	510	575	686
:		3.00 pièces	649			564	573	612	690	823
:		3.50 pièces	757			658	669	714	805	960
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

HBM

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0. 4

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: HBM									
: Immeubles construits après 2000									
: Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 7									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	57	254	13	5,06	239	247	253	262	269
: Reconstitution des loyers									
: 3.00 pièces		763			718	741	759	786	807
: 3.50 pièces		890			838	865	886	917	942
: 4.00 pièces		1 017			957	988	1 012	1 048	1 076
: 4.50 pièces		1 145			1 077	1 112	1 139	1 179	1 211
: 5.00 pièces		1 272			1 197	1 235	1 265	1 310	1 345
: 5.50 pièces		1 399			1 316	1 359	1 392	1 441	1 480
: 6.00 pièces		1 526			1 436	1 482	1 519	1 572	1 614
: 6.50 pièces		1 653			1 556	1 606	1 645	1 703	1 749
: 7.00 pièces		1 780			1 675	1 729	1 772	1 834	1 883
: 7.50 pièces		1 908			1 795	1 853	1 898	1 965	2 018

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

HLM

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0. 5

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	HLM	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	Immeubles construits avant 1951	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	Nombre (entier) de pièces compris entre 2 et 5	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	54	290	30	10,37	251	270	287	316	333
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	2.00 pièces	581			502	541	573	632	666
:		2.50 pièces	726			628	676	716	790	833
:		3.00 pièces	871			753	811	860	948	999
:		3.50 pièces	1 016			879	946	1 003	1 106	1 166
:		4.00 pièces	1 161			1 004	1 081	1 146	1 264	1 332
:		4.50 pièces	1 307			1 130	1 216	1 289	1 422	1 499
:		5.00 pièces	1 452			1 255	1 351	1 433	1 580	1 665
:		5.50 pièces	1 597			1 381	1 486	1 576	1 738	1 832
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	HLM	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	Immeubles construits entre 1986 et 1990	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	Nombre (entier) de pièces compris entre 2 et 3	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	60	320	61	19,14	247	275	326	362	392
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	2.00 pièces	640			494	550	651	723	784
:		2.50 pièces	800			617	688	814	904	980
:		3.00 pièces	960			741	825	977	1 085	1 176
:		3.50 pièces	1 120			864	963	1 140	1 266	1 372
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	HLM	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	Immeubles construits entre 1986 et 1990	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	Nombre (entier) de pièces égal à 4	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	99	342	48	14,15	278	304	347	385	401
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 367			1 110	1 214	1 386	1 539	1 604
:		4.50 pièces	1 538			1 249	1 366	1 559	1 731	1 805
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	HLM	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	Immeubles construits entre 1986 et 1990	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	Nombre (entier) de pièces égal à 5	:	:	:	:	:	:	:	:	
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	57	339	47	13,92	274	302	340	366	392
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 693			1 372	1 512	1 700	1 832	1 959
:		5.50 pièces	1 862			1 509	1 663	1 870	2 015	2 155
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

HLM

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0. 5

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: HLM									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: :									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	39	377	68	18,12	291	310	371	432	471
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces	754			581	619	741	863	942
: :	2.50 pièces	942			726	774	926	1 079	1 178
: :									

: HLM									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: :									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	79	368	69	18,77	283	316	346	413	466
: Reconstitution des loyers	3.00 pièces	1 103			850	947	1 039	1 238	1 398
: :	3.50 pièces	1 287			992	1 105	1 212	1 444	1 631
: :									

: HLM									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: :									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	188	371	62	16,62	288	314	385	419	439
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 486			1 152	1 257	1 539	1 676	1 757
: :	4.50 pièces	1 671			1 296	1 414	1 731	1 886	1 977
: :									

: HLM									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: :									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	117	361	48	13,44	295	323	362	396	430
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 803			1 474	1 616	1 810	1 980	2 150
: :	5.50 pièces	1 983			1 621	1 778	1 991	2 177	2 365
: :									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

HLM

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0. 5

:	:
: HLM	:
: Immeubles construits entre 1996 et 2000	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 3	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	35 369 64 17,32 305 320 351 396 431
:	:
: Reconstitution des loyers	3.00 pièces 1 106 915 960 1 053 1 187 1 294
:	3.50 pièces 1 290 1 067 1 120 1 229 1 385 1 510
:	:
:	:
: HLM	:
: Immeubles construits entre 1996 et 2000	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 4	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	87 355 51 14,30 296 315 344 387 420
:	:
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces 1 420 1 182 1 260 1 377 1 546 1 680
:	4.50 pièces 1 597 1 330 1 418 1 549 1 739 1 890
:	:
:	:
: HLM	:
: Immeubles construits entre 1996 et 2000	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 5	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	73 341 42 12,24 291 314 332 372 394
:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces 1 704 1 455 1 572 1 662 1 861 1 971
:	5.50 pièces 1 875 1 601 1 729 1 828 2 047 2 168
:	:
:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

HLM

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0. 5

:	:
:	:
: HLM	:
: Immeubles construits après 2000	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 4	:
:	:
:	:
:	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	:
	:
	:
	:
	:
	:
	:
	:
: Reconstitution des loyers	:
4.00 pièces	:
4.50 pièces	:
:	:
:	:

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	39	320	24	7,47	281	303	318	342	351
: Reconstitution des loyers									
4.00 pièces		1 280			1 124	1 213	1 270	1 366	1 404
4.50 pièces		1 439			1 265	1 365	1 429	1 537	1 580

:	:
:	:
: HLM	:
: Immeubles construits après 2000	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 5	:
:	:
:	:
:	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	:
	:
	:
	:
	:
	:
	:
: Reconstitution des loyers	:
5.00 pièces	:
5.50 pièces	:
:	:
:	:

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	40	299	21	6,93	272	284	297	314	327
: Reconstitution des loyers									
5.00 pièces		1 495			1 358	1 422	1 485	1 570	1 633
5.50 pièces		1 645			1 494	1 564	1 633	1 726	1 796

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

HCM

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0. 6

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: HCM									
: Immeubles construits entre 1996 et 2000									
: Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 5									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	43	377	48	12,63	330	340	376	399	434
: Reconstitution des loyers									
: 3.00 pièces		1 131			989	1 021	1 129	1 196	1 303
: 3.50 pièces		1 319			1 153	1 191	1 317	1 396	1 520
: 4.00 pièces		1 508			1 318	1 361	1 506	1 595	1 737
: 4.50 pièces		1 696			1 483	1 532	1 694	1 794	1 954
: 5.00 pièces		1 884			1 648	1 702	1 882	1 994	2 171
: 5.50 pièces		2 073			1 812	1 872	2 070	2 193	2 388

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0. 8

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	47	238	85	35,83	138	170	233	296	358
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces	477			275	339	465	591	715
:	2.50 pièces	596			344	424	581	739	894
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	99	194	82	42,40	100	145	187	241	275
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	3.00 pièces	583			300	434	561	724	826
:	3.50 pièces	681			350	506	655	845	964
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces compris entre 4 et 5									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	67	199	98	49,26	98	135	179	240	320
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces	796			391	540	717	960	1 278
:	4.50 pièces	895			440	608	807	1 080	1 438
:	5.00 pièces	995			489	675	896	1 200	1 598
:	5.50 pièces	1 094			538	743	986	1 320	1 757
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0. 8

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: : Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule : Immeubles construits entre 1956 et 1960 : Nombre (entier) de pièces égal à 3 : :									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	46	194	62	31,97	152	169	174	197	290
: Reconstitution des loyers	3.00 pièces	581			457	508	523	591	869
: :	3.50 pièces	678			533	593	610	690	1 014
: :									

: : Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule : Immeubles construits entre 1956 et 1960 : Nombre (entier) de pièces égal à 4 : :									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	30	181	52	28,94	120	152	171	198	251
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces	724			478	609	684	791	1 005
: :	4.50 pièces	814			538	685	769	890	1 131
: :									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0. 8

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule									
:	Immeubles construits entre 1961 et 1965									
:	Nombre (entier) de pièces égal à 2									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	38	225	57	25,27	164	169	194	277	315
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	2.00 pièces	450			328	339	388	554	629
:		2.50 pièces	563			409	423	484	693	786
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule									
:	Immeubles construits entre 1961 et 1965									
:	Nombre (entier) de pièces égal à 3									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	101	204	49	24,29	158	171	190	235	266
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	3.00 pièces	611			475	514	569	704	798
:		3.50 pièces	713			554	600	664	821	931
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule									
:	Immeubles construits entre 1961 et 1965									
:	Nombre (entier) de pièces égal à 4									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	88	218	65	29,88	158	171	216	252	283
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	871			633	684	865	1 010	1 130
:		4.50 pièces	980			712	769	973	1 136	1 271
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule									
:	Immeubles construits entre 1966 et 1970									
:	Nombre (entier) de pièces égal à 4									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	36	216	59	27,19	147	165	202	269	292
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	865			588	658	810	1 075	1 167
:		4.50 pièces	973			662	740	911	1 209	1 313
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0. 8

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

:									
: Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule									
: Immeubles construits entre 1971 et 1975									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
:									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	50	248	62	24,95	169	204	231	289	337
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces	496			338	407	462	577	674
:	2.50 pièces	620			423	509	577	721	842
:									

:									
: Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule									
: Immeubles construits entre 1971 et 1975									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
:									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	32	219	42	19,37	167	190	209	258	276
: Reconstitution des loyers	3.00 pièces	657			501	569	627	775	829
:	3.50 pièces	766			585	664	732	904	967
:									

:									
: Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule									
: Immeubles construits entre 1971 et 1975									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
:									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	55	242	61	25,23	180	187	236	298	323
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces	969			721	750	945	1 190	1 291
:	4.50 pièces	1 091			811	843	1 063	1 339	1 452
:									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits avant 1951

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces égal à 1									
: Loyer mensuel par m2, en francs	73	25,35	9,55	37,62	13,05	18,90	24,15	31,05	37,90
: Nombre de logements (obs.) sans surface	41								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Loyer mensuel par m2, en francs	502	20,20	6,85	33,95	11,85	15,65	20,00	23,85	29,40
: Nombre de logements (obs.) sans surface	280								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
: Loyer mensuel par m2, en francs	32	21,00	7,15	34,03	12,15	15,40	20,35	24,30	32,50
: Nombre de logements (obs.) sans surface	35								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Situés en ville de Genève									
: Loyer mensuel par m2, en francs	470	20,15	6,85	33,93	11,45	15,65	20,00	23,85	29,40
: Nombre de logements (obs.) sans surface	245								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits avant 1951

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits avant 1951										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Loyer mensuel par m2, en francs	939	18,20	7,05	38,67	10,45	13,30	17,45	21,70	26,80	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	529									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits avant 1951										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	62	19,95	12,00	60,00	11,85	13,40	17,55	23,10	28,95	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	51									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits avant 1951										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	877	18,05	6,50	36,14	10,45	13,20	17,45	21,65	26,65	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	478									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits avant 1951

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits avant 1951										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Loyer mensuel par m2, en francs	564	17,45	6,50	37,10	9,60	12,85	16,70	20,90	25,60	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	270									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits avant 1951										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	35	17,45	6,50	37,18	6,65	10,55	19,15	21,75	25,30	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	35									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits avant 1951										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	529	17,45	6,50	37,09	9,80	12,85	16,65	20,75	25,70	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	235									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits avant 1951

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Loyer mensuel par m2, en francs	196	17,35	6,70	38,50	9,35	12,45	17,05	21,10	24,45
: Nombre de logements (obs.) sans surface	102								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces égal à 6									
: Loyer mensuel par m2, en francs	94	18,40	8,35	45,29	9,65	12,05	16,85	22,15	30,95
: Nombre de logements (obs.) sans surface	48								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits avant 1951									
: Nombre (entier) de pièces égal à 7									
: Loyer mensuel par m2, en francs	39	17,50	11,05	63,24	8,30	10,35	14,65	21,00	30,05
: Nombre de logements (obs.) sans surface	15								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1951 et 1955

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

:										
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1951 et 1955										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
:										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	79	20,10	5,80	28,86	12,80	15,50	19,85	24,55	27,95	
:										
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	21									
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1951 et 1955										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
:										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	126	19,85	6,90	34,87	11,40	14,50	18,80	23,15	29,70	
:										
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	51									
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1951 et 1955										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
:										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	237	17,80	5,45	30,67	10,95	13,55	17,30	20,85	25,25	
:										
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	82									
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1951 et 1955										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
:										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	31	18,75	4,55	24,31	13,90	14,90	18,80	22,20	25,00	
:										
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	14									
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1951 et 1955										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en ville de Genève										
:										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	206	17,65	5,55	31,54	10,70	13,05	17,20	20,85	25,35	
:										
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	68									
:										

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1951 et 1955

Tableau 1.0.11

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1951 et 1955
:   Nombre (entier) de pièces égal à 4
:
:
:
: Loyer mensuel par m2, en francs      Nb obs.  Moyenne  Écart-type  CV en %  D1      Q1  Médiane  Q3      D9
:                                     115      16,20    6,05        37,35    8,80   11,80   16,00   18,70   23,90
:
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface  52
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1956 et 1960

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1956 et 1960										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: Loyer mensuel par m2, en francs	85	23,40	6,30	26,86	16,65	19,55	21,90	26,10	34,05	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	44									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1956 et 1960										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Loyer mensuel par m2, en francs	114	19,85	6,85	34,49	12,75	15,60	18,55	22,60	27,95	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	72									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1956 et 1960										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Loyer mensuel par m2, en francs	311	18,55	5,90	31,69	11,55	14,50	17,85	21,65	26,35	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	164									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1956 et 1960										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	80	17,10	5,00	29,16	11,05	13,65	16,70	20,10	24,35	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	76									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1956 et 1960										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	231	19,05	6,10	31,89	12,15	14,80	18,05	22,20	27,10	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	88									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1956 et 1960

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1956 et 1960									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Loyer mensuel par m2, en francs									
	225	16,10	4,85	30,24	10,35	12,25	15,80	18,90	23,00
: Nombre de logements (obs.) sans surface									
	98								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1956 et 1960									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
: Loyer mensuel par m2, en francs									
	75	14,40	4,25	29,39	9,60	11,25	13,85	16,75	20,15
: Nombre de logements (obs.) sans surface									
	42								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1956 et 1960									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Situés en ville de Genève									
: Loyer mensuel par m2, en francs									
	150	16,90	4,95	29,23	10,65	13,25	16,45	19,80	24,30
: Nombre de logements (obs.) sans surface									
	56								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1956 et 1960									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Loyer mensuel par m2, en francs									
	68	15,35	5,45	35,45	9,65	11,10	14,70	17,70	21,45
: Nombre de logements (obs.) sans surface									
	20								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1956 et 1960									
: Nombre (entier) de pièces égal à 6									
: Loyer mensuel par m2, en francs									
	31	14,60	4,90	33,57	9,55	10,70	13,40	17,60	20,85
: Nombre de logements (obs.) sans surface									
	7								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1961 et 1965

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1961 et 1965										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
:										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	157	21,90	6,40	29,12	14,50	17,10	21,40	25,40	31,35	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	42									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1961 et 1965										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
:										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	49	17,00	4,80	28,29	13,35	14,50	16,00	18,85	21,90	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	8									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1961 et 1965										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: Situés en ville de Genève										
:										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	108	24,10	5,75	23,79	18,30	19,90	23,05	26,10	33,10	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	34									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1961 et 1965

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Loyer mensuel par m2, en francs	183	19,25	5,20	27,02	12,95	15,15	19,20	22,75	26,00
: Nombre de logements (obs.) sans surface	68								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
: Loyer mensuel par m2, en francs	79	17,50	4,95	28,42	11,10	13,55	17,10	21,60	23,95
: Nombre de logements (obs.) sans surface	34								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Situés en ville de Genève									
: Loyer mensuel par m2, en francs	104	20,60	4,95	24,14	14,70	16,85	20,15	23,35	26,55
: Nombre de logements (obs.) sans surface	34								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1961 et 1965

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1961 et 1965										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Loyer mensuel par m2, en francs	377	18,00	5,35	29,65	12,10	14,45	17,60	20,65	25,00	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	133									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1961 et 1965										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	211	17,00	4,80	28,33	11,00	13,65	16,60	19,85	24,20	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	92									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1961 et 1965										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	166	19,25	5,70	29,57	12,80	15,45	18,90	21,30	26,25	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	41									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1961 et 1965

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Loyer mensuel par m2, en francs									
	462	14,95	4,40	29,38	9,90	11,60	14,55	17,65	20,55
: Nombre de logements (obs.) sans surface									
	184								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
: Loyer mensuel par m2, en francs									
	338	14,15	3,90	27,71	9,50	11,10	13,65	16,90	19,75
: Nombre de logements (obs.) sans surface									
	148								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Situés en ville de Genève									
: Loyer mensuel par m2, en francs									
	124	17,20	4,85	28,11	11,25	13,65	16,60	20,10	23,10
: Nombre de logements (obs.) sans surface									
	36								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1961 et 1965

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Loyer mensuel par m2, en francs									
	232	14,20	4,15	29,03	9,70	11,15	13,80	15,95	20,45
: Nombre de logements (obs.) sans surface									
	54								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
: Loyer mensuel par m2, en francs									
	181	13,85	4,00	28,86	9,35	10,55	13,65	15,65	19,15
: Nombre de logements (obs.) sans surface									
	44								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Situés en ville de Genève									
: Loyer mensuel par m2, en francs									
	51	15,60	4,30	27,59	11,15	12,45	14,25	19,10	21,60
: Nombre de logements (obs.) sans surface									
	10								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces égal à 6									
: Loyer mensuel par m2, en francs									
	55	14,25	5,40	37,79	9,30	10,25	13,45	16,80	18,60
: Nombre de logements (obs.) sans surface									
	36								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1966 et 1970

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: Loyer mensuel par m2, en francs	173	23,50	6,15	26,18	16,75	19,15	21,90	26,95	32,00	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	48									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	56	22,65	6,60	29,13	15,85	18,70	20,70	26,65	33,35	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	9									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: Situés en ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	117	23,90	5,90	24,60	18,55	20,00	22,40	27,35	31,15	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	39									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1966 et 1970

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Loyer mensuel par m2, en francs	207	18,75	5,85	31,09	12,05	14,55	18,05	22,40	25,70	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	67									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	104	17,20	5,15	29,79	10,65	13,95	16,65	20,25	24,20	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	27									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Situés en ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	103	20,35	6,10	29,89	13,45	15,75	20,20	24,25	27,85	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	40									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1966 et 1970

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Loyer mensuel par m2, en francs	313	16,70	5,15	30,75	10,65	12,75	16,15	20,00	23,30	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	99									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	202	15,75	4,40	27,85	10,15	12,65	15,50	18,50	21,45	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	66									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	111	18,45	5,90	31,94	11,65	13,20	18,50	22,65	24,80	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	33									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1966 et 1970

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Loyer mensuel par m2, en francs	447	15,20	4,35	28,59	10,15	11,90	14,70	17,50	21,20	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	129									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	330	14,60	4,05	27,81	10,00	11,50	13,75	17,00	20,00	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	90									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	117	16,90	4,65	27,57	11,60	13,75	16,45	19,15	23,35	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	39									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1966 et 1970

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Situés en ville de Genève										
Loyer mensuel par m2, en francs	221	14,45	4,10	28,18	10,75	11,75	14,15	16,55	18,50	
Nombre de logements (obs.) sans surface	53									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
Loyer mensuel par m2, en francs	154	14,35	3,20	22,26	10,80	11,80	14,25	16,65	18,50	
Nombre de logements (obs.) sans surface	43									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Situés en ville de Genève										
Loyer mensuel par m2, en francs	67	14,70	5,60	38,00	10,40	11,65	14,05	16,20	18,60	
Nombre de logements (obs.) sans surface	10									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1966 et 1970										
: Nombre (entier) de pièces compris entre 6 et 7										
Loyer mensuel par m2, en francs	53	12,70	3,65	28,92	8,65	10,20	11,65	14,30	17,45	
Nombre de logements (obs.) sans surface	7									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1971 et 1975

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1971 et 1975									
: Nombre (entier) de pièces égal à 1									
: Loyer mensuel par m2, en francs	70	22,50	6,70	29,74	14,45	18,20	21,25	25,75	32,30
: Nombre de logements (obs.) sans surface	16								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1971 et 1975									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Loyer mensuel par m2, en francs	157	21,40	7,35	34,43	14,55	17,50	20,30	23,65	28,95
: Nombre de logements (obs.) sans surface	54								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1971 et 1975									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
: Loyer mensuel par m2, en francs	98	20,60	4,70	22,85	14,95	17,95	20,30	22,55	26,15
: Nombre de logements (obs.) sans surface	35								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1971 et 1975									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Situés en ville de Genève									
: Loyer mensuel par m2, en francs	59	22,75	10,25	45,05	13,60	16,65	20,65	26,15	35,30
: Nombre de logements (obs.) sans surface	19								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1971 et 1975

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1971 et 1975										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Loyer mensuel par m2, en francs	268	18,25	4,50	24,81	12,65	14,70	17,60	21,55	24,15	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	96									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1971 et 1975										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	211	17,80	4,15	23,31	12,55	14,60	17,30	20,85	23,55	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	79									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1971 et 1975										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	57	19,85	5,40	27,27	13,75	16,00	18,80	24,15	27,35	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	17									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1971 et 1975

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1971 et 1975										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
:										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	418	16,40	3,60	21,99	12,30	13,85	15,90	18,50	21,20	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	119									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1971 et 1975										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
:										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	352	16,15	3,30	20,58	12,25	13,85	15,70	17,95	20,40	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	98									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1971 et 1975										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en ville de Genève										
:										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	66	17,75	4,60	25,95	12,80	13,95	17,75	20,85	23,40	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	21									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1971 et 1975

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1971 et 1975										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	280	15,95	3,45	21,63	11,80	13,70	15,65	17,90	20,30	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	61									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1971 et 1975										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	237	15,95	3,15	19,88	12,00	13,90	15,65	17,70	20,05	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	49									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1971 et 1975										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Situés en ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	43	15,95	4,70	29,41	9,90	11,90	16,05	18,50	22,75	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	12									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1971 et 1975										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	89	17,20	3,50	20,46	12,60	15,05	16,90	19,25	22,10	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	17									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1976 et 1980

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1976 et 1980										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Situés en ville de Genève										
Loyer mensuel par m2, en francs	85	20,60	5,75	28,00	13,30	16,30	20,00	24,85	28,10	
Nombre de logements (obs.) sans surface	36									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1976 et 1980										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
Loyer mensuel par m2, en francs	37	20,05	4,05	20,15	15,15	17,50	20,00	21,80	26,15	
Nombre de logements (obs.) sans surface	15									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1976 et 1980										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Situés en ville de Genève										
Loyer mensuel par m2, en francs	48	21,00	6,80	32,23	12,45	15,60	20,95	25,60	30,75	
Nombre de logements (obs.) sans surface	21									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1976 et 1980

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1976 et 1980									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Situés en ville de Genève									
Loyer mensuel par m2, en francs	154	18,90	5,75	30,29	12,75	14,30	17,35	21,95	26,85
Nombre de logements (obs.) sans surface	55								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1976 et 1980									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
Loyer mensuel par m2, en francs	87	18,05	5,20	28,64	12,75	13,95	16,95	21,10	26,75
Nombre de logements (obs.) sans surface	23								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1976 et 1980									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Situés en ville de Genève									
Loyer mensuel par m2, en francs	67	20,00	6,20	31,01	12,00	14,90	19,00	24,10	29,45
Nombre de logements (obs.) sans surface	32								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1976 et 1980

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1976 et 1980										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Loyer mensuel par m2, en francs	265	17,60	4,25	24,00	12,80	14,65	17,00	20,00	22,80	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	78									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1976 et 1980										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	148	16,55	3,40	20,66	12,55	13,75	16,10	18,65	21,80	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	43									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1976 et 1980										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	117	19,00	4,75	24,93	14,00	15,60	18,15	21,45	26,30	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	35									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1976 et 1980

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1976 et 1980									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Loyer mensuel par m2, en francs	170	17,05	3,80	22,25	12,75	14,50	16,40	19,25	22,20
: Nombre de logements (obs.) sans surface	39								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1976 et 1980									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
: Loyer mensuel par m2, en francs	119	16,50	3,55	21,55	12,20	14,35	16,05	18,95	21,50
: Nombre de logements (obs.) sans surface	23								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1976 et 1980									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Situés en ville de Genève									
: Loyer mensuel par m2, en francs	51	18,30	4,05	22,02	13,75	15,45	17,70	20,30	23,10
: Nombre de logements (obs.) sans surface	16								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1981 et 1985

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

:									
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1981 et 1985									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
:									
:									
Loyer mensuel par m2, en francs	32	19,90	5,85	29,41	13,65	15,65	19,10	22,55	23,70
:									
:									
Nombre de logements (obs.) sans surface	12								
:									

:									
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1981 et 1985									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
:									
:									
Loyer mensuel par m2, en francs	72	20,35	4,60	22,71	15,55	17,25	19,95	21,85	25,15
:									
:									
Nombre de logements (obs.) sans surface	25								
:									

:									
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1981 et 1985									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
:									
:									
Loyer mensuel par logement, en francs	34	1 055	239	22,62	849	872	992	1 140	1 320
:									
:									

:									
: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1981 et 1985									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Situés en ville de Genève									
:									
:									
Loyer mensuel par m2, en francs	41	20,60	5,15	25,05	14,55	16,95	20,05	23,20	26,30
:									
:									
Nombre de logements (obs.) sans surface	22								
:									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1981 et 1985

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1981 et 1985										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Loyer mensuel par m2, en francs	191	19,05	4,00	21,11	14,70	17,15	18,50	21,00	22,80	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	92									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1981 et 1985										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	85	18,50	3,10	16,76	13,75	17,15	18,50	20,25	22,00	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	29									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1981 et 1985										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs	106	19,50	4,60	23,49	14,70	17,15	18,80	22,05	24,00	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	63									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1981 et 1985

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1981 et 1985										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	150	18,40	3,00	16,35	14,60	16,15	18,30	20,20	21,75	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	85									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1981 et 1985										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	81	18,10	2,40	13,38	14,75	15,95	18,45	19,85	21,10	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	30									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1981 et 1985										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Situés en ville de Genève										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	69	18,75	3,55	18,86	14,55	16,45	18,20	20,50	22,85	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	55									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1981 et 1985										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	55	19,85	4,65	23,40	14,50	16,05	19,60	21,90	25,60	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	27									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1986 et 1990

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1986 et 1990										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en ville de Genève										
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	
: Loyer mensuel par m2, en francs	86	18,85	5,10	26,96	14,85	15,75	17,65	20,40	27,15	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	11									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1986 et 1990										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	
: Loyer mensuel par m2, en francs	40	16,45	2,90	17,64	13,75	15,10	16,15	17,90	19,95	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	8									

: Logements à loyer libre										
: Immeubles construits entre 1986 et 1990										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en ville de Genève										
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	
: Loyer mensuel par m2, en francs	46	21,00	5,60	26,72	14,95	17,20	19,20	25,25	30,60	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	3									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1991 et 1995

Tableau 1.0.11

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces compris entre 2 et 3									
: Loyer mensuel par m2, en francs	44	20,75	4,95	23,85	16,40	17,45	19,65	23,70	26,95
: Nombre de logements (obs.) sans surface	7								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Loyer mensuel par m2, en francs	64	22,90	4,55	19,89	17,60	19,65	23,55	25,00	27,40
: Nombre de logements (obs.) sans surface	17								

: Logements à loyer libre									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Loyer mensuel par m2, en francs	38	21,60	4,00	18,51	16,50	18,25	21,00	24,95	26,60
: Nombre de logements (obs.) sans surface	6								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1996 et 2000

Tableau 1.0.11

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1996 et 2000
:   Nombre (entier) de pièces égal à 4
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par m2, en francs      62    21,65      3,70      17,10  18,05  19,40   20,90  24,55  26,00
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface      5
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits entre 1996 et 2000
:   Nombre (entier) de pièces égal à 5
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par m2, en francs      58    20,85      4,85      23,31  16,45  18,20   19,70  23,25  26,90
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface      3
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits après 2000

Tableau 1.0.11

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Immeubles construits après 2000
:   Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 4
:
:
:
: Loyer mensuel par m2, en francs      Nb obs.  Moyenne  Écart-type  CV en %  D1      Q1  Médiane  Q3      D9
:                                     43      21,55    2,65        12,39    17,95  19,45  21,55  23,55  25,25
:
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface      8
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits avant 1951

Tableau 1.0.12

```

-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits avant 1951
:   Nombre (entier) de pièces compris entre 4 et 5
:
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par m2, en francs   59   8,65   1,65   18,99   6,55   7,70   8,35   9,85   10,65
:
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface   0
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1951 et 1955

Tableau 1.0.12

```

-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1951 et 1955
:   Nombre (entier) de pièces égal à 3
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par m2, en francs   62   9,55   1,95   20,48   7,00   7,75   9,75   11,35   11,75
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface   23
:
-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1951 et 1955
:   Nombre (entier) de pièces égal à 4
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par m2, en francs   60   9,20   2,25   24,26   6,60   7,20   7,95   11,35   12,55
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface   11
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1956 et 1960

Tableau 1.0.12

```

-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1956 et 1960
:   Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 4
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par m2, en francs   41   11,60   1,90   16,32   9,20   11,35   11,70   12,30   12,60
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface   10
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1961 et 1965

Tableau 1.0.12

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: En coopérative									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 5									
:									
: Loyer mensuel par m2, en francs	113	10,15	1,25	12,52	8,50	9,30	10,20	11,00	11,85
:									
: Nombre de logements (obs.) sans surface	24								
:									

: Logements à loyer libre									
: En coopérative									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 5									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
:									
: Loyer mensuel par m2, en francs	43	9,75	0,85	8,69	8,60	9,30	9,70	10,35	10,60
:									
: Nombre de logements (obs.) sans surface	24								
:									

: Logements à loyer libre									
: En coopérative									
: Immeubles construits entre 1961 et 1965									
: Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 5									
: Situés en ville de Genève									
:									
: Loyer mensuel par m2, en francs	70	10,45	1,40	13,58	8,30	9,25	10,45	11,40	11,95
:									
: Nombre de logements (obs.) sans surface	0								
:									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1966 et 1970

Tableau 1.0.12

```

-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1966 et 1970
: Nombre (entier) de pièces égal à 4
:
:
: Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
: Loyer mensuel par m2, en francs 35 8,15 1,35 16,40 6,95 7,25 7,65 8,85 10,20
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface 9
:
-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1966 et 1970
: Nombre (entier) de pièces compris entre 5 et 6
:
:
: Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
: Loyer mensuel par m2, en francs 32 9,40 2,15 22,63 6,90 7,45 8,55 11,40 11,75
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface 7
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1971 et 1975

Tableau 1.0.12

```

-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1971 et 1975
:   Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 4
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par m2, en francs      72   11,80     2,50     21,01   7,95   10,80   11,65   13,20   14,75
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface      9
:
-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1971 et 1975
:   Nombre (entier) de pièces égal à 5
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par m2, en francs      52   11,60     2,25     19,50   9,00   10,00   11,20   13,20   15,05
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface      0
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

En coopérative

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits entre 1976 et 1980

Tableau 1.0.12

```

-----
:
: Logements à loyer libre
: En coopérative
: Immeubles construits entre 1976 et 1980
:   Nombre (entier) de pièces compris entre 4 et 5
:
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par m2, en francs   31   12,25   3,10   25,42   7,85   8,15   13,65   14,10   14,50
:
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface   0
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Logements de service

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Immeubles construits avant 1951

Tableau 1.0.13

```

-----
:
: Logements à loyer libre
: Logements de service
:   Immeubles construits avant 1951
:     Nombre (entier) de pièces égal à 3
:
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par m2, en francs   30   10,55   6,35   60,06   4,10   5,00   9,95   13,35   19,60
:
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface   13
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

HBM

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0.14

:	:
: HBM	:
: Immeubles construits entre 1956 et 1960	:
: Nombre (entier) de pièces compris entre 3 et 4	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	30 10,35 2,35 22,83 6,65 9,05 9,85 11,80 13,75
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	12
:	:

:	:
: HBM	:
: Immeubles construits entre 1961 et 1965	:
: Nombre (entier) de pièces compris entre 1 et 4	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	32 9,65 1,40 14,55 6,90 9,75 9,75 10,65 10,65
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	21
:	:

:	:
: HBM	:
: Immeubles construits entre 1996 et 2000	:
: Nombre (entier) de pièces compris entre 4 et 6	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	38 12,60 1,65 13,21 9,25 12,15 13,10 13,30 13,90
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	0
:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

HLM

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0.15

```

-----
:
: HLM
: Immeubles construits entre 1986 et 1990
: Nombre (entier) de pièces compris entre 2 et 3
:
:
: Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
: Loyer mensuel par m2, en francs 33 17,65 3,40 19,23 13,90 15,35 17,75 20,40 21,50
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface 27
:
-----
:
: HLM
: Immeubles construits entre 1986 et 1990
: Nombre (entier) de pièces égal à 4
:
:
: Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
: Loyer mensuel par m2, en francs 74 16,50 2,30 13,98 13,70 14,95 16,35 18,05 20,00
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface 25
:
-----
:
: HLM
: Immeubles construits entre 1986 et 1990
: Nombre (entier) de pièces égal à 5
:
:
: Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
: Loyer mensuel par m2, en francs 46 16,65 2,15 13,00 13,35 15,05 16,55 18,45 19,50
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface 11
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

HLM

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0.15

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

:									
: HLM									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
:									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par m2, en francs	34	20,80	5,40	25,87	15,10	16,15	20,05	25,40	28,90
: Nombre de logements (obs.) sans surface	5								

:									
: HLM									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
:									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par m2, en francs	57	19,35	3,10	15,97	15,15	16,60	19,95	21,75	22,80
: Nombre de logements (obs.) sans surface	22								

:									
: HLM									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
:									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par m2, en francs	144	18,90	3,45	18,27	14,45	16,10	19,55	20,75	21,45
: Nombre de logements (obs.) sans surface	44								

:									
: HLM									
: Immeubles construits entre 1991 et 1995									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
:									
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par m2, en francs	76	18,90	2,25	11,92	15,85	17,70	19,20	20,15	21,50
: Nombre de logements (obs.) sans surface	41								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

HLM

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0.15

:	:
:	:
: HLM	:
: Immeubles construits entre 1996 et 2000	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 4	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	74 17,85 2,45 13,84 14,90 16,05 17,40 19,40 20,80
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	13
:	:
:	:
:	:
:	:
: HLM	:
: Immeubles construits entre 1996 et 2000	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 5	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	65 17,95 2,40 13,24 15,30 16,45 17,65 19,60 21,25
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	8
:	:
:	:
:	:
:	:
: HLM	:
: Immeubles construits après 2000	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 4	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	30 15,60 1,50 9,75 12,90 14,95 16,05 16,85 17,10
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	9
:	:
:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0.18

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

:										
: Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule										
: Immeubles construits avant 1951										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
:										
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	
: Loyer mensuel par m2, en francs	41	11,85	3,80	31,89	7,05	8,40	11,65	15,05	16,80	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	6									

:										
: Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule										
: Immeubles construits avant 1951										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
:										
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	
: Loyer mensuel par m2, en francs	80	11,35	3,60	31,88	6,50	9,10	11,05	14,25	15,00	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	19									

:										
: Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule										
: Immeubles construits avant 1951										
: Nombre (entier) de pièces compris entre 4 et 5										
:										
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	
: Loyer mensuel par m2, en francs	51	12,35	4,60	37,26	7,75	8,75	10,90	15,75	18,35	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	16									

:										
: Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule										
: Immeubles construits entre 1956 et 1960										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
:										
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	
: Loyer mensuel par m2, en francs	45	11,35	3,75	32,98	8,10	10,15	10,30	11,40	17,75	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	1									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0.18

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

:										
: Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule										
: Immeubles construits entre 1956 et 1960										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
:										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	30	10,35	2,80	26,81	6,85	7,50	10,60	11,80	13,40	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	0									
:										

:										
: Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule										
: Immeubles construits entre 1961 et 1965										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
:										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	38	13,65	3,45	25,34	9,45	10,25	13,35	17,30	17,95	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	0									
:										

:										
: Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule										
: Immeubles construits entre 1961 et 1965										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
:										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	95	11,40	2,75	24,04	8,30	10,15	10,60	13,55	15,35	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	6									
:										

:										
: Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule										
: Immeubles construits entre 1961 et 1965										
: Nombre (entier) de pièces compris entre 4 et 5										
:										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	93	12,25	3,00	24,47	8,90	10,45	11,90	14,10	15,45	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	6									
:										

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Tableau 1.0.18

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: : Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule : Immeubles construits entre 1966 et 1970 : Nombre (entier) de pièces égal à 4 :									
: Loyer mensuel par m2, en francs	36	12,50	3,50	27,99	8,15	9,10	11,80	15,70	17,55
: Nombre de logements (obs.) sans surface	0								

: : Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule : Immeubles construits entre 1971 et 1975 : Nombre (entier) de pièces égal à 2 :									
: Loyer mensuel par m2, en francs	48	14,25	4,40	30,84	9,05	10,50	13,75	16,75	20,65
: Nombre de logements (obs.) sans surface	2								

: : Catégorie Ville/Fondations/Aide fédérale seule : Immeubles construits entre 1971 et 1975 : Nombre (entier) de pièces égal à 4 :									
: Loyer mensuel par m2, en francs	53	13,35	4,20	31,55	9,50	10,70	12,00	16,10	17,05
: Nombre de logements (obs.) sans surface	2								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.21

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 1	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Situés en dehors de la ville de Genève	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par logement, en francs	188	573	192	33,45	340	445	550	680	800
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 1	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Carouge	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par logement, en francs	50	695	207	29,77	493	550	660	800	910
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 1	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Lancy	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par logement, en francs	37	554	124	22,42	390	460	540	656	720
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 1	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Thônex	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par logement, en francs	52	464	154	33,22	305	336	435	550	670
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.21

:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 2	:
: Situés en dehors de la ville de Genève	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	569 338 88 26,04 235 288 328 380 440
:	:
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces	675 470 576 656 760 880
: 2.50 pièces	844 588 720 820 950 1 100
:	:
:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 2	:
: Carouge	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	136 366 109 29,84 250 300 350 425 480
:	:
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces	732 500 599 700 850 960
: 2.50 pièces	915 625 749 875 1 063 1 200
:	:
:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 2	:
: Chêne-Bougeries	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	37 358 80 22,43 260 300 353 416 479
:	:
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces	716 520 600 706 831 957
: 2.50 pièces	895 650 750 883 1 039 1 196
:	:
:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 2	:
: Grand-Saconnex	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	32 340 88 25,74 248 285 321 377 420
:	:
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces	680 496 571 641 754 840
: 2.50 pièces	850 620 713 801 942 1 050
:	:
:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.21

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Lancy									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	65	302	63	20,73	221	261	300	349	395
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces	604			441	522	600	697	790
:	2.50 pièces	755			551	653	750	871	988
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Meyrin									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	52	338	66	19,51	280	307	327	378	398
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces	676			559	614	655	755	797
:	2.50 pièces	845			699	767	819	944	996
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Onex									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	71	316	72	22,69	215	280	320	360	395
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces	632			430	560	640	720	790
:	2.50 pièces	790			538	700	800	900	988
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Thônex									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	48	297	75	25,12	200	239	300	360	388
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces	594			400	477	600	720	776
:	2.50 pièces	742			500	596	750	900	970
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Vernier									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	69	343	57	16,70	288	311	340	375	416
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	2.00 pièces	686			576	622	680	750	832
:	2.50 pièces	858			720	778	850	938	1 040
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.21

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 2									
: Communes de moins de 10 000 habitants									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	41	367	113	30,78	270	296	350	400	440
: Reconstitution des loyers									
: 2.00 pièces		733			539	591	700	800	880
: 2.50 pièces		916			674	739	875	1 000	1 100

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.21

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

:									
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
:									
:									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	1364	315	89	28,40	213	258	307	367	417
:									
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces		944			638	773	922	1 100	1 250
: 3.50 pièces		1 101			744	901	1 075	1 283	1 458
:									

:									
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Carouge									
:									
:									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	188	338	124	36,81	217	260	323	388	483
:									
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces		1 013			650	780	969	1 164	1 450
: 3.50 pièces		1 182			758	909	1 131	1 359	1 692
:									

:									
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Chêne-Bougeries									
:									
:									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	61	295	92	31,19	190	227	295	364	397
:									
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces		885			570	680	886	1 093	1 191
: 3.50 pièces		1 032			665	793	1 034	1 275	1 389
:									

:									
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Grand-Saconnex									
:									
:									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	66	332	130	39,08	212	238	308	375	467
:									
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces		997			637	714	923	1 126	1 400
: 3.50 pièces		1 163			743	833	1 076	1 313	1 633
:									

:									
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Lancy									
:									
:									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	230	299	69	23,07	202	257	300	340	376
:									
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces		896			607	771	900	1 021	1 128
: 3.50 pièces		1 045			708	900	1 050	1 191	1 315
:									

:									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.21

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Communes de moins de 10 000 habitants									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	163	327	83	25,51	226	274	318	383	432
: Reconstitution des loyers									
: 3.00 pièces		981			679	821	955	1 150	1 295
: 3.50 pièces		1 145			792	958	1 114	1 342	1 511

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.21

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
:										
		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		2010	296	87	29,28	192	233	288	350	405
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces		1 186			768	933	1 150	1 400	1 618
:	4.50 pièces		1 334			864	1 050	1 294	1 575	1 820
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Carouge										
:										
		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		190	328	114	34,83	200	250	302	400	476
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces		1 314			800	1 000	1 210	1 600	1 904
:	4.50 pièces		1 478			900	1 125	1 361	1 800	2 142
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Chêne-Bougeries										
:										
		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		56	290	97	33,59	188	229	276	344	375
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces		1 161			753	914	1 105	1 376	1 500
:	4.50 pièces		1 306			847	1 029	1 243	1 548	1 688
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Grand-Saconnex										
:										
		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		76	317	121	38,17	179	230	296	386	485
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces		1 267			715	919	1 185	1 545	1 940
:	4.50 pièces		1 426			804	1 034	1 333	1 738	2 183
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Lancy										
:										
		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs		343	286	82	28,72	189	226	279	331	389
: Reconstitution des loyers	4.00 pièces		1 143			757	902	1 115	1 325	1 554
:	4.50 pièces		1 286			852	1 015	1 254	1 491	1 748
:										

:										

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.21

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Meyrin										
:										
Loyer mensuel par pièce, en francs	325	296	82	27,67	180	236	302	355	400	
Reconstitution des loyers 4.00 pièces		1 183			720	944	1 208	1 420	1 600	
Reconstitution des loyers 4.50 pièces		1 331			810	1 062	1 359	1 598	1 800	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Onex										
:										
Loyer mensuel par pièce, en francs	198	286	87	30,34	199	221	272	325	413	
Reconstitution des loyers 4.00 pièces		1 143			796	883	1 086	1 300	1 650	
Reconstitution des loyers 4.50 pièces		1 285			896	993	1 222	1 463	1 856	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Thônex										
:										
Loyer mensuel par pièce, en francs	101	270	75	27,84	165	214	269	316	375	
Reconstitution des loyers 4.00 pièces		1 079			658	855	1 075	1 264	1 500	
Reconstitution des loyers 4.50 pièces		1 213			740	962	1 209	1 422	1 688	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Vernier										
:										
Loyer mensuel par pièce, en francs	349	279	64	22,82	196	227	275	325	353	
Reconstitution des loyers 4.00 pièces		1 114			782	909	1 100	1 299	1 411	
Reconstitution des loyers 4.50 pièces		1 254			880	1 023	1 238	1 461	1 587	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Versoix										
:										
Loyer mensuel par pièce, en francs	87	317	85	26,65	210	258	308	388	443	
Reconstitution des loyers 4.00 pièces		1 269			839	1 033	1 233	1 550	1 773	
Reconstitution des loyers 4.50 pièces		1 428			944	1 162	1 387	1 744	1 995	

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.21

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Communes de moins de 10 000 habitants									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	285	317	80	25,11	218	260	322	368	413
: Reconstitution des loyers									
: 4.00 pièces		1 268			870	1 040	1 289	1 471	1 650
: 4.50 pièces		1 426			979	1 170	1 450	1 655	1 856

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.21

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Communes de moins de 10 000 habitants									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	181	305	72	23,55	230	257	310	356	379
: Reconstitution des loyers									
: 5.00 pièces		1 527			1 148	1 285	1 550	1 780	1 895
: 5.50 pièces		1 680			1 263	1 414	1 705	1 958	2 085

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.21

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 6									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
: :									
Loyer mensuel par pièce, en francs	305	299	94	31,52	183	234	294	354	421
: Reconstitution des loyers									
6.00 pièces		1 793			1 100	1 406	1 762	2 126	2 527
6.50 pièces		1 943			1 192	1 523	1 909	2 303	2 738
: :									

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 6									
: Chêne-Bougeries									
: :									
Loyer mensuel par pièce, en francs	38	277	97	34,99	187	191	262	337	438
: Reconstitution des loyers									
6.00 pièces		1 664			1 120	1 144	1 573	2 022	2 631
6.50 pièces		1 802			1 213	1 239	1 705	2 190	2 850
: :									

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 6									
: Lancy									
: :									
Loyer mensuel par pièce, en francs	45	297	82	27,54	189	236	297	358	406
: Reconstitution des loyers									
6.00 pièces		1 784			1 132	1 417	1 779	2 150	2 436
6.50 pièces		1 933			1 226	1 535	1 927	2 329	2 639
: :									

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 6									
: Meyrin									
: :									
Loyer mensuel par pièce, en francs	41	264	68	25,65	159	221	269	317	338
: Reconstitution des loyers									
6.00 pièces		1 586			953	1 328	1 613	1 900	2 030
6.50 pièces		1 718			1 032	1 439	1 747	2 058	2 199
: :									

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 6									
: Vernier									
: :									
Loyer mensuel par pièce, en francs	32	286	67	23,54	213	240	276	305	417
: Reconstitution des loyers									
6.00 pièces		1 717			1 280	1 439	1 655	1 827	2 500
6.50 pièces		1 860			1 387	1 559	1 793	1 979	2 708
: :									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.21

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Nombre (entier) de pièces égal à 6
:   Communes de moins de 10 000 habitants
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs      52       327         87      26,59   214   289    327     371   417
:
: Reconstitution des loyers   6.00 pièces      1 961           1 284   1 731   1 962   2 225   2 500
:                             6.50 pièces      2 124           1 391   1 875   2 126   2 410   2 708
:
-----
:
: Logements à loyer libre
:   Nombre (entier) de pièces égal à 7
:   Situés en dehors de la ville de Genève
:
:
:   Nb obs.   Moyenne   Écart-type   CV en %   D1   Q1   Médiane   Q3   D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs      59       291         80      27,38   216   235    278     333   419
:
: Reconstitution des loyers   7.00 pièces      2 038           1 513   1 648   1 944   2 331   2 931
:                             7.50 pièces      2 183           1 621   1 765   2 083   2 498   3 140
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.31

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 1									
: Situés en ville de Genève									
: Loyer mensuel par logement, en francs	735	681	205	30,04	470	550	650	772	900

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 1									
: Cité-Centre									
: Loyer mensuel par logement, en francs	43	856	381	44,56	404	650	776	1 000	1 390

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 1									
: Délices - Grottes									
: Loyer mensuel par logement, en francs	35	692	195	28,12	500	570	671	750	810

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 1									
: Pâquis - Navigation									
: Loyer mensuel par logement, en francs	79	663	183	27,66	454	530	650	750	860

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 1									
: Champel - Roseraie									
: Loyer mensuel par logement, en francs	69	697	231	33,13	448	575	645	800	919

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 1									
: La Cluse - Philosophes									
: Loyer mensuel par logement, en francs	131	634	147	23,25	450	530	607	750	822

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.31

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 1	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Jonction - Plainpalais	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par logement, en francs	53	590	98	16,70	460	500	595	665	700
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 1	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Bâtie - Acacias	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par logement, en francs	30	624	177	28,31	475	525	587	670	825
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 1	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Eaux-Vives - Lac	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par logement, en francs	76	732	184	25,17	545	600	700	821	980
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 1	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Grand-Pré - Vermont	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par logement, en francs	61	707	204	28,81	460	564	674	800	925
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 1	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Charmilles - Châtelaine	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par logement, en francs	54	652	132	20,18	500	550	673	740	800
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.31

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Situés en ville de Genève										
:										
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	1521	370	121	32,83	234	292	357	430	520	:
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces		739			468	584	714	860	1 040	:
: Reconstitution des loyers 2.50 pièces		924			585	730	893	1 075	1 300	:

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Cité-Centre										
:										
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	54	439	139	31,75	283	335	414	525	638	:
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces		877			565	670	828	1 050	1 275	:
: Reconstitution des loyers 2.50 pièces		1 097			706	838	1 035	1 313	1 594	:

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Délices - Grottes										
:										
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	99	368	100	27,19	250	300	352	425	525	:
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces		737			500	600	703	850	1 050	:
: Reconstitution des loyers 2.50 pièces		921			625	750	879	1 063	1 313	:

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Pâquis - Navigation										
:										
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	120	385	107	27,79	251	325	369	451	550	:
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces		770			503	650	738	903	1 100	:
: Reconstitution des loyers 2.50 pièces		962			628	813	923	1 128	1 375	:

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Champel - Roseraie										
:										
	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	132	412	136	33,03	276	316	391	493	600	:
: Reconstitution des loyers 2.00 pièces		825			552	632	782	985	1 200	:
: Reconstitution des loyers 2.50 pièces		1 031			690	790	977	1 231	1 500	:

:										

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.31

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en ville de Genève										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	2609	337	111	32,97	211	260	323	400	474
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	3.00 pièces	1 010		634	780	970	1 200	1 421	:
:	:	3.50 pièces	1 179		740	910	1 132	1 400	1 658	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Cité-Centre										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	65	453	169	37,36	223	354	439	550	678
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	3.00 pièces	1 360		670	1 062	1 316	1 649	2 035	:
:	:	3.50 pièces	1 587		782	1 239	1 535	1 924	2 374	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Saint-Gervais - Chantepoulet										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	42	344	108	31,41	247	266	328	393	500
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	3.00 pièces	1 031		740	797	984	1 179	1 500	:
:	:	3.50 pièces	1 203		863	930	1 148	1 376	1 750	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Délices - Grottes										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	220	328	97	29,70	206	266	317	386	450
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	3.00 pièces	984		619	797	950	1 157	1 350	:
:	:	3.50 pièces	1 148		722	930	1 108	1 350	1 575	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Pâquis - Navigation										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	:
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	175	332	109	32,83	203	260	317	393	467
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	3.00 pièces	996		610	780	950	1 180	1 400	:
:	:	3.50 pièces	1 162		712	910	1 108	1 377	1 633	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.31

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Florissant - Malagnou									
: :									
Loyer mensuel par pièce, en francs	120	371	157	42,20	200	260	344	454	518
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces 1 114 600 780 1 032 1 361 1 555									
: 3.50 pièces 1 300 700 910 1 204 1 588 1 814									
: :									

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Sécheron - Prieuré									
: :									
Loyer mensuel par pièce, en francs	80	353	101	28,69	229	290	345	396	495
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces 1 059 688 871 1 035 1 187 1 486									
: 3.50 pièces 1 235 803 1 016 1 208 1 385 1 734									
: :									

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Grand-Pré - Vermont									
: :									
Loyer mensuel par pièce, en francs	164	314	79	25,11	215	257	305	371	414
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces 943 644 772 914 1 112 1 243									
: 3.50 pièces 1 100 751 901 1 066 1 298 1 450									
: :									

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Bouchet - Moillebeau									
: :									
Loyer mensuel par pièce, en francs	108	338	106	31,43	223	261	327	401	467
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces 1 015 669 783 980 1 202 1 400									
: 3.50 pièces 1 184 780 913 1 143 1 402 1 633									
: :									

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Charmilles - Châtelaine									
: :									
Loyer mensuel par pièce, en francs	261	339	105	31,07	217	260	333	400	467
: Reconstitution des loyers 3.00 pièces 1 018 652 780 1 000 1 200 1 400									
: 3.50 pièces 1 188 761 910 1 167 1 400 1 633									
: :									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.31

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 3									
: Saint-Jean - Aire									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	159	311	94	30,08	208	251	300	350	427
: Reconstitution des loyers									
: 3.00 pièces		934			625	753	900	1 050	1 280
: 3.50 pièces		1 090			729	879	1 050	1 225	1 493

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.31

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Eaux-Vives - Lac										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	269	350	137	39,26	198	266	332	406	521
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 400			790	1 063	1 328	1 625	2 085
:		4.50 pièces	1 575			889	1 196	1 494	1 828	2 346
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Florissant - Malagnou										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	163	389	148	38,08	224	279	352	478	625
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 557			894	1 115	1 409	1 911	2 500
:		4.50 pièces	1 752			1 006	1 254	1 585	2 150	2 813
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Sécheron - Prieuré										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	69	352	112	31,81	225	276	325	431	531
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 409			900	1 105	1 300	1 723	2 125
:		4.50 pièces	1 585			1 013	1 243	1 463	1 938	2 391
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Grand-Pré - Vermont										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	112	298	88	29,41	185	236	289	358	428
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 193			740	946	1 154	1 431	1 710
:		4.50 pièces	1 342			833	1 064	1 299	1 610	1 924
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Bouchet - Moillebeau										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	137	354	117	33,14	214	271	343	420	524
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	4.00 pièces	1 414			858	1 084	1 372	1 680	2 097
:		4.50 pièces	1 591			965	1 220	1 544	1 890	2 359
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.31

:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 4	:
: Charmilles - Châtelaine	:
:	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	: Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	: 191 315 95 30,02 207 247 313 360 415
:	:
: Reconstitution des loyers	: 4.00 pièces 1 260 828 988 1 250 1 438 1 660
:	: 4.50 pièces 1 418 932 1 112 1 406 1 618 1 868
:	:
:	:
:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 4	:
: Saint-Jean - Aire	:
:	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	: Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	: 79 287 111 38,47 174 215 269 317 450
:	:
: Reconstitution des loyers	: 4.00 pièces 1 149 697 860 1 075 1 267 1 800
:	: 4.50 pièces 1 293 784 968 1 209 1 425 2 025
:	:
:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.31

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 5	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Situés en ville de Genève	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	847	358	151	42,32	212	263	334	403	516
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 789			1 061	1 316	1 671	2 015	2 581
:	5.50 pièces	1 968			1 167	1 448	1 838	2 217	2 839
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 5	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Cité-Centre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	35	522	354	67,77	225	269	417	608	864
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces	2 609			1 125	1 344	2 083	3 038	4 318
:	5.50 pièces	2 869			1 238	1 478	2 291	3 342	4 750
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 5	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Délices - Grottes	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	50	315	97	30,86	159	245	327	392	435
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 573			795	1 223	1 636	1 960	2 176
:	5.50 pièces	1 730			875	1 345	1 800	2 156	2 394
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 5	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Pâquis - Navigation	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	53	357	195	54,68	226	238	294	370	551
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 787			1 129	1 191	1 472	1 850	2 754
:	5.50 pièces	1 965			1 242	1 310	1 619	2 035	3 029
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 5	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Champel - Roseraie	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	107	368	126	34,30	225	286	355	408	509
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 840			1 126	1 432	1 774	2 040	2 545
:	5.50 pièces	2 024			1 239	1 575	1 951	2 244	2 800
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.31

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: La Cluse - Philosophes									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	46	323	108	33,42	208	241	316	385	491
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 617			1 041	1 203	1 578	1 926	2 455
:	5.50 pièces	1 779			1 145	1 323	1 736	2 119	2 700
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Jonction - Plainpalais									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	45	292	87	29,85	184	234	283	340	421
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 458			920	1 170	1 416	1 700	2 104
:	5.50 pièces	1 604			1 012	1 287	1 558	1 870	2 314
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Eaux-Vives - Lac									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	129	365	151	41,39	209	251	340	414	600
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 827			1 045	1 256	1 700	2 070	3 000
:	5.50 pièces	2 009			1 150	1 382	1 870	2 277	3 300
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Florissant - Malagnou									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	74	392	136	34,65	266	310	360	443	586
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 960			1 332	1 552	1 798	2 217	2 930
:	5.50 pièces	2 156			1 465	1 707	1 977	2 439	3 223
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Sécheron - Prieuré									
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
: Loyer mensuel par pièce, en francs	34	384	121	31,59	228	300	371	458	530
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces	1 918			1 140	1 500	1 855	2 291	2 650
:	5.50 pièces	2 110			1 254	1 650	2 041	2 520	2 915
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.31

:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 5	:
: Grand-Pré - Vermont	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	33 297 91 30,61 183 223 280 364 400
:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces 1 483 914 1 116 1 400 1 818 2 000
:	5.50 pièces 1 632 1 005 1 228 1 540 2 000 2 200
:	:
:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 5	:
: Bouchet - Moillebeau	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	92 356 93 26,21 240 286 350 399 500
:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces 1 779 1 201 1 431 1 752 1 994 2 500
:	5.50 pièces 1 957 1 321 1 575 1 927 2 193 2 750
:	:
:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 5	:
: Charmilles - Châtelaine	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par pièce, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	84 325 99 30,40 199 246 318 390 458
:	:
: Reconstitution des loyers	5.00 pièces 1 627 995 1 229 1 589 1 952 2 290
:	5.50 pièces 1 790 1 095 1 352 1 748 2 148 2 519
:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.31

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Situés en ville de Genève										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	305	407	188	46,19	222	277	366	492	615
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	6.00 pièces	2 440			1 333	1 662	2 197	2 954	3 692
:		6.50 pièces	2 643			1 444	1 800	2 380	3 200	4 000
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Champel - Roseraie										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	54	439	236	53,74	223	262	360	547	800
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	6.00 pièces	2 636			1 335	1 569	2 158	3 281	4 800
:		6.50 pièces	2 855			1 446	1 700	2 338	3 554	5 200
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Eaux-Vives - Lac										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	45	379	198	52,34	194	249	316	430	641
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	6.00 pièces	2 275			1 163	1 496	1 899	2 577	3 847
:		6.50 pièces	2 464			1 260	1 621	2 057	2 792	4 168
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Florissant - Malagnou										
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:		Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
:	Loyer mensuel par pièce, en francs	54	383	135	35,18	239	268	361	462	583
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:
:	Reconstitution des loyers	6.00 pièces	2 297			1 436	1 611	2 163	2 770	3 500
:		6.50 pièces	2 489			1 556	1 745	2 344	3 001	3 792
:	:	:	:	:	:	:	:	:	:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.31

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 7									
: Situés en ville de Genève									
:									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	109	410	248	60,55	212	273	321	456	686
: Reconstitution des loyers	7.00 pièces	2 867			1 481	1 913	2 250	3 193	4 800
:	7.50 pièces	3 072			1 587	2 050	2 411	3 421	5 143
:	-----								
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 7									
: Champel - Roseraie									
:									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	30	424	205	48,48	227	309	384	514	629
: Reconstitution des loyers	7.00 pièces	2 965			1 590	2 160	2 685	3 600	4 400
:	7.50 pièces	3 177			1 703	2 314	2 876	3 857	4 714
:	-----								
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 8									
: Situés en ville de Genève									
:									
: Loyer mensuel par pièce, en francs	33	487	270	55,52	256	316	400	613	971
: Reconstitution des loyers	8.00 pièces	3 897			2 050	2 531	3 200	4 903	7 767
:	8.50 pièces	4 141			2 178	2 689	3 400	5 209	8 253
:	-----								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.41

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	153	20,60	6,25	30,24	14,15	16,00	19,45	23,45	28,55	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	35									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: Carouge										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	36	24,10	7,00	29,01	15,55	20,00	22,35	26,90	36,60	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	14									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: Lancy										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	34	23,25	5,95	25,59	16,75	19,35	21,80	26,10	33,35	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	3									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: Thônex										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	46	17,10	3,65	21,42	13,80	14,50	16,20	19,05	20,65	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	6									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.41

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	388	19,05	5,55	29,03	12,25	15,10	18,50	22,00	25,50	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	181									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Carouge										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	74	21,00	6,70	31,87	12,95	15,80	20,00	24,20	33,35	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	62									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Chêne-Bougeries										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	32	18,70	4,30	22,95	14,00	16,35	18,25	21,30	23,35	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	5									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Lancy										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	36	17,70	4,10	23,30	12,55	14,05	18,20	21,00	23,95	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	29									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Meyrin										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	40	19,40	3,60	18,52	14,95	17,25	19,70	21,60	23,80	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	12									
:										

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.41

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	953	17,50	5,65	32,32	11,55	14,00	16,90	20,35	24,00	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	411									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Carouge										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	121	19,60	9,75	49,74	11,10	14,30	18,55	22,55	28,35	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	67									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Chêne-Bougeries										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	33	16,80	5,10	30,30	10,55	11,75	18,15	20,75	22,65	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	28									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Grand-Saconnex										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	55	17,75	4,05	22,88	12,00	14,60	17,90	20,45	23,00	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	11									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Lancy										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	166	16,60	4,10	24,68	11,80	13,65	16,30	19,00	22,20	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	64									
:										

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.41

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Meyrin										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	93	17,90	4,85	26,97	12,45	14,35	18,40	21,25	23,35	
Nombre de logements (obs.) sans surface	62									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Onex										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	88	17,00	4,50	26,36	12,00	14,30	16,75	18,50	23,90	
Nombre de logements (obs.) sans surface	33									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Thônex										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	34	18,10	5,90	32,78	12,00	13,65	15,70	22,60	26,65	
Nombre de logements (obs.) sans surface	11									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Vernier										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	201	15,85	4,15	26,37	10,40	13,10	15,65	18,55	21,10	
Nombre de logements (obs.) sans surface	87									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Versoix										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	38	18,20	4,30	23,57	13,05	15,00	16,55	22,10	24,55	
Nombre de logements (obs.) sans surface	9									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.41

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Nombre (entier) de pièces égal à 3
:   Communes de moins de 10 000 habitants
:
:
:
: Loyer mensuel par m2, en francs      Nb obs.  Moyenne  Écart-type  CV en %  D1      Q1  Médiane  Q3      D9
:                                     124      19,05    5,00        26,26    12,50  15,00   19,50   21,80   25,00
:
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface  39
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.41

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Situés en dehors de la ville de Genève									
:									
Loyer mensuel par m2, en francs	1487	15,65	4,15	26,58	10,50	12,60	15,40	18,30	21,05
:									
Nombre de logements (obs.) sans surface	523								
:									

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Carouge									
:									
Loyer mensuel par m2, en francs	125	17,35	5,00	28,81	11,55	13,85	16,65	20,95	24,65
:									
Nombre de logements (obs.) sans surface	65								
:									

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Chêne-Bougeries									
:									
Loyer mensuel par m2, en francs	40	14,75	4,05	27,56	9,85	11,25	14,50	16,30	19,90
:									
Nombre de logements (obs.) sans surface	16								
:									

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Grand-Saconnex									
:									
Loyer mensuel par m2, en francs	61	16,70	4,80	28,66	11,15	13,55	15,65	20,00	22,55
:									
Nombre de logements (obs.) sans surface	15								
:									

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Lancy									
:									
Loyer mensuel par m2, en francs	270	15,35	4,05	26,49	10,45	12,40	15,00	17,80	21,05
:									
Nombre de logements (obs.) sans surface	73								
:									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.41

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Meyrin										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	243	15,60	4,10	26,15	9,85	12,50	16,25	18,65	20,25	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	82									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Onex										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	138	15,05	4,05	26,83	11,00	12,70	13,95	17,10	19,95	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	60									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Thônex										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	84	15,00	3,80	25,20	10,45	12,60	14,30	17,15	20,00	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	17									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Vernier										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	259	14,45	3,50	24,11	9,75	11,75	14,65	16,85	18,40	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	90									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Versoix										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	60	15,45	3,75	24,13	10,30	12,20	15,15	18,75	20,40	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	27									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.41

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Nombre (entier) de pièces égal à 4
:   Communes de moins de 10 000 habitants
:
:
:
: Loyer mensuel par m2, en francs      Nb obs.  Moyenne  Écart-type  CV en %  D1      Q1  Médiane  Q3      D9
:                                     207      17,10    3,95        22,99    11,75  13,55  17,30  19,95  22,05
:
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface  78
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.41

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	878	15,80	3,95	24,86	10,85	13,00	15,60	18,35	20,95	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	225									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Carouge										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	44	17,95	4,95	27,59	11,25	15,75	17,80	20,95	21,65	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	21									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Chêne-Bougeries										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	52	14,35	5,25	36,42	9,50	10,40	12,85	17,70	21,35	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	5									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Grand-Saconnex										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	36	15,65	3,75	23,87	11,30	12,70	15,40	18,75	21,30	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	9									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Lancy										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	187	15,45	3,45	22,52	11,10	12,95	15,35	17,50	20,45	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	55									
:										

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.41

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Meyrin										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	122	15,20	3,85	25,40	9,60	12,45	15,20	18,25	19,85	
Nombre de logements (obs.) sans surface	25									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Onex										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	91	16,30	3,80	23,28	11,65	13,65	15,70	18,45	22,30	
Nombre de logements (obs.) sans surface	21									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Thônex										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	32	15,35	4,60	29,89	9,20	11,50	15,00	16,90	21,20	
Nombre de logements (obs.) sans surface	7									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Vernier										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	129	14,85	2,95	20,02	10,80	12,65	14,65	17,00	19,05	
Nombre de logements (obs.) sans surface	31									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 5										
: Versoix										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	38	15,30	2,85	18,66	11,50	13,45	15,35	17,35	18,75	
Nombre de logements (obs.) sans surface	17									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.41

```

-----
:
: Logements à loyer libre
:   Nombre (entier) de pièces égal à 5
:   Communes de moins de 10 000 habitants
:
:
:
: Loyer mensuel par m2, en francs      Nb obs.  Moyenne  Écart-type  CV en %  D1      Q1  Médiane  Q3      D9
:                                     147      17,25    3,80        21,93    12,15  14,70   17,65   20,00   21,45
:
:
: Nombre de logements (obs.) sans surface  34
:
-----

```

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Commune (hors ville de Genève)

Tableau 1.0.41

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Situés en dehors de la ville de Genève										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	233	16,10	4,60	28,51	9,75	12,90	16,55	19,05	21,80	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	72									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Chêne-Bougeries										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	32	14,40	5,20	36,00	8,65	9,85	13,45	17,90	21,70	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	6									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Lancy										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	37	15,15	4,35	28,79	9,30	11,45	17,15	18,10	20,60	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	8									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Meyrin										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	31	16,30	2,90	17,76	12,90	14,05	16,75	18,10	19,80	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	10									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Communes de moins de 10 000 habitants										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	43	18,80	5,00	26,48	11,50	16,70	20,00	21,80	25,00	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	9									
:										

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.51

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: Situés en ville de Genève										
:										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	519	23,45	7,15	30,53	15,85	19,00	22,30	26,80	32,50	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	216									
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: Pâquis - Navigation										
:										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	47	24,15	6,45	26,77	16,20	18,20	24,05	30,00	33,35	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	32									
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: Champel - Roseraie										
:										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	45	21,00	8,10	38,63	12,60	16,25	19,65	24,00	30,45	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	24									
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 1										
: La Cluse - Philosophes										
:										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	92	22,15	5,30	23,98	16,95	19,00	20,70	25,00	30,00	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	39									
:										

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.51

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Situés en ville de Genève										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	1057	20,35	6,80	33,48	12,45	16,00	19,80	23,85	28,70	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	464									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Cité-Centre										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	36	20,45	6,85	33,42	12,30	16,10	18,45	26,00	30,90	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	18									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Délices - Grottes										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	82	20,00	5,25	26,32	13,90	17,40	20,00	22,35	25,60	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	17									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Pâquis - Navigation										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	87	20,65	6,25	30,28	14,00	16,90	19,35	23,35	28,55	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	33									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 2										
: Champel - Roseraie										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	91	21,85	7,00	32,15	12,45	17,80	21,80	25,60	31,50	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	41									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.51

:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 2	:
: La Cluse - Philosophes	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	146 19,00 6,70 35,29 10,95 14,00 18,40 22,85 27,85
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	64
:	:
:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 2	:
: Jonction - Plainpalais	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	123 19,45 5,95 30,69 10,30 15,95 19,60 23,75 26,15
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	42
:	:
:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 2	:
: Bâtie - Acacias	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	55 20,60 5,80 28,07 13,55 16,65 20,00 23,55 27,40
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	15
:	:
:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 2	:
: Eaux-Vives - Lac	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	128 21,90 7,85 35,89 13,55 16,65 20,50 25,45 32,20
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	65
:	:
:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 2	:
: Florissant - Malagnou	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	47 22,35 11,60 51,88 12,45 14,55 20,00 24,00 37,50
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	18
:	:
:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.51

:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 2	:
: Sécheron - Prieuré	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	34 20,95 5,80 27,69 13,80 17,40 20,40 24,35 28,75
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	16
:	:
:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 2	:
: Grand-Pré - Vermont	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	44 19,50 6,85 35,03 11,40 14,10 18,60 24,30 30,00
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	32
:	:
:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 2	:
: Bouchet - Moillebeau	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	46 17,95 6,00 33,46 9,75 13,75 15,75 22,40 25,45
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	29
:	:
:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 2	:
: Charmilles - Châtelaine	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	84 20,45 4,85 23,75 13,70 17,75 20,15 24,15 27,25
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	46
:	:
:	:
: Logements à loyer libre	:
: Nombre (entier) de pièces égal à 2	:
: Saint-Jean - Aire	:
:	:
:	:
: Loyer mensuel par m2, en francs	Nb obs. Moyenne Écart-type CV en % D1 Q1 Médiane Q3 D9
:	33 18,65 5,15 27,59 11,85 14,40 19,40 22,15 23,25
:	:
: Nombre de logements (obs.) sans surface	18
:	:
:	:

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.51

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Situés en ville de Genève										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	1812	18,50	6,20	33,59	11,25	13,95	17,90	22,05	26,45	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	797									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Cité-Centre										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	46	23,10	8,70	37,59	11,35	17,15	21,45	29,10	34,85	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	19									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Saint-Gervais - Chantepoulet										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	33	17,50	5,60	32,12	11,20	13,65	17,85	20,85	26,65	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	9									
:										

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Délices - Grottes										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	167	17,90	5,85	32,72	11,15	14,15	17,45	21,15	25,40	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	53									
:										

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.51

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Pâquis - Navigation										
:										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	112	18,75	6,30	33,65	10,75	14,70	17,85	21,70	26,65	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	63									
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Champel - Roseraie										
:										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	138	19,45	6,85	35,26	11,35	13,90	18,70	23,65	28,55	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	42									
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: La Cluse - Philosophes										
:										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	231	18,60	5,75	30,85	11,65	14,70	18,30	22,40	25,35	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	127									
:										

:										
: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Jonction - Plainpalais										
:										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	182	16,60	5,10	30,83	9,90	12,85	16,35	19,60	22,20	
:										
: Nombre de logements (obs.) sans surface	94									
:										

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.51

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Bâtie - Acacias										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	57	19,45	5,70	29,37	11,95	15,90	18,80	22,50	27,50	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	18									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Eaux-Vives - Lac										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	216	19,45	6,85	35,31	11,25	14,15	18,75	23,70	27,90	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	102									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Florissant - Malagnou										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	86	19,25	6,95	36,19	10,05	12,85	20,15	23,70	27,60	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	34									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Sécheron - Prieuré										
: Loyer mensuel par m2, en francs										
	58	18,85	5,45	28,82	11,70	15,35	18,40	21,25	26,75	
: Nombre de logements (obs.) sans surface										
	22									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.51

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Grand-Pré - Vermont										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	109	17,85	5,55	30,98	11,20	13,85	17,40	20,85	25,95	
Nombre de logements (obs.) sans surface	55									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Bouchet - Moillebeau										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	88	17,95	7,30	40,82	10,90	12,55	16,65	21,05	26,65	
Nombre de logements (obs.) sans surface	20									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Charmilles - Châtelaine										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	175	18,70	5,30	28,31	11,80	14,80	18,85	22,20	26,00	
Nombre de logements (obs.) sans surface	86									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 3										
: Saint-Jean - Aire										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	106	17,00	5,10	29,85	12,00	13,35	16,10	20,10	25,00	
Nombre de logements (obs.) sans surface	53									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.51

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Situés en ville de Genève									
:									
: Loyer mensuel par m2, en francs	1443	18,00	5,80	32,25	11,10	14,05	17,40	21,15	25,20
: Nombre de logements (obs.) sans surface	539								

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Cité-Centre									
:									
: Loyer mensuel par m2, en francs	54	20,40	7,90	38,80	11,80	14,00	20,00	24,20	31,55
: Nombre de logements (obs.) sans surface	8								

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Saint-Gervais - Chantepoulet									
:									
: Loyer mensuel par m2, en francs	36	18,55	5,70	30,76	11,20	15,35	18,05	21,25	26,95
: Nombre de logements (obs.) sans surface	8								

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Délices - Grottes									
:									
: Loyer mensuel par m2, en francs	105	16,85	5,60	33,32	9,90	13,20	16,65	19,55	23,10
: Nombre de logements (obs.) sans surface	33								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.51

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Pâquis - Navigation										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	60	18,15	5,20	28,64	12,15	15,00	17,90	21,45	24,05	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	52									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Champel - Roseraie										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	135	19,30	6,20	32,28	12,90	14,85	17,75	23,10	27,60	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	46									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: La Cluse - Philosophes										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	136	17,40	4,85	27,98	11,30	14,50	16,85	20,00	24,20	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	62									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Jonction - Plainpalais										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	127	17,25	5,90	34,21	10,95	12,55	16,35	20,00	24,30	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	22									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.51

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

:									
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Bâtie - Acacias									
:									
:									
: Loyer mensuel par m2, en francs	50	18,05	5,45	30,28	11,20	14,10	18,15	21,50	25,00
:									
: Nombre de logements (obs.) sans surface	12								
:									

:									
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Eaux-Vives - Lac									
:									
:									
: Loyer mensuel par m2, en francs	183	18,60	5,95	32,00	12,00	14,25	17,95	22,50	27,20
:									
: Nombre de logements (obs.) sans surface	86								
:									

:									
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Florissant - Malagnou									
:									
:									
: Loyer mensuel par m2, en francs	132	18,70	6,60	35,38	11,05	14,75	17,90	21,85	26,75
:									
: Nombre de logements (obs.) sans surface	31								
:									

:									
: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 4									
: Sécheron - Prieuré									
:									
:									
: Loyer mensuel par m2, en francs	43	17,50	4,50	25,64	11,50	13,85	17,65	20,40	23,60
:									
: Nombre de logements (obs.) sans surface	26								
:									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.51

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Grand-Pré - Vermont										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	78	16,40	4,75	28,79	10,15	12,90	16,20	19,35	22,30	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	34									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Bouchet - Moillebeau										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	106	18,10	5,40	29,74	11,45	14,65	17,35	22,15	25,05	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	31									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Charmilles - Châtelaine										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	129	17,65	5,20	29,55	10,95	14,40	17,40	20,60	24,65	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	62									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 4										
: Saint-Jean - Aire										
:										
: Loyer mensuel par m2, en francs	54	16,00	5,45	34,10	10,35	11,55	15,75	18,70	24,65	
: Nombre de logements (obs.) sans surface	25									

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.51

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Situés en ville de Genève									
: :									
: Loyer mensuel par m2, en francs	623	17,60	5,85	33,35	11,05	13,65	17,05	20,75	24,45
: Nombre de logements (obs.) sans surface	224								

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Délices - Grottes									
: :									
: Loyer mensuel par m2, en francs	44	16,70	5,20	31,08	8,55	12,25	17,35	20,80	23,10
: Nombre de logements (obs.) sans surface	6								

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: Champel - Roseraie									
: :									
: Loyer mensuel par m2, en francs	93	17,55	5,50	31,26	11,20	13,95	16,95	20,30	22,75
: Nombre de logements (obs.) sans surface	14								

: Logements à loyer libre									
: Nombre (entier) de pièces égal à 5									
: La Cluse - Philosophes									
: :									
: Loyer mensuel par m2, en francs	35	16,15	4,70	28,96	11,45	12,95	15,30	17,20	24,60
: Nombre de logements (obs.) sans surface	11								

Statistique cantonale des loyers de mai 2008

Logements à loyer libre

Tableaux statistiques analytiques sur le niveau des loyers dans le canton de Genève

Secteur statistique en ville de Genève

Tableau 1.0.51

	Nb obs.	Moyenne	Écart-type	CV en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9	

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Situés en ville de Genève										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	219	19,00	9,20	48,34	10,80	13,35	17,40	22,40	29,60	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	86									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Champel - Roseraie										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	44	19,95	8,60	43,16	11,20	13,30	17,75	25,40	31,00	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	10									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Eaux-Vives - Lac										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	33	16,65	6,40	38,56	10,00	11,60	14,65	19,35	25,00	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	12									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 6										
: Florissant - Malagnou										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	38	18,20	6,00	33,05	10,90	13,65	17,45	20,85	27,10	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	16									

: Logements à loyer libre										
: Nombre (entier) de pièces égal à 7										
: Situés en ville de Genève										
:										
Loyer mensuel par m2, en francs	80	18,80	9,10	48,44	10,20	12,20	17,35	22,80	28,65	
:										
Nombre de logements (obs.) sans surface	29									

II. Tableaux statistiques de synthèse

Légendes des signes

- valeur nulle ou données inconnue
- () l'information ne peut être communiquée pour des raisons tenant à la protection des données

Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces et la nature du logement, dans le canton de Genève
Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	653	729	964	1 236	1 565	2 027	2 883	1 165
A loyer libre	658	768	998	1 257	1 580	2 080	2 924	1 185
Subventionnés (au sens large)	445	507	762	1 149	1 511	1 711	2 230	1 065
Subventionnés selon la loi cantonale	420	535	866	1 241	1 566	1 801	1 943	1 203
HBM	305	373	584	763	1 074	1 349	()	717
HLM	603	704	1 011	1 394	1 663	1 981	()	1 370
HCM	-	()	1 099	1 566	1 808	()	-	1 584
HM	()	()	1 184	1 492	1 764	2 089	-	1 650
+ Aide fédérale	-	-	837	1 115	1 358	()	-	1 132
Ville - Fondations - Aide féd. seule	478	474	641	909	1 149	1 209	2 568	763
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements non neufs	653	729	964	1 235	1 565	2 027	2 884	1 165
A loyer libre	658	768	998	1 256	1 580	2 080	2 924	1 185
Subventionnés (au sens large)	445	506	762	1 148	1 511	1 706	2 232	1 061
Subventionnés selon la loi cantonale	420	534	866	1 240	1 567	1 797	1 937	1 199
HBM	305	373	584	762	1 068	1 346	()	713
HLM	603	704	1 011	1 395	1 668	1 981	()	1 370
HCM	-	()	1 099	1 566	1 808	()	-	1 584
HM	-	()	1 200	1 492	1 772	2 081	-	1 660
+ Aide fédérale	-	-	837	1 115	1 358	()	-	1 132
Ville - Fondations - Aide féd. seule	478	474	641	909	1 149	1 209	2 568	763
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements neufs	()	()	()	1 426	1 539	()	()	1 501
A loyer libre	-	-	-	2 208	()	()	-	2 271
Subventionnés (au sens large)	()	()	()	1 333	1 536	()	()	1 463
Subventionnés selon la loi cantonale	()	()	()	1 333	1 536	()	()	1 463
HBM	-	-	-	()	()	()	()	()
HLM	-	-	-	1 277	1 475	-	-	1 403
HCM	-	-	-	-	-	-	-	-
HM	()	()	()	1 493	1 725	()	-	1 581
+ Aide fédérale	-	-	-	-	-	-	-	-
Ville - Fondations - Aide féd. seule	-	-	-	-	-	-	-	-
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces, la nature du logement et l'époque de construction (constante), dans le canton de Genève
Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	653	729	964	1 236	1 565	2 027	2 883	1 165
Avant 1947	714	763	1 007	1 354	1 798	2 575	3 585	1 200
1947 - 1960	645	736	884	979	1 279	1 709	2 141	925
1961 - 1970	634	669	893	1 066	1 272	1 498	2 197	990
1971 - 1980	674	716	982	1 253	1 483	1 905	2 936	1 196
1981 - 1990	639	805	1 061	1 484	1 773	2 343	3 363	1 545
1991 - 2000	726	826	1 180	1 527	1 817	2 288	2 882	1 538
Dès 2001	()	838	1 181	1 482	1 830	2 158	2 286	1 696
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements à loyer libre	658	768	998	1 257	1 580	2 080	2 924	1 185
Avant 1947	711	784	1 036	1 394	1 854	2 635	3 568	1 233
1947 - 1960	649	763	917	1 020	1 314	1 720	2 141	956
1961 - 1970	639	728	948	1 099	1 305	1 550	2 237	1 035
1971 - 1980	686	770	1 007	1 269	1 486	1 909	2 936	1 230
1981 - 1990	647	854	1 120	1 524	1 806	2 402	3 474	1 616
1991 - 2000	838	940	1 435	1 901	2 214	2 762	3 260	1 876
Dès 2001	-	()	1 525	1 905	2 471	2 740	()	2 197
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements subventionnés (au sens large)	445	507	762	1 149	1 511	1 711	2 230	1 065
Avant 1947	()	497	658	907	1 300	1 283	()	804
1947 - 1960	()	351	546	702	835	()	-	608
1961 - 1970	330	430	596	829	922	958	()	674
1971 - 1980	()	478	697	1 012	1 343	()	-	749
1981 - 1990	()	649	935	1 347	1 647	1 772	()	1 294
1991 - 2000	592	763	1 056	1 373	1 658	1 940	()	1 388
Dès 2001	()	735	868	1 271	1 468	1 871	()	1 417
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces, par commune, dans le canton de Genève
Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	653	729	964	1 236	1 565	2 027	2 883	1 165
Villes du canton	654	728	963	1 235	1 570	2 038	2 914	1 160
Genève - ville	676	752	987	1 304	1 696	2 305	3 291	1 179
Villes de la périphérie	561	667	914	1 158	1 450	1 748	2 114	1 130
Carouge	695	699	920	1 220	1 661	1 941	()	1 105
Chêne-Bougeries	423	775	892	1 206	1 537	1 698	2 354	1 224
Grand-Saconnex	()	739	1 028	1 297	1 496	1 836	1 958	1 284
Lancy	558	677	915	1 158	1 427	1 752	2 374	1 169
Meyrin	656	693	1 002	1 181	1 376	1 563	2 248	1 176
Onex	458	598	854	1 098	1 409	1 743	()	1 049
Thônex	470	648	944	1 145	1 480	1 654	()	1 032
Vernier	555	627	857	1 078	1 375	1 659	1 632	1 056
Versoix	()	689	1 014	1 244	1 542	1 976	1 545	1 294
Autres communes	598	763	988	1 243	1 508	1 908	2 113	1 267
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements non neufs	653	729	964	1 235	1 565	2 027	2 884	1 165
Villes du canton	654	728	963	1 235	1 570	2 038	2 915	1 159
Genève - ville	676	752	987	1 304	1 696	2 305	3 291	1 179
Villes de la périphérie	561	667	914	1 157	1 449	1 747	2 114	1 128
Carouge	695	699	920	1 220	1 661	1 941	()	1 105
Chêne-Bougeries	423	775	892	1 206	1 537	1 698	2 354	1 224
Grand-Saconnex	()	739	1 028	1 297	1 496	1 836	1 958	1 284
Lancy	558	677	915	1 158	1 425	1 752	2 376	1 167
Meyrin	656	693	1 002	1 180	1 373	1 563	2 248	1 173
Onex	458	597	854	1 098	1 408	1 743	()	1 048
Thônex	470	648	944	1 145	1 480	1 654	()	1 032
Vernier	555	627	857	1 077	1 375	1 659	1 632	1 056
Versoix	()	689	1 014	1 239	1 537	1 969	1 545	1 288
Autres communes	599	762	988	1 242	1 508	1 908	2 113	1 267
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements neufs	()	()	()	1 426	1 539	()	()	1 501
Villes du canton	-	()	()	1 427	1 539	()	()	1 515
Genève - ville	-	-	-	()	-	()	-	()
Villes de la périphérie	-	()	()	1 377	1 539	()	()	1 484
Autres communes	()	()	-	()	-	-	-	()
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces, par commune et secteur statistique, dans le canton de Genève
Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM
Ensemble des logements

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	653	729	964	1 236	1 565	2 027	2 883	1 165
Villes du canton	654	728	963	1 235	1 570	2 038	2 914	1 160
Genève - ville	676	752	987	1 304	1 696	2 305	3 291	1 179
Cité - Centre	839	887	1 321	1 879	2 585	2 925	3 398	1 684
St-Gervais - Chantepoulet	646	674	933	1 326	2 014	2 695	()	1 178
Délices - Grottes	692	745	962	1 243	1 482	1 990	()	1 068
Pâquis - Navigation	658	782	951	1 190	1 719	2 879	4 069	1 100
Champel - Roseraie	695	878	1 137	1 528	1 750	2 547	3 543	1 493
La Cluse - Philosophes	625	709	979	1 266	1 550	2 094	()	998
Jonction - Plainpalais	590	676	872	1 184	1 563	2 185	()	972
Bâtie - Acacias	610	711	917	1 083	1 625	()	-	933
Eaux-Vives - Lac	732	774	1 038	1 402	1 770	2 078	3 999	1 257
Florissant - Malagnou	767	850	1 193	1 587	1 970	2 299	3 039	1 569
Sécheron - Prieuré	743	778	1 071	1 449	1 901	2 623	()	1 296
ONU - Rigot	()	843	1 088	1 396	1 624	-	-	1 305
Grand-Pré - Vermont	695	751	856	1 029	1 342	1 315	()	920
Bouchet - Moillebeau	617	763	1 031	1 378	1 770	2 412	3 335	1 356
Charmilles - Châtelaine	649	718	977	1 203	1 508	1 804	()	1 113
St-Jean - Aire	607	692	927	1 072	1 550	2 323	()	1 051
Secteur inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Villes de la périphérie	561	667	914	1 158	1 450	1 748	2 114	1 130
Carouge	695	699	920	1 220	1 661	1 941	()	1 105
Chêne-Bougeries	423	775	892	1 206	1 537	1 698	2 354	1 224
Grand-Saconnex	()	739	1 028	1 297	1 496	1 836	1 958	1 284
Lancy	558	677	915	1 158	1 427	1 752	2 374	1 169
Meyrin	656	693	1 002	1 181	1 376	1 563	2 248	1 176
Onex	458	598	854	1 098	1 409	1 743	()	1 049
Thônex	470	648	944	1 145	1 480	1 654	()	1 032
Vernier	555	627	857	1 078	1 375	1 659	1 632	1 056
Versoix	()	689	1 014	1 244	1 542	1 976	1 545	1 294
Autres communes	598	763	988	1 243	1 508	1 908	2 113	1 267
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces, par commune et secteur statistique, dans le canton de Genève

Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

Logements à loyer libre

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	658	768	998	1 257	1 580	2 080	2 924	1 185
Villes du canton	658	767	997	1 256	1 587	2 093	2 938	1 179
Genève - ville	679	785	1 018	1 329	1 736	2 369	3 341	1 200
Cité - Centre	856	922	1 389	1 912	2 605	3 043	3 292	1 715
St-Gervais - Chantepoulet	637	792	1 070	1 457	2 117	2 749	()	1 340
Délices - Grottes	692	791	1 006	1 276	1 567	2 312	()	1 101
Pâquis - Navigation	663	806	1 008	1 277	1 801	2 956	4 391	1 144
Champel - Roseraie	697	883	1 144	1 550	1 778	2 547	3 543	1 503
La Cluse - Philosophes	633	734	1 017	1 303	1 613	2 133	()	1 021
Jonction - Plainpalais	590	729	917	1 249	1 497	2 185	()	992
Bâtie - Acacias	624	735	970	1 154	1 565	()	-	962
Eaux-Vives - Lac	732	805	1 060	1 415	1 807	2 111	3 999	1 282
Florissant - Malagnou	767	850	1 205	1 595	1 977	2 296	3 039	1 566
Sécheron - Prieuré	743	818	1 107	1 460	1 990	2 845	()	1 334
ONU - Rigot	()	()	1 248	1 479	1 665	-	-	1 356
Grand-Pré - Vermont	695	775	861	1 046	1 372	1 315	()	928
Bouchet - Moillebeau	617	761	1 026	1 336	1 780	2 725	3 496	1 333
Charmilles - Châtelaine	649	754	993	1 166	1 485	1 873	()	1 083
St-Jean - Aire	607	700	941	1 072	1 541	2 312	()	1 039
Secteur inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Villes de la périphérie	567	719	950	1 167	1 440	1 750	2 126	1 143
Carouge	695	766	1 046	1 313	1 798	2 180	()	1 159
Chêne-Bougeries	423	778	908	1 214	1 539	1 698	2 354	1 250
Grand-Saconnex	()	737	1 034	1 298	1 497	1 822	1 958	1 259
Lancy	554	656	894	1 118	1 375	1 741	2 376	1 134
Meyrin	656	737	1 003	1 181	1 375	1 572	2 248	1 183
Onex	557	661	896	1 152	1 438	1 686	()	1 128
Thônex	464	684	951	1 105	1 334	()	()	949
Vernier	623	716	899	1 095	1 387	1 695	1 632	1 083
Versoix	()	730	1 082	1 284	1 590	1 958	1 545	1 312
Autres communes	636	807	1 013	1 263	1 516	1 938	2 429	1 290
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

ipl46 bloy040x tloy010x select=11 unite=2 surtaxe=0 notab=

320

Loyer mensuel médian, en francs, selon le nombre de pièces et la nature du logement, dans le canton de Genève
Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	633	700	930	1 199	1 500	1 852	2 283	1 050
A loyer libre	642	747	960	1 200	1 495	1 887	2 305	1 050
Subventionnés (au sens large)	366	460	708	1 170	1 522	1 770	1 829	1 031
Subventionnés selon la loi cantonale	372	501	867	1 260	1 576	1 821	1 829	1 234
HBM	293	362	562	709	1 116	1 479	()	651
HLM	600	669	991	1 353	1 634	1 949	()	1 377
HCM	-	()	1 042	1 579	1 826	()	-	1 620
HM	()	()	1 268	1 490	1 747	2 053	-	1 652
+ Aide fédérale	-	-	815	1 082	1 355	()	-	1 134
Ville - Fondations - Aide féd. seule	337	456	586	845	1 075	969	2 138	671
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements non neufs	633	700	930	1 197	1 500	1 851	2 283	1 050
A loyer libre	642	747	960	1 200	1 495	1 887	2 305	1 050
Subventionnés (au sens large)	366	460	708	1 169	1 523	1 767	1 829	1 019
Subventionnés selon la loi cantonale	372	501	863	1 259	1 585	1 821	1 820	1 228
HBM	293	362	562	708	1 095	1 479	()	651
HLM	600	669	991	1 353	1 639	1 949	()	1 377
HCM	-	()	1 042	1 579	1 826	()	-	1 620
HM	-	()	1 268	1 490	1 764	2 040	-	1 652
+ Aide fédérale	-	-	815	1 082	1 355	()	-	1 134
Ville - Fondations - Aide féd. seule	337	456	586	845	1 075	969	2 138	671
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements neufs	()	()	()	1 343	1 497	()	()	1 470
A loyer libre	-	-	-	2 153	()	()	-	2 153
Subventionnés (au sens large)	()	()	()	1 319	1 497	()	()	1 456
Subventionnés selon la loi cantonale	()	()	()	1 319	1 497	()	()	1 456
HBM	-	-	-	()	()	()	()	()
HLM	-	-	-	1 286	1 471	-	-	1 407
HCM	-	-	-	-	-	-	-	-
HM	()	()	()	1 457	1 718	()	-	1 663
+ Aide fédérale	-	-	-	-	-	-	-	-
Ville - Fondations - Aide féd. seule	-	-	-	-	-	-	-	-
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

loyer mensuel médian, en francs, selon le nombre de pièces, la nature du logement et l'époque de construction (constante), dans le canton de Genève
Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	633	700	930	1 199	1 500	1 852	2 283	1 050
Avant 1947	688	740	971	1 278	1 600	2 176	2 836	1 000
1947 - 1960	608	717	856	900	1 172	1 600	2 036	836
1961 - 1970	620	661	860	1 021	1 200	1 327	2 200	902
1971 - 1980	660	685	950	1 204	1 441	1 746	2 255	1 144
1981 - 1990	569	752	1 043	1 439	1 727	2 201	2 939	1 472
1991 - 2000	691	804	1 116	1 486	1 732	2 249	2 296	1 492
Dès 2001	()	762	1 021	1 381	1 622	2 053	1 829	1 541
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements à loyer libre	642	747	960	1 200	1 495	1 887	2 305	1 050
Avant 1947	688	750	1 000	1 300	1 625	2 252	2 800	1 040
1947 - 1960	611	744	900	980	1 209	1 600	2 036	865
1961 - 1970	623	720	919	1 061	1 234	1 387	2 215	950
1971 - 1980	667	715	971	1 218	1 449	1 747	2 255	1 166
1981 - 1990	572	768	1 100	1 467	1 750	2 289	3 071	1 527
1991 - 2000	750	918	1 370	1 863	2 191	2 644	2 331	1 819
Dès 2001	-	()	1 473	1 802	2 388	2 702	()	2 196
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements subventionnés (au sens large)	366	460	708	1 170	1 522	1 770	1 829	1 031
Avant 1947	()	481	634	878	1 361	1 354	()	669
1947 - 1960	()	302	531	683	926	()	-	573
1961 - 1970	299	376	562	776	833	940	()	643
1971 - 1980	()	451	684	1 015	1 285	()	-	685
1981 - 1990	()	674	959	1 372	1 674	1 918	()	1 288
1991 - 2000	600	737	1 020	1 337	1 652	1 900	()	1 374
Dès 2001	()	753	844	1 269	1 468	1 872	()	1 394
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer mensuel médian, en francs, selon le nombre de pièces, par commune et secteur statistique, dans le canton de Genève
Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	633	700	930	1 199	1 500	1 852	2 283	1 050
Villes du canton	634	700	929	1 192	1 500	1 850	2 289	1 037
Genève - ville	650	725	950	1 250	1 618	2 042	2 623	1 007
Cité - Centre	770	850	1 300	1 576	1 858	2 457	2 994	1 320
St-Gervais - Chantepoulet	597	623	903	1 240	1 913	2 850	()	954
Délices - Grottes	671	746	930	1 248	1 496	2 000	()	975
Pâquis - Navigation	650	750	905	1 170	1 472	2 872	2 860	936
Champel - Roseraie	643	827	1 098	1 472	1 669	1 989	3 000	1 250
La Cluse - Philosophes	600	676	980	1 232	1 365	2 120	()	914
Jonction - Plainpalais	595	683	856	1 090	1 626	2 322	()	875
Bâtie - Acacias	572	734	878	1 111	1 556	()	-	850
Eaux-Vives - Lac	700	716	1 000	1 331	1 600	1 850	2 551	1 100
Florissant - Malagnou	740	767	1 134	1 512	1 878	2 275	2 486	1 450
Sécheron - Prieuré	710	750	1 050	1 323	1 826	2 480	()	1 125
ONU - Rigot	()	836	1 187	1 500	1 483	-	-	1 325
Grand-Pré - Vermont	670	720	859	973	1 239	1 127	()	851
Bouchet - Moillebeau	600	775	982	1 379	1 770	2 157	2 709	1 222
Charmilles - Châtelaine	672	700	936	1 191	1 502	1 627	()	1 000
St-Jean - Aire	600	675	895	982	1 553	1 872	()	928
Secteur inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Villes de la périphérie	548	660	900	1 139	1 423	1 720	2 030	1 072
Carouge	660	680	873	1 200	1 623	2 013	()	1 000
Chêne-Bougeries	500	750	891	1 130	1 478	1 621	2 227	1 113
Grand-Saconnex	()	726	960	1 260	1 399	1 700	1 666	1 200
Lancy	580	666	925	1 151	1 400	1 779	2 310	1 100
Meyrin	674	699	1 000	1 177	1 385	1 468	2 250	1 144
Onex	417	586	819	1 020	1 352	1 637	()	952
Thônex	438	633	908	1 153	1 507	1 691	()	1 019
Vernier	550	650	853	1 095	1 340	1 650	1 658	1 000
Versoix	()	730	985	1 208	1 496	1 850	1 580	1 254
Autres communes	535	740	960	1 240	1 536	1 923	2 249	1 230
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer mensuel médian, en francs, selon le nombre de pièces, par commune et secteur statistique, dans le canton de Genève
Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM
Logements à loyer libre

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	642	747	960	1 200	1 495	1 887	2 305	1 050
Villes du canton	642	746	959	1 200	1 491	1 870	2 300	1 039
Genève - ville	650	750	990	1 260	1 634	2 123	2 655	1 018
Cité - Centre	776	881	1 325	1 613	1 920	2 500	2 838	1 342
St-Gervais - Chantepoulet	607	745	1 010	1 357	1 976	2 941	()	1 100
Délices - Grottes	671	800	997	1 250	1 600	2 310	()	1 000
Pâquis - Navigation	650	785	950	1 200	1 530	3 041	3 200	958
Champel - Roseraie	645	835	1 100	1 490	1 710	1 989	3 000	1 250
La Cluse - Philosophes	604	700	1 000	1 277	1 417	2 123	()	950
Jonction - Plainpalais	595	737	900	1 120	1 416	2 322	()	900
Bâtie - Acacias	587	761	945	1 204	1 542	()	-	880
Eaux-Vives - Lac	700	760	1 020	1 351	1 670	1 897	2 551	1 100
Florissant - Malagnou	740	767	1 111	1 500	1 835	2 200	2 486	1 411
Sécheron - Prieuré	710	756	1 068	1 350	1 940	2 650	()	1 140
ONU - Rigot	()	()	1 310	1 578	1 420	-	-	1 350
Grand-Pré - Vermont	670	733	891	1 000	1 281	1 127	()	861
Bouchet - Moillebeau	600	775	981	1 326	1 764	2 847	3 100	1 185
Charmilles - Châtelaine	672	746	950	1 100	1 342	1 811	()	950
St-Jean - Aire	600	683	900	947	1 512	1 843	()	908
Secteur inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Villes de la périphérie	550	700	925	1 125	1 396	1 678	2 043	1 070
Carouge	660	721	1 000	1 205	1 716	2 113	()	1 025
Chêne-Bougeries	500	751	896	1 120	1 478	1 621	2 227	1 122
Grand-Saconnex	()	722	968	1 240	1 354	1 700	1 666	1 126
Lancy	540	653	900	1 079	1 343	1 753	2 310	1 050
Meyrin	674	761	1 000	1 172	1 388	1 542	2 250	1 145
Onex	600	650	890	1 082	1 381	1 623	()	1 033
Thônex	435	679	894	1 077	1 296	()	()	910
Vernier	600	688	888	1 100	1 334	1 622	1 658	1 031
Versoix	()	750	1 053	1 250	1 519	1 767	1 580	1 256
Autres communes	560	767	991	1 273	1 526	1 950	2 331	1 257
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer des logements par m2

Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces et la nature du logement, dans le canton de Genève

Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	22,60	18,95	17,05	15,90	16,00	16,75	17,00	17,05
A loyer libre	22,75	19,80	17,65	16,15	16,05	16,95	17,20	17,55
Subventionnés (au sens large)	15,10	13,65	13,30	14,80	15,70	15,35	13,50	14,50
Subventionnés selon la loi cantonale	16,45	14,15	14,90	15,65	16,20	16,05	15,20	15,55
HBM	()	9,00	10,45	9,95	11,80	11,85	()	10,35
HLM	()	18,35	17,25	17,50	17,20	17,80	()	17,45
HCM	-	-	()	19,20	17,40	()	-	18,30
HM	()	()	()	18,55	17,20	17,90	-	17,65
+ Aide fédérale	-	-	13,25	14,30	12,85	()	-	13,70
Ville - Fondations - Aide féd. seule	13,70	13,15	11,55	12,50	12,65	11,55	11,50	12,30
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements non neufs	22,60	18,95	17,05	15,90	16,00	16,75	17,00	17,05
A loyer libre	22,75	19,80	17,65	16,15	16,05	16,95	17,20	17,55
Subventionnés (au sens large)	15,05	13,65	13,30	14,75	15,70	15,30	13,45	14,45
Subventionnés selon la loi cantonale	16,40	14,10	14,85	15,65	16,20	15,95	15,15	15,50
HBM	()	9,00	10,45	9,95	11,75	11,80	()	10,30
HLM	()	18,35	17,25	17,50	17,25	17,80	()	17,50
HCM	-	-	()	19,20	17,40	()	-	18,30
HM	-	()	()	18,60	16,90	17,65	-	17,50
+ Aide fédérale	-	-	13,25	14,30	12,85	()	-	13,70
Ville - Fondations - Aide féd. seule	13,70	13,15	11,55	12,50	12,65	11,55	11,50	12,30
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements neufs	()	()	()	17,30	16,50	()	()	17,15
A loyer libre	-	-	-	24,50	()	()	-	24,55
Subventionnés (au sens large)	()	()	()	16,45	16,45	()	()	16,80
Subventionnés selon la loi cantonale	()	()	()	16,45	16,45	()	()	16,80
HBM	-	-	-	()	()	()	()	()
HLM	-	-	-	15,50	15,40	-	-	15,45
HCM	-	-	-	-	-	-	-	-
HM	()	()	()	18,10	18,70	()	-	18,80
+ Aide fédérale	-	-	-	-	-	-	-	-
Ville - Fondations - Aide féd. seule	-	-	-	-	-	-	-	-
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer des logements par m2

Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces, la nature du logement et l'époque de construction (constante), dans le canton de Genève

Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	22,60	18,95	17,05	15,90	16,00	16,75	17,00	17,05
Avant 1947	25,55	19,50	17,40	17,10	16,80	18,50	18,30	18,00
1947 - 1960	21,60	19,05	16,40	13,70	14,00	14,75	13,65	16,25
1961 - 1970	22,55	17,50	16,10	14,15	13,70	12,65	14,75	15,75
1971 - 1980	21,90	19,80	17,80	16,20	15,70	17,00	18,20	17,25
1981 - 1990	()	19,80	18,70	18,15	17,60	19,10	19,70	18,40
1991 - 2000	28,15	20,05	18,60	18,65	18,05	19,60	21,30	18,65
Dès 2001	()	17,35	17,50	17,55	17,95	18,80	()	17,90
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements à loyer libre	22,75	19,80	17,65	16,15	16,05	16,95	17,20	17,55
Avant 1947	25,55	20,10	17,90	17,50	17,15	18,65	18,55	18,45
1947 - 1960	21,65	19,80	16,95	14,25	14,20	14,85	13,65	16,85
1961 - 1970	22,70	18,75	17,00	14,50	13,95	13,05	14,95	16,35
1971 - 1980	22,15	20,65	18,10	16,40	15,75	17,05	18,20	17,45
1981 - 1990	()	20,70	20,00	18,75	18,00	19,65	20,15	19,05
1991 - 2000	33,95	20,85	21,15	21,65	20,70	24,10	()	21,55
Dès 2001	-	()	22,75	21,60	22,45	21,25	()	21,95
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements subventionnés (au sens large)	15,10	13,65	13,30	14,80	15,70	15,35	13,50	14,50
Avant 1947	-	12,05	11,60	12,65	13,70	()	()	12,20
1947 - 1960	()	8,30	10,75	9,85	9,00	()	-	10,05
1961 - 1970	12,65	12,35	11,20	11,60	11,10	8,95	()	11,55
1971 - 1980	()	14,40	12,25	13,35	14,80	()	-	13,50
1981 - 1990	-	16,85	15,75	16,00	16,15	13,65	()	15,95
1991 - 2000	()	19,60	17,35	17,40	16,95	16,30	()	17,35
Dès 2001	()	15,40	12,70	15,55	15,40	17,60	()	15,60
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer des logements par m2

Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces, par commune, dans le canton de Genève

Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	22,60	18,95	17,05	15,90	16,00	16,75	17,00	17,05
Villes du canton	22,75	18,95	17,00	15,85	15,90	16,60	17,10	17,05
Genève - ville	23,20	19,40	17,30	16,60	16,55	17,70	18,40	17,85
Villes de la périphérie	20,80	17,75	16,30	15,00	15,30	15,45	14,75	15,85
Carouge	24,10	18,45	16,55	15,60	16,35	15,20	()	16,80
Chêne-Bougeries	()	18,65	16,85	15,15	14,45	14,40	16,05	15,85
Grand-Saconnex	()	17,45	17,60	16,60	15,80	16,55	13,05	16,65
Lancy	23,45	18,00	16,40	14,95	15,45	14,75	16,80	15,85
Meyrin	()	18,75	17,70	15,50	14,90	16,00	16,00	16,10
Onex	()	16,55	16,00	14,50	16,25	17,20	()	15,65
Thônex	17,15	16,90	17,30	15,05	16,20	16,30	()	16,20
Vernier	21,25	18,20	14,95	13,95	14,35	14,50	11,55	14,70
Versoix	()	15,75	17,05	15,60	15,25	16,80	11,50	15,80
Autres communes	17,15	18,65	18,55	16,30	16,75	18,10	()	17,10
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements non neufs	22,60	18,95	17,05	15,90	16,00	16,75	17,00	17,05
Villes du canton	22,75	18,95	17,00	15,85	15,90	16,60	17,10	17,05
Genève - ville	23,20	19,40	17,30	16,60	16,55	17,70	18,40	17,85
Villes de la périphérie	20,80	17,75	16,30	14,95	15,30	15,40	14,75	15,85
Carouge	24,10	18,45	16,55	15,60	16,35	15,20	()	16,80
Chêne-Bougeries	()	18,65	16,85	15,15	14,45	14,40	16,05	15,85
Grand-Saconnex	()	17,45	17,60	16,60	15,80	16,55	13,05	16,65
Lancy	23,45	18,00	16,40	14,95	15,40	14,70	16,80	15,85
Meyrin	()	18,75	17,70	15,50	14,90	16,00	16,00	16,15
Onex	()	16,55	16,00	14,50	16,25	17,20	()	15,65
Thônex	17,15	16,90	17,30	15,05	16,20	16,30	()	16,20
Vernier	21,25	18,20	14,95	13,95	14,35	14,50	11,55	14,70
Versoix	()	15,75	17,05	15,50	15,15	16,70	11,50	15,75
Autres communes	17,15	18,65	18,55	16,30	16,75	18,10	()	17,10
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements neufs	()	()	()	17,30	16,50	()	()	17,15
Villes du canton	-	()	()	17,25	16,50	()	()	17,10
Genève - ville	-	-	-	()	-	()	-	()
Villes de la périphérie	-	()	()	16,35	16,50	()	()	16,70
Autres communes	()	()	-	()	-	-	-	()
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer des logements par m2

Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces, par commune et secteur statistique, dans le canton de Genève

Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

Ensemble des logements

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	22,60	18,95	17,05	15,90	16,00	16,75	17,00	17,05
Villes du canton	22,75	18,95	17,00	15,85	15,90	16,60	17,10	17,05
Genève - ville	23,20	19,40	17,30	16,60	16,55	17,70	18,40	17,85
Cité - Centre	26,25	19,70	21,80	19,60	21,10	19,35	16,60	20,80
St-Gervais - Chantepoulet	21,45	16,75	15,75	17,20	17,35	22,90	()	17,75
Délices - Grottes	24,65	19,20	16,90	16,00	15,30	17,40	()	17,30
Pâquis - Navigation	24,00	20,15	17,35	16,40	19,25	25,25	14,35	18,90
Champel - Roseraie	21,00	21,20	19,10	18,05	16,50	18,65	18,70	18,80
La Cluse - Philosophes	21,85	18,55	17,45	16,65	14,90	17,40	()	17,85
Jonction - Plainpalais	23,75	18,20	15,30	16,05	15,35	18,55	()	16,80
Bâtie - Acacias	25,25	19,10	17,90	16,95	17,85	()	-	18,70
Eaux-Vives - Lac	25,75	20,85	18,85	18,20	16,85	15,05	23,90	19,15
Florissant - Malagnou	22,80	22,00	19,30	18,45	18,35	17,55	15,40	19,05
Sécheron - Prieuré	27,45	20,10	18,05	17,30	17,90	16,45	()	18,60
ONU - Rigot	()	()	19,05	16,40	15,20	-	-	17,75
Grand-Pré - Vermont	19,70	18,30	15,55	13,90	14,45	12,20	()	15,70
Bouchet - Moillebeau	21,30	18,05	17,85	17,40	17,15	21,30	21,15	17,80
Charmilles - Châtelaine	24,00	19,40	16,55	15,20	15,55	13,35	()	16,55
St-Jean - Aire	24,20	18,15	15,95	14,30	15,80	18,55	()	15,90
Secteur inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Villes de la périphérie	20,80	17,75	16,30	15,00	15,30	15,45	14,75	15,85
Carouge	24,10	18,45	16,55	15,60	16,35	15,20	()	16,80
Chêne-Bougeries	()	18,65	16,85	15,15	14,45	14,40	16,05	15,85
Grand-Saconnex	()	17,45	17,60	16,60	15,80	16,55	13,05	16,65
Lancy	23,45	18,00	16,40	14,95	15,45	14,75	16,80	15,85
Meyrin	()	18,75	17,70	15,50	14,90	16,00	16,00	16,10
Onex	()	16,55	16,00	14,50	16,25	17,20	()	15,65
Thônex	17,15	16,90	17,30	15,05	16,20	16,30	()	16,20
Vernier	21,25	18,20	14,95	13,95	14,35	14,50	11,55	14,70
Versoix	()	15,75	17,05	15,60	15,25	16,80	11,50	15,80
Autres communes	17,15	18,65	18,55	16,30	16,75	18,10	()	17,10
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer des logements par m2

Loyer mensuel moyen, en francs, selon le nombre de pièces, par commune et secteur statistique, dans le canton de Genève

Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

Logements à loyer libre

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	22,75	19,80	17,65	16,15	16,05	16,95	17,20	17,55
Villes du canton	22,85	19,85	17,60	16,10	15,95	16,80	17,25	17,60
Genève - ville	23,35	20,15	17,85	16,90	16,70	17,95	18,60	18,35
Cité - Centre	26,80	20,45	23,10	19,70	21,35	19,35	17,40	21,35
St-Gervais - Chantepoulet	21,75	20,55	17,50	18,55	17,80	23,40	()	19,60
Délices - Grottes	24,65	19,95	17,55	16,25	15,95	19,05	()	17,90
Pâquis - Navigation	24,15	20,75	18,55	18,10	20,90	26,35	()	20,10
Champel - Roseraie	21,00	21,30	19,20	18,25	16,50	18,65	18,70	18,95
La Cluse - Philosophes	22,10	19,00	18,30	17,35	15,95	17,85	()	18,65
Jonction - Plainpalais	23,75	19,45	16,15	17,05	15,05	18,55	()	17,75
Bâtie - Acacias	25,55	20,60	19,45	17,95	17,70	()	-	19,90
Eaux-Vives - Lac	25,75	21,70	19,35	18,25	16,90	15,05	23,90	19,50
Florissant - Malagnou	22,80	22,00	19,20	18,30	18,20	17,50	15,40	19,00
Sécheron - Prieuré	27,45	20,95	18,65	17,50	18,80	17,25	()	19,20
ONU - Rigot	()	()	20,95	17,25	15,30	-	-	18,95
Grand-Pré - Vermont	19,70	18,70	15,65	14,30	14,65	12,20	()	16,00
Bouchet - Moillebeau	21,30	17,80	17,75	16,80	16,85	25,05	21,80	17,55
Charmilles - Châtelaine	24,00	20,05	16,65	14,55	14,60	13,35	()	16,55
St-Jean - Aire	24,20	18,05	16,05	14,30	16,05	18,20	()	16,00
Secteur inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Villes de la périphérie	20,95	18,90	17,05	15,15	15,25	15,35	14,80	16,20
Carouge	24,10	21,00	19,45	17,15	17,75	17,05	()	19,15
Chêne-Bougeries	()	18,75	16,50	14,95	14,35	14,40	16,05	15,70
Grand-Saconnex	()	17,60	17,90	16,80	15,95	16,15	13,05	16,85
Lancy	23,25	17,10	16,15	14,55	15,00	14,65	16,80	15,55
Meyrin	()	18,95	17,75	15,50	14,90	16,10	16,00	16,15
Onex	()	18,25	16,60	14,90	16,20	16,95	()	16,20
Thônex	17,10	17,00	18,10	15,05	15,60	()	()	16,25
Vernier	22,45	19,80	15,75	14,30	14,55	14,25	11,55	15,25
Versoix	()	17,60	17,95	15,45	15,10	15,60	11,50	15,95
Autres communes	17,45	18,85	19,00	16,75	16,95	18,55	()	17,55
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer des logements par m2

Loyer mensuel médian, en francs, selon le nombre de pièces et la nature du logement, dans le canton de Genève

Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	21,65	18,45	16,40	15,60	15,70	16,10	15,50	16,45
A loyer libre	21,75	19,30	17,00	15,80	15,65	16,35	15,60	16,90
Subventionnés (au sens large)	12,05	12,90	13,05	14,95	15,90	15,20	13,60	14,55
Subventionnés selon la loi cantonale	12,85	13,05	14,60	15,85	16,20	15,90	14,25	15,75
HBM	()	10,05	10,05	9,75	11,50	13,10	()	10,05
HLM	()	17,00	16,65	17,15	16,90	16,45	()	17,00
HCM	-	-	()	18,85	17,45	()	-	17,60
HM	()	()	()	18,15	17,30	17,30	-	18,00
+ Aide fédérale	-	-	13,95	14,20	12,70	()	-	13,95
Ville - Fondations - Aide féd. seule	11,60	12,75	10,60	11,90	11,40	10,90	10,75	11,45
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements non neufs	21,65	18,45	16,40	15,60	15,70	16,05	15,50	16,45
A loyer libre	21,75	19,30	17,00	15,80	15,65	16,35	15,60	16,90
Subventionnés (au sens large)	12,05	12,90	13,00	14,95	15,90	15,20	13,60	14,55
Subventionnés selon la loi cantonale	12,85	13,05	14,60	15,85	16,25	15,90	14,25	15,75
HBM	()	10,05	10,05	9,75	11,45	13,10	()	10,05
HLM	()	17,00	16,65	17,20	16,95	16,45	()	17,05
HCM	-	-	()	18,85	17,45	()	-	17,60
HM	-	()	()	18,15	17,30	17,30	-	17,95
+ Aide fédérale	-	-	13,95	14,20	12,70	()	-	13,95
Ville - Fondations - Aide féd. seule	11,60	12,75	10,60	11,90	11,40	10,90	10,75	11,45
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements neufs	()	()	()	15,90	15,10	()	()	16,20
A loyer libre	-	-	-	23,65	()	()	-	23,65
Subventionnés (au sens large)	()	()	()	15,40	15,10	()	()	15,90
Subventionnés selon la loi cantonale	()	()	()	15,40	15,10	()	()	15,90
HBM	-	-	-	()	()	()	()	()
HLM	-	-	-	15,10	14,85	-	-	14,85
HCM	-	-	-	-	-	-	-	-
HM	()	()	()	17,85	18,60	()	-	18,85
+ Aide fédérale	-	-	-	-	-	-	-	-
Ville - Fondations - Aide féd. seule	-	-	-	-	-	-	-	-
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer des logements par m2

loyer mensuel médian, en francs, selon le nombre de pièces, la nature du logement et l'époque de construction (constante), dans le canton de Genève

Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	Ensemble
Ensemble des logements	21,65	18,45	16,40	15,60	15,70	16,10	15,50	16,45
Avant 1947	25,30	19,30	16,55	16,25	16,20	16,80	15,55	17,20
1947 - 1960	21,45	18,45	16,05	12,35	12,60	12,45	14,10	15,60
1961 - 1970	21,45	17,10	15,45	13,40	13,10	11,50	14,00	14,95
1971 - 1980	()	19,05	16,90	15,75	15,50	16,50	15,60	16,40
1981 - 1990	24,00	19,30	18,35	17,80	17,50	18,10	19,50	17,95
1991 - 2000	23,45	19,35	18,40	18,55	18,00	18,40	20,85	18,35
Dès 2001	()	15,90	17,25	17,00	16,20	18,50	()	17,05
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements à loyer libre	21,75	19,30	17,00	15,80	15,65	16,35	15,60	16,90
Avant 1947	25,30	20,00	17,15	16,80	16,55	16,85	15,55	17,80
1947 - 1960	21,45	18,65	16,45	13,35	13,35	12,45	14,10	16,35
1961 - 1970	21,65	18,25	16,50	13,80	13,45	11,90	14,25	15,50
1971 - 1980	21,10	19,90	17,20	15,85	15,50	16,50	15,60	16,55
1981 - 1990	()	20,15	19,50	18,25	17,90	18,35	20,30	18,50
1991 - 2000	24,70	19,65	21,50	20,90	19,55	23,15	()	20,80
Dès 2001	-	()	23,05	21,60	21,65	21,10	()	21,50
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Logements subventionnés (au sens large)	12,05	12,90	13,05	14,95	15,90	15,20	13,60	14,55
Avant 1947	-	11,55	11,45	12,90	14,20	()	()	11,85
1947 - 1960	()	8,10	10,30	9,75	8,65	()	-	9,80
1961 - 1970	11,50	10,70	10,60	10,70	10,25	8,10	()	10,60
1971 - 1980	()	13,90	11,35	12,15	15,90	()	-	12,65
1981 - 1990	-	16,20	15,55	15,65	15,95	14,30	()	15,70
1991 - 2000	()	19,00	17,25	17,15	17,10	15,95	()	17,20
Dès 2001	()	14,50	13,70	15,90	15,00	16,55	()	15,45
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer des logements par m2

Loyer mensuel médian, en francs, selon le nombre de pièces, par commune et secteur statistique, dans le canton de Genève

Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							Ensemble
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	
Ensemble des logements	21,65	18,45	16,40	15,60	15,70	16,10	15,50	16,45
Villes du canton	21,75	18,45	16,40	15,60	15,60	15,85	15,55	16,40
Genève - ville	22,20	18,95	16,70	16,30	16,25	16,00	16,90	17,30
Cité - Centre	24,05	18,45	20,80	19,05	17,55	16,85	12,60	19,05
St-Gervais - Chantepoulet	20,15	16,25	15,55	17,35	17,55	26,65	()	16,85
Délices - Grottes	22,30	19,20	16,40	15,70	15,50	16,75	()	17,00
Pâquis - Navigation	24,00	19,00	16,85	16,80	16,80	16,65	13,25	17,75
Champel - Roseraie	19,65	21,75	18,20	17,10	16,55	15,90	19,15	17,75
La Cluse - Philosophes	20,55	17,85	17,45	16,35	14,35	15,95	()	17,55
Jonction - Plainpalais	23,50	18,50	15,05	15,50	16,05	20,45	()	16,60
Bâtie - Acacias	23,35	18,65	17,40	17,20	19,90	()	-	18,70
Eaux-Vives - Lac	24,40	19,50	18,10	17,65	17,35	13,90	21,00	18,35
Florissant - Malagnou	21,25	19,35	20,20	18,75	18,05	17,40	14,30	18,55
Sécheron - Prieuré	26,40	19,80	18,10	17,50	16,35	15,75	()	17,90
ONU - Rigot	()	()	18,40	16,95	15,05	-	-	16,95
Grand-Pré - Vermont	19,05	17,55	15,00	12,60	12,35	11,95	()	14,55
Bouchet - Moillebeau	19,55	15,75	16,65	17,65	16,85	18,10	17,70	17,15
Charmilles - Châtelaine	23,35	19,65	16,35	15,00	15,25	12,15	()	16,45
St-Jean - Aire	25,75	19,20	15,40	12,50	16,80	15,10	()	15,60
Secteur inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Villes de la périphérie	19,50	17,50	15,80	14,85	15,30	15,55	14,50	15,45
Carouge	22,35	18,25	15,00	15,25	16,65	14,80	()	16,00
Chêne-Bougeries	()	18,25	18,25	14,85	13,05	13,45	17,10	15,40
Grand-Saconnex	()	17,05	16,80	16,30	15,40	15,30	11,65	16,30
Lancy	21,80	18,15	16,25	14,90	15,50	15,75	16,25	15,65
Meyrin	()	18,75	18,20	16,00	15,00	15,55	15,15	16,25
Onex	()	16,05	15,60	13,65	15,75	16,75	()	15,25
Thônex	16,20	15,30	15,70	14,70	16,10	16,90	()	15,75
Vernier	18,95	18,05	14,75	14,30	14,45	15,30	10,75	14,65
Versoix	()	15,35	15,95	15,25	14,40	15,90	10,80	15,25
Autres communes	16,85	17,95	19,05	16,45	16,85	17,75	()	17,15
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

Loyer mensuel médian, en francs, selon le nombre de pièces, par commune et secteur statistique, dans le canton de Genève
Loyers sans surtaxes, ni allocations, ni subventions HM
Logements à loyer libre

	Logements de ... pièces (cuisine comprise)							
	1	2	3	4	5	6	7 ou +	Ensemble
Ensemble des logements	21,75	19,30	17,00	15,80	15,65	16,35	15,60	16,90
Villes du canton	21,75	19,35	16,95	15,70	15,50	16,00	15,60	16,85
Genève - ville	22,30	19,75	17,25	16,45	16,20	16,50	17,05	17,80
Cité - Centre	24,15	18,45	21,45	19,45	17,55	16,85	14,50	20,00
St-Gervais - Chantepoulet	20,15	22,40	17,85	18,05	18,10	27,05	()	18,65
Délices - Grottes	22,30	19,95	17,15	15,75	16,00	18,00	()	17,65
Pâquis - Navigation	24,05	19,95	17,65	17,85	17,75	16,65	()	18,40
Champel - Roseraie	19,65	21,75	18,60	17,15	16,20	15,90	19,15	18,10
La Cluse - Philosophes	20,70	18,40	18,15	16,85	14,95	16,55	()	18,25
Jonction - Plainpalais	23,50	19,60	15,95	16,20	14,65	20,45	()	17,60
Bâtie - Acacias	24,60	20,00	18,80	17,85	19,90	()	-	19,55
Eaux-Vives - Lac	24,40	20,50	18,65	17,55	17,15	14,25	21,00	18,75
Florissant - Malagnou	21,25	19,35	20,15	17,55	17,65	17,40	14,30	18,05
Sécheron - Prieuré	26,40	20,40	18,40	17,65	17,30	16,05	()	18,55
ONU - Rigot	()	()	19,20	18,20	12,45	-	-	18,95
Grand-Pré - Vermont	19,05	18,10	15,25	12,90	12,50	11,95	()	14,95
Bouchet - Moillebeau	19,55	15,75	15,80	16,70	16,20	25,80	17,70	16,70
Charmilles - Châtelaine	23,35	20,00	16,35	13,15	13,65	11,20	()	16,05
St-Jean - Aire	25,75	19,20	15,35	12,30	16,50	15,10	()	15,30
Secteur inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-
Villes de la périphérie	19,55	18,35	16,45	14,95	15,20	15,45	14,50	15,70
Carouge	22,35	20,00	18,45	16,65	17,70	17,70	()	18,45
Chêne-Bougeries	()	18,25	18,15	14,50	12,85	13,45	17,10	15,15
Grand-Saconnex	()	17,05	18,00	15,65	15,50	15,30	11,65	16,35
Lancy	21,80	16,90	16,10	14,45	15,25	16,15	16,25	15,35
Meyrin	()	19,05	18,20	16,15	15,00	16,35	15,15	16,35
Onex	()	17,65	16,45	13,80	15,70	16,55	()	15,65
Thônex	16,20	15,30	15,70	14,30	15,50	()	()	15,70
Vernier	21,65	19,50	15,50	14,45	14,45	14,80	10,75	15,00
Versoix	()	17,55	16,40	15,15	15,35	15,30	10,80	15,50
Autres communes	16,95	18,40	19,50	17,00	17,40	19,25	()	17,65
Inconnu	-	-	-	-	-	-	-	-

III. Surface des logements

Surface des logements, en m2, selon le nombre de pièces et la nature du logement, dans le canton de Genève

	Nb obs.	Moyenne	Ecart-type	CV, en %	D1	Q1	Médiane	Q3	D9
Ensemble des logements	13 351	70	29	41.41	36	51	68	85	104
1 pièce	695	30	8	26.63	21	24	29	34	40
2 pièces	1 783	40	9	22.26	30	34	39	44	50
3 pièces	3 559	58	11	18.66	46	51	57	63	70
4 pièces	4 268	78	13	16.69	63	70	77	84	92
5 pièces	2 241	98	16	16.69	80	88	95	105	116
6 pièces	600	121	24	20.21	94	105	116	133	150
7 pièces ou plus	205	168	51	30.14	119	132	157	185	244
Logements à loyer libre	10 886	70	30	42.77	35	50	67	85	104
1 pièce	678	30	8	26.77	21	24	29	34	40
2 pièces	1 496	40	9	22.41	30	34	39	44	51
3 pièces	3 008	58	11	18.78	46	51	57	63	70
4 pièces	3 328	77	13	17.39	63	70	77	84	93
5 pièces	1 681	98	17	17.52	80	86	95	105	118
6 pièces	503	122	25	20.76	95	105	118	133	155
7 pièces ou plus	192	168	47	28.04	119	133	160	185	240
Log. subventionnés (au sens large)	2 465	73	25	34.04	40	55	74	89	102
1 pièce	17	28	4	15.83	25	26	28	29	38
2 pièces	287	38	8	20.89	31	34	36	41	48
3 pièces	551	57	10	17.84	47	50	56	62	68
4 pièces	940	78	10	13.44	67	71	78	84	90
5 pièces	560	97	13	13.16	84	91	95	102	111
6 pièces	97	114	17	14.72	89	106	113	127	134
7 pièces ou plus	13	167	90	54.10	110	110	129	142	288

ipl46s

□

Publications de l'Office cantonal de la statistique

Diffusion sur papier *

Collection Données générales

Annuaire statistique

Recueil détaillé des principales statistiques annuelles concernant le canton de Genève dans son ensemble, ainsi que les communes. L'annuaire couvre l'ensemble des 21 domaines de la statistique publique cantonale. Ouvrage de référence paraissant en novembre. Il est disponible également sur CD Rom.

Mémento statistique

Synthèse des données essentielles sur le canton et les communes. Brochure annuelle gratuite, paraissant au printemps, éditée avec le soutien de la Banque cantonale de Genève (BCGE).

Bulletin statistique

Bulletin mensuel de 12 pages édité, en collaboration avec la Chambre de commerce, d'industrie et des services de Genève (CCIG). Choix des principales statistiques disponibles mensuellement.

Ce bulletin est complété (en mars, juin, septembre et décembre) de 4 pages de données trimestrielles.

Collection Analyses

Coup d'œil

Deux pages d'informations synthétiques et rapides destinées au grand public ; éclairage statistique sur des questions d'intérêt général.

Communications statistiques

Série consacrée à la diffusion, vers un large public, de résultats statistiques marquants, l'accent étant mis sur le commentaire.

Etudes et documents

Série consacrée à la présentation des divers types d'études réalisées par l'OCSTAT : analyses périodiques ou ponctuelles, documents de référence, méthodologie.

Reflets conjoncturels

Cahier trimestriel, complété d'un supplément annuel, présentant une analyse commentée de la conjoncture économique pour le canton de Genève, illustré de nombreux graphiques.

*** A l'exception de l'Annuaire statistique, ces publications sont aussi disponibles sur le site Internet de l'OCSTAT.**

Diffusion sur Internet

Collection Tableaux de bord

Les Tableaux de bord sont diffusés sur le site Internet de l'OCSTAT, à l'adresse suivante :
http://www.ge.ch/statistique/publications/tb/welcome_tb.asp

Marché du travail

Feuille mensuelle présentant les principales informations relatives à l'évolution du chômage.

Bulletin d'information trimestriel présentant des informations de nature structurelle sur le chômage.

Les travailleurs frontaliers à Genève

Feuille semestrielle présentant les principales informations disponibles sur les titulaires de permis frontaliers et les frontaliers actifs.

Indices des prix à la consommation

Feuille mensuelle : tableaux portant sur les indices suisse et genevois, avec commentaires sur l'indice genevois.

Indice genevois des prix de la construction

Recueil semestriel de tableaux, avec commentaires et graphique, portant sur les résultats de l'indice.

Masse salariale versée dans le canton de Genève

Feuille trimestrielle portant sur la masse salariale versée dans le canton de Genève. Graphiques, tableaux et commentaires.

Enquêtes de conjoncture

Feuilles mensuelles ou trimestrielles présentant sous forme de graphiques et de tableaux les résultats des enquêtes de conjoncture auprès d'entreprises de l'industrie, de la construction, des services immobiliers, du commerce de détail, de l'hôtellerie-restauration et des autres branches des services.

Résultats statistiques

Les Résultats statistiques sont diffusés sur le site Internet de l'OCSTAT, à l'adresse suivante :
http://www.ge.ch/statistique/publications/rs/resultats/resultats_stat.asp

Ils proposent un bref commentaire des principales statistiques ou enquêtes annuelles produites ou diffusées par l'OCSTAT, complété par des liens sur les pages du site Internet présentant les résultats détaillés (tableaux, graphiques et note méthodologique).

Communiqués de presse

L'OCSTAT diffuse annuellement plus d'une quarantaine de communiqués de presse (diffusion de résultats, annonce de publications), téléchargeables à l'adresse suivante :
<http://www.ge.ch/statistique/publications/compresse/compresse.asp>