

données statistiques

Le niveau des loyers à Genève Statistique des loyers de novembre 1988

Sommaire :	Page
1. Introduction	1
2. Variables et définitions	3
3. Liste générale des tableaux	5
4. Mode d'emploi des tableaux	5
4. Tableaux analytiques sur le niveau moyen des loyers en novembre 1988	
- liste détaillée	pages roses
- tableaux 1.0.1 à 1.0.7	*
5. Loyers mensuels moyens par pièce selon la commune, la nature du logement et la période de construction	
- liste détaillée	page bleue
- tableaux 2.0.01 à 2.0.10	*

* Les séries de tableaux 1.0.1 à 1.0.7 et 2.0.01 à 2.0.10 ont chacune leur propre système de numérotation (numéro de page en haut à droite de chaque tableau).

Janvier 1989



SERVICE CANTONAL DE STATISTIQUE

Rue du 31-Décembre 8 Case postale 36 1211 Genève 6 ☎ 87 67 07

DEPARTEMENT DE L'ECONOMIE PUBLIQUE

La base de sondage utilisée lors du tirage de l'échantillon au huitième est l'ensemble des logements loués dans des immeubles d'au moins trois logements situés dans les seize communes précitées. L'échantillon comprend donc des appartements de toutes tailles, du studio au quinze pièces (le plus grand figurant actuellement dans l'échantillon), des logements de service et des logements en coopérative aussi bien que des appartements occupés par un locataire. Les chambres indépendantes, sans cuisine, ne sont pas considérées comme des logements.

Les loyers des logements subventionnés par l'Etat - près de 30 % de l'échantillon des logements - sont observés auprès de l'Office du logement social et ceux des autres logements (à loyer libre pour la plupart) - plus des 70 % de l'échantillon - auprès d'une centaine de régies et de propriétaires.

Comme déjà indiqué, les tableaux présentés ici résultent d'une étude dont la méthode et les résultats sont présentés dans le cahier "Le niveau des loyers à Genève - analyse statistique" (collection "Etudes et documents", n° 6, mars 1984).

En résumé, l'analyse statistique approfondie des données disponibles a montré qu'il était judicieux de définir sept groupes principaux de logements en fonction de leur nature (à loyer libre, HLM, HCM, etc.) et de leur statut d'occupation (de service, occupé par un locataire, etc.). A l'intérieur de chaque groupe, les logements sont distingués en fonction du nombre de pièces et de l'ancienneté, puisque ces variables contribuent généralement à "expliquer" fortement le niveau des loyers observés. En revanche, la localisation des immeubles ne joue qu'un rôle accessoire sur le niveau des loyers, une fois pris en compte les autres critères explicatifs. C'est pourquoi, cette notion n'intervient pas systématiquement dans les tableaux, ce qui permet d'en limiter le volume.

Les tableaux présentent le nombre de logements pris en considération, le loyer moyen et, dans la première série de tableaux, le loyer médian. Ces deux caractéristiques de tendance centrale sont complétées par diverses mesures de la dispersion du niveau des loyers, choisies de façon à être facilement interprétées et directement utilisables.

2. Variables et définitions

La nature du logement indique si le logement est subventionné ou si le loyer est libre; dans le premier cas, la nature du logement indique le mode de subventionnement. Les modalités utilisées dans ces tableaux sont :

- 1) logement à loyer libre,
- 2) HBM (habitations bon marché),
- 3) HLM (habitations à loyer modéré),
- 4) HCM (habitations pour classes moyennes),
- 5) Ville/Fondations

Ce dernier groupe englobe les logements subventionnés qui sont propriété de la Ville de Genève, de la Fondation HLM de Carouge et de la Fondation des logements pour personnes âgées.

Les HBM, HLM et HCM sont subventionnés dans le cadre de la loi générale sur le logement et la protection des locataires (loi cantonale). Les logements du groupe Ville/Fondations, qui sont aussi subventionnés, ne le sont pas dans le cadre de la loi cantonale citée.

Le statut d'occupation comprend trois modalités :

- 1) logement occupé par un locataire,
- 2) logement en coopérative,
- 3) logement de service.

La catégorie résulte de la combinaison de la nature du logement et du statut d'occupation. On distingue sept catégories :

- 1) logement à loyer libre occupé par un locataire,
- 2) logement à loyer libre en coopérative,
- 3) logement de service à loyer libre,
- 4) HBM,
- 5) HLM,
- 6) HCM,
- 7) logement du groupe Ville/Fondations occupé par un locataire.

L'année de construction du bâtiment est invariable : elle n'est pas modifiée par d'éventuelles rénovations, modernisations ou restaurations.

La localisation par commune est un découpage utilisé partiellement. Dans la première série de tableaux, on fait la distinction "en ville de Genève/hors de la ville de Genève" pour les logements de la catégorie 1; dans la seconde série de tableaux, on distingue la ville de Genève, les cinq autres villes du canton et le reste des communes prises en considération.

Le nombre de pièces est celui qui figure dans le bail à loyer à Genève (cuisine comprise).

Le loyer mensuel du logement, en francs, ne comprend pas les charges, les frais de location de garage ou place de parc et les éventuelles surtaxes HLM.

3. Liste générale des tableaux

Série 1.0	Tableaux statistiques analytiques sur le niveau moyen des loyers en novembre 1988
1.0.1	Logements à loyer libre occupés par un locataire
1.0.2	Logements à loyer libre en coopérative
1.0.3	Logements de service à loyer libre
1.0.4	HBM
1.0.5	HLM
1.0.6	HCM
1.0.7	Logements du groupe ville/Fondations occupés par un locataire.
Série 2.0	Loyers mensuels moyens par pièce selon la commune, la nature du logement et la période de construction
2.0.01	Genève-Ville
2.0.02	Carouge
2.0.03	Lancy
2.0.04	Meyrin
2.0.05	Onex
2.0.06	Vernier
2.0.07	Total des villes de la périphérie
2.0.08	Total des villes du canton (Genève et villes de la périphérie)
2.0.09	Autres communes
2.0.10	Total général.

4. Mode d'emploi des tableaux

4.1 Série 1.0

Les tableaux de cette série contiennent l'information la plus détaillée sur le niveau moyen et la distribution des loyers. Ils sont classés d'abord par **catégorie** (ce qui donne le dernier chiffre du numéro), puis par **année de construction**¹⁾ et **nombre de pièces**. Dans les tableaux 1.0.1, la décomposition partielle selon la localisation²⁾ est utilisée pour autant que les effectifs soient suffisants pour assurer une représentativité satisfaisante. La localisation est alors le dernier critère de tri.

1) La période de construction 1986-90 sera prise en considération lorsque l'échantillon de logements comprendra un nombre de cas suffisant.

2) Ville de Genève/hors ville.

Les blocs de la page ci-contre se lisent comme suit :

- 1** Définition du groupe de logements considéré.
- 2** Nombre d'observations. Dans l'échantillon de la statistique des loyers, il y a 126 logements de 3 pièces (ou 3,5) à loyer libre (occupés par un locataire) construits entre 1971 et 1975 et situés en dehors de la ville de Genève. Quand ce nombre est très faible (inférieur à 10), le bloc n'est généralement pas édité.

La qualité des chiffres **3** à **10** est d'autant meilleure que le nombre d'observations est grand.
- 3** Le loyer mensuel moyen par pièce est de 211 fr. dans ce groupe de logements. Pour faire ce calcul, on a d'abord établi le loyer par pièce pour chacun des 126 logements de 3,0 ou 3,5 pièces (loyer mensuel divisé par le nombre de pièces, cuisine et fraction de pièce comprises); le loyer mensuel moyen par pièce est la moyenne simple de ces 126 chiffres.
- 4** L'écart-type est une mesure de la dispersion absolue des 126 loyers par pièce; il s'exprime aussi en francs.
- 5** Le coefficient de variation - rapport entre l'écart-type et la moyenne est une mesure relative de la dispersion. Il s'exprime par une proportion (ici 0,353) ou un pourcentage (35,3 % dans cet exemple). En comparant **5** avec **15**, on peut en conclure que les loyers du groupe défini par **13** sont beaucoup plus concentrés autour de leur moyenne que ceux du groupe défini par **1**.
- 6** Le premier décile (D1) est de 131 fr., cela signifie que 10 % des loyers par pièce de ce groupe sont inférieurs à cette somme et que les 90 % restants lui sont supérieurs.
- 7** Le premier quartile (Q1) est de 170 fr.; 25 % des loyers par pièce sont inférieurs à cette somme, les 75 % restants lui sont supérieurs.
- 8** Le loyer par pièce médian est de 200 fr.; 50 % des loyers par pièce sont inférieurs à cette somme, les 50 % restants lui sont supérieurs.
- 9** Le troisième quartile (Q3) est de 240 fr.; 75 % des loyers par pièce sont inférieurs à cette somme, les 25 % restants lui sont supérieurs.
- 10** Le neuvième décile (D9) est de 280 fr.; 90 % des loyers par pièce sont inférieurs à cette somme, les 10 % restants lui sont supérieurs.

Les chiffres **6** à **10** doivent être interprétés avec prudence quand le nombre d'observations est faible. Dans notre cas (126 observations), le neuvième décile dépend de la valeur des douze plus grands loyers par pièce.
- 11** Les chiffres de cette ligne reconstituent le loyer par logement selon le nombre de pièces défini en **1**; ils sont calculés en multipliant par 3 les chiffres **3** et **6** à **10**.
- 12** Comme la ligne **11**, elle a pour but de faciliter la lecture du tableau en présentant le loyer par logement pour les trois pièces et demie. Ces chiffres sont calculés en multipliant par 3,5 les chiffres **3** et **6** à **10**.

- [13] Comme [1] ; les mentions inutiles (statut d'occupation et localisation) ne sont pas éditées. Dans cet exemple, on a agrégé des logements de tailles différentes après s'être assuré de la pertinence d'une telle pratique et le groupe considéré est ainsi assez grand (442 observations).
- [14] Comme [11] et [12] ; ces lignes sont destinées à faciliter la lecture du tableau en fournissant le loyer par logement selon le nombre de pièces.
- [15] Coefficient de variation : voir [5] .

4.2 Série 2.0

Il s'agit ici de tableaux récapitulatifs sur le niveau des loyers calculés par pièce.

Les loyers moyens, décile 1 et décile 9 correspondent aux chiffres [3] , [6] et [10] du point 4.1.

Le nombre entier en tête de chaque bloc de quatre est le nombre d'observations, c'est-à-dire de logements pris en considération.

4.3 Note sur les loyers moyen et médian, les quartiles et les déciles

Le loyer moyen et le loyer médian sont deux indicateurs de valeur centrale pour la série des loyers. Le loyer médian - la moitié des loyers lui est supérieure, l'autre moitié lui est inférieure - est sans doute plus significatif que le loyer moyen, car ce dernier est très influencé par les observations extrêmes. Parallèlement, les déciles et quartiles, dont l'interprétation est assez aisée, donnent une meilleure idée de la dispersion des loyers que l'écart-type et le coefficient de variation. Entre Q1 et Q3, on trouve la moitié des loyers observés; entre D1 et D9, on a 80 % des observations. Les loyers inférieurs à D1 et supérieurs à D9 sont des loyers extrêmes. La seule réserve à exprimer par rapport aux déciles et quartiles est qu'un nombre assez grand d'observations est nécessaire pour leur assurer une représentativité satisfaisante.

Liste détaillée des tableaux analytiques sur le niveau moyen des loyers, par catégorie

Tableau No	Page No	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Localisation		
						Canton	Hors-Ville	Ville
1.0.1	1	Loyer libre	Locataire	Avant 1951	1,2	x		
	2	"	"	"	3	x	x	x
	3	"	"	"	4	x	x	x
	4	"	"	"	5	x	x	x
	5	"	"	"	6, 7 - 10	x		
	6	"	"	1951 - 1955	1, 2, 3, 4	x		
	7	"	"	"	5 - 10	x		
	8	"	"	1956 - 1960	1	x		
	8	"	"	"	2	x	x	x
	9	"	"	"	3	x	x	x
	10	"	"	"	4	x	x	x
	11	"	"	"	5	x	x	x
	12	"	"	"	6, 7 - 10	x		
	13	"	"	1961 - 1965	1	x	x	x
	14	"	"	"	2	x	x	x
	15	"	"	"	3	x	x	x
	16	"	"	"	4	x	x	x
	17	"	"	"	5	x	x	x
	18	"	"	"	6	x	x	x
	19	"	"	"	7 - 10	x	x	x
	20	"	"	1966 - 1970	1	x	x	x
	21	"	"	"	2	x	x	x
	22	"	"	"	3	x	x	x
	23	"	"	"	4	x	x	x
	24	"	"	"	5	x	x	x
	25	"	"	"	6	x	x	x
	26	"	"	"	7 - 10	x		
	27	"	"	1971 - 1975	1	x		
	27	"	"	"	2	x	x	x
	28	"	"	"	3	x	x	x
	29	"	"	"	4	x	x	x
	30	"	"	"	5	x	x	x
	31	"	"	"	6, 7 - 10	x		
	32	"	"	1976 - 1980	1, 2, 3	x		
	33	"	"	"	4, 5 - 6	x		
34	"	"	1981 - 1985	2, 3	x			
35	"	"	"	4, 5 - 7	x			
1.0.2	1	Loyer libre	Coopérative	Avant 1951	2 - 6	x		
	1	"	"	1951 - 1965	2 - 6	x		
	2	"	"	1966 - 1970	2 - 6	x		
	2	"	"	1971 - 1980	2 - 6	x		

Tableau No	Page No	Nature du logement	Statut d'occupation	Période de construction	Nombre de pièces	Localisation	
						Canton	Hors-Ville Ville
1.0.3	1	Loyer libre	Logt de service	Avant 1951	2 - 4		x
	1	"	"	1951 - 1955	2 - 4		x
	1	"	"	1956 - 1960	2 - 4		x
	2	"	"	1961 - 1965	2 - 4		x
	2	"	"	1966 - 1970	2 - 4		x
	2	"	"	1971 - 1980	2 - 4		x
1.0.4	1	HBM		Avant 1986	1		x
	1	"		Avant 1966	2 - 5		x
	1	"		1966 - 1970	2 - 5		x
	2	"		1971 - 1975	2 - 5		x
	2	"		1976 - 1980	2 - 5		x
1.0.5	1	HLM		1961 - 1965	1		x
	1	"		1966 - 1975	1		x
	1	"		1976 - 1985	1		x
	2	"		Avant 1956	2 - 6		x
	2	"		1956 - 1960	2 - 6		x
	3	"		1961 - 1965	2 - 6		x
	3	"		1966 - 1970	2 - 6		x
	4	"		1971 - 1975	2 - 6		x
	4	"		1976 - 1980	2 - 6		x
	5	"		1981 - 1985	2 - 6		x
1.0.6	1	HCM		Avant 1986	1		x
	1	"		"	2		x
	2	"		1971 - 1975	3 - 6		x
	2	"		1976 - 1980	3 - 6		x
	2	"		1981 - 1985	3 - 6		x
1.0.7	1	VILLE/FONDTIONS	Locataire	Avant 1956	1		x
	1	"	"	"	2		x
	1	"	"	"	3		x
	1	"	"	"	4 - 5		x
	2	"	"	1956 - 1960	2 - 6		x
	2	"	"	1961 - 1965	2 - 6		x
	3	"	"	1966 - 1970	2 - 3		x
	3	"	"	"	4 - 6		x
	4	"	"	1971 - 1975	2 - 3		x
	4	"	"	"	4 - 6		x
	5	"	"	1976 - 1980	2 - 6		x
	5	"	"	1981 - 1985	2 - 6		x

:											:
:	*****	LOGEMENTS A LOYER LIBRE									:
:	*****	NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1									:
:	****	IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951									:
:			NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
:		LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	143	419.8	255.00	0.607	158	260	400.0	490	702
:	-----										
:											:
:	*****	LOGEMENTS A LOYER LIBRE									:
:	*****	NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2									:
:	****	IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951									:
:			NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
:		LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	842	190.4	96.29	0.506	100	130	170.0	220	300
:		RECONSTITUTION DES LOYERS	2.0 PIECES	380.8			200	260	340.0	440	600
:			2.5 PIECES	476.0			250	325	425.0	550	750
:	-----										

TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS AU 1ER NOVEMBRE 1988

TABLEAU 1.0.1

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		1494	160.1	76.11	0.475	90	110	140.0	180	250
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		480.3			270	330	420.0	540	750
	3.5 PIECES		560.3			315	385	490.0	630	875
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		96	144.7	68.22	0.472	80	100	130.0	165	229
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		434.1			240	300	390.0	495	687
	3.5 PIECES		506.4			280	350	455.0	577	801
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		1398	161.2	76.51	0.475	90	120	150.0	180	250
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		483.5			270	360	450.0	540	750
	3.5 PIECES		564.0			315	420	525.0	630	875

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	794	159.0	88.16	0.555	90	110	130.0	180	251	
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES	635.9			360	440	520.0	720	1004	
	4.5 PIECES	715.4			405	495	585.0	810	1129	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	54	132.0	90.75	0.687	79	80	100.0	140	251	
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES	528.1			316	320	400.0	560	1004	
	4.5 PIECES	594.2			355	360	450.0	630	1129	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	740	160.9	87.65	0.545	90	110	140.0	180	255	
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES	643.7			360	440	560.0	720	1020	
	4.5 PIECES	724.2			405	495	630.0	810	1147	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		268	162.9	84.44	0.518	83	110	140.0	190	290
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		814.7			415	550	700.0	950	1450
	5.5 PIECES		896.2			456	605	770.0	1045	1595
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		19	110.0	52.72	0.479	80	80	90.0	100	182
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		550.0			400	400	450.0	500	910
	5.5 PIECES		605.0			440	440	495.0	550	1001
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		249	167.0	85.04	0.509	90	110	150.0	190	300
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		834.9			450	550	750.0	950	1500
	5.5 PIECES		918.4			495	605	825.0	1045	1650

:											:
:	***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										:
:	***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 6										:
:	**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										:
:											:
:		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	:
:	LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	138	195.6	106.91	0.547	110	130	160.0	240	330	:
:	RECONSTITUTION DES LOYERS										:
:		6.0 PIECES	1173.5			660	780	960.0	1440	1980	:
:		6.5 PIECES	1271.3			715	845	1040.0	1560	2145	:
:											:
:	-----										:
:											:
:	***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										:
:	***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 7 ET 10										:
:	**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951										:
:											:
:		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	:
:	LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	91	216.7	120.48	0.556	96	140	180.0	260	370	:
:	RECONSTITUTION DES LOYERS										:
:		7.0 PIECES	1516.9			672	980	1260.0	1820	2590	:
:		7.5 PIECES	1625.3			720	1050	1350.0	1950	2775	:
:		8.0 PIECES	1733.6			768	1120	1440.0	2080	2960	:
:		8.5 PIECES	1842.0			816	1190	1530.0	2210	3145	:
:		9.0 PIECES	1950.3			864	1260	1620.0	2340	3330	:
:		9.5 PIECES	2058.7			912	1330	1710.0	2470	3515	:
:		10.0 PIECES	2167.0			960	1400	1800.0	2600	3700	:
:											:
:	-----										:

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1951 ET 1955										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC		113	394.7	133.05	0.337	248	310	380.0	462	552

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1951 ET 1955										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		221	184.4	74.34	0.403	110	140	170.0	210	260
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.0 PIECES		368.9			220	280	340.0	420	520
	2.5 PIECES		461.1			275	350	425.0	525	650

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1951 ET 1955										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		353	150.1	62.92	0.419	90	110	140.0	170	230
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		450.2			270	330	420.0	510	690
	3.5 PIECES		525.2			315	385	490.0	595	805

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1951 ET 1955										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		172	134.5	42.61	0.317	80	105	130.0	160	180
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES		538.1			320	420	520.0	640	720
	4.5 PIECES		605.4			360	472	585.0	720	810

```

:-----:
:
: ***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 5 ET 10
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1951 ET 1955
:
:
:          NB OBS.   MOYENNE   ECART-TYPE   COEFF. VAR.   D1   Q1   MEDIANE   Q3   D9
: LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC      45      149.3      59.90      0.401      90   120   140.0     160   220
:
: RECONSTITUTION DES LOYERS
:   5.0 PIECES      746.7      450     600     700.0     800     1100
:   5.5 PIECES      821.3      495     660     770.0     880     1210
:   6.0 PIECES      896.0      540     720     840.0     960     1320
:   6.5 PIECES      970.7      585     780     910.0    1040     1430
:   7.0 PIECES     1045.3     630     840     980.0    1120     1540
:   7.5 PIECES     1120.0     675     900    1050.0    1200     1650
:   8.0 PIECES     1194.7     720     960    1120.0    1280     1760
:   8.5 PIECES     1269.3     765    1020    1190.0    1360     1870
:   9.0 PIECES     1344.0     810    1080    1260.0    1440     1980
:   9.5 PIECES     1418.7     855    1140    1330.0    1520     2090
:   10.0 PIECES    1493.3     900    1200    1400.0    1600     2200
:-----:

```

TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS AU 1ER NOVEMBRE 1988

TABLEAU 1.0.1

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC		133	432.7	177.85	0.411	238	320	400.0	500	684

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		194	199.0	87.86	0.441	120	140	180.0	230	300
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.0 PIECES		398.0			240	280	360.0	460	600
	2.5 PIECES		497.6			300	350	450.0	575	750

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		36	169.4	61.23	0.361	120	120	145.0	190	287
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.0 PIECES		338.9			240	240	290.0	380	574
	2.5 PIECES		423.6			300	300	362.5	475	717

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		158	205.8	91.54	0.445	113	150	190.0	230	317
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.0 PIECES		411.5			226	300	380.0	460	634
	2.5 PIECES		514.4			282	375	475.0	575	792

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		479	166.2	75.41	0.454	100	120	150.0	190	240
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		498.7			300	360	450.0	570	720
	3.5 PIECES		581.8			350	420	525.0	665	840
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		144	138.4	50.48	0.365	90	100	120.0	170	200
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		415.2			270	300	360.0	510	600
	3.5 PIECES		484.4			315	350	420.0	595	700
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		335	178.2	80.99	0.455	110	140	160.0	200	260
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		534.5			330	420	480.0	600	780
	3.5 PIECES		623.6			385	490	560.0	700	910

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		348	141.9	55.26	0.389	90	110	130.0	170	210
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES		567.7			360	440	520.0	680	840
	4.5 PIECES		638.7			405	495	585.0	765	945
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		139	120.5	36.53	0.303	80	100	110.0	130	180
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES		482.0			320	400	440.0	520	720
	4.5 PIECES		542.3			360	450	495.0	585	810
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		209	156.2	60.74	0.389	100	120	150.0	180	220
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES		624.7			400	480	600.0	720	880
	4.5 PIECES		702.8			450	540	675.0	810	990

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		95	166.3	85.21	0.512	90	110	140.0	200	250
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		831.6			450	550	700.0	1000	1250
	5.5 PIECES		914.7			495	605	770.0	1100	1375
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		34	127.1	39.82	0.313	90	100	115.0	140	200
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		635.3			450	500	575.0	700	1000
	5.5 PIECES		698.8			495	550	632.5	770	1100
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		61	188.2	95.33	0.507	110	130	160.0	232	270
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		941.0			550	650	800.0	1160	1350
	5.5 PIECES		1035.1			605	715	880.0	1276	1485

TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS AU 1ER NOVEMBRE 1988

PAGE 12

TABLEAU 1.0.1

```

:
: ***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 6
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960
:
:
:      NB OBS.   MOYENNE   ECART-TYPE   COEFF. VAR.   D1   Q1   MEDIANE   Q3   D9
: LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC      36      171.7      51.99      0.303      91   140   165.0   220   240
:
: RECONSTITUTION DES LOYERS   6.0 PIECES      1030.0      546   840   990.0   1320   1440
:                             6.5 PIECES      1115.8      591   910   1072.5   1430   1560
:
:

```

```

:
: ***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 7 ET 10
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960
:
:
:      NB OBS.   MOYENNE   ECART-TYPE   COEFF. VAR.   D1   Q1   MEDIANE   Q3   D9
: LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC      15      192.7      57.56      0.299      130  152  180.0   230  250
:
: RECONSTITUTION DES LOYERS   7.0 PIECES      1348.7      910  1064  1260.0   1610  1750
:                             7.5 PIECES      1445.0      975  1140  1350.0   1725  1875
:                             8.0 PIECES      1541.3     1040  1216  1440.0   1840  2000
:                             8.5 PIECES      1637.7     1105  1292  1530.0   1955  2125
:                             9.0 PIECES      1734.0     1170  1368  1620.0   2070  2250
:                             9.5 PIECES      1830.3     1235  1444  1710.0   2185  2375
:                             10.0 PIECES     1926.7     1300  1520  1800.0   2300  2500
:
:

```

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	212	453.8	182.02	0.401	250	350	440.0	500	633	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	52	334.8	138.33	0.413	220	255	300.0	380	440	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	160	492.4	177.73	0.361	330	405	460.0	550	655	

TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS AU 1ER NOVEMBRE 1988

TABLEAU 1.0.1

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		234	213.2	83.24	0.390	120	160	200.0	250	310
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.0 PIECES		426.5			240	320	400.0	500	620
	2.5 PIECES		533.1			300	400	500.0	625	775

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		110	197.7	77.24	0.391	120	140	190.0	230	300
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.0 PIECES		395.5			240	280	380.0	460	600
	2.5 PIECES		494.3			300	350	475.0	575	750

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		124	227.0	85.91	0.378	139	180	220.0	250	330
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.0 PIECES		454.0			278	360	440.0	500	660
	2.5 PIECES		567.5			347	450	550.0	625	825

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		529	177.1	75.27	0.425	110	130	160.0	200	250
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		531.2			330	390	480.0	600	750
	3.5 PIECES		619.7			385	455	560.0	700	875
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		313	165.3	56.23	0.340	110	130	160.0	180	222
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		495.9			330	390	480.0	540	666
	3.5 PIECES		578.6			385	455	560.0	630	777
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		216	194.1	93.84	0.484	110	135	180.0	210	270
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		582.2			330	405	540.0	630	810
	3.5 PIECES		679.3			385	472	630.0	735	945

TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS AU 1ER NOVEMBRE 1988

TABLEAU 1.0.1

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		643	155.1	54.69	0.353	110	120	140.0	170	210
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES		620.6			440	480	560.0	680	840
	4.5 PIECES		698.2			495	540	630.0	765	945
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		444	146.0	43.50	0.298	110	120	140.0	160	200
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES		583.9			440	480	560.0	640	800
	4.5 PIECES		656.9			495	540	630.0	720	900
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		199	175.6	69.54	0.396	110	122	170.0	200	236
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES		702.5			440	488	680.0	800	944
	4.5 PIECES		790.3			495	549	765.0	900	1062

:											:	
:	*****	LOGEMENTS A LOYER LIBRE									:	
:	:	*****	NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5								:	
:	:	****	IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965								:	
:	:			NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
:	:	LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		280	161.3	62.41	0.387	100	120	150.0	180	220
:	:	RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		806.3			500	600	750.0	900	1100
:	:		5.5 PIECES		886.9			550	660	825.0	990	1210
:	:	-----										
:												
:	*****	LOGEMENTS A LOYER LIBRE										:
:	:	*****	NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5									:
:	:	****	IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965									:
:	:	**	EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE									:
:	:			NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
:	:	LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		207	155.3	52.46	0.338	100	120	150.0	177	210
:	:	RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		776.3			500	600	750.0	885	1050
:	:		5.5 PIECES		854.0			550	660	825.0	973	1155
:	:	-----										
:												
:	*****	LOGEMENTS A LOYER LIBRE										:
:	:	*****	NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5									:
:	:	****	IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965									:
:	:	**	SITUES EN VILLE DE GENEVE									:
:	:			NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
:	:	LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		73	178.2	82.12	0.461	110	137	160.0	200	280
:	:	RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		891.1			550	685	800.0	1000	1400
:	:		5.5 PIECES		980.2			605	753	880.0	1100	1540
:	:	-----										

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 6										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		98	173.2	70.60	0.408	110	130	160.0	190	247
RECONSTITUTION DES LOYERS	6.0 PIECES		1039.0			660	780	960.0	1140	1482
	6.5 PIECES		1125.6			715	845	1040.0	1235	1605
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 6										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		68	157.6	50.76	0.322	110	120	160.0	180	224
RECONSTITUTION DES LOYERS	6.0 PIECES		945.9			660	720	960.0	1080	1344
	6.5 PIECES		1024.7			715	780	1040.0	1170	1456
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 6										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		30	208.3	93.06	0.447	140	150	175.0	240	330
RECONSTITUTION DES LOYERS	6.0 PIECES		1250.0			840	900	1050.0	1440	1980
	6.5 PIECES		1354.2			910	975	1137.5	1560	2145

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 7 ET 10										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		59	200.8	98.52	0.491	124	160	170.0	217	290
RECONSTITUTION DES LOYERS	7.0 PIECES		1405.9			868	1120	1190.0	1519	2030
	7.5 PIECES		1506.4			930	1200	1275.0	1627	2175
	8.0 PIECES		1606.8			992	1280	1360.0	1736	2320
	8.5 PIECES		1707.2			1054	1360	1445.0	1844	2465
	9.0 PIECES		1807.6			1116	1440	1530.0	1953	2610
	9.5 PIECES		1908.1			1178	1520	1615.0	2061	2755
	10.0 PIECES		2008.5			1240	1600	1700.0	2170	2900
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 7 ET 10										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		39	166.4	38.06	0.229	100	152	170.0	187	212
RECONSTITUTION DES LOYERS	7.0 PIECES		1164.9			700	1064	1190.0	1309	1484
	7.5 PIECES		1248.1			750	1140	1275.0	1402	1590
	8.0 PIECES		1331.3			800	1216	1360.0	1496	1696
	8.5 PIECES		1414.5			850	1292	1445.0	1589	1802
	9.0 PIECES		1497.7			900	1368	1530.0	1683	1908
	9.5 PIECES		1580.9			950	1444	1615.0	1776	2014
	10.0 PIECES		1664.1			1000	1520	1700.0	1870	2120
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 7 ET 10										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1961 ET 1965										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		20	268.0	137.79	0.514	140	170	225.0	305	470
RECONSTITUTION DES LOYERS	7.0 PIECES		1876.0			980	1190	1575.0	2135	3290
	7.5 PIECES		2010.0			1050	1275	1687.5	2287	3525
	8.0 PIECES		2144.0			1120	1360	1800.0	2440	3760
	8.5 PIECES		2278.0			1190	1445	1912.5	2592	3995
	9.0 PIECES		2412.0			1260	1530	2025.0	2745	4230
	9.5 PIECES		2546.0			1330	1615	2137.5	2897	4465
	10.0 PIECES		2680.0			1400	1700	2250.0	3050	4700

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	191	467.0	150.79	0.323	280	370	460.0	550	644	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	53	367.4	145.41	0.396	210	267	330.0	460	534	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	138	505.3	134.42	0.266	360	420	500.0	570	657	

TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS AU 1ER NOVEMBRE 1988

TABLEAU 1.0.1

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		331	193.0	79.96	0.414	130	150	180.0	210	260
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		579.1			390	450	540.0	630	780
	3.5 PIECES		675.6			455	525	630.0	735	910
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		195	182.9	86.40	0.472	130	140	160.0	200	250
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		548.6			390	420	480.0	600	750
	3.5 PIECES		640.1			455	490	560.0	700	875
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		136	207.6	67.07	0.323	140	170	200.0	235	269
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		622.7			420	510	600.0	705	807
	3.5 PIECES		726.5			490	595	700.0	822	941

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	427	183.3	65.07	0.355	130	150	170.0	200	260	
RECONSTITUTION DES LOYERS										
4.0 PIECES		733.1			520	600	680.0	800	1040	
4.5 PIECES		824.8			585	675	765.0	900	1170	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	269	168.4	50.59	0.300	124	140	160.0	180	242	
RECONSTITUTION DES LOYERS										
4.0 PIECES		673.8			496	560	640.0	720	968	
4.5 PIECES		758.0			558	630	720.0	810	1089	
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	158	208.5	77.91	0.374	150	170	200.0	230	297	
RECONSTITUTION DES LOYERS										
4.0 PIECES		834.2			600	680	800.0	920	1188	
4.5 PIECES		938.4			675	765	900.0	1035	1336	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		182	188.0	70.23	0.374	120	150	170.0	210	270
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		940.1			600	750	850.0	1050	1350
	5.5 PIECES		1034.1			660	825	935.0	1155	1485
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		109	161.0	38.72	0.240	120	140	160.0	172	210
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		805.0			600	700	800.0	860	1050
	5.5 PIECES		885.6			660	770	880.0	946	1155
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		73	228.4	85.69	0.375	148	170	210.0	270	352
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		1141.8			740	850	1050.0	1350	1760
	5.5 PIECES		1256.0			814	935	1155.0	1485	1936

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 6										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		49	198.4	90.54	0.456	130	147	180.0	225	256
RECONSTITUTION DES LOYERS	6.0 PIECES		1190.2			780	882	1080.0	1350	1536
	6.5 PIECES		1289.4			845	955	1170.0	1462	1664
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 6										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		31	170.3	57.33	0.337	130	130	150.0	180	244
RECONSTITUTION DES LOYERS	6.0 PIECES		1021.9			780	780	900.0	1080	1464
	6.5 PIECES		1107.1			845	845	975.0	1170	1586
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 6										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		18	246.7	113.87	0.462	145	200	220.0	250	379
RECONSTITUTION DES LOYERS	6.0 PIECES		1480.0			870	1200	1320.0	1500	2274
	6.5 PIECES		1603.3			942	1300	1430.0	1625	2463

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC	75	577.3	200.85	0.348	380	430	530.0	650	810	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	128	259.9	79.34	0.305	190	220	240.0	290	337	
RECONSTITUTION DES LOYERS										
2.0 PIECES		519.8			380	440	480.0	580	674	
2.5 PIECES		649.8			475	550	600.0	725	842	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	63	235.9	50.19	0.213	190	202	220.0	260	292	
RECONSTITUTION DES LOYERS										
2.0 PIECES		471.7			380	404	440.0	520	584	
2.5 PIECES		589.7			475	505	550.0	650	730	

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9	
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	65	283.2	94.07	0.332	200	237	270.0	310	400	
RECONSTITUTION DES LOYERS										
2.0 PIECES		566.5			400	474	540.0	620	800	
2.5 PIECES		708.1			500	592	675.0	775	1000	

TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS AU 1ER NOVEMBRE 1988

TABLEAU 1.0.1

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		185	224.5	74.98	0.334	150	180	220.0	260	300
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		673.6			450	540	660.0	780	900
	3.5 PIECES		785.9			525	630	770.0	910	1050

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		126	211.0	74.58	0.353	131	170	200.0	240	280
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		633.1			393	510	600.0	720	840
	3.5 PIECES		738.6			458	595	700.0	840	980

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		59	253.4	67.31	0.266	190	210	240.0	280	322
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		760.2			570	630	720.0	840	966
	3.5 PIECES		886.9			665	735	840.0	980	1127

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		246	217.6	71.78	0.330	150	170	210.0	250	270
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES		870.2			600	680	840.0	1000	1080
	4.5 PIECES		979.0			675	765	945.0	1125	1215
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		182	203.6	46.67	0.229	150	170	200.0	240	260
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES		814.3			600	680	800.0	960	1040
	4.5 PIECES		916.1			675	765	900.0	1080	1170
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		64	257.3	107.11	0.416	170	200	250.0	270	310
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES		1029.4			680	800	1000.0	1080	1240
	4.5 PIECES		1158.0			765	900	1125.0	1215	1395

TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS AU 1ER NOVEMBRE 1988

TABLEAU 1.0.1

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		174	216.8	66.98	0.309	150	180	210.0	240	300
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		1083.9			750	900	1050.0	1200	1500
	5.5 PIECES		1192.3			825	990	1155.0	1320	1650
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
** EN DEHORS DE LA VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		124	206.7	48.32	0.234	150	180	200.0	230	251
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		1033.5			750	900	1000.0	1150	1255
	5.5 PIECES		1136.8			825	990	1100.0	1265	1380
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
** SITUES EN VILLE DE GENEVE										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		50	241.8	94.57	0.391	150	180	230.0	270	330
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES		1209.0			750	900	1150.0	1350	1650
	5.5 PIECES		1329.9			825	990	1265.0	1485	1815

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4									
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1976 ET 1980									
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	95	289.1	106.43	0.368	200	240	270.0	290	450
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES	1156.2			800	960	1080.0	1160	1800
	4.5 PIECES	1300.7			900	1080	1215.0	1305	2025
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 5 ET 6									
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1976 ET 1980									
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	47	251.3	59.20	0.236	190	210	240.0	297	330
RECONSTITUTION DES LOYERS	5.0 PIECES	1256.4			950	1050	1200.0	1485	1650
	5.5 PIECES	1382.0			1045	1155	1320.0	1633	1815
	6.0 PIECES	1507.7			1140	1260	1440.0	1782	1980
	6.5 PIECES	1633.3			1235	1365	1560.0	1930	2145

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1981 ET 1985										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		21	387.1	161.90	0.418	226	302	350.0	457	512
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.0 PIECES		774.3			452	604	700.0	914	1024
	2.5 PIECES		967.9			565	755	875.0	1142	1280
***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1981 ET 1985										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		25	328.4	93.20	0.284	200	270	310.0	382	500
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		985.2			600	810	930.0	1146	1500
	3.5 PIECES		1149.4			700	945	1085.0	1337	1750

```

:-----:
: ***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE                                     :
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 4                         :
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1981 ET 1985                   :
:
: NB OBS.   MOYENNE   ECART-TYPE   COEFF. VAR.   D1   Q1   MEDIANE   Q3   D9   :
: LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC   75   336.9   77.65   0.230   260  280   310.0   410  430 :
: RECONSTITUTION DES LOYERS   4.0 PIECES   1347.7   1040   1120   1240.0   1640  1720 :
:                               4.5 PIECES   1516.2   1170   1260   1395.0   1845  1935 :
:-----:

```

```

:-----:
: ***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE                                     :
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 5 ET 7           :
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1981 ET 1985                   :
:
: NB OBS.   MOYENNE   ECART-TYPE   COEFF. VAR.   D1   Q1   MEDIANE   Q3   D9   :
: LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC   82   366.5   84.70   0.231   277  320   360.0   400  450 :
: RECONSTITUTION DES LOYERS   5.0 PIECES   1832.3   1385   1600   1800.0   2000  2250 :
:                               5.5 PIECES   2015.5   1523   1760   1980.0   2200  2475 :
:                               6.0 PIECES   2198.8   1662   1920   2160.0   2400  2700 :
:                               6.5 PIECES   2382.0   1800   2080   2340.0   2600  2925 :
:                               7.0 PIECES   2565.2   1939   2240   2520.0   2800  3150 :
:                               7.5 PIECES   2748.5   2077   2400   2700.0   3000  3375 :
:-----:

```

TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS AU 1ER NOVEMBRE 1988

PAGE 1

TABLEAU 1.0.2

```

:
: ***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE
: ***** EN COOPERATIVE
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1951
:
:
:          NB OBS.   MOYENNE   ECART-TYPE   COEFF. VAR.   D1   Q1   MEDIANE   Q3   D9
: LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC          53      77.7      10.40      0.134      60   80      80.0      80   80
:
: RECONSTITUTION DES LOYERS  2.0 PIECES      155.5      120   160      160.0      160   160
:                             2.5 PIECES      194.3      150   200      200.0      200   200
:                             3.0 PIECES      233.2      180   240      240.0      240   240
:                             3.5 PIECES      272.1      210   280      280.0      280   280
:                             4.0 PIECES      310.9      240   320      320.0      320   320
:                             4.5 PIECES      349.8      270   360      360.0      360   360
:                             5.0 PIECES      388.7      300   400      400.0      400   400
:                             5.5 PIECES      427.5      330   440      440.0      440   440
:                             6.0 PIECES      466.4      360   480      480.0      480   480
:                             6.5 PIECES      505.3      390   520      520.0      520   520
:
:

```

```

:
: ***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE
: ***** EN COOPERATIVE
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1951 ET 1965
:
:
:          NB OBS.   MOYENNE   ECART-TYPE   COEFF. VAR.   D1   Q1   MEDIANE   Q3   D9
: LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC          226      90.7      20.72      0.229      70   80      90.0     100   120
:
: RECONSTITUTION DES LOYERS  2.0 PIECES      181.3      140   160      180.0      200   240
:                             2.5 PIECES      226.7      175   200      225.0      250   300
:                             3.0 PIECES      272.0      210   240      270.0      300   360
:                             3.5 PIECES      317.3      245   280      315.0      350   420
:                             4.0 PIECES      362.7      280   320      360.0      400   480
:                             4.5 PIECES      408.0      315   360      405.0      450   540
:                             5.0 PIECES      453.3      350   400      450.0      500   600
:                             5.5 PIECES      498.7      385   440      495.0      550   660
:                             6.0 PIECES      544.0      420   480      540.0      600   720
:                             6.5 PIECES      589.3      455   520      585.0      650   780
:
:

```

TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS AU 1ER NOVEMBRE 1988

TABLEAU 1.0.2

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** EN COOPERATIVE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1966 ET 1970										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		100	103.0	18.63	0.181	80	90	100.0	110	130
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.0 PIECES		206.0			160	180	200.0	220	260
	2.5 PIECES		257.5			200	225	250.0	275	325
	3.0 PIECES		309.0			240	270	300.0	330	390
	3.5 PIECES		360.5			280	315	350.0	385	455
	4.0 PIECES		412.0			320	360	400.0	440	520
	4.5 PIECES		463.5			360	405	450.0	495	585
	5.0 PIECES		515.0			400	450	500.0	550	650
	5.5 PIECES		566.5			440	495	550.0	605	715
	6.0 PIECES		618.0			480	540	600.0	660	780
	6.5 PIECES		669.5			520	585	650.0	715	845

***** LOGEMENTS A LOYER LIBRE										
***** EN COOPERATIVE										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6										
***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1980										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		59	121.2	19.75	0.163	100	110	120.0	130	150
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.0 PIECES		242.4			200	220	240.0	260	300
	2.5 PIECES		303.0			250	275	300.0	325	375
	3.0 PIECES		363.6			300	330	360.0	390	450
	3.5 PIECES		424.2			350	385	420.0	455	525
	4.0 PIECES		484.7			400	440	480.0	520	600
	4.5 PIECES		545.3			450	495	540.0	585	675
	5.0 PIECES		605.9			500	550	600.0	650	750
	5.5 PIECES		666.5			550	605	660.0	715	825
	6.0 PIECES		727.1			600	660	720.0	780	900
	6.5 PIECES		787.7			650	715	780.0	845	975


```

:-----:
:
: ***** HBM
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 5
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975
:
:
:      NB OBS.   MOYENNE   ECART-TYPE   COEFF. VAR.   D1   Q1   MEDIANE   Q3   D9
: LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC      49      100.4      17.26      0.172      90   90   100.0     100   120
:
: RECONSTITUTION DES LOYERS  2.0 PIECES      200.8      180   180   200.0     200   240
:                               2.5 PIECES      251.0      225   225   250.0     250   300
:                               3.0 PIECES      301.2      270   270   300.0     300   360
:                               3.5 PIECES      351.4      315   315   350.0     350   420
:                               4.0 PIECES      401.6      360   360   400.0     400   480
:                               4.5 PIECES      451.8      405   405   450.0     450   540
:                               5.0 PIECES      502.0      450   450   500.0     500   600
:                               5.5 PIECES      552.2      495   495   550.0     550   660
:
:-----:

```

```

:-----:
:
: ***** HBM
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 5
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1976 ET 1980
:
:
:      NB OBS.   MOYENNE   ECART-TYPE   COEFF. VAR.   D1   Q1   MEDIANE   Q3   D9
: LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC      18      205.6      28.33      0.138      173  180  205.0     220  230
:
: RECONSTITUTION DES LOYERS  2.0 PIECES      411.1      346   360   410.0     440   460
:                               2.5 PIECES      513.9      432   450   512.5     550   575
:                               3.0 PIECES      616.7      519   540   615.0     660   690
:                               3.5 PIECES      719.4      605   630   717.5     770   805
:                               4.0 PIECES      822.2      692   720   820.0     880   920
:                               4.5 PIECES      925.0      778   810   922.5     990  1035
:                               5.0 PIECES     1027.8      865   900  1025.0    1100  1150
:                               5.5 PIECES     1130.6      951   990  1127.5    1210  1265
:
:-----:

```


TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS AU 1ER NOVEMBRE 1988

TABLEAU 1.0.5

```

:
: ***** HLM
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1956
:
:
:      NB OBS.   MOYENNE   ECART-TYPE   COEFF. VAR.   D1   Q1   MEDIANE   Q3   D9
: LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC      15      180.7      26.45      0.146      150   160   170.0     205   210
:
: RECONSTITUTION DES LOYERS  2.0 PIECES      361.3      300   320   340.0     410   420
:                               2.5 PIECES      451.7      375   400   425.0     512   525
:                               3.0 PIECES      542.0      450   480   510.0     615   630
:                               3.5 PIECES      632.3      525   560   595.0     717   735
:                               4.0 PIECES      722.7      600   640   680.0     820   840
:                               4.5 PIECES      813.0      675   720   765.0     922   945
:                               5.0 PIECES      903.3      750   800   850.0    1025  1050
:                               5.5 PIECES      993.7      825   880   935.0    1127  1155
:                               6.0 PIECES     1084.0      900   960  1020.0    1230  1260
:                               6.5 PIECES     1174.3      975  1040  1105.0    1332  1365
:
:

```

```

:
: ***** HLM
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1956 ET 1960
:
:
:      NB OBS.   MOYENNE   ECART-TYPE   COEFF. VAR.   D1   Q1   MEDIANE   Q3   D9
: LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC      22      92.7      47.21      0.509      50   50   50.0     140   150
:
: RECONSTITUTION DES LOYERS  2.0 PIECES      185.5      100   100   100.0     280   300
:                               2.5 PIECES      231.8      125   125   125.0     350   375
:                               3.0 PIECES      278.2      150   150   150.0     420   450
:                               3.5 PIECES      324.5      175   175   175.0     490   525
:                               4.0 PIECES      370.9      200   200   200.0     560   600
:                               4.5 PIECES      417.3      225   225   225.0     630   675
:                               5.0 PIECES      463.6      250   250   250.0     700   750
:                               5.5 PIECES      510.0      275   275   275.0     770   825
:                               6.0 PIECES      556.4      300   300   300.0     840   900
:                               6.5 PIECES      602.7      325   325   325.0     910   975
:
:

```



```

:
: ***** HCM
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1986
:
:
: NB OBS. MOYENNE ECART-TYPE COEFF. VAR. D1 Q1 MEDIANE Q3 D9
: LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC 7 372.9 88.76 0.238 234 307 380.0 432 496
:
:
    
```

```

:
: ***** HCM
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1986
:
:
: NB OBS. MOYENNE ECART-TYPE COEFF. VAR. D1 Q1 MEDIANE Q3 D9
: LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC 38 202.9 69.58 0.343 140 150 195.0 240 274
:
: RECONSTITUTION DES LOYERS 2.0 PIECES 405.8 280 300 390.0 480 548
: 2.5 PIECES 507.2 350 375 487.5 600 685
:
:
    
```

TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS AU 1ER NOVEMBRE 1988

PAGE 2

TABLEAU 1.0.6

***** HCM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 3 ET 6										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		94	217.4	33.20	0.153	180	200	210.0	230	260
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		652.3			540	600	630.0	690	780
	3.5 PIECES		761.1			630	700	735.0	805	910
	4.0 PIECES		869.8			720	800	840.0	920	1040
	4.5 PIECES		978.5			810	900	945.0	1035	1170
	5.0 PIECES		1087.2			900	1000	1050.0	1150	1300
	5.5 PIECES		1196.0			990	1100	1155.0	1265	1430
	6.0 PIECES		1304.7			1080	1200	1260.0	1380	1560
	6.5 PIECES		1413.4			1170	1300	1365.0	1495	1690
***** HCM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 3 ET 6										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1976 ET 1980										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		173	218.5	37.15	0.170	180	200	210.0	230	272
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		655.5			540	600	630.0	690	816
	3.5 PIECES		764.7			630	700	735.0	805	952
	4.0 PIECES		874.0			720	800	840.0	920	1088
	4.5 PIECES		983.2			810	900	945.0	1035	1224
	5.0 PIECES		1092.5			900	1000	1050.0	1150	1360
	5.5 PIECES		1201.7			990	1100	1155.0	1265	1496
	6.0 PIECES		1311.0			1080	1200	1260.0	1380	1632
	6.5 PIECES		1420.2			1170	1300	1365.0	1495	1768
***** HCM										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 3 ET 6										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1981 ET 1985										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		213	266.2	55.02	0.207	210	230	260.0	300	340
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		798.6			630	690	780.0	900	1020
	3.5 PIECES		931.7			735	805	910.0	1050	1190
	4.0 PIECES		1064.8			840	920	1040.0	1200	1360
	4.5 PIECES		1197.9			945	1035	1170.0	1350	1530
	5.0 PIECES		1331.0			1050	1150	1300.0	1500	1700
	5.5 PIECES		1464.1			1155	1265	1430.0	1650	1870
	6.0 PIECES		1597.2			1260	1380	1560.0	1800	2040
	6.5 PIECES		1730.3			1365	1495	1690.0	1950	2210

TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS AU 1ER NOVEMBRE 1988

PAGE 1

TABLEAU 1.0.7

***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 1										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1956										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR LOGEMENT, EN FRANC		5	218.0	28.57	0.131	180	195	210.0	245	260

***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 2										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1956										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		51	111.4	61.10	0.549	50	70	100.0	130	178
RECONSTITUTION DES LOYERS	2.0 PIECES		222.7			100	140	200.0	260	356
	2.5 PIECES		278.4			125	175	250.0	325	445

***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES EGAL A 3										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1956										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		88	107.7	48.45	0.450	60	70	100.0	130	177
RECONSTITUTION DES LOYERS	3.0 PIECES		323.2			180	210	300.0	390	531
	3.5 PIECES		377.0			210	245	350.0	455	619

***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS										
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 4 ET 5										
**** IMMEUBLES CONSTRUITS AVANT 1956										
		NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC		51	110.4	48.10	0.436	60	80	100.0	120	174
RECONSTITUTION DES LOYERS	4.0 PIECES		441.6			240	320	400.0	480	696
	4.5 PIECES		496.8			270	360	450.0	540	783
	5.0 PIECES		552.0			300	400	500.0	600	870
	5.5 PIECES		607.2			330	440	550.0	660	957


```

:-----:
:
: ***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 3
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975
:
:
:      NB OBS.   MOYENNE   ECART-TYPE   COEFF. VAR.   D1   Q1   MEDIANE   Q3   D9
: LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC      79      147.1      52.03      0.354      90   110   140.0   177   210
:
: RECONSTITUTION DES LOYERS   2.0 PIECES      294.2      180   220   280.0   354   420
:                               2.5 PIECES      367.7      225   275   350.0   442   525
:                               3.0 PIECES      441.3      270   330   420.0   531   630
:                               3.5 PIECES      514.8      315   385   490.0   619   735
:
:-----:
:
: ***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS
: ***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 4 ET 6
: ***** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1971 ET 1975
:
:
:      NB OBS.   MOYENNE   ECART-TYPE   COEFF. VAR.   D1   Q1   MEDIANE   Q3   D9
: LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC      46      176.5      54.50      0.309      111  140   160.0   220   259
:
: RECONSTITUTION DES LOYERS   4.0 PIECES      706.1      444   560   640.0   880  1036
:                               4.5 PIECES      794.3      499   630   720.0   990  1165
:                               5.0 PIECES      882.6      555   700   800.0  1100  1295
:                               5.5 PIECES      970.9      610   770   880.0  1210  1424
:                               6.0 PIECES     1059.1      666   840   960.0  1320  1554
:                               6.5 PIECES     1147.4      721   910  1040.0  1430  1683
:
:-----:

```

TABLEAUX STATISTIQUES ANALYTIQUES SUR LE NIVEAU MOYEN DES LOYERS AU 1ER NOVEMBRE 1988

TABLEAU 1.0.7

***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6									
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1976 ET 1980									
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	19	193.2	71.31	0.369	114	122	170.0	260	298
RECONSTITUTION DES LOYERS									
2.0 PIECES		386.3			228	244	340.0	520	596
2.5 PIECES		482.9			285	305	425.0	650	745
3.0 PIECES		579.5			342	366	510.0	780	894
3.5 PIECES		676.1			399	427	595.0	910	1043
4.0 PIECES		772.6			456	488	680.0	1040	1192
4.5 PIECES		869.2			513	549	765.0	1170	1341
5.0 PIECES		965.8			570	610	850.0	1300	1490
5.5 PIECES		1062.4			627	671	935.0	1430	1639
6.0 PIECES		1158.9			684	732	1020.0	1560	1788
6.5 PIECES		1255.5			741	793	1105.0	1690	1937
***** CATEGORIE VILLE/FONDTATIONS									
***** OCCUPES PAR UN LOCATAIRE									
***** NOMBRE (ENTIER) DE PIECES COMPRIS ENTRE 2 ET 6									
**** IMMEUBLES CONSTRUITS ENTRE 1981 ET 1985									
	NB OBS.	MOYENNE	ECART-TYPE	COEFF. VAR.	D1	Q1	MEDIANE	Q3	D9
LOYER MENSUEL PAR PIECE, EN FRANC	12	245.0	72.63	0.296	177	200	215.0	275	386
RECONSTITUTION DES LOYERS									
2.0 PIECES		490.0			354	400	430.0	550	772
2.5 PIECES		612.5			442	500	537.5	687	965
3.0 PIECES		735.0			531	600	645.0	825	1158
3.5 PIECES		857.5			619	700	752.5	962	1351
4.0 PIECES		980.0			708	800	860.0	1100	1544
4.5 PIECES		1102.5			796	900	967.5	1237	1737
5.0 PIECES		1225.0			885	1000	1075.0	1375	1930
5.5 PIECES		1347.5			973	1100	1182.5	1512	2123
6.0 PIECES		1470.0			1062	1200	1290.0	1650	2316
6.5 PIECES		1592.5			1150	1300	1397.5	1787	2509

Liste détaillée des tableaux sur les loyers mensuels moyens par pièce (en F) selon la commune, la nature du logement et la période de construction

Tableau No	Localisation
2.0.01	Genève - Ville
2.0.02	Carouge
2.0.03	Lancy
2.0.04	Meyrin
2.0.05	Onex
2.0.06	Vernier
2.0.07	Total des villes de la périphérie
2.0.08	Total des villes du canton (Genève-Ville et villes de la périphérie)
2.0.09	Autres communes
2.0.10	Total général

LOYERS MENSUELS MOYENS PAR PIECE EN FRANC, SELON LA COMMUNE, LA NATURE DU LOGEMENT ET LA PERIODE DE CONSTRUCTION TABL. 2.0.01

- GENEVE - VILLE

PAGE 1

PERIODE	NATURE DU LOGEMENT			TOTAL SUBV CANT	VILLE -FOND	TOTAL SUBV	LOYER LIBRE	TOTAL GENERAL
	H B M	H L M	H C M					
AVANT 1900	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYER MOYEN								
DECILE 1								
DECILE 9								
1900 - 1920	-	19	3	22	160	182	1766	1948
LOYER MOYEN		229.63	172.00	221.77	120.27	132.54	182.14	177.50
DECILE 1		160.60	153.00	155.80	60.50	62.00	83.00	80.00
DECILE 9		317.00	182.00	317.00	205.00	226.20	319.60	312.00
1921 - 1946	8	-	3	11	22	33	1686	1719
LOYER MOYEN	76.87		265.33	128.27	101.13	110.18	179.23	177.91
DECILE 1	75.00		241.00	75.00	57.00	57.00	111.00	110.00
DECILE 9	85.50		306.00	271.80	161.60	209.80	271.00	269.60
1947 - 1960	53	-	-	53	46	99	2123	2222
LOYER MOYEN	89.75			89.75	116.54	102.20	193.45	189.38
DECILE 1	49.40			49.40	71.00	57.00	87.00	86.00
DECILE 9	113.00			113.00	192.90	139.60	350.00	340.00
1961 - 1970	16	39	-	55	155	210	1590	1800
LOYER MOYEN	51.12	105.05		89.36	126.13	116.50	257.15	240.74
DECILE 1	39.20	64.00		41.00	86.00	64.50	115.00	107.00
DECILE 9	75.00	131.00		128.00	163.00	157.00	480.00	463.50
1971 - 1975	-	72	22	94	119	213	333	546
LOYER MOYEN		137.48	198.50	151.76	161.37	157.13	320.63	256.85
DECILE 1		93.00	145.60	95.00	100.00	97.00	177.80	111.10
DECILE 9		182.00	272.10	205.40	250.00	236.00	568.00	475.00
1976 - 1980	22	150	122	294	19	313	204	517
LOYER MOYEN	235.40	185.94	224.27	205.55	197.10	205.04	302.15	243.35
DECILE 1	193.20	146.00	166.40	152.00	114.80	149.80	199.90	158.20
DECILE 9	317.70	221.00	295.30	270.70	298.80	277.00	466.90	335.60
1981 - 1985	-	174	91	265	11	276	178	454
LOYER MOYEN		200.41	268.83	223.91	236.45	224.41	374.86	283.40
DECILE 1		165.00	194.40	165.00	182.20	165.00	263.00	171.00
DECILE 9		247.00	368.60	297.00	338.40	299.70	478.30	422.00
1986 - 1990	1	64	42	107	8	115	16	131
LOYER MOYEN	230.00	218.14	351.47	270.58	179.87	264.27	452.81	287.30
DECILE 1	230.00	157.80	195.40	168.20	140.00	166.00	207.30	166.60
DECILE 9	230.00	248.90	512.70	436.80	230.80	436.00	708.00	468.00
TOTAL	100	518	283	901	540	1441	7896	9337
LOYER MOYEN	115.99	183.56	255.36	198.61	135.87	175.10	213.50	207.57
DECILE 1	44.00	118.30	172.80	109.00	75.00	87.00	99.00	96.00
DECILE 9	224.50	234.00	367.80	292.00	214.00	266.00	392.00	371.00

LOYERS MENSUELS MOYENS PAR PIECE EN FRANC, SELON LA COMMUNE, LA NATURE DU LOGEMENT ET LA PERIODE DE CONSTRUCTION

TABL. 2.0.02

- CAROUGE

PAGE 2

PERIODE	NATURE DU LOGEMENT				VILLE -FOND	TOTAL SUBV	LOYER LIBRE	TOTAL GENERAL
	H B M	H L M	H C M	TOTAL SUBV CANT				
AVANT 1900	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYER MOYEN								
DECILE 1								
DECILE 9								
1900 - 1920	-	-	-	-	-	-	69	69
LOYER MOYEN							187.39	187.39
DECILE 1							73.00	73.00
DECILE 9							394.00	394.00
1921 - 1946	-	-	-	-	-	-	95	95
LOYER MOYEN							200.20	200.20
DECILE 1							111.00	111.00
DECILE 9							390.00	390.00
1947 - 1960	25	-	-	25	33	58	130	188
LOYER MOYEN	102.76			102.76	112.66	108.39	158.59	143.10
DECILE 1	52.00			52.00	99.80	58.90	85.00	85.00
DECILE 9	137.00			137.00	121.00	128.00	262.00	234.40
1961 - 1970	-	8	-	8	69	77	86	163
LOYER MOYEN		102.75		102.75	111.88	110.93	235.44	176.62
DECILE 1		99.00		99.00	104.00	101.40	112.40	103.00
DECILE 9		105.70		105.70	121.00	120.80	464.50	345.20
1971 - 1975	-	26	-	26	14	40	66	106
LOYER MOYEN		143.07		143.07	173.28	153.65	233.09	203.11
DECILE 1		100.70		100.70	154.80	109.50	166.00	133.70
DECILE 9		167.70		167.70	193.50	188.00	297.50	249.80
1976 - 1980	-	40	3	43	-	43	4	47
LOYER MOYEN		196.25	234.33	198.90		198.90	325.25	209.65
DECILE 1		163.00	185.00	164.80		164.80	228.00	166.60
DECILE 9		224.50	287.00	234.40		234.40	404.00	281.00
1981 - 1985	-	18	30	48	1	49	7	56
LOYER MOYEN		208.66	263.00	242.62	406.00	245.95	359.57	260.16
DECILE 1		168.00	218.00	189.30	406.00	189.40	327.40	190.20
DECILE 9		286.30	303.50	305.30	406.00	312.80	424.00	346.90
1986 - 1990	-	13	6	19	-	19	4	23
LOYER MOYEN		229.07	290.16	248.36		248.36	432.00	280.30
DECILE 1		193.80	200.70	193.40		193.40	387.00	195.80
DECILE 9		295.20	331.20	328.80		328.80	466.00	438.00
TOTAL	25	105	39	169	117	286	461	747
LOYER MOYEN	102.76	182.15	264.97	189.52	121.96	161.88	203.34	187.47
DECILE 1	52.00	106.00	209.40	103.00	104.00	103.00	86.00	98.00
DECILE 9	137.00	222.00	319.20	277.00	164.00	260.00	385.00	319.20

LOYERS MENSUELS MOYENS PAR PIECE EN FRANC, SELON LA COMMUNE, LA NATURE DU LOGEMENT ET LA PERIODE DE CONSTRUCTION

TABL. 2.0.03

- LANCY

PAGE 3

PERIODE	NATURE DU LOGEMENT				VILLE	TOTAL SUBV	LOYER LIBRE	TOTAL GENERAL
	H B M	H L M	H C M	TOTAL CANT				
AVANT 1900	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYER MOYEN								
DECILE 1								
DECILE 9								
1900 - 1920	-	-	5	5	-	5	7	12
LOYER MOYEN			316.60	316.60		316.60	97.85	189.00
DECILE 1			303.00	303.00		303.00	48.60	50.10
DECILE 9			330.00	330.00		330.00	157.40	324.40
1921 - 1946	-	-	-	-	-	-	22	22
LOYER MOYEN							119.81	119.81
DECILE 1							86.00	86.00
DECILE 9							207.90	207.90
1947 - 1960	-	-	-	-	-	-	48	48
LOYER MOYEN							112.93	112.93
DECILE 1							83.00	83.00
DECILE 9							139.50	139.50
1961 - 1970	-	73	-	73	-	73	563	636
LOYER MOYEN		104.69		104.69		104.69	167.78	160.54
DECILE 1		66.40		66.40		66.40	100.00	96.10
DECILE 9		134.00		134.00		134.00	250.00	237.90
1971 - 1975	-	104	35	139	-	139	83	222
LOYER MOYEN		141.47	224.02	162.25		162.25	192.66	173.62
DECILE 1		93.80	200.00	97.80		97.80	130.20	101.40
DECILE 9		229.00	246.00	237.60		237.60	245.00	238.60
1976 - 1980	-	32	-	32	-	32	6	38
LOYER MOYEN		193.03		193.03		193.03	260.16	203.63
DECILE 1		158.70		158.70		158.70	197.60	162.30
DECILE 9		216.30		216.30		216.30	309.60	272.50
1981 - 1985	-	11	29	40	-	40	3	43
LOYER MOYEN		197.36	301.48	272.85		272.85	295.33	274.41
DECILE 1		173.60	219.40	192.50		192.50	285.00	192.80
DECILE 9		214.80	376.00	372.00		372.00	310.00	371.40
1986 - 1990	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYER MOYEN								
DECILE 1								
DECILE 9								
TOTAL	-	220	69	289	-	289	732	1021
LOYER MOYEN		139.56	263.28	169.10		169.10	166.17	167.00
DECILE 1		87.50	201.40	93.00		93.00	98.00	96.00
DECILE 9		216.00	352.40	264.80		264.80	248.00	250.00

LOYERS MENSUELS MOYENS PAR PIECE EN FRANC, SELON LA COMMUNE, LA NATURE DU LOGEMENT ET LA PERIODE DE CONSTRUCTION

TABL. 2.0.04

- MEYRIN

PAGE 4

PERIODE	NATURE DU LOGEMENT				VILLE -FOND	TOTAL SUBV	LOYER LIBRE	TOTAL GENERAL
	H B M	H L M	H C M	TOTAL SUBV CANT				
AVANT 1900	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYER MOYEN								
DECILE 1								
DECILE 9								
1900 - 1920	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYER MOYEN								
DECILE 1								
DECILE 9								
1921 - 1946	-	-	-	-	-	-	[2]	[2]
LOYER MOYEN							149.00	149.00
DECILE 1							100.00	100.00
DECILE 9							198.00	198.00
1947 - 1960	-	-	-	-	-	-	22	22
LOYER MOYEN							165.18	165.18
DECILE 1							100.10	100.10
DECILE 9							250.00	250.00
1961 - 1970	4	113	-	117	-	117	323	440
LOYER MOYEN	115.25	113.30		113.37		113.37	162.84	149.68
DECILE 1	114.00	96.80		97.00		97.00	114.00	106.50
DECILE 9	116.00	127.00		126.80		126.80	232.00	217.00
1971 - 1975	17	100	4	121	-	121	122	243
LOYER MOYEN	113.82	174.06	228.50	167.39		167.39	228.36	198.00
DECILE 1	106.20	113.50	216.00	107.00		107.00	172.70	117.00
DECILE 9	130.60	220.00	233.00	221.20		221.20	279.00	250.20
1976 - 1980	-	[2]	-	[2]	-	[2]	21	23
LOYER MOYEN		165.00		165.00		165.00	194.04	191.52
DECILE 1		162.00		162.00		162.00	112.60	112.80
DECILE 9		168.00		168.00		168.00	311.80	308.40
1981 - 1985	-	7	10	17	-	17	[1]	18
LOYER MOYEN		189.57	253.90	227.41		227.41	378.00	235.77
DECILE 1		164.20	238.50	180.40		180.40	378.00	182.10
DECILE 9		204.00	269.00	264.80		264.80	378.00	270.20
1986 - 1990	-	[1]	[3]	4	-	4	[3]	7
LOYER MOYEN		205.00	274.00	256.75		256.75	212.33	237.71
DECILE 1		205.00	203.00	203.00		203.00	208.00	203.00
DECILE 9		205.00	416.00	416.00		416.00	217.00	376.20
TOTAL	21	223	17	261	-	261	494	755
LOYER MOYEN	114.09	143.82	251.47	148.44		148.44	181.13	169.83
DECILE 1	106.60	101.80	205.60	102.60		102.60	114.00	109.00
DECILE 9	129.80	209.60	270.80	218.00		218.00	259.10	250.00

LOYERS MENSUELS MOYENS PAR PIECE EN FRANC, SELON LA COMMUNE, LA NATURE DU LOGEMENT ET LA PERIODE DE CONSTRUCTION TABL. 2.0.05

- ONEX

PAGE 5

PERIODE	NATURE DU LOGEMENT			TOTAL SUBV CANT	VILLE -FOND	TOTAL SUBV	LOYER LIBRE	TOTAL GENERAL
	H B M	H L M	H C M					
AVANT 1900	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYER MOYEN								
DECILE 1								
DECILE 9								
1900 - 1920	-	-	[3]	[3]	-	[3]	-	[3]
LOYER MOYEN			214.66	214.66		214.66		214.66
DECILE 1			211.00	211.00		211.00		211.00
DECILE 9			218.00	218.00		218.00		218.00
1921 - 1946	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYER MOYEN								
DECILE 1								
DECILE 9								
1947 - 1960	-	-	-	-	-	-	27	27
LOYER MOYEN							123.25	123.25
DECILE 1							98.00	98.00
DECILE 9							195.20	195.20
1961 - 1970	45	220	-	265	-	265	180	445
LOYER MOYEN	75.08	110.25		104.27		104.27	148.68	122.24
DECILE 1	73.00	91.00		75.00		75.00	109.00	82.00
DECILE 9	78.00	131.50		130.00		130.00	188.00	158.00
1971 - 1975	17	92	18	127	-	127	70	197
LOYER MOYEN	101.05	129.96	242.94	142.11		142.11	219.90	169.75
DECILE 1	91.00	96.00	183.30	95.00		95.00	151.50	95.00
DECILE 9	107.00	186.60	287.50	229.20		229.20	282.50	263.80
1976 - 1980	-	53	26	79	-	79	-	79
LOYER MOYEN		199.69	220.30	206.48		206.48		206.48
DECILE 1		178.40	211.00	180.40		180.40		180.40
DECILE 9		228.00	238.00	233.00		233.00		233.00
1981 - 1985	-	6	[3]	9	-	9	-	9
LOYER MOYEN		180.66	200.66	187.33		187.33		187.33
DECILE 1		162.00	168.00	162.00		162.00		162.00
DECILE 9		245.60	219.00	240.00		240.00		240.00
1986 - 1990	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYER MOYEN								
DECILE 1								
DECILE 9								
TOTAL	62	371	50	483	-	483	277	760
LOYER MOYEN	82.20	129.05	226.94	133.17		133.17	164.20	144.48
DECILE 1	74.40	94.00	203.00	82.00		82.00	106.20	91.00
DECILE 9	95.00	197.00	271.00	214.00		214.00	252.40	220.00

LOYERS MENSUELS MOYENS PAR PIECE EN FRANC, SELON LA COMMUNE, LA NATURE DU LOGEMENT ET LA PERIODE DE CONSTRUCTION TABL. 2.0.06

- VERNIER

PAGE 6

PERIODE	NATURE DU LOGEMENT				VILLE -FOND	TOTAL SUBV	LOYER LIBRE	TOTAL GENERAL
	H B M	H L M	H C M	TOTAL SUBV CANT				
AVANT 1900	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYER MOYEN								
DECILE 1								
DECILE 9								
1900 - 1920	-	-	-	-	4	4	6	10
LOYER MOYEN					82.25	82.25	96.16	90.60
DECILE 1					66.00	66.00	52.50	58.00
DECILE 9					130.00	130.00	157.30	146.50
1921 - 1946	-	-	-	-	-	-	[2]	[2]
LOYER MOYEN							138.00	138.00
DECILE 1							110.00	110.00
DECILE 9							166.00	166.00
1947 - 1960	15	12	-	27	-	27	100	127
LOYER MOYEN	44.40	153.75		93.00		93.00	130.60	122.60
DECILE 1	27.00	136.00		30.00		30.00	90.50	55.00
DECILE 9	55.00	171.10		165.60		165.60	180.50	174.80
1961 - 1970	109	113	-	222	-	222	393	615
LOYER MOYEN	63.11	107.94		85.93		85.93	163.23	135.33
DECILE 1	50.00	73.00		50.00		50.00	116.00	64.00
DECILE 9	78.60	127.40		119.00		119.00	210.00	198.00
1971 - 1975	-	213	14	227	-	227	71	298
LOYER MOYEN		172.45	242.92	176.79		176.79	190.40	180.04
DECILE 1		121.80	207.70	122.20		122.20	124.00	123.00
DECILE 9		218.20	331.50	223.60		223.60	256.40	226.00
1976 - 1980	[1]	44	[3]	48	-	48	-	48
LOYER MOYEN	178.00	192.75	204.66	193.18		193.18		193.18
DECILE 1	178.00	161.80	191.00	163.20		163.20		163.20
DECILE 9	178.00	216.30	226.00	218.10		218.10		218.10
1981 - 1985	-	-	[3]	[3]	-	[3]	-	[3]
LOYER MOYEN			293.33	293.33		293.33		293.33
DECILE 1			282.00	282.00		282.00		282.00
DECILE 9			304.00	304.00		304.00		304.00
1986 - 1990	-	7	-	7	-	7	[1]	8
LOYER MOYEN		215.57		215.57		215.57	327.00	229.50
DECILE 1		168.40		168.40		168.40	327.00	170.10
DECILE 9		263.40		263.40		263.40	327.00	309.60
TOTAL	125	389	20	534	4	538	573	1111
LOYER MOYEN	61.78	156.20	244.75	137.42	82.25	137.01	160.40	149.07
DECILE 1	42.00	102.00	201.00	57.90	66.00	58.00	112.00	73.00
DECILE 9	78.00	214.60	317.00	214.10	130.00	214.00	211.00	213.00

LOYERS MENSUELS MOYENS PAR PIECE EN FRANC, SELON LA COMMUNE, LA NATURE DU LOGEMENT ET LA PERIODE DE CONSTRUCTION

TABL. 2.0.07

- TOTAL DES VILLES DE LA PERIPHERIE

PAGE 7

PERIODE	NATURE DU LOGEMENT				VILLE -FOND	TOTAL SUBV	LOYER LIBRE	TOTAL GENERAL
	H B M	H L M	H C M	TOTAL SUBV CANT				
AVANT 1900	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYER MOYEN								
DECILE 1								
DECILE 9								
1900 - 1920	-	-	8	8	4	12	82	94
LOYER MOYEN			278.37	278.37	82.25	213.00	173.07	178.17
DECILE 1			212.20	212.20	66.00	66.00	69.40	66.90
DECILE 9			327.60	327.60	130.00	324.40	378.70	370.60
1921 - 1946	-	-	-	-	-	-	121	121
LOYER MOYEN							183.71	183.71
DECILE 1							90.00	90.00
DECILE 9							375.00	375.00
1947 - 1960	40	12	-	52	33	85	327	412
LOYER MOYEN	80.87	153.75		97.69	112.66	103.50	140.85	133.15
DECILE 1	34.50	136.00		39.00	99.80	50.00	85.00	83.00
DECILE 9	132.00	171.10		156.00	121.00	147.00	233.00	208.30
1961 - 1970	158	527	-	685	69	754	1545	2299
LOYER MOYEN	67.84	109.52		99.91	111.88	101.00	167.13	145.44
DECILE 1	50.00	89.00		64.00	104.00	68.00	111.00	88.00
DECILE 9	79.70	129.00		127.00	121.00	125.00	240.00	209.00
1971 - 1975	34	535	71	640	14	654	412	1066
LOYER MOYEN	107.44	157.99	232.80	163.60	173.28	163.81	213.94	183.19
DECILE 1	91.00	103.00	200.60	101.50	154.80	102.00	153.00	110.00
DECILE 9	129.20	218.00	277.80	228.50	193.50	228.00	275.00	246.90
1976 - 1980	1	171	32	204	-	204	31	235
LOYER MOYEN	178.00	195.45	220.15	199.24		199.24	223.77	202.47
DECILE 1	178.00	162.60	201.90	167.80		167.80	113.60	160.00
DECILE 9	178.00	220.00	239.50	228.00		228.00	322.40	242.00
1981 - 1985	-	42	75	117	1	118	11	129
LOYER MOYEN		198.52	275.38	247.79	406.00	249.13	343.72	257.20
DECILE 1		164.10	217.00	177.80	406.00	178.20	288.60	181.40
DECILE 9		216.30	348.00	328.80	406.00	331.40	401.60	348.60
1986 - 1990	-	21	9	30	-	30	8	38
LOYER MOYEN		223.42	284.77	241.83		241.83	336.50	261.76
DECILE 1		181.60	195.80	183.00		183.00	209.20	186.10
DECILE 9		264.20	382.40	328.00		328.00	464.80	415.10
TOTAL	233	1308	195	1736	121	1857	2537	4394
LOYER MOYEN	76.33	145.67	251.37	148.24	120.65	146.44	174.32	162.54
DECILE 1	50.00	96.00	203.00	75.00	102.20	76.00	103.00	94.00
DECILE 9	115.20	210.00	322.00	227.00	162.00	224.00	258.80	244.00

LOYERS MENSUELS MOYENS PAR PIECE EN FRANC, SELON LA COMMUNE, LA NATURE DU LOGEMENT ET LA PERIODE DE CONSTRUCTION TABL. 2.0.08

- TOTAL DES VILLES DU CANTON

PAGE 8

PERIODE	NATURE DU LOGEMENT				VILLE -FOND	TOTAL SUBV	LOYER LIBRE	TOTAL GENERAL
	H B M	H L M	H C M	TOTAL SUBV CANT				
AVANT 1900	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYER MOYEN								
DECILE 1								
DECILE 9								
1900 - 1920	-	19	11	30	164	194	1848	2042
LOYER MOYEN		229.63	249.36	236.86	119.34	137.52	181.74	177.53
DECILE 1		160.60	169.80	161.50	60.90	62.90	81.30	77.70
DECILE 9		317.00	325.20	321.00	202.60	240.10	324.10	315.00
1921 - 1946	8	-	3	11	22	33	1807	1840
LOYER MOYEN	76.87		265.33	128.27	101.13	110.18	179.53	178.29
DECILE 1	75.00		241.00	75.00	57.00	57.00	110.00	108.00
DECILE 9	85.50		306.00	271.80	161.60	209.80	275.00	275.00
1947 - 1960	93	12	-	105	79	184	2450	2634
LOYER MOYEN	85.93	153.75		93.68	114.92	102.80	186.43	180.59
DECILE 1	40.60	136.00		41.00	77.40	50.00	87.00	86.00
DECILE 9	128.00	171.10		137.00	147.40	145.20	331.50	320.20
1961 - 1970	174	566	-	740	224	964	3135	4099
LOYER MOYEN	66.30	109.22		99.12	121.74	104.38	212.79	187.29
DECILE 1	50.00	88.10		62.00	93.90	67.90	112.00	95.00
DECILE 9	79.00	129.90		127.00	156.10	136.00	395.00	333.00
1971 - 1975	34	607	93	734	133	867	745	1612
LOYER MOYEN	107.44	155.56	224.68	162.09	162.63	162.17	261.63	208.14
DECILE 1	91.00	101.20	172.00	100.00	100.00	100.00	158.00	110.00
DECILE 9	129.20	217.00	277.40	228.00	248.40	228.80	408.00	289.30
1976 - 1980	23	321	154	498	19	517	235	752
LOYER MOYEN	232.91	191.00	223.42	202.96	197.10	202.75	291.81	230.58
DECILE 1	188.80	153.60	180.80	159.00	114.80	157.20	191.00	159.00
DECILE 9	314.80	220.40	287.00	243.00	298.80	249.60	456.00	317.00
1981 - 1985	-	216	166	382	12	394	189	583
LOYER MOYEN		200.05	271.79	231.22	250.58	231.81	373.05	277.60
DECILE 1		165.00	207.40	166.70	183.40	167.00	263.40	171.80
DECILE 9		246.00	353.70	311.30	392.70	312.30	470.40	412.00
1986 - 1990	1	85	51	137	8	145	24	169
LOYER MOYEN	230.00	219.44	339.70	264.29	179.87	259.63	414.04	281.56
DECILE 1	230.00	165.00	195.20	174.40	140.00	167.00	207.20	173.40
DECILE 9	230.00	261.00	482.40	432.80	230.80	432.00	612.00	456.80
TOTAL	333	1826	478	2637	661	3298	10433	13731
LOYER MOYEN	88.24	156.42	253.73	165.45	133.08	158.96	203.97	193.16
DECILE 1	50.00	98.00	185.30	82.00	75.60	81.00	100.00	95.00
DECILE 9	128.20	216.00	346.70	247.80	202.40	241.00	360.00	324.40

LOYERS MENSUELS MOYENS PAR PIECE EN FRANC, SELON LA COMMUNE, LA NATURE DU LOGEMENT ET LA PERIODE DE CONSTRUCTION TABL. 2.0.09

- AUTRES COMMUNES

PAGE 9

PERIODE	NATURE DU LOGEMENT				VILLE -FOND	TOTAL SUBV	LOYER LIBRE	TOTAL GENERAL
	H B M	H L M	H C M	TOTAL SUBV CANT				
AVANT 1900	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYER MOYEN								
DECILE 1								
DECILE 9								
1900 - 1920	-	-	-	-	-	-	20	20
LOYER MOYEN							144.15	144.15
DECILE 1							67.50	67.50
DECILE 9							225.00	225.00
1921 - 1946	-	-	-	-	-	-	17	17
LOYER MOYEN							179.29	179.29
DECILE 1							97.00	97.00
DECILE 9							234.40	234.40
1947 - 1960	20	12	-	32	6	38	187	225
LOYER MOYEN	54.60	50.00		52.87	106.83	61.39	144.14	130.16
DECILE 1	34.50	50.00		46.10	102.00	50.00	92.00	53.00
DECILE 9	67.50	50.00		60.00	128.10	102.00	206.60	200.00
1961 - 1970	1	75	-	76	11	87	586	673
LOYER MOYEN	60.00	120.45		119.65	112.90	118.80	190.56	181.29
DECILE 1	60.00	92.00		85.70	112.00	93.00	117.10	110.00
DECILE 9	60.00	140.00		140.00	116.00	139.80	272.00	259.40
1971 - 1975	16	208	17	241	-	241	202	443
LOYER MOYEN	97.81	162.45	198.82	160.72		160.72	220.00	187.75
DECILE 1	95.00	107.00	173.20	101.60		101.60	124.70	109.00
DECILE 9	100.00	228.00	231.20	228.00		228.00	311.00	262.00
1976 - 1980	2	199	44	245	-	245	18	263
LOYER MOYEN	179.50	188.51	211.29	192.53		192.53	241.05	195.85
DECILE 1	176.00	153.00	169.90	155.00		155.00	108.00	154.00
DECILE 9	183.00	224.00	242.00	231.00		231.00	332.80	238.20
1981 - 1985	-	111	55	166	-	166	20	186
LOYER MOYEN		196.83	274.56	222.59		222.59	279.05	228.66
DECILE 1		168.00	235.00	172.20		172.20	136.00	172.00
DECILE 9		213.40	321.00	305.90		305.90	369.50	320.00
1986 - 1990	-	8	-	8	-	8	9	17
LOYER MOYEN		205.25		205.25		205.25	446.33	332.88
DECILE 1		187.80		187.80		187.80	289.20	193.20
DECILE 9		221.70		221.70		221.70	580.00	540.00
TOTAL	39	613	116	768	17	785	1059	1844
LOYER MOYEN	78.87	170.35	239.46	176.15	110.76	174.73	191.63	184.43
DECILE 1	50.00	109.80	179.30	105.00	102.00	103.00	108.00	107.00
DECILE 9	100.00	223.00	305.00	242.00	120.00	241.00	288.00	262.00

LOYERS MENSUELS MOYENS PAR PIECE EN FRANC, SELON LA COMMUNE, LA NATURE DU LOGEMENT ET LA PERIODE DE CONSTRUCTION TABL. 2.0.10

- TOTAL GENERAL

PAGE 10

PERIODE	NATURE DU LOGEMENT				VILLE -FOND	TOTAL SUBV	LOYER LIBRE	TOTAL GENERAL
	H B M	H L M	H C M	TOTAL SUBV CANT				
AVANT 1900	-	-	-	-	-	-	-	-
LOYER MOYEN								
DECILE 1								
DECILE 9								
1900 - 1920	-	19	11	30	164	194	1868	2062
LOYER MOYEN		229.63	249.36	236.86	119.34	137.52	181.33	177.21
DECILE 1		160.60	169.80	161.50	60.90	62.90	81.00	77.00
DECILE 9		317.00	325.20	321.00	202.60	240.10	321.40	312.90
1921 - 1946	8	-	3	11	22	33	1824	1857
LOYER MOYEN	76.87		265.33	128.27	101.13	110.18	179.53	178.30
DECILE 1	75.00		241.00	75.00	57.00	57.00	110.00	108.00
DECILE 9	85.50		306.00	271.80	161.60	209.80	275.00	274.60
1947 - 1960	113	24	-	137	85	222	2637	2859
LOYER MOYEN	80.38	101.87		84.15	114.35	95.71	183.43	176.62
DECILE 1	39.00	50.00		42.20	81.00	50.00	87.20	85.00
DECILE 9	128.00	168.10		136.00	145.00	137.00	322.00	304.00
1961 - 1970	175	641	-	816	235	1051	3721	4772
LOYER MOYEN	66.26	110.53		101.04	121.33	105.57	209.29	186.44
DECILE 1	50.00	88.60		64.00	95.00	68.00	113.00	97.00
DECILE 9	79.00	131.00		128.00	155.00	136.40	370.00	316.30
1971 - 1975	50	815	110	975	133	1108	947	2055
LOYER MOYEN	104.36	157.32	220.69	161.75	162.63	161.86	252.75	203.74
DECILE 1	93.00	103.00	172.00	101.00	100.00	100.00	150.00	110.00
DECILE 9	123.00	220.00	271.00	228.00	248.40	228.00	382.60	287.00
1976 - 1980	25	520	198	743	19	762	253	1015
LOYER MOYEN	228.64	190.05	220.72	199.52	197.10	199.46	288.20	221.58
DECILE 1	183.00	153.00	178.00	158.00	114.80	156.70	183.20	158.00
DECILE 9	309.00	221.00	277.00	238.00	298.80	239.30	451.00	296.00
1981 - 1985	-	327	221	548	12	560	209	769
LOYER MOYEN		198.96	272.48	228.61	250.58	229.08	364.05	265.76
DECILE 1		165.00	211.00	168.00	183.40	168.00	257.40	172.00
DECILE 9		240.80	351.00	307.70	392.70	308.50	461.20	395.60
1986 - 1990	1	93	51	145	8	153	33	186
LOYER MOYEN	230.00	218.22	339.70	261.03	179.87	256.79	422.84	286.25
DECILE 1	230.00	165.80	195.20	176.00	140.00	170.20	211.20	176.00
DECILE 9	230.00	248.20	482.40	432.00	230.80	428.80	600.00	465.70
TOTAL	372	2439	594	3405	678	4083	11492	15575
LOYER MOYEN	87.25	159.92	250.94	167.86	132.52	161.99	202.83	192.13
DECILE 1	50.00	100.00	184.90	90.00	76.00	86.00	100.00	97.00
DECILE 9	128.00	217.00	330.20	246.00	202.00	241.00	350.00	314.00

Collection "Données statistiques"

- 1985/1 Résultats de l'enquête 1984 auprès des organisations internationales (prix : 10 fr.)
- 1985/2 Le niveau des loyers à Genève – Statistique des loyers de novembre 1984 (prix : 15 fr.)
- 1985/3 Enquête sur les budgets des ménages de salariés – Résultats 1984 pour le canton de Genève (prix : 10 fr.)
- 1986/1 Le niveau des loyers à Genève – Statistique des loyers de novembre 1985 (prix : 15 fr.)
- 1986/2 Enquête auprès des organisations internationales – Résultats de 1985 et données rétrospectives (prix : 10 fr.)
- 1986/3 Le commerce extérieur du canton de Genève en 1985 (prix : 15 fr.)
- 1986/4 Recensement fédéral de l'agriculture 1985 – Canton de Genève : choix de résultats par commune (prix : 15 fr.)
- 1987/1 Le niveau des loyers à Genève – Statistique des loyers de novembre 1986 (prix : 15 fr.)
- 1987/2 Enquête sur les budgets des ménages de salariés – Résultats 1985 pour le canton de Genève (prix : 10 fr.)
- 1987/3 Les organisations internationales à Genève et en Suisse – Résultats de l'enquête 1986 et données rétrospectives (prix : 10 fr.)
- 1987/4 Le commerce extérieur du canton de Genève en 1986 (prix : 15 fr.)
- 1987/5 Les professions de la santé dans le canton de Genève (prix : 5 fr.)
- 1987/6 Elections et votations en 1985 et 1986 (prix : 15 fr.)
- 1988/1 Les organisations internationales à Genève et en Suisse – Résultats de l'enquête 1987 (prix : 10 fr.)
- 1988/2 Le niveau des loyers à Genève – Statistique des loyers de novembre 1987 (prix : 15 fr.)
- 1988/3 Enquête sur les budgets des ménages de salariés – Résultats 1986 pour le canton de Genève (prix : 10 fr.)
- 1988/4 Bilan démographique des communes genevoises 1971-1985 (prix : 15 fr.)
- 1988/5 L'emploi dans l'industrie genevoise 1966-1986 (prix : 15 fr.)
- 1988/6 Les organisations internationales à Genève et en Suisse – Résultats de l'enquête 1988 (prix : 10 fr.)
- 1988/7 Le commerce extérieur du canton de Genève en 1987 (prix : 15 fr.)
- 1988/8 Enquête sur les budgets des ménages de salariés – Résultats 1987 pour le canton de Genève (prix : 10 fr.)
- 1989/1 Le niveau des loyers à Genève – Statistique des loyers de novembre 1988 (prix : 15 fr.)