

aspects statistiques



les logements inoccupés et  
les locaux commerciaux vacants à Genève

n° 6  
février 78

Résultats de l'enquête  
au 1er décembre 1977

Publications du service cantonal de statistique

#### PERIODIQUES

- **Bulletin statistique**

Publication trimestrielle de tableaux statistiques présentant l'évolution démographique et économique à Genève, complétée chaque mois intermédiaire par une mise à jour succincte (2 pages).

- **Annuaire statistique**

Recueil détaillé des principales statistiques annuelles, paraissant au mois de septembre (environ 250 pages).

- **Memento statistique genevois**

Aperçu des données annuelles de base les plus récentes, sous forme d'un dépliant paraissant au mois de mai.

#### Prix 1978

Abonnement<sup>1)</sup>  
(12 numéros) : 23 F.  
Prix du numéro :  
Bulletin trimestriel : 4 F.  
Complément mensuel : 0,50 F.

30 F.

#### NON PERIODIQUES<sup>2)</sup>

- **Aspects statistiques**

Cahiers consacrés à la présentation, brièvement commentée, de statistiques spécifiques (résultats d'enquêtes, de scrutins, brèves études).

selon l'importance

- **Etudes**

Publications réservées à l'analyse détaillée d'un domaine ou d'un problème particuliers.

selon l'importance

1) y compris les "Aspects statistiques".

2) voir liste en troisième page de couverture

#### Rédaction, commandes et envoi :

Service cantonal de statistique, 8, rue du 31-décembre  
Case postale 306, 1211 Genève 6  
Tél. : (022) 36 14 00  
Compte de chèques : 12 - 6 310

Reproduction autorisée avec mention de la source.



SERVICE CANTONAL DE STATISTIQUE - GENEVE  
DEPARTEMENT DE L'ECONOMIE PUBLIQUE

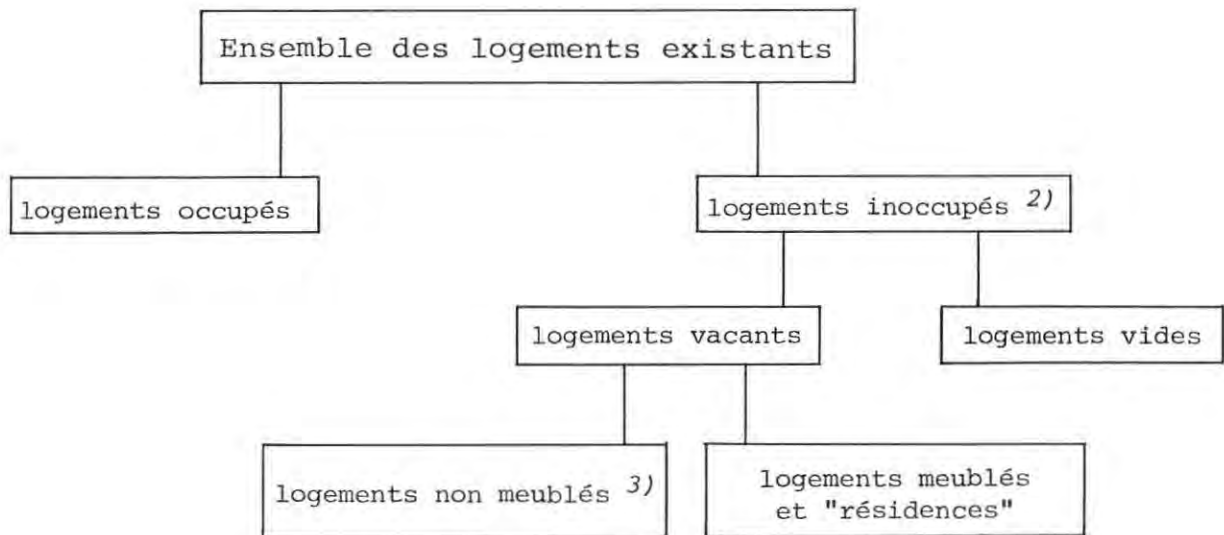
LES LOGEMENTS INOCCUPES  
AU 1ER DECEMBRE 1977  
DANS LE CANTON DE GENEVE

|  |       |
|--|-------|
| 1. INTRODUCTION  | p. 2  |
| 2. REMARQUES PREALABLES  | p. 3  |
| 2.1. Définitions   | p. 3  |
| 2.2. Abréviations  | p. 4  |
| 3. RESULTATS   |       |
| 3.1. Logements inoccupés                                       | p. 4  |
| 3.2. Logements vacants non meublés                             | p. 5  |
| 3.3. Logements vacants meublés                                 | p. 7  |
| 3.4. Ensemble des logements vacants                            | p. 7  |
| 3.5. Logements vides   | p. 9  |
| 4. ANALYSE ET CONCLUSIONS                                      |       |
| 4.1. Logements construits, vacants et population               | p. 9  |
| 4.2. Loyers des logements vacants                              | p. 11 |
| 4.3. Offre et demande  | p. 13 |
| 5. CARTES  |       |
| 5.1. Appartements vacants non meublés dans la ville de Genève  | p. 16 |
| 5.2. Appartements vacants non meublés dans le canton de Genève | p. 17 |
| 5.3. Villas vacantes non meublées dans le canton de Genève     | p. 18 |
| 5.4. Logements vacants meublés dans la ville de Genève         | p. 19 |
| 5.5. Logements vides dans la ville de Genève                   | p. 20 |
| 6. LISTE DES TABLEAUX  | p. 21 |

## 1. INTRODUCTION

Depuis 1976, le service cantonal de statistique a décidé d'élargir l'enquête annuelle des logements vacants non seulement aux logements vides et meublés mais encore aux locaux commerciaux vacants <sup>1)</sup> dont les résultats sont présentés en deuxième partie du présent fascicule.

En fait, l'office fédéral de l'industrie, des arts et métiers et du travail (OFIAMT) qui établit cette statistique, pour l'ensemble de la Suisse, sur la base des résultats d'une enquête réalisée dans les cantons ou communes, ne dénombre pas la totalité des logements vacants, mais seulement les non meublés, comme mentionné dans le schéma ci-dessous, ce qui peut expliquer les divergences obtenues ces dernières années entre différentes sources d'information. Le recensement des logements vides et meublés a été effectué en collaboration avec le service du logement.



---

1) Existe de façon sommaire depuis 1972 et détaillée depuis 1976.

2) Enquête SCS.

3) Enquête OFIAMT.

## 2. REMARQUES PREALABLES

### 2.1. DEFINITIONS

- Les logements inoccupés, par opposition aux logements occupés, regroupent l'ensemble des logements vides, des logements vacants meublés et des logements vacants non meublés.
- Les logements vacants, au sens de l'enquête de l'OFIAMT, comprennent tous les logements habitables, inoccupés au 1er décembre, à louer de façon durable ou à vendre, entrant en considération pour le marché du logement. On compte aussi les logements déjà loués pour une date ultérieure, mais non pas, en revanche, les logements loués pour le 1er décembre qui, pour une raison ou une autre, ne seront pas occupés à cette date. Les logements vacants sont, en résumé, des logements qui peuvent être loués (ou vendus) sans nécessiter une quelconque intervention sous forme de réfection ou d'installation. Ils se subdivisent en deux catégories, soit les logements vacants non meublés et les logements vacants meublés. Cette dernière catégorie comprend les appartements bénéficiant de services de type hôtelier, connus généralement sous le nom de "résidences meublées".
- Les logements vides sont des logements destinés essentiellement à la démolition ou à la transformation et dont les propriétaires ne veulent et/ou ne peuvent, en raison notamment de leur vétusté, les relouer. Les logements vides au bénéfice d'une autorisation de démolir ou de transformer, émanant du département des travaux publics, ne sont pas pris en considération dans cette statistique.
- Les maisons individuelles sont considérées comme des logements (maison à 1 logement).

- Le nombre de pièces indiqué dans les tableaux comprend la cuisine.
- Les tableaux intitulés "Ensemble des logements vacants" comprennent les villas et les appartements. Les tableaux intitulés "Immeubles avec logements vacants" se rapportent à l'ensemble des appartements à vendre et à louer si la distinction n'est pas faite.
- Les nouveaux logements non encore enregistrés par la statistique de la construction, les logements de service destinés à certaines personnes seulement, les résidences secondaires et les logements de vacances ne sont pas pris en considération dans la statistique des logements inoccupés.

## 2.2. ABREVIATIONS

Les abréviations suivantes sont couramment employées dans les tableaux :

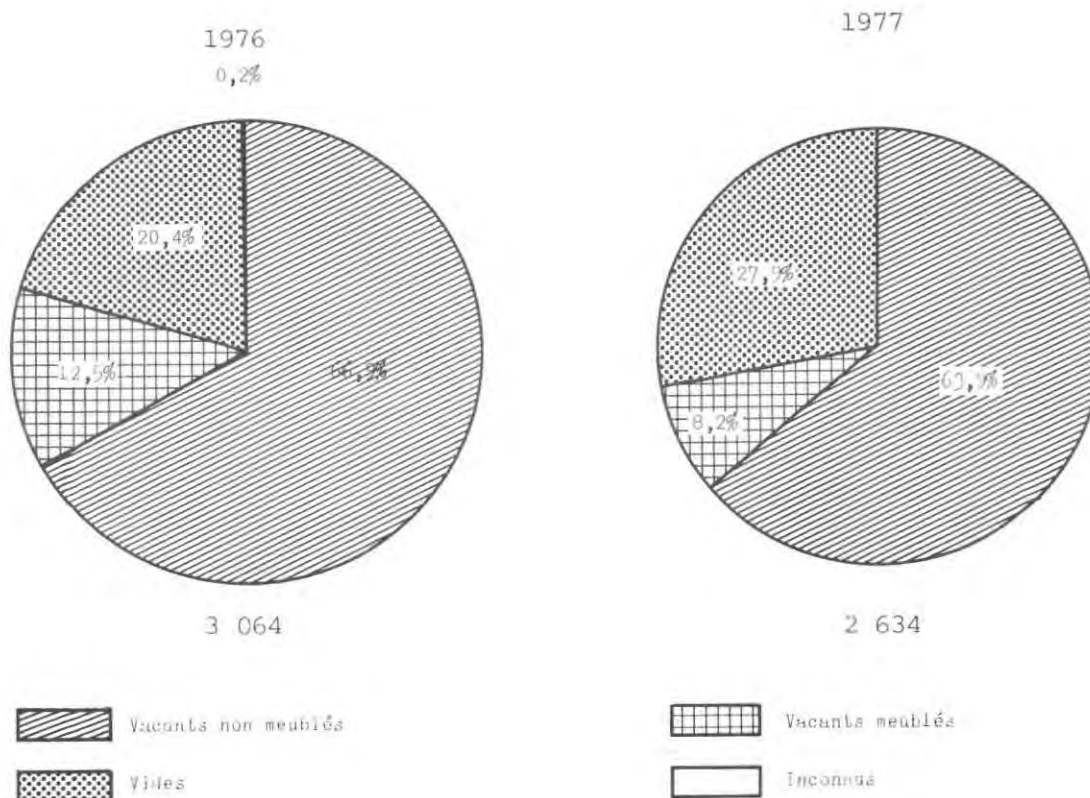
- HBM : Habitation bon marché
- HLM : Habitation à loyer modéré
- HCM : Habitation pour classe moyenne
- PFC : Plan financier contrôlé (appliqué en zone de développement)
- PFL : Plan financier libre
- EPL : Epargne logement.

## 3. RÉSULTATS

### 3.1. LOGEMENTS INOCCUPES

Le nombre des logements inoccupés, recensés dans les immeubles et villas du canton de Genève, est passé de 3 064 au 1er décembre 1976 à 2 634 au 1er décembre 1977, soit une diminution de 14,0 %.

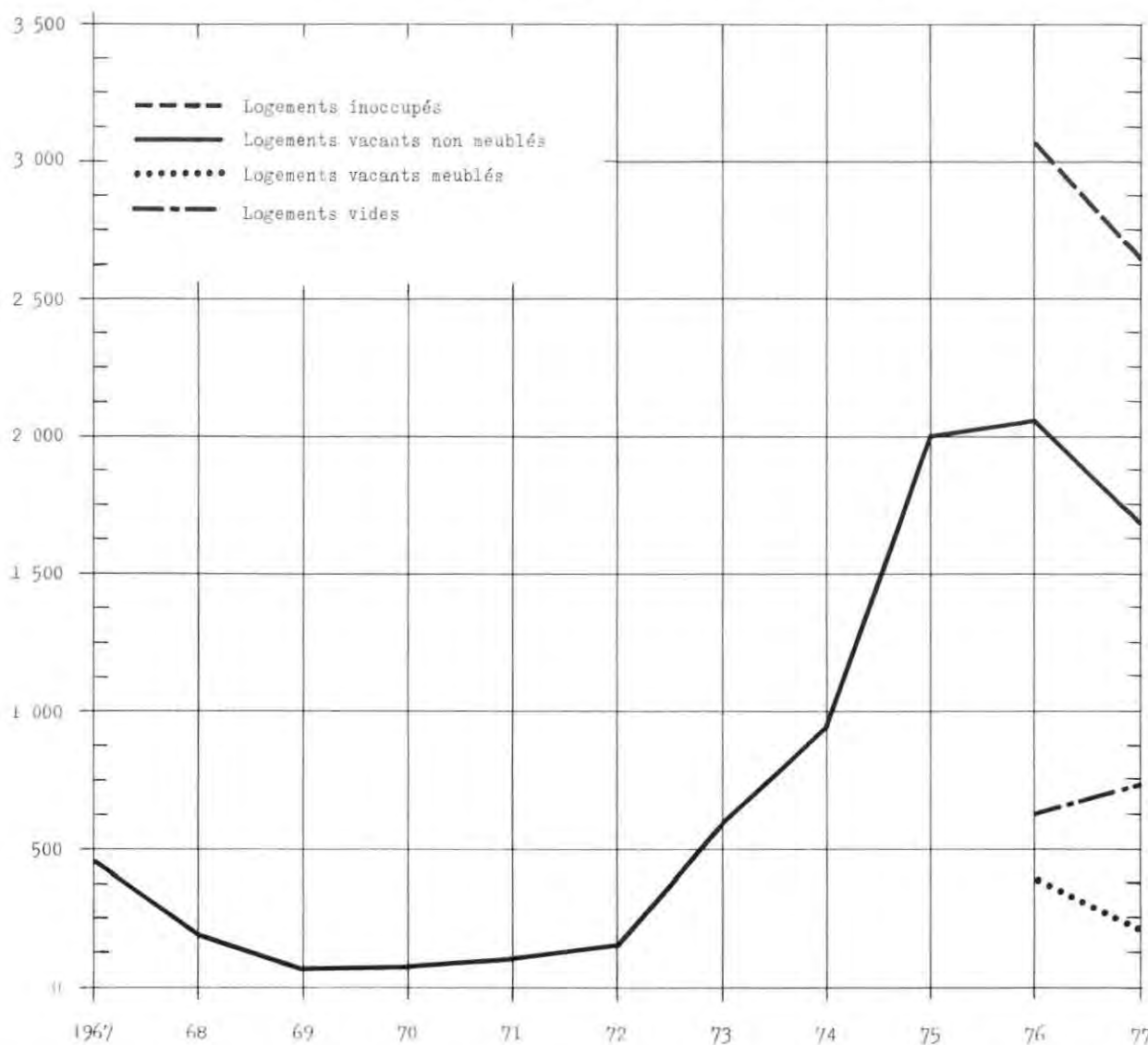
REPARTITION EN POUR-CENT DES LOGEMENTS INOCCUPES



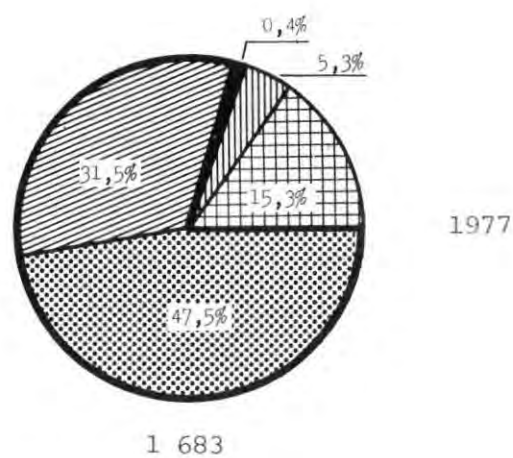
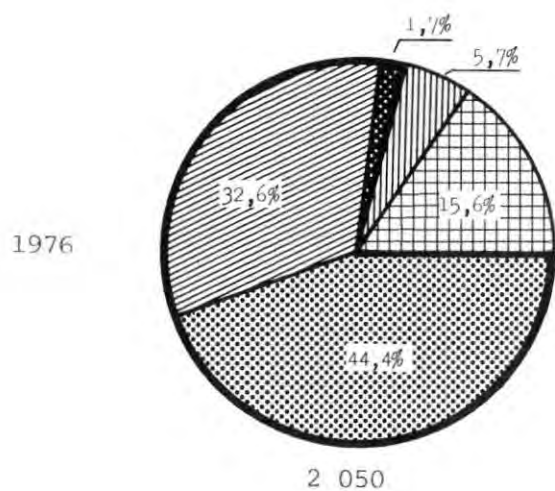
3.2. LOGEMENTS VACANTS NON MEUBLES



Le nombre de logements vacants non meublés au 1er décembre 1977 a diminué de 17,9 % par rapport à 1976, passant de 2 050 à 1 683, représentant 63,9 % des logements inoccupés. Cet excédent se structure de la manière suivante : 89 villas, soit 5,3 %, dont 4 à louer, 257 appartements à vendre, soit 15,3 % et 1 337 appartements à louer, soit 79,4 %. En détaillant ce dernier chiffre, on s'aperçoit qu'il est formé de 799 petits appartements (chambres indépendantes, studios, 2 pièces), soit 47,5 % de l'ensemble des vacants non meublés, 530 appartements de 3 à 6 pièces, soit 31,5 % et 7 appartements de 7 pièces et plus, soit 0,4 %. Il est intéressant de remarquer que si le total est moins élevé, la répartition en pour-cent d'après le nombre de pièces est restée pratiquement identique à l'année précédente. Le tableau concernant le mode de financement des 1 594 appartements à vendre et à louer nous indique que 55 lo-

LOGEMENTS VACANTS NON MEUBLES DEPUIS 1967



REPARTITION EN POUR-CENT DES LOGEMENTS VACANTS NON MEUBLES SUIVANT LE GENRE ET LE TYPE.



 Appartements à vendre  
 Villas (à vendre ou à louer)

 Studios et 2 pièces  
 Appartements de 2½ à 6 pièces  
 Appartements de 7 pièces et plus



gements, soit 3,5 %, sont construits par les pouvoirs publics, 155, soit 9,7 %, avec l'aide des pouvoirs publics et 1 384, soit 86,8 %, sans l'aide des pouvoirs publics. Près d'un quart (23,7 %) des logements vacants non meublés ont été édifiés en 1976 et 1977. Plus de cinquante de ces logements ont été dénombrés dans chacune des cinq communes suivantes : Genève en comptait 867 (1 051 en 1976), dont 73,0 % de studios et 2 pièces, Vernier 293 (276 en 1976), dont 89,0 % d'appartements de 3 à 6 pièces, Meyrin 94 (204 en 1976), Thônex 81 (110 en 1976), dont 65,4 % destinés à la vente et Bardonnex 68 (0 en 1976), la totalité étant en vente.

### 3.3. LOGEMENTS VACANTS MEUBLES

Lors de la dernière enquête, le nombre des logements vacants meublés s'élevait à 215, représentant 8,2 % des logements inoccupés, soit une diminution de 43,9 % par rapport à la situation au 1er décembre 1976 (383). Néanmoins, le taux de vacance pour ce type reste élevé puisqu'il atteint encore 3,8 %. Les logements meublés sont, en majeure partie, de petits appartements (chambres indépendantes, studio, 2 pièces). Il en a été recensé 172, soit 80,0 %, alors que les 43 meublés restants, soit 20,0 %, varient entre 3 à 6 pièces. Ils sont situés essentiellement en ville de Genève qui en comptait 194, soit 90,2 %, et plus particulièrement au centre : le secteur des Pâquis totalisant à lui seul 76 logements, soit 33,4 %.

### 3.4. ENSEMBLE DES LOGEMENTS VACANTS

La somme des logements vacants meublés et non meublés a donc sensiblement regressé, passant de 2 433 au 1er décembre 1976 à 1 898 au 1er décembre 1977, soit une diminution de 22,0 %. De ce fait, en tenant compte d'une augmentation nette de 2 016

TAUX DE VACANCE DES LOGEMENTS MEUBLES ET NON MEUBLES PAR COMMUNE AU 1er DECEMBRE 1977

| COMMUNES           | LOGEMENTS |           | TAUX DE VACANCE | GRAPHIQUE (taux de vacance) |
|--------------------|-----------|-----------|-----------------|-----------------------------|
|                    | VACANTS   | EXISTANTS |                 |                             |
|                    | nombre    |           | %               |                             |
| GENEVE             | 1 061     | 91 815    | 1,16            |                             |
| AIRE-LA-VILLE      | 4         | 99        | 4,04            |                             |
| ANIERES            | 4         | 362       | 1,10            |                             |
| AVULLY             | 1         | 513       | 0,19            |                             |
| AVUSY              | -         | 152       | -               |                             |
| BARDONNEX          | 68        | 538       | 12,64           |                             |
| BELLEVUE           | 2         | 339       | 0,59            |                             |
| BERNEX             | 7         | 2 447     | 0,29            |                             |
| CAROUGE            | 39        | 7 075     | 0,55            |                             |
| CARTIGNY           | -         | 161       | -               |                             |
| CELIGNY            | -         | 181       | -               |                             |
| CHANCY             | -         | 224       | -               |                             |
| CHENE-BOUGERIES    | 11        | 3 480     | 0,32            |                             |
| CHENE-BOURG        | 25        | 2 473     | 1,01            |                             |
| CHOULEX            | 6         | 221       | 2,71            |                             |
| COLLEX-BOSSY       | -         | 207       | -               |                             |
| COLLONGE-BELLERIVE | 12        | 1 471     | 0,82            |                             |
| COLOGNY            | 11        | 989       | 1,11            |                             |
| CONFIGNON          | 11        | 607       | 1,81            |                             |
| CORSIER            | 16        | 449       | 3,56            |                             |
| DARDAGNY           | 1         | 272       | 0,37            |                             |
| GENTHOD            | 5         | 417       | 1,20            |                             |
| GRAND-SACONNEX     | 15        | 2 830     | 0,53            |                             |
| GY                 | -         | 58        | -               |                             |
| HERMANCE           | 4         | 192       | 2,08            |                             |
| JUSSY              | 1         | 241       | 0,41            |                             |
| LACONNEX           | -         | 124       | -               |                             |
| LANCY              | 29        | 9 563     | 0,30            |                             |
| MEINIER            | -         | 461       | -               |                             |
| MEYRIN             | 98        | 7 519     | 1,30            |                             |
| ONEX               | 28        | 6 407     | 0,44            |                             |
| PERLY-CERTOUX      | 5         | 704       | 0,71            |                             |
| PLAN-LES-OUATES    | 5         | 1 209     | 0,41            |                             |
| PREGNY-CHAMBESY    | 3         | 724       | 0,41            |                             |
| PRESINGE           | 2         | 134       | 1,49            |                             |
| PUPLINGE           | 4         | 623       | 0,64            |                             |
| RUSSIN             | -         | 120       | -               |                             |
| SATIGNY            | 12        | 599       | 2,00            |                             |
| SORAL              | -         | 104       | -               |                             |
| THONEX             | 81        | 3 918     | 2,07            |                             |
| TROINEX            | -         | 382       | -               |                             |
| VANDOEUVRES        | 4         | 513       | 0,78            |                             |
| VERNIER            | 293       | 11 219    | 2,61            |                             |
| VERSOIX            | 7         | 2 608     | 0,27            |                             |
| VEYRIER            | 23        | 1 930     | 1,19            |                             |
| TOTAL CANTON       | 1 898     | 166 674   | 1,14            |                             |

logements du parc existant, le taux de vacance est de 1,14 % cette année, contre 1,48 % un an plus tôt. Il a été également calculé un taux de vacance par commune et l'on remarque que 9 communes dépassent 1,5 %. Ce sont dans l'ordre décroissant : Bardonnex (12,64 %), Aire-la-Ville (4,04 %), Corsier (3,56 %), Choulex (2,71 %), Vernier (2,61 %), Hermance (2,08 %), Thônex (2,07 %), Satigny (2,00 %) et Confignon (1,81 %).

### 3.5. LOGEMENTS VIDES

Les logements vides, au nombre de 735 en 1977, soit une augmentation de 17,4 % par rapport à l'année précédente (626), représentent 27,9% des logements inoccupés. Comme pour les logements meublés, les vides sont situés pour la plupart en ville de Genève qui en totalise 683, soit 92,9 % et plus spécialement dans le quartier de la Cité où l'on en a dénombré 353, soit 48,0 %. Les nombres de pièces les plus fréquemment rencontrés sont les 2 pièces, 235 soit 32,0 %, les 3 pièces, 223 soit 30,3 % et les 4 pièces, 133 soit 18,1 %. Ces trois types représentent 80,4 % des logements vides.

## 4. ANALYSE ET CONCLUSIONS

### 4.1. LOGEMENTS CONSTRUITS, VACANTS ET POPULATION

Il est un phénomène que l'on constate et qui, statistiquement du moins, ne peut être expliqué actuellement. En comparant l'évolution de la population et des ménages, d'une part, et les logements construits, d'autre part, on est placé devant une contradiction que seul le recensement fédéral de la population et des logements de 1980 pourra, on ose l'espérer, résoudre.

En effet, en prenant la période 1970-1976, on remarque que la population du canton s'est accrue de 4 200 personnes, tandis que, durant ce même laps de temps, le parc des logements existants s'est enrichi de 24 249 unités. La première hypothèse venant à l'esprit est que cette distorsion est due à la transformation de la famille dans notre société, caractérisée par l'éclatement de la cellule familiale, l'indépendance beaucoup plus rapide des enfants, l'augmentation des personnes vivant seules... Or il s'avère que si l'estimation faite sur l'évolution des ménages en 1976 marque une sensible augmentation, 8 100 ménages en six ans, soit un accroissement de 6,27 % contre 1,27 % pour la population, en aucun cas elle n'absorbe les 24 249 logements construits durant cette période, même diminués de 3 064 inoccupés recensés en 1976. Plusieurs phénomènes ont pu intervenir : inexactitude importante dans l'estimation des ménages, forte augmentation des résidences secondaires, en particulier pour les pied-à-terre de personnes domiciliées hors du canton de Genève, le départ massif des travailleurs étrangers qui, vivant à plusieurs dans leurs logements, fut beaucoup plus nettement ressenti au niveau de la population qu'à celui des ménages... La réponse n'est pas satisfaisante et, encore une fois, il faudra vraisemblablement attendre le recensement de 1980 pour en donner une plus complète.

Canton de Genève

|                     | 1970    | 1976                  | 1970/1976 |
|---------------------|---------|-----------------------|-----------|
| LOGEMENTS EXISTANTS | 140 170 | 164 419               | + 24 249  |
| POPULATION          | 331 600 | 335 800               | + 4 200   |
| MENAGES             | 129 200 | 137 300 <sup>1)</sup> | + 8 100   |
| PERSONNES/MENAGE    | 2,55    | 2,45                  | - 0,10    |

1) Estimation

#### 4.2. LOYERS DES LOGEMENTS VACANTS

Dans le cas des logements, le loyer est certainement, parmi de nombreux paramètres comme la situation, la pollution et le bruit, le confort, la sécurité, etc., un facteur déterminant de la vacance. Aussi il a été établi un tableau des loyers des logements vacants non meublés basé sur le même modèle que la nouvelle statistique semestrielle des loyers élaborée récemment par le service cantonal de statistique. L'échantillon des logements vacants par commune selon le type et l'époque de construction étant relativement faible, il n'a pu être retenu, dans la confrontation de ces deux statistiques, que le cas de la ville de Genève

Loyers mensuels en francs

Ville de Genève

|  |                           | Studios<br>2 pièces | 3 pièces | 4 pièces | 5 pièces | 6 pièces |
|--|---------------------------|---------------------|----------|----------|----------|----------|
| GENERAL<br>(Ensemble des<br>immeubles) | statistique des loyers 1) | 274                 | 332      | 451      | 637      | 823      |
|  | logements vacants 2)      | 380                 | 488      | 743      | 1 132    | 1 475    |
| NEUFS<br>(1977)                        | statistique des loyers    | 333                 | 524      | 679      | 977      | 1 124    |
|  | logements vacants         | 385                 | 1 500*   | 864      | 1 150*   | --       |
| RECENTS<br>(1947-1976)                 | statistique des loyers    | 313                 | 384      | 505      | 716      | 907      |
|  | logements vacants         | 387                 | 536      | 829      | 1 199    | 1 475*   |
| ANCIENS<br>(avant 1947)                | statistique des loyers    | 219                 | 289      | 381      | 514      | 733      |
|  | logements vacants         | 317                 | 313      | 472      | 750*     | --       |

1) statistique des loyers au deuxième semestre 1977

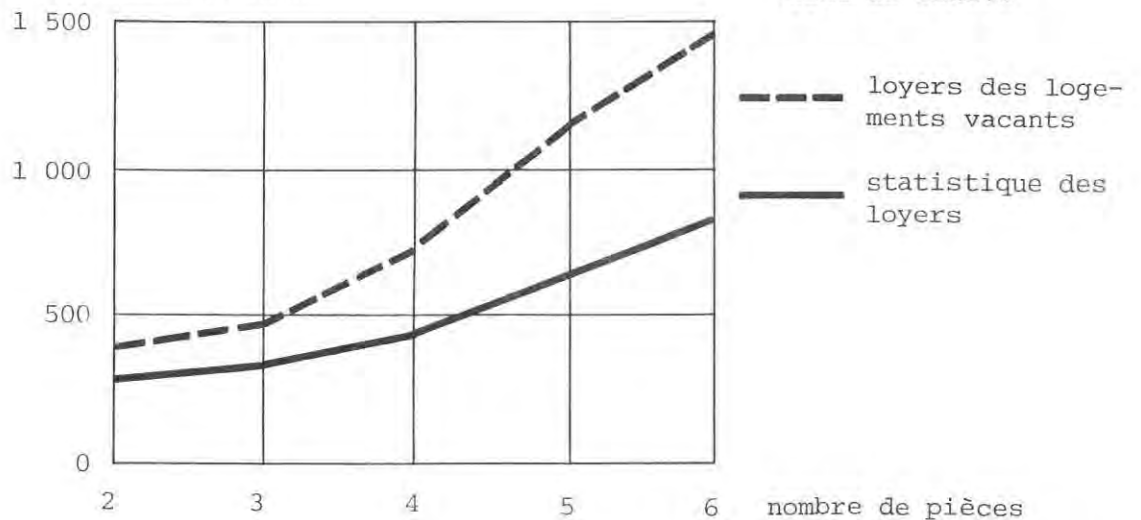
2) loyers des logements vacants non meublés au 1er décembre 1977

\* échantillon trop faible pour être représentatif.

La première remarque que l'on peut faire au vu du tableau ci-dessus est que tous les loyers moyens des logements vacants non meublés sont supérieurs à la statistique des loyers, quelle que soit l'époque de construction du bâtiment. En prenant, par exemple, la statistique générale portant sur l'ensemble des immeubles, on s'aperçoit que les prix de location des logements vacants sont, suivant le type, de 39 à 78 % plus élevés que ceux de la statistique des loyers. De plus, l'écart s'accroît très nettement avec l'augmentation du nombre de pièces.

loyers mensuels en francs

Ville de Genève



Bien que l'échantillon des logements vacants soit trop faible pour en tirer des conclusions quant à d'autres facteurs comme la rénovation, il paraît néanmoins intéressant de souligner que pour les quelques logements vacants, dont on a eu connaissance qu'ils étaient situés dans des immeubles transformés, les loyers sont non seulement plus élevés que ceux des bâtiments anciens, mais encore que ceux des bâtiments neufs. En

voici l'illustration par le cas des studios et 2 pièces, catégories de logements vacants les plus importantes.

loyers mensuels en francs

Ville de Genève

|                     | Statistique<br>des loyers | Vacants | Vacants | Vacants |
|---------------------|---------------------------|---------|---------|---------|
|                     | Neufs                     | Neufs   | Anciens | Rénovés |
| Studios et 2 pièces | 333                       | 385     | 317     | 483     |

#### 4.3. OFFRE ET DEMANDE

Le centre de recherche Battelle, dans son rapport intitulé "Etude prospective du développement de l'économie immobilière genevoise", paru en septembre 1974, consacre un court paragraphe aux logements vacants où il est dit ceci :

"Tout équilibre sur le marché immobilier nécessite la constitution d'un fonds de roulement permettant d'assurer la fluidité du marché (ce phénomène est comparable à la constitution de stocks dans le domaine industriel).

En ce qui concerne l'importance de ce parc de logements vacants, la Commission de l'habitation du VIème plan français a conclu que la proportion de logements vacants en zone urbaine de 1,8 % du parc total des logements à la vente et de 1,2 % des logements à la location, constatées lors du recensement de 1968, était insuffisante pour assurer la fluidité nécessaire.

Quant à nous, nous avons retenu 1,5 % de l'ensemble du parc de logements principaux, à répartir proportionnellement parmi les diverses catégories, comme un minimum compatible avec l'équilibre recherché."

Il est important de souligner ce qui est dit dans la dernière phrase au vu des résultats enregistrés cette année. En effet,

si le taux de vacance de 1,14 % au 1er décembre 1977, bien qu'inférieur au taux théorique de 1,5 %, laisse supposer une certaine détente au niveau quantitatif sur le marché immobilier, il faut encore qu'il se retrouve de façon identique parmi les divers types de logements.

Afin de vérifier cette hypothèse, il a été élaboré, pour la première fois, une approximation de la répartition des logements existants, sur la base du recensement fédéral de la population de 1970 augmenté du mouvement de la construction de logements jusqu'à cette présente enquête, qui nous donne les résultats mentionnés dans le tableau ci-dessous.

|                          | Studios<br>2 pièces | 3 pièces | 4 pièces | 5 pièces | 6 pièces | 7 pièces<br>et plus | Total   |
|--------------------------|---------------------|----------|----------|----------|----------|---------------------|---------|
| VACANTS<br>AU 01.12.77   | 1 025               | 222      | 226      | 257      | 89       | 79                  | 1 898   |
| EXISTANTS<br>AU 01.12.77 | 32 440              | 47 449   | 43 420   | 23 604   | 9 721    | 10 040              | 166 674 |
| TAUX DE VACANCE<br>(%)   | 3,16                | 0,47     | 0,52     | 1,09     | 0,92     | 0,79                | 1,14    |

On s'aperçoit qu'on ne peut guère, en regard de ces chiffres, parler de détente généralisée, car si on obtient un taux excessif de vacance pour les studios et 2 pièces, il reste très faible pour les appartements de 3 et 4 pièces notamment, et montre clairement que, outre le problème qualitatif, il paraît prématuré de prétendre que le problème quantitatif soit résolu.



On peut vérifier ce qui est dit précédemment, en confrontant les logements vacants, considérés comme offre excédentaire, et les nouvelles demandes enregistrées en 1977 par type qui sont au nombre de 10 063 cette année, représentant un total jamais atteint auparavant.

|                                      | Studios<br>2 pièces | 3 pièces | 4 pièces | 5 pièces | 6 pièces | 7 pièces<br>et plus | Total |
|--------------------------------------|---------------------|----------|----------|----------|----------|---------------------|-------|
| Pourcentage des<br>logements vacants | 54,0                | 11,7     | 11,9     | 13,5     | 4,7      | 4,2                 | 100   |
| Pourcentage des<br>demandes          | 19,6                | 28,3     | 31,5     | 15,9     | 3,9      | 0,8                 | 100   |

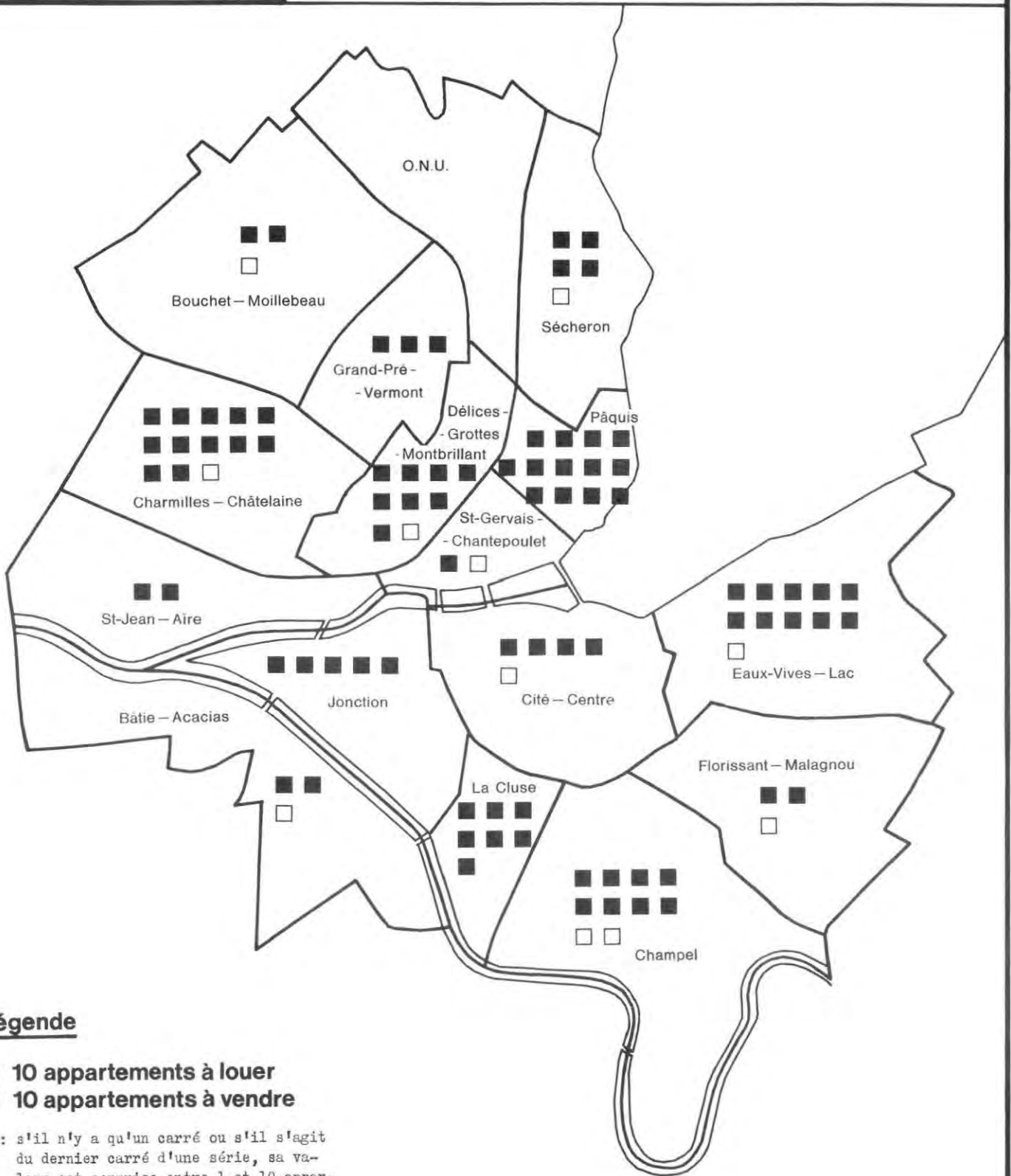
Ce tableau confirme très nettement ce que l'on avait démontré par le taux de vacance différencié. En effet, on constate qu'au niveau de la demande, les plus forts pourcentages se manifestent pour les types de logement où le taux de vacance est le plus bas, soit les 3 et 4 pièces. Une autre remarque intéressante est que la demande pour les studios et 2 pièces, malgré une inadaptation flagrante par rapport à l'offre, reste importante.

VILLE DE GENEVE

5.1

1977

APPARTEMENTS VACANTS NON MEUBLÉS



**Légende**

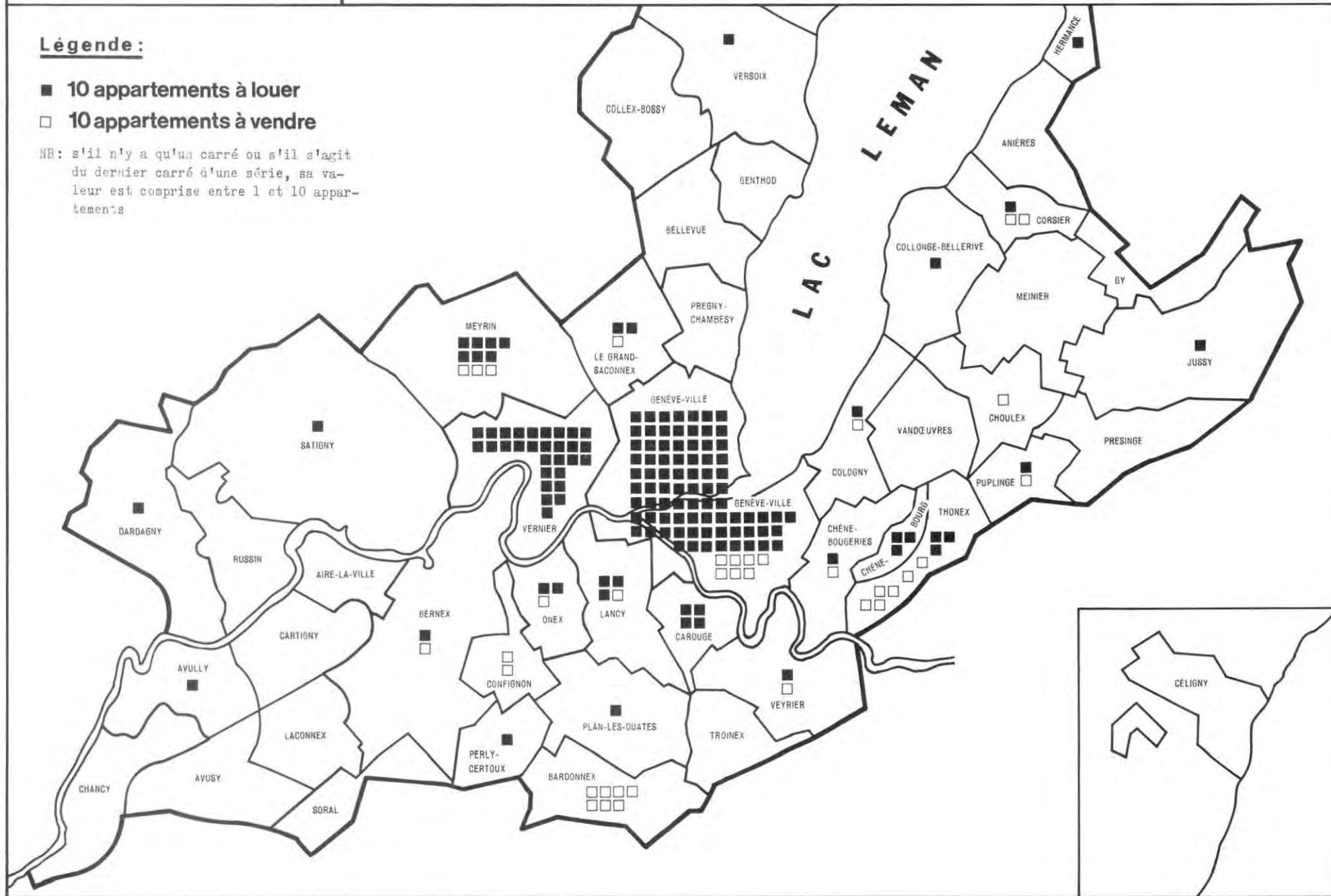
- 10 appartements à louer
- 10 appartements à vendre

NB : s'il n'y a qu'un carré ou s'il s'agit du dernier carré d'une série, sa valeur est comprise entre 1 et 10 appartements

**Légende :**

- 10 appartements à louer
- 10 appartements à vendre

NB: s'il n'y a qu'un carré ou s'il s'agit du dernier carré d'une série, sa valeur est comprise entre 1 et 10 appartements



# CANTON DE GENEVE

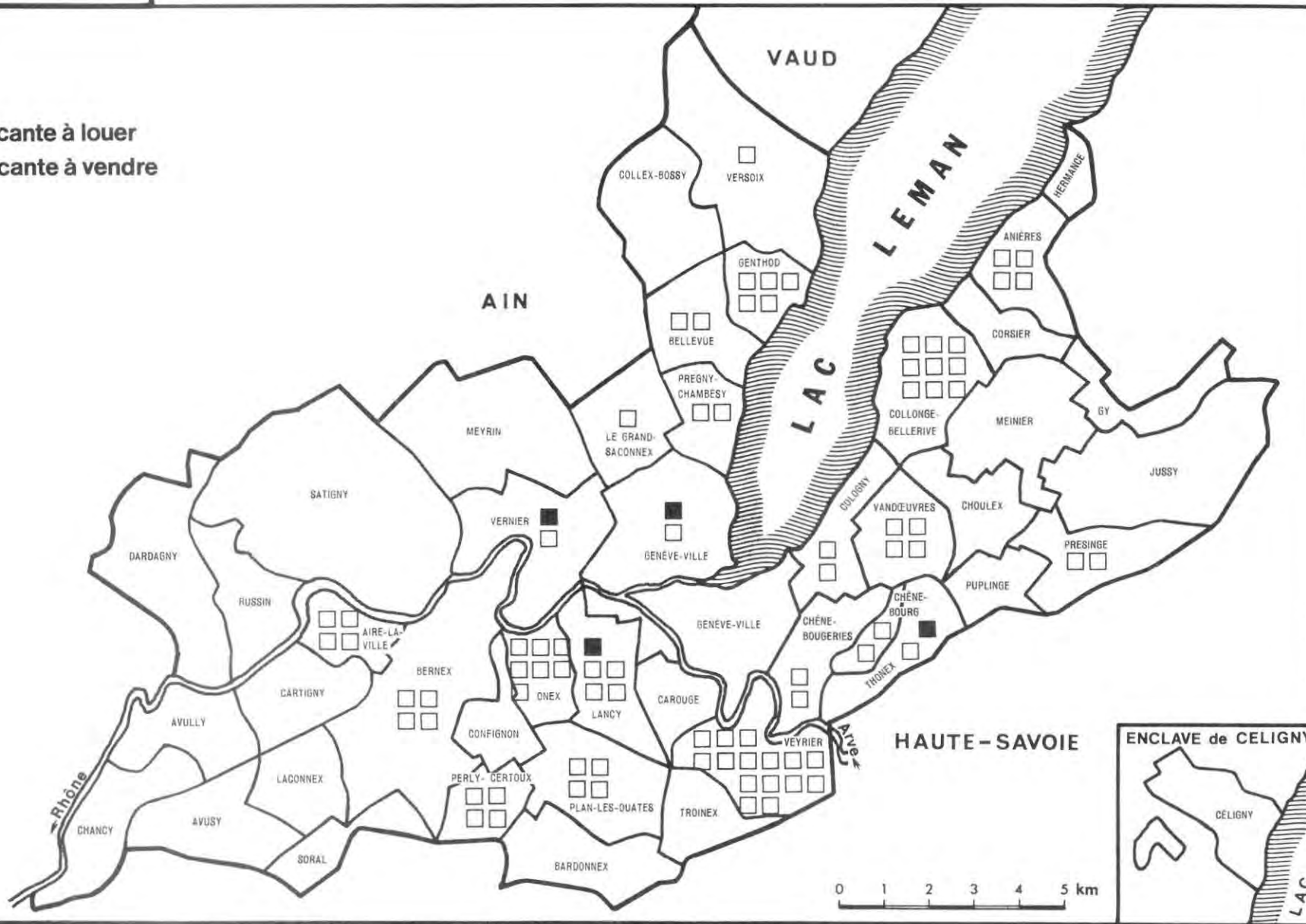
5.3

1977

# VILLAS VACANTES NON MEUBLÉES

## Légende :

- une villa vacante à louer
- une villa vacante à vendre

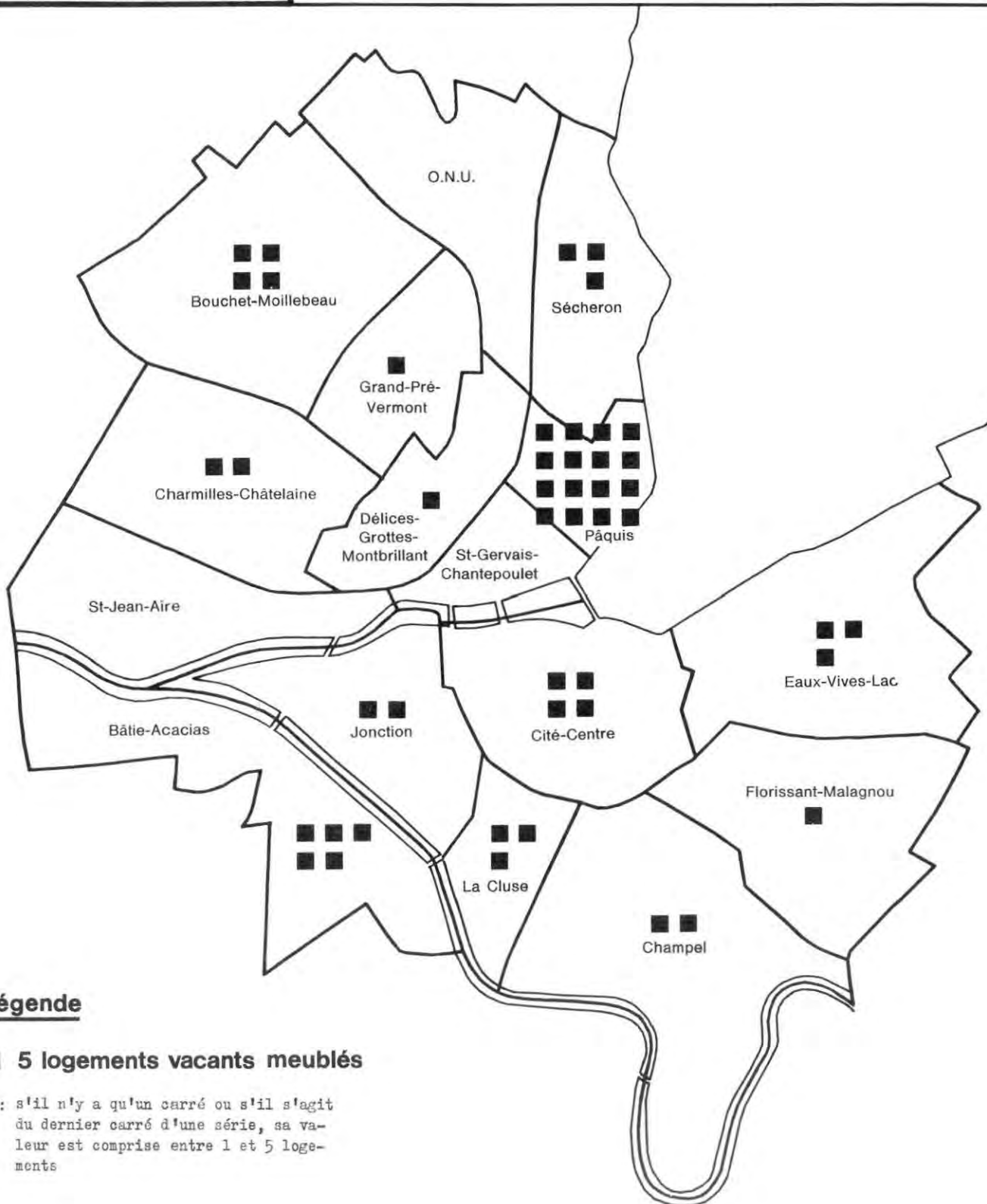


VILLE DE GENEVE

LOGEMENTS VACANTS MEUBLÉS

5.4

1977



**Légende**

■ 5 logements vacants meublés

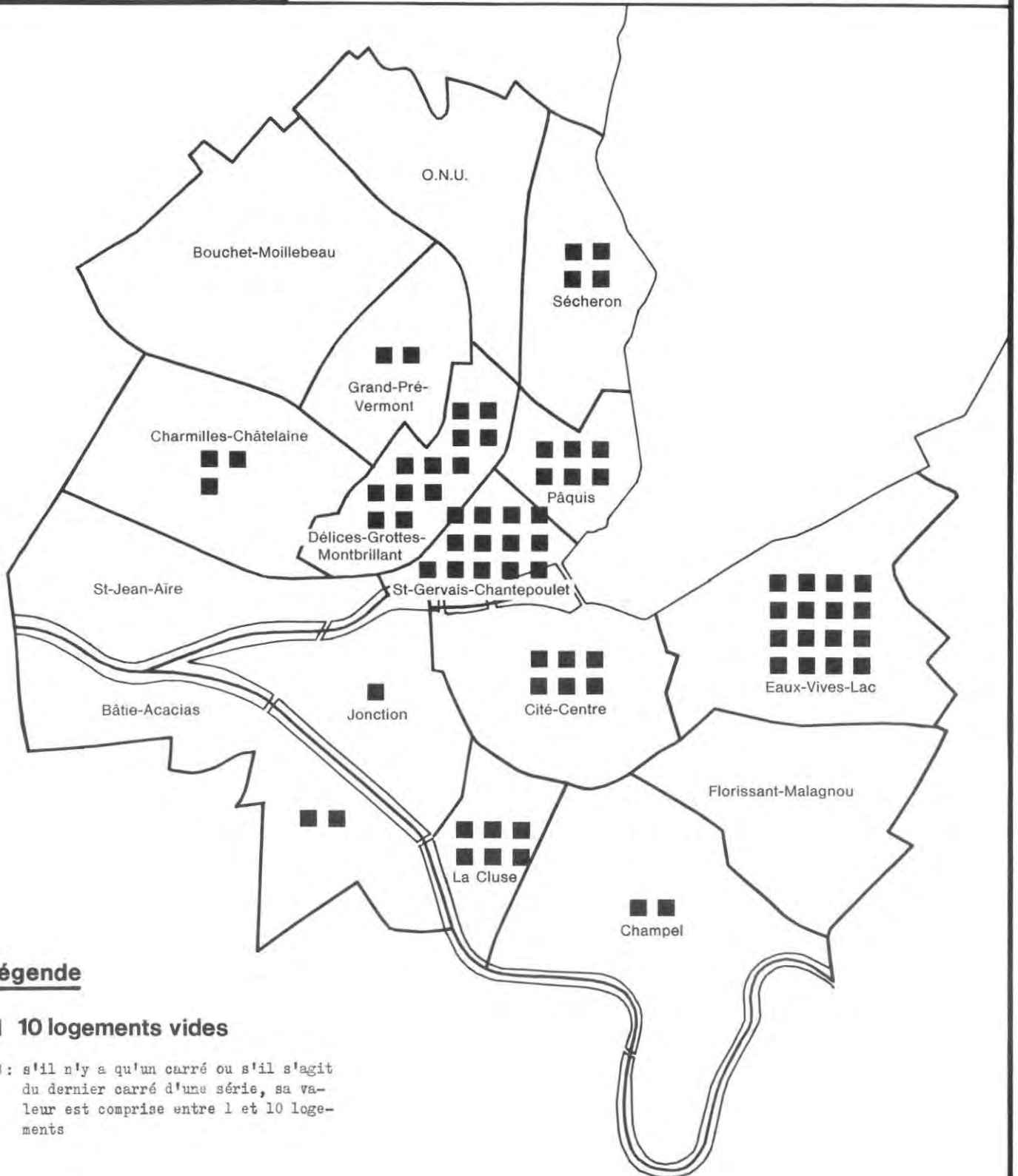
NB: s'il n'y a qu'un carré ou s'il s'agit du dernier carré d'une série, sa valeur est comprise entre 1 et 5 logements

VILLE DE GENEVE

5.5

1977

LOGEMENTS VIDES



**Légende**

■ 10 logements vides

NB: s'il n'y a qu'un carré ou s'il s'agit du dernier carré d'une série, sa valeur est comprise entre 1 et 10 logements

## 7, LISTE DES TABLEAUX

### A. RECAPITULATIF

|   | Page |
|---|------|
| 1. <i>Ensemble des logements inoccupés</i>              |      |
| 1.1. Selon la commune et le mode d'acquisition          | 22   |
| 1.2. Selon le mode d'acquisition et le nombre de pièces | 23   |
| 1.3. Selon le mode d'acquisition et la durée de vacance | 23   |

### B. LOGEMENTS VACANTS NON MEUBLES

|   |    |
|---|----|
| 1. <i>Ensemble des logements vacants</i>                                |    |
| 1.1. Selon la commune et le nombre de pièces                            | 24 |
| 1.2. Construits en 1975 et 1976 selon la commune et le nombre de pièces | 25 |
| 2. <i>Villas vacantes</i>   |    |
| 2.1. Selon la commune et le nombre de pièces                            | 26 |
| 2.2. En vente selon le prix de vente et le nombre de pièces             | 27 |
| 2.3. En vente selon la valeur et la durée de vacance                    | 27 |
| 3. <i>Logements vacants dans immeubles</i>                              |    |
| 3.1. Selon la commune et le nombre de pièces                            | 28 |
| 3.2. Selon la commune et le mode de financement                         | 29 |
| 3.3. Selon l'année de construction et le nombre de pièces               | 30 |
| 3.4. Selon l'année de construction et le mode de financement            | 30 |
| 3.5. Selon le nombre de pièces et la durée de vacance                   | 31 |
| 3.6. Selon l'année de construction et la durée de vacance               | 31 |
| 3.7. En location selon le loyer à la pièce et le nombre de pièces       | 32 |
| 3.8. En location selon le loyer annuel et le nombre de pièces           | 32 |
| 3.9. En location selon le loyer annuel et le mode de financement        | 33 |
| 3.10. En location selon le loyer annuel et la durée de vacance          | 33 |
| 3.11. En vente selon la valeur à la pièce et le nombre de pièces        | 34 |
| 3.12. En vente selon le prix de vente et le nombre de pièces            | 34 |
| 3.13. En vente selon le prix de vente et le mode de financement         | 35 |
| 3.14. En vente selon le prix de vente et la durée de vacance            | 35 |

### C. LOGEMENTS VACANTS MEUBLES

|   |    |
|---|----|
| 1. <i>Ensemble des logements vacants</i>              |    |
| 1.1. Selon la commune et le nombre de pièces          | 36 |
| 1.2. Selon le nombre de pièces et la durée de vacance | 37 |
| 1.3. Selon le loyer annuel et le nombre de pièces     | 37 |

### D. LOGEMENTS VIDES

|  |    |
|--|----|
| 1) <i>Ensemble des logements vides</i>       |    |
| 1.1. Selon la commune et le nombre de pièces | 38 |
| 1.2. Selon la commune et la durée de vacance | 39 |

TABLEAU 1.1

CANTON DE GENEVE

(A) ENSEMBLE DES LOGEMENTS INNOCCUPES SELON LA COMMUNE ET LE MODE D'ACQUISITION  
SITUATION AU 01.12.77 UNITE : NOMBRE

|                     | LOCAT. | LOC-<br>VENTE | VENTE | VIDES | MEU-<br>BLES | INCON-<br>NUS | TOTAL |
|---------------------|--------|---------------|-------|-------|--------------|---------------|-------|
| CITE-CENTRE         | 42     |               | 3     | 53    | 16           | 1             | 115   |
| ST-GERVAIS,CHANTEP. | 10     |               | 4     | 127   |              |               | 141   |
| DELICES,GTES,MONTB. | 88     |               | 2     | 121   | 1            |               | 212   |
| PAQUIS              | 122    |               |       | 52    | 76           |               | 250   |
| TOTAL CITE          | 262    |               | 9     | 353   | 93           | 1             | 718   |
| CHAMPEL             | 76     |               | 21    | 20    | 10           |               | 127   |
| LA CLUSE            | 67     |               |       | 53    | 14           |               | 134   |
| JONCTION            | 46     |               |       | 1     | 7            |               | 54    |
| BATIE,ACACIAS       | 22     |               | 8     | 17    | 25           |               | 72    |
| TOTAL PLAINPALAIS   | 211    |               | 29    | 91    | 56           |               | 387   |
| Eaux-Vives,LAC      | 101    |               | 4     | 162   | 13           |               | 280   |
| FLORISSANT,MALAGNOU | 16     |               | 11    |       | 4            |               | 31    |
| TOTAL EAUX-VIVES    | 117    |               | 15    | 162   | 17           |               | 311   |
| SECHERON            | 42     |               | 3     | 40    | 15           |               | 100   |
| O.N.U.              |        |               |       |       |              |               |       |
| GD-PRE,VERMONT      | 22     |               |       | 15    | 3            |               | 40    |
| BOUCHET,MOILLEBEAU  | 13     |               | 9     |       | 4            |               | 26    |
| CHARMILLES,CHATELA. | 121    |               | 2     | 22    | 6            |               | 151   |
| ST-JEAN,AIRE        | 12     |               |       |       |              |               | 12    |
| TOTAL PETIT-SACON.  | 210    |               | 14    | 77    | 28           |               | 329   |
| TOTAL GENEVE        | 800    |               | 67    | 683   | 194          | 1             | 1745  |
| AIRE-LA-VILLE       |        |               | 4     |       |              |               | 4     |
| ANIERES             |        |               | 4     |       |              |               | 4     |
| AVULLY              | 1      |               |       |       |              |               | 1     |
| AVUSY               |        |               |       |       |              |               |       |
| BARDONNEX           |        |               | 68    |       |              |               | 68    |
| BELLEVUE            |        |               | 2     |       |              |               | 2     |
| BERNEX              | 2      |               | 5     |       |              |               | 7     |
| CAROUGE             | 33     |               |       | 44    | 6            |               | 83    |
| CARTIGNY            |        |               |       |       |              |               |       |
| CELIGNY             |        |               |       |       |              |               |       |
| CHANCY              |        |               |       |       |              |               |       |
| CHENE-BOUGERIES     | 8      |               | 3     |       |              |               | 11    |
| CHENE-BOURG         | 21     |               | 2     | 5     | 2            |               | 30    |
| CHOULEX             |        |               | 6     |       |              |               | 6     |
| COLLEX-BOSSY        |        |               |       |       |              |               |       |
| COLLONGE-BELLERIVE  | 2      |               | 9     |       | 1            |               | 12    |
| COLOGNY             | 5      |               | 6     |       |              |               | 11    |
| CONFIGNON           |        |               | 11    |       |              |               | 11    |
| CORSIER             | 5      |               | 11    |       |              |               | 16    |
| DARDAGNY            | 1      |               |       |       |              |               | 1     |
| GENTHOD             |        |               | 5     |       |              |               | 5     |
| GRAND-SACONNEX      | 11     |               | 3     |       | 1            |               | 15    |
| GY                  |        |               |       |       |              |               |       |
| HERMANCE            |        |               | 3     |       | 1            |               | 4     |
| JUSSY               | 1      |               |       |       |              |               | 1     |
| LACONNEX            |        |               |       |       |              |               |       |
| LANCY               | 23     |               | 5     | 3     | 1            |               | 32    |
| MEINIER             |        |               |       |       |              |               |       |
| MEYRIN              | 69     |               | 25    |       | 4            |               | 98    |
| ONEX                | 20     |               | 8     |       |              |               | 28    |
| PERLY-CERTOUX       | 1      |               | 4     |       |              |               | 5     |
| PLAN-LES-OUATES     | 1      |               | 4     |       |              |               | 5     |
| PREGNY-CHAMBESY     |        |               | 2     |       | 1            |               | 3     |
| PRE SINGE           |        |               | 2     |       |              |               | 2     |
| PUPLINGE            | 2      |               | 2     |       |              |               | 4     |
| RUSSIN              |        |               |       |       |              |               |       |
| SATIGNY             | 10     |               |       |       | 2            |               | 12    |
| SORAL               |        |               |       |       |              |               |       |
| THONEX              | 28     |               | 53    |       |              |               | 81    |
| TROINEX             |        |               |       |       |              |               |       |
| VANDOEUVRES         |        |               | 4     |       |              |               | 4     |
| VERNIER             | 288    |               | 5     |       |              |               | 293   |
| VERSOIX             | 4      |               | 1     |       | 2            |               | 7     |
| VEYRIER             | 5      |               | 18    |       |              |               | 23    |
| INCONNUS            |        |               |       |       |              |               |       |
| TOTAL CANTON        | 1341   |               | 342   | 735   | 215          | 1             | 2634  |



TABLEAU 1.2

CANTON DE GENEVE

(A) ENSEMBLE DES LOGEMENTS INNOCCUPES SELON LE MODE D'ACQUISITION ET LE NOMBRE DE PIECES

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                   | 1   | STUDIO | 2   | 2 1/2 | 3   | 4   | 5   | 6   | 7  | 8  | 9    | INCON- | TOTAL |
|-------------------|-----|--------|-----|-------|-----|-----|-----|-----|----|----|------|--------|-------|
|                   |     | 1 1/2  |     |       |     |     |     |     |    |    | ET + | -NUS   |       |
| EN LOCATION       | 2   | 548    | 249 | 48    | 108 | 133 | 187 | 57  | 5  | 1  | 2    | 1      | 1341  |
| EN LOCATION-VENTE |     |        |     |       |     |     |     |     |    |    |      |        |       |
| EN VENTE          |     | 23     | 31  | 4     | 42  | 76  | 66  | 30  | 36 | 19 | 15   |        | 342   |
| VIDE              | 28  | 29     | 235 | 21    | 223 | 133 | 43  | 13  | 5  | 4  | 1    |        | 735   |
| MEUBLE            | 71  | 84     | 17  | 5     | 15  | 17  | 4   | 2   |    |    |      |        | 215   |
| INCONNUS          |     | 1      |     |       |     |     |     |     |    |    |      |        | 1     |
| TOTAL             | 101 | 685    | 532 | 78    | 388 | 359 | 300 | 102 | 46 | 24 | 18   | 1      | 2634  |

TABLEAU 1.3

CANTON DE GENEVE

(A) ENSEMBLE DES LOGEMENTS INNOCCUPES SELON LE MODE D'ACQUISITION ET LA DUREE DE VACANCE

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                   | 1-3  | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | + DE  | INCON- | TOTAL |
|-------------------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
|                   | MOIS | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | 3 ANS | -NUS   |       |
| EN LOCATION       | 537  | 211  | 213  | 98    | 31    | 33    | 16    | 8     | 32    | 13    | 7     | 2     | 4     | 136    | 1341  |
| EN LOCATION-VENTE |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| EN VENTE          | 101  | 15   | 13   | 20    | 12    | 3     | 4     | 4     | 30    | 50    | 24    | 4     | 51    | 11     | 342   |
| VIDE              | 17   |      |      | 387   |       |       | 6     | 76    |       | 1     | 10    | 147   | 78    | 13     | 735   |
| MEUBLE            | 147  | 38   | 5    | 14    | 1     |       |       | 1     | 1     |       |       |       |       | 8      | 215   |
| INCONNUS          | 1    |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 1     |
| TOTAL             | 803  | 264  | 231  | 519   | 44    | 36    | 26    | 89    | 63    | 64    | 41    | 153   | 133   | 168    | 2634  |

TABLEAU 1.1

CANTON DE GENEVE



ENSEMBLE DES LOGEMENTS VACANTS SELON LA COMMUNE ET LE NOMBRE DE PIECES

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                       | 1 | STUDIO:<br>1 1/2: | 2   | 2 1/2: | 3   | 4   | 5   | 6  | 7  | 8  | 9<br>ET + | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|-----------------------|---|-------------------|-----|--------|-----|-----|-----|----|----|----|-----------|----------------|-------|
| : CITE-CENTRE         | : | 26                | 9   | 3      | 3   | 1   | 1   | :  | 1  | :  | :         | 1              | 45    |
| : ST-GERVAIS,CHANTEP. | : | 5                 | 4   | 1      | :   | :   | 4   | :  | :  | :  | :         | :              | 14    |
| : DELICES,GTES,MONTB. | : | 58                | 13  | :      | 10  | 7   | 2   | :  | :  | :  | :         | :              | 90    |
| : PAQUIS              | 1 | 65                | 17  | 11     | 19  | 6   | 2   | 1  | :  | :  | :         | :              | 122   |
| : TOTAL CITE          | 1 | 154               | 43  | 15     | 32  | 14  | 9   | 1  | 1  | :  | :         | 1              | 271   |
| : CHAMPEL             | 1 | 41                | 17  | :      | 12  | 22  | 2   | :  | 2  | :  | :         | :              | 97    |
| : LA CLUSE            | : | 51                | 8   | 2      | 4   | 1   | 1   | :  | :  | :  | :         | :              | 67    |
| : JONCTION            | : | 26                | 11  | 1      | 7   | 1   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | 46    |
| : BATIE,ACACIAS       | : | 16                | 3   | 4      | :   | 6   | 1   | :  | :  | :  | :         | :              | 30    |
| : TOTAL PLAINPALAIS   | 1 | 134               | 39  | 7      | 23  | 30  | 4   | :  | 2  | :  | :         | :              | 240   |
| : EAUX-VIVES,LAC      | : | 65                | 17  | 2      | 10  | 5   | 5   | :  | :  | 1  | :         | :              | 105   |
| : FLORISSANT,MALAGNOU | : | 9                 | 2   | 1      | 5   | 4   | 1   | :  | 3  | :  | 2         | :              | 27    |
| : TOTAL EAUX-VIVES    | : | 74                | 19  | 3      | 15  | 9   | 6   | :  | 3  | 1  | 2         | :              | 132   |
| : SECHERON            | : | 17                | 17  | 1      | 5   | :   | 1   | :  | 3  | 1  | :         | :              | 45    |
| : O.N.U.              | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | :     |
| : GD-PRE,VERMONT      | : | 13                | 5   | 1      | 1   | 2   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | 22    |
| : BOUCHET,MOILLEBEAU  | : | 1                 | 1   | :      | 6   | 7   | 4   | 1  | 1  | 1  | :         | :              | 22    |
| : CHARMILLES,CHATELA. | : | 57                | 51  | 2      | 4   | 6   | 3   | :  | :  | :  | :         | :              | 123   |
| : ST-JEAN,AIRE        | : | 5                 | 1   | :      | 4   | 2   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | 12    |
| : TOTAL PETIT-SACON.  | : | 93                | 75  | 4      | 20  | 17  | 8   | 1  | 4  | 2  | :         | :              | 224   |
| : TOTAL GENEVE        | 2 | 455               | 176 | 29     | 90  | 70  | 27  | 2  | 10 | 3  | 2         | 1              | 867   |
| : AIRE-LA-VILLE       | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | 2  | 2  | :         | :              | 4     |
| : ANIERES             | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | 1  | 2  | 1  | :         | :              | 4     |
| : AVULLY              | : | 1                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | 1     |
| : AVUSY               | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | :     |
| : BARDONNEX           | : | :                 | 17  | :      | 9   | 22  | 16  | 4  | :  | :  | :         | :              | 68    |
| : BELLEVUE            | : | :                 | :   | :      | :   | 1   | :   | :  | :  | :  | 1         | :              | 2     |
| : BERNEX              | : | :                 | :   | :      | 1   | 2   | 2   | :  | 1  | 1  | :         | :              | 7     |
| : CAROUGE             | : | 20                | 7   | :      | 2   | 3   | 1   | :  | :  | :  | :         | :              | 33    |
| : CARTIGNY            | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | :     |
| : CELIGNY             | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | :     |
| : CHANCY              | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | :     |
| : CHENE-BOUGERIES     | : | 7                 | 1   | 1      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | 2         | :              | 11    |
| : CHENE-BOURG         | : | 15                | 3   | 1      | :   | 1   | 2   | :  | :  | :  | 1         | :              | 23    |
| : CHOULEX             | : | :                 | 1   | :      | 2   | 1   | 1   | 1  | :  | :  | :         | :              | 6     |
| : COLLEX-BOSSY        | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | :     |
| : COLLONGE-BELLERIVE  | : | 1                 | :   | :      | :   | 1   | :   | 5  | 4  | :  | :         | :              | 11    |
| : COLOGNY             | : | 2                 | 3   | :      | :   | 3   | :   | 1  | :  | 1  | 1         | :              | 11    |
| : CONFIGNON           | : | :                 | :   | :      | 2   | 4   | 5   | :  | :  | :  | :         | :              | 11    |
| : CORSIER             | : | 7                 | 1   | :      | 3   | :   | 4   | 1  | :  | :  | :         | :              | 16    |
| : DARDAGNY            | : | :                 | :   | :      | :   | 1   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | 1     |
| : GENTHOD             | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | 3  | :  | :  | 2         | :              | 5     |
| : GRAND-SACONNEX      | : | 4                 | 4   | :      | 2   | 2   | :   | 2  | :  | :  | :         | :              | 14    |
| : GY                  | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | :     |
| : HERMANCE            | : | :                 | :   | :      | :   | 2   | 1   | :  | :  | :  | :         | :              | 3     |
| : JUSSY               | : | 1                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | 1     |
| : LACONNEX            | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | :     |
| : LANCY               | : | 1                 | 16  | :      | 5   | :   | 1   | 1  | :  | 3  | 1         | :              | 28    |
| : MEINIER             | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | :     |
| : MEYRIN              | : | 6                 | 9   | 14     | 9   | 36  | 13  | 6  | 1  | :  | :         | :              | 94    |
| : ONEX                | : | 3                 | 6   | 4      | 6   | 1   | 1   | :  | 6  | 1  | :         | :              | 28    |
| : PERLY-CERTOUX       | : | :                 | 1   | :      | :   | :   | :   | :  | 4  | :  | :         | :              | 5     |
| : PLAN-LES-OUATES     | : | :                 | :   | :      | 1   | :   | :   | 1  | 1  | :  | 2         | :              | 5     |
| : PREGNY-CHAMBESY     | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | 2         | :              | 2     |
| : PRESINGE            | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | 1  | 1         | :              | 2     |
| : PUPLINGE            | : | :                 | :   | :      | 1   | 1   | 2   | :  | :  | :  | :         | :              | 4     |
| : RUSSIN              | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | :     |
| : SATIGNY             | : | 10                | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | 10    |
| : SORAL               | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | :     |
| : THONEX              | : | 25                | 17  | 1      | 8   | 6   | 16  | 6  | 1  | :  | 1         | :              | 81    |
| : TROINEX             | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | :     |
| : VANDOEUVRES         | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | 4  | :  | :         | :              | 4     |
| : VERNIER             | : | 12                | 15  | :      | 7   | 49  | 160 | 46 | 1  | 3  | :         | :              | 293   |
| : VERSOIX             | : | :                 | :   | :      | 2   | 1   | 1   | :  | :  | :  | 1         | :              | 5     |
| : VEYRIER             | : | 1                 | 3   | 2      | :   | 2   | :   | 7  | 4  | 4  | :         | :              | 23    |
| : INCONNUS            | : | :                 | :   | :      | :   | :   | :   | :  | :  | :  | :         | :              | :     |
| : TOTAL CANTON        | 2 | 571               | 280 | 52     | 150 | 209 | 253 | 87 | 41 | 20 | 17        | 1              | 1683  |

TABLEAU 1.2

CANTON DE GENEVE

(B)

ENSEMBLE DES LOGEMENTS VACANTS CONSTRUITS EN 1976 ET 1977 SELON LA COMMUNE ET LE NOMBRE DE PIECES

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                       | 1 | STUDIO<br>1 1/2 | 2  | 2 1/2 | 3  | 4  | 5   | 6  | 7  | 8 | 9<br>ET + | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|-----------------------|---|-----------------|----|-------|----|----|-----|----|----|---|-----------|----------------|-------|
| : CITE-CENTRE         |   | 1               |    |       |    | 1  |     |    |    |   |           | 1              | 3     |
| : ST-GERVAIS,CHANTEP. |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : DELICES,GTES,MONTH. |   |                 |    |       | 1  |    |     |    |    |   |           |                | 1     |
| : PAQUIS              |   |                 |    |       | 2  |    |     |    |    |   |           |                | 2     |
| : TOTAL CITE          |   | 1               |    |       | 3  | 1  |     |    |    |   |           | 1              | 6     |
| : CHAMPEL             |   |                 | 9  |       | 2  | 18 | 1   |    |    |   |           |                | 30    |
| : LA CLUSE            |   | 4               |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                | 4     |
| : JONCTION            |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : BATIE,ACACIAS       |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : TOTAL PLAINPALAIS   |   | 4               | 9  |       | 2  | 18 | 1   |    |    |   |           |                | 34    |
| : EAUX-VIVES,LAC      |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : FLORISSANT,MALAGNOU |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : TOTAL EAUX-VIVES    |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : SECHERON            |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : O.N.U.              |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : GD-PRE,VERMONT      |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : BOUCHET,MOILLEBEAU  |   |                 | 1  |       | 1  | 1  |     |    |    |   |           |                | 3     |
| : CHARMILLES,CHATELA. |   |                 | 1  |       | 1  | 1  |     |    |    |   |           |                | 3     |
| : ST-JEAN,AIRE        |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : TOTAL PETIT-SACON.  |   |                 | 2  |       | 2  | 2  |     |    |    |   |           |                | 6     |
| : TOTAL GENEVE        |   | 5               | 11 |       | 7  | 21 | 1   |    |    |   |           | 1              | 46    |
| : AIRE-LA-VILLE       |   |                 |    |       |    |    |     |    |    | 2 |           |                | 2     |
| : ANIERES             |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : AVULLY              |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : AVUSY               |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : BARDONNEX           |   |                 | 17 |       | 9  | 22 | 16  | 4  |    |   |           |                | 68    |
| : BELLEVUE            |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : BERNEX              |   |                 |    |       |    |    |     |    | 1  | 1 |           |                | 2     |
| : CAROUGE             |   |                 |    |       |    | 3  |     |    |    |   |           |                | 3     |
| : CARTIGNY            |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : CELIGNY             |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : CHANCY              |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : CHENE-BOUGERIES     |   |                 |    | 1     |    |    |     |    |    |   |           |                | 1     |
| : CHENE-BOURG         |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   | 1         |                | 1     |
| : CHOULEX             |   |                 | 1  |       | 2  | 1  | 1   | 1  |    |   |           |                | 6     |
| : COLLEX-BOSSY        |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : COLLONGE-BELLERIVE  |   |                 |    |       |    | 1  |     | 2  | 4  |   |           |                | 7     |
| : COLOGNY             |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : CONFIGNON           |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : CORSIER             |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : DARDAGNY            |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : GENTHOD             |   |                 |    |       |    |    |     | 1  |    |   |           |                | 1     |
| : GRAND-SACONNEX      |   |                 |    |       |    |    |     | 1  |    |   |           |                | 1     |
| : GY                  |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : HERMANCE            |   |                 |    |       |    | 2  | 1   |    |    |   |           |                | 3     |
| : JUSSY               |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : LACONNEX            |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : LANCY               |   |                 |    |       |    |    |     |    |    | 1 |           |                | 1     |
| : MEINIER             |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : MEYRIN              |   |                 |    |       |    |    | 2   |    |    |   |           |                | 2     |
| : ONEX                |   |                 | 2  |       | 6  |    |     |    | 3  |   |           |                | 11    |
| : PERLY-CERTOUX       |   |                 |    |       |    |    |     |    | 4  |   |           |                | 4     |
| : PLAN-LES-OUATES     |   |                 |    |       |    |    |     |    | 1  |   |           |                | 1     |
| : PREGNY-CHAMRESY     |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : PRESINGE            |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : PUPLINGE            |   |                 |    |       |    | 1  | 1   |    |    |   |           |                | 2     |
| : RUSSIN              |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : SATIGNY             |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : SORAL               |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : THONEX              |   |                 |    |       |    |    |     |    | 1  |   |           |                | 1     |
| : TROINEX             |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : VANDOEUVRES         |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : VERNIER             |   |                 | 2  |       |    | 39 | 146 | 31 | 4  |   |           |                | 218   |
| : VERSOIX             |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : VEYRIER             |   | 1               |    |       |    | 2  |     | 5  | 2  | 3 |           |                | 13    |
| : INCONNUS            |   |                 |    |       |    |    |     |    |    |   |           |                |       |
| : TOTAL CANTON        |   | 6               | 33 | 1     | 24 | 92 | 168 | 45 | 20 | 7 | 1         | 1              | 398   |

TABLEAU 2.1

CANTON DE GENEVE

(B) VILLAS VACANTES SELON LA COMMUNE ET LE NOMBRE DE PIECES

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                     | 1 | STUDIO<br>1 1/2 | 2 | 2 1/2 | 3 | 4 | 5 | 6  | 7  | 8  | 9<br>ET + | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|---------------------|---|-----------------|---|-------|---|---|---|----|----|----|-----------|----------------|-------|
| CITE-CENTRE         |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| ST-GERVAIS,CHANTEP. |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| DELICES,GTES,MONTB. |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| PAQUIS              |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| TOTAL CITE          |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| CHAMPEL             |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| LA CLUSE            |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| JONCTION            |   |                 |   |       |   | 1 |   |    |    |    |           |                | 1     |
| BATIE,ACACIAS       |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| TOTAL PLAINPALAIS   |   |                 |   |       |   | 1 |   |    |    |    |           |                | 1     |
| Eaux-Vives,LAC      |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| FLORISSANT,MALAGNOU |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    | 1         |                | 1     |
| TOTAL EAUX-VIVES    |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    | 1         |                | 1     |
| SECHERON            |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| O.N.U.              |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| GD-PRE,VERMONT      |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| BOUCHET,MOILLEBEAU  |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| CHARMILLES,CHATELA. |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| ST-JEAN,AIRE        |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| TOTAL PETIT-SACON.  |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| TOTAL GENEVE        |   |                 |   |       |   | 1 |   |    |    |    | 1         |                | 2     |
| AIRE-LA-VILLE       |   |                 |   |       |   |   |   |    | 2  | 2  |           |                | 4     |
| ANIERES             |   |                 |   |       |   |   |   | 1  | 2  | 1  |           |                | 4     |
| AVULLY              |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| AVUSY               |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| BARDONNEX           |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| BELLEVUE            |   |                 |   |       |   | 1 |   |    |    |    | 1         |                | 2     |
| BERNEX              |   |                 |   |       |   | 1 | 1 |    | 1  | 1  |           |                | 4     |
| CAROUGE             |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| CARTIGNY            |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| CELIGNY             |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| CHANCY              |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| CHENE-BOUGERIES     |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    | 2         |                | 2     |
| CHENE-BOURG         |   |                 |   |       |   |   | 1 |    |    |    | 1         |                | 2     |
| CHOULEX             |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| COLLEX-BOSSY        |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| COLLONGE-BELLERIVE  |   |                 |   |       |   |   |   | 5  | 4  |    |           |                | 9     |
| COLOGNY             |   |                 |   |       |   |   |   |    |    | 1  | 1         |                | 2     |
| CONFIGNON           |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| CORSIER             |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| DARDAGNY            |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| GENTHOD             |   |                 |   |       |   |   |   | 3  |    |    | 2         |                | 5     |
| GRAND-SACONNEX      |   |                 |   |       |   |   |   | 1  |    |    |           |                | 1     |
| GY                  |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| HERMANCE            |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| JUSSY               |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| LACONNEX            |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| LANCY               |   |                 |   |       |   |   |   | 1  |    | 3  | 1         |                | 5     |
| MEINIER             |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| MEYRIN              |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| ONEX                |   |                 |   |       |   |   |   |    | 6  | 1  |           |                | 7     |
| PERLY-CERTOUX       |   |                 |   |       |   |   |   |    | 4  |    |           |                | 4     |
| PLAN-LES-OUATES     |   |                 |   |       |   |   |   | 1  | 1  |    |           |                | 4     |
| PREGNY-CHAMBESY     |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    | 2         |                | 2     |
| PRESINGE            |   |                 |   |       |   |   |   |    |    | 1  | 1         |                | 2     |
| PUPLINGE            |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| RUSSIN              |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| SATIGNY             |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| SORAL               |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| THONEX              |   |                 |   |       |   |   |   |    | 1  |    | 1         |                | 2     |
| TROINEX             |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| VANDDEUVRES         |   |                 |   |       |   |   |   |    | 4  |    |           |                | 4     |
| VERNIER             |   |                 |   |       |   |   | 1 | 1  | 1  | 3  |           |                | 6     |
| VERSOIX             |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    | 1         |                | 1     |
| VEYRIER             |   |                 |   |       |   |   |   | 7  | 4  | 4  |           |                | 15    |
| INCONNUS            |   |                 |   |       |   |   |   |    |    |    |           |                |       |
| TOTAL CANTON        |   |                 |   |       |   | 3 | 3 | 20 | 30 | 17 | 16        |                | 89    |

TABLEAU 2.2

CANTON DE GENEVE

(B) VILLAS VACANTES EN VENTE SELON LE PRIX DE VENTE (EN FRANCS) ET LE NOMBRE DE PIECES

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                   | 1 | STUDIO: | 2 | 2 1/2: | 3 | 4 | 5 | 6  | 7  | 8    | 9  | INCON- | TOTAL |
|-------------------|---|---------|---|--------|---|---|---|----|----|------|----|--------|-------|
|                   | 1 | 1 1/2:  |   |        |   |   |   |    |    | ET + |    | -NUS   |       |
| MOINS DE 100000   |   |         |   |        |   | 1 |   |    |    |      |    |        | 1     |
| 100 000 A 124 999 |   |         |   |        |   |   |   |    |    |      |    |        |       |
| 125 000 A 149 999 |   |         |   |        |   |   |   |    |    |      |    |        |       |
| 150 000 A 174 999 |   |         |   |        |   | 1 |   |    |    |      |    |        | 1     |
| 175 000 A 199 999 |   |         |   |        |   |   | 1 |    |    |      |    |        | 1     |
| 200 000 A 249 999 |   |         |   |        |   |   |   |    |    |      |    |        |       |
| 250 000 A 299 999 |   |         |   |        |   |   |   |    |    |      |    |        |       |
| 300 000 A 349 999 |   |         |   |        |   |   | 1 |    |    |      |    |        | 1     |
| 350 000 A 399 999 |   |         |   |        |   |   | 1 | 7  | 7  | 1    |    |        | 16    |
| 400 000 A 449 999 |   |         |   |        |   |   |   | 6  | 8  |      |    |        | 14    |
| 450 000 A 499 999 |   |         |   |        |   |   |   | 1  | 1  | 3    |    |        | 5     |
| 500 000 A 599 999 |   |         |   |        |   |   |   | 2  | 14 | 7    |    |        | 23    |
| 600 000 A 699 999 |   |         |   |        |   |   |   | 1  |    | 4    |    |        | 5     |
| 700 000 A 799 999 |   |         |   |        |   |   |   |    |    | 1    | 1  |        | 2     |
| 800 000 A 899 999 |   |         |   |        |   |   |   |    |    | 1    | 2  |        | 3     |
| 900 000 A 999 999 |   |         |   |        |   |   |   |    |    |      | 1  |        | 1     |
| 1 000 000 ET +    |   |         |   |        |   |   |   | 1  |    |      | 11 |        | 12    |
| INCONNUS          |   |         |   |        |   |   |   |    |    |      |    |        |       |
| TOTAL             |   |         |   |        |   | 2 | 3 | 18 | 30 | 17   | 15 |        | 85    |

TABLEAU 2.3

CANTON DE GENEVE

(B) VILLAS VACANTES EN VENTE SELON LA VALEUR (EN FRANCS) ET LA DUREE DE VACANCE

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                   | 1-3  | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | + DE  | INCON- | TOTAL |
|-------------------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
|                   | MOIS | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | 3 ANS | -NUS   |       |
| MOINS DE 100000   |      | 1    |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 1     |
| 100 000 A 124 999 |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 125 000 A 149 999 |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 150 000 A 174 999 |      |      |      |       |       |       |       |       | 1     |       |       |       |       |        | 1     |
| 175 000 A 199 999 |      |      |      |       |       |       |       |       | 1     |       |       |       |       |        | 1     |
| 200 000 A 249 999 |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 250 000 A 299 999 |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 300 000 A 349 999 |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 1      | 1     |
| 350 000 A 399 999 |      | 8    | 1    | 3     |       |       | 1     |       |       | 3     |       |       |       |        | 16    |
| 400 000 A 449 999 | 1    | 1    | 2    | 5     | 1     |       | 1     |       | 2     |       |       |       |       | 1      | 14    |
| 450 000 A 499 999 |      |      |      |       |       |       |       | 1     |       |       | 3     |       |       | 1      | 5     |
| 500 000 A 599 999 |      | 1    |      | 1     | 7     | 2     | 2     |       |       | 1     |       | 2     |       | 4      | 23    |
| 600 000 A 699 999 | 1    |      |      | 1     | 1     |       |       | 1     |       |       |       |       |       | 1      | 5     |
| 700 000 A 799 999 | 1    |      | 1    |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 2     |
| 800 000 A 899 999 | 1    |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 2      | 3     |
| 900 000 A 999 999 |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 1      | 1     |
| 1 000 000 ET +    | 1    | 1    | 2    | 3     |       |       |       |       | 2     |       |       |       |       | 3      | 12    |
| INCONNUS          |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| TOTAL             | 5    | 12   | 6    | 13    | 9     | 2     | 4     | 2     | 6     | 4     | 3     | 2     | 13    | 4      | 85    |

TABLEAU 3.1

CANTON DE GENEVE

(B) IMMEUBLES AVEC LOGEMENTS VACANTS SELON LA COMMUNE ET LE NOMBRE DE PIECES

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                     | 1 | STUDIO<br>1 1/2 | 2   | 2 1/2 | 3   | 4   | 5   | 6  | 7  | 8 | 9<br>ET + | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|---------------------|---|-----------------|-----|-------|-----|-----|-----|----|----|---|-----------|----------------|-------|
| CITE-CENTRE         |   | 26              | 9   | 3     | 3   | 1   | 1   |    | 1  |   |           | 1              | 45    |
| ST-GERVAIS,CHANTEP. |   | 5               | 4   | 1     |     |     | 4   |    |    |   |           |                | 14    |
| DELICES,GTES,MONTB. |   | 58              | 13  |       | 10  | 7   | 2   |    |    |   |           |                | 90    |
| PAQUIS              | 1 | 65              | 17  | 11    | 19  | 6   | 2   | 1  |    |   |           |                | 122   |
| TOTAL CITE          | 1 | 154             | 43  | 15    | 32  | 14  | 9   | 1  | 1  |   |           | 1              | 271   |
| CHAMPEL             | 1 | 41              | 17  |       | 12  | 22  | 2   |    | 2  |   |           |                | 97    |
| LA CLUSE            |   | 51              | 8   | 2     | 4   | 1   | 1   |    |    |   |           |                | 67    |
| JONCTION            |   | 26              | 11  | 1     | 7   |     |     |    |    |   |           |                | 45    |
| BATIE,ACACIAS       |   | 16              | 3   | 4     |     | 6   | 1   |    |    |   |           |                | 30    |
| TOTAL PLAINPALAIS   | 1 | 134             | 39  | 7     | 23  | 29  | 4   |    | 2  |   |           |                | 239   |
| EAUX-VIVES,LAC      |   | 65              | 17  | 2     | 10  | 5   | 5   |    |    | 1 |           |                | 105   |
| FLORISSANT,MALAGNOU |   | 9               | 2   | 1     | 5   | 4   | 1   |    | 3  |   | 1         |                | 26    |
| TOTAL EAUX-VIVES    |   | 74              | 19  | 3     | 15  | 9   | 6   |    | 3  | 1 | 1         |                | 131   |
| SECHERON            |   | 17              | 17  | 1     | 5   |     | 1   |    | 3  | 1 |           |                | 45    |
| O.N.U.              |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| GD-PRE,VERMONT      |   | 13              | 5   | 1     | 1   | 2   |     |    |    |   |           |                | 22    |
| BOUCHET,MOILLEBEAU  |   | 1               | 1   |       | 6   | 7   | 4   | 1  | 1  | 1 |           |                | 22    |
| CHARMILLES,CHATELA. |   | 57              | 51  | 2     | 4   | 6   | 3   |    |    |   |           |                | 123   |
| ST-JEAN,AIRE        |   | 5               | 1   |       | 4   | 2   |     |    |    |   |           |                | 12    |
| TOTAL PETIT-SACON.  |   | 93              | 75  | 4     | 20  | 17  | 8   | 1  | 4  | 2 |           |                | 224   |
| TOTAL GENEVE        | 2 | 455             | 176 | 29    | 90  | 69  | 27  | 2  | 10 | 3 | 1         | 1              | 865   |
| AIRE-LA-VILLE       |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| ANIERES             |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| AVULLY              |   | 1               |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                | 1     |
| AVUSY               |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| BARDONNEX           |   |                 | 17  |       | 9   | 22  | 16  | 4  |    |   |           |                | 68    |
| BELLEVUE            |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| BERNEX              |   |                 |     |       | 1   | 1   | 1   |    |    |   |           |                | 3     |
| CAROUGE             |   | 20              | 7   |       | 2   | 3   | 1   |    |    |   |           |                | 33    |
| CARTIGNY            |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| CELIGNY             |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| CHANCY              |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| CHENE-BOUGERIES     |   | 7               | 1   | 1     |     |     |     |    |    |   |           |                | 9     |
| CHENE-BOURG         |   | 15              | 3   | 1     |     | 1   | 1   |    |    |   |           |                | 21    |
| CHOULEX             |   |                 | 1   |       | 2   | 1   | 1   | 1  |    |   |           |                | 6     |
| COLLEX-BOSSY        |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| COLLONGE-BELLERIVE  |   | 1               |     |       |     | 1   |     |    |    |   |           |                | 2     |
| COLOGNY             |   | 2               | 3   |       |     | 3   |     | 1  |    |   |           |                | 9     |
| CONFIGNON           |   |                 |     |       | 2   | 4   | 5   |    |    |   |           |                | 11    |
| CORSIER             |   | 7               | 1   |       | 3   |     | 4   | 1  |    |   |           |                | 16    |
| DARDAGNY            |   |                 |     |       |     | 1   |     |    |    |   |           |                | 1     |
| GENTHOD             |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| GRAND-SACONNEX      |   | 4               | 4   |       | 2   | 2   |     | 1  |    |   |           |                | 13    |
| GY                  |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| HERMANCE            |   |                 |     |       |     | 2   | 1   |    |    |   |           |                | 3     |
| JUSSY               |   | 1               |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                | 1     |
| LACONNEX            |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| LANCY               |   | 1               | 16  |       | 5   |     | 1   |    |    |   |           |                | 23    |
| MEINIER             |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| MEYRIN              |   | 6               | 9   | 14    | 9   | 36  | 13  | 6  | 1  |   |           |                | 94    |
| ONEX                |   | 3               | 6   | 4     | 6   | 1   | 1   |    |    |   |           |                | 21    |
| PERLY-CERTOUX       |   |                 | 1   |       |     |     |     |    |    |   |           |                | 1     |
| PLAN-LES-QUATES     |   |                 |     |       | 1   |     |     |    |    |   |           |                | 1     |
| PREGNY-CHAMBESY     |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| PRESINGE            |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| PUPLINGE            |   |                 |     |       | 1   | 1   | 2   |    |    |   |           |                | 4     |
| RUSSIN              |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| SATIGNY             |   | 10              |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                | 10    |
| SORAL               |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| THONEX              |   | 25              | 17  | 1     | 8   | 6   | 16  | 6  |    |   |           |                | 79    |
| TROINEX             |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| VANDEUVRES          |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| VERNIER             |   | 12              | 15  |       | 7   | 49  | 159 | 45 |    |   |           |                | 287   |
| VERSOIX             |   |                 |     |       | 2   | 1   | 1   |    |    |   |           |                | 4     |
| VEYRIER             |   | 1               | 3   | 2     |     | 2   |     |    |    |   |           |                | 8     |
| INCONNUS            |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| TOTAL CANTON        | 2 | 571             | 280 | 52    | 150 | 206 | 250 | 67 | 11 | 3 | 1         | 1              | 1594  |

TABLEAU 3.2

CANTON DE GENEVE

(B)

IMMEUBLES AVEC LOGEMENTS VACANTS SELON LA COMMUNE ET LE MODE DE FINANCEMENT

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                       | CONFES | CANTON | COMMUNES | CORPORATIVES | HBM | HLM | HCM | PFC | EPL | PFL | INCONNUS | TOTAL |
|-----------------------|--------|--------|----------|--------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----------|-------|
|                       | DEPAT. |        |          | DT PUB.      |     |     |     |     |     |     |          |       |
| CITE-CENTRE           |        |        | 1        |              |     |     |     |     |     | 44  |          | 45    |
| ST-GERVAIS, CHANTEP.  |        |        | 4        |              |     |     |     |     |     | 10  |          | 14    |
| DELICES, GTES, MONTB. |        |        | 18       |              |     |     |     |     |     | 72  |          | 90    |
| PAQUIS                |        |        | 5        |              |     |     |     |     |     | 117 |          | 122   |
| TOTAL CITE            |        |        | 28       |              |     |     |     |     |     | 243 |          | 271   |
| CHAMPEL               |        |        | 2        |              |     |     |     | 15  |     | 80  |          | 97    |
| LA CLUSE              |        |        | 3        |              |     | 4   |     | 2   |     | 58  |          | 67    |
| JONCTION              |        |        | 9        |              |     |     |     |     |     | 36  |          | 45    |
| BATIE, ACACIAS        |        |        | 2        |              |     |     |     |     |     | 28  |          | 30    |
| TOTAL PLAINPALAIS     |        |        | 16       |              |     | 4   |     | 17  |     | 202 |          | 239   |
| EAUX-VIVES, LAC       |        |        | 3        |              |     |     |     |     |     | 102 |          | 105   |
| FLORISSANT, MALAGNOU  |        |        |          |              |     |     |     | 2   |     | 24  |          | 26    |
| TOTAL EAUX-VIVES      |        |        | 3        |              |     |     |     | 2   |     | 126 |          | 131   |
| SECHERON              |        |        | 1        |              |     |     |     |     |     | 44  |          | 45    |
| O.N.U.                |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| GD-PRE, VERMONT       |        |        | 1        |              |     |     |     |     |     | 21  |          | 22    |
| BOUCHET, MOILLEBEAU   |        |        |          |              |     |     | 2   | 3   |     | 17  |          | 22    |
| CHARMILLES, CHATELA.  |        |        | 1        |              |     | 3   | 24  | 1   |     | 94  |          | 123   |
| ST-JEAN, AIRE         |        |        | 2        |              |     |     |     |     |     | 10  |          | 12    |
| TOTAL PETIT-SACON.    |        |        | 5        |              |     | 3   | 26  | 4   |     | 186 |          | 224   |
| TOTAL GENEVE          |        |        | 52       |              |     | 7   | 26  | 23  |     | 757 |          | 865   |
| AIRE-LA-VILLE         |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| ANIERES               |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| AVULLY                |        |        |          |              |     | 1   |     |     |     |     |          | 1     |
| AVUSY                 |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| BARDONNEX             |        |        |          |              |     |     |     | 68  |     |     |          | 68    |
| BELLEVUE              |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| BERNEX                |        |        |          |              |     | 2   |     |     |     | 1   |          | 3     |
| CAROUGE               |        |        | 2        |              |     |     |     | 4   |     | 27  |          | 33    |
| CARTIGNY              |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| CELIGNY               |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| CHANCY                |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| CHENE-BOUGERIES       |        |        |          |              |     |     |     | 1   |     | 8   |          | 9     |
| CHENE-BOURG           |        |        |          |              |     | 5   |     |     |     | 16  |          | 21    |
| CHOULEX               |        |        |          |              |     |     |     |     |     | 6   |          | 6     |
| COLLEX-BOSSY          |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| COLLONGE-BELLERIVE    |        |        |          |              |     |     |     |     |     | 2   |          | 2     |
| COLOGNY               |        |        |          |              |     |     |     | 6   |     | 3   |          | 9     |
| CONFIGNON             |        |        |          |              |     |     |     |     |     | 11  |          | 11    |
| CORSIER               |        |        |          |              |     |     |     | 14  |     | 2   |          | 16    |
| DARDAGNY              |        |        |          |              |     |     |     |     |     | 1   |          | 1     |
| GENTHOD               |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| GRAND-SACONNEX        |        |        |          |              |     |     |     | 12  |     | 1   |          | 13    |
| GY                    |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| HERMANCE              |        |        |          |              |     |     |     |     |     | 3   |          | 3     |
| JUSSY                 |        |        |          |              |     |     |     |     |     | 1   |          | 1     |
| LACONNEX              |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| LANCY                 |        |        |          |              |     | 4   | 5   |     |     | 14  |          | 23    |
| MEINIER               |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| MEYRIN                |        |        |          |              |     | 6   | 11  | 40  |     | 37  |          | 94    |
| ONEX                  |        |        |          |              |     | 4   | 8   |     |     | 9   |          | 21    |
| PERLY-CERTOUX         |        |        |          |              |     |     |     |     |     | 1   |          | 1     |
| PLAN-LES-OUATES       |        |        |          |              |     | 1   |     |     |     |     |          | 1     |
| PREGNY-CHAMBRESY      |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| PRESINGE              |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| PUPLINGE              |        |        |          |              |     | 2   |     |     |     | 2   |          | 4     |
| RUSSIN                |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| SATIGNY               |        |        |          |              |     |     |     |     |     | 10  |          | 10    |
| SORAL                 |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| THONEX                |        |        |          |              |     | 9   | 7   | 8   |     | 55  |          | 79    |
| TROINEX               |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| VANDOEUVRES           |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| VERNIER               |        |        | 1        |              |     | 27  | 29  | 224 |     | 6   |          | 287   |
| VERSOIX               |        |        |          |              |     | 1   |     |     |     | 3   |          | 4     |
| VEYRIER               |        |        |          |              |     |     |     |     |     | 8   |          | 8     |
| INCONNUS              |        |        |          |              |     |     |     |     |     |     |          |       |
| TOTAL CANTON          |        |        | 55       |              |     | 69  | 86  | 400 |     | 984 |          | 1594  |

TABLEAU 3.3

CANTON DE GENEVE

(B) IMMEUBLES AVEC LOGEMENTS VACANTS SELON L'ANNEE DE CONSTRUCTION ET LE NOMBRE DE PIECES  
SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                | 1 | STUDIO<br>1 1/2 | 2   | 2 1/2 | 3   | 4   | 5   | 6  | 7  | 8 | 9<br>ET + | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|----------------|---|-----------------|-----|-------|-----|-----|-----|----|----|---|-----------|----------------|-------|
| JUSQU EN 1946  | 1 | 31              | 27  | 5     | 34  | 15  | 11  |    | 1  | 1 |           |                | 126   |
| DE 1947 A 1959 | 1 | 81              | 24  | 8     | 13  | 8   | 2   |    | 1  | 1 | 1         |                | 140   |
| 1960           |   | 31              | 9   | 2     | 6   | 4   | 1   |    |    |   |           |                | 53    |
| 1961           |   | 14              | 1   |       |     |     | 1   |    | 1  |   |           |                | 17    |
| 1962           |   | 20              | 4   | 7     | 2   | 3   | 2   | 2  | 1  |   |           |                | 41    |
| 1963           |   | 16              |     |       | 2   | 2   |     |    |    |   |           |                | 20    |
| 1964           |   | 53              | 16  |       | 5   | 6   | 2   |    | 2  |   |           |                | 84    |
| 1965           |   | 30              | 22  | 1     | 5   | 9   | 1   |    |    |   |           |                | 68    |
| 1966           |   | 42              | 10  |       | 3   | 1   | 3   | 1  |    |   |           |                | 60    |
| 1967           |   | 57              | 8   | 11    | 7   | 4   |     |    |    |   |           |                | 87    |
| 1968           |   | 19              | 5   | 1     | 1   |     |     |    | 2  |   |           |                | 28    |
| 1969           |   | 22              | 8   | 1     | 2   | 1   |     |    |    |   |           |                | 34    |
| 1970           |   | 32              | 9   |       | 4   | 7   | 1   |    |    |   |           |                | 48    |
| 1971           |   | 21              | 8   |       | 1   | 1   | 1   |    |    |   |           |                | 32    |
| 1972           |   | 16              | 12  | 4     | 1   | 5   | 3   | 3  | 1  |   |           |                | 45    |
| 1973           |   | 33              | 26  |       | 15  | 31  | 11  | 14 | 1  |   |           |                | 131   |
| 1974           |   | 11              | 13  | 6     | 5   | 3   | 2   | 2  |    | 1 |           |                | 43    |
| 1975           |   | 36              | 45  | 5     | 20  | 19  | 41  | 9  | 1  |   |           |                | 176   |
| 1976           |   |                 | 2   | 1     | 4   | 8   | 12  | 3  |    |   |           | 1              | 31    |
| 1977           |   | 6               | 31  |       | 20  | 84  | 156 | 33 |    |   |           |                | 330   |
| INCONNUS       |   |                 |     |       |     |     |     |    |    |   |           |                |       |
| TOTAL          | 2 | 571             | 280 | 52    | 150 | 206 | 250 | 67 | 11 | 3 | 1         | 1              | 1594  |

TABLEAU 3.4

CANTON DE GENEVE

(B) IMMEUBLES AVEC LOGEMENTS VACANTS SELON L'ANNEE DE CONSTRUCTION ET LE MODE DE FINANCEMENT  
SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                | CONFE-<br>DERAT. | CANTON-<br>-NES | COMMU-<br>DT PUB | CORPO-<br>DT PUB | HBM | HLM | HCM | PFC | EPL | PFL | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|----------------|------------------|-----------------|------------------|------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----------------|-------|
| JUSQU EN 1946  |                  |                 | 30               |                  |     |     |     |     |     | 96  |                | 126   |
| DE 1947 A 1959 |                  |                 | 7                |                  |     |     |     |     |     | 133 |                | 140   |
| 1960           |                  |                 |                  |                  |     | 2   |     | 2   |     | 49  |                | 53    |
| 1961           |                  |                 |                  |                  |     |     |     |     |     | 17  |                | 17    |
| 1962           |                  |                 |                  |                  |     |     | 1   |     |     | 40  |                | 41    |
| 1963           |                  |                 | 1                |                  |     |     |     |     |     | 19  |                | 20    |
| 1964           |                  |                 |                  |                  |     | 6   |     | 1   |     | 77  |                | 84    |
| 1965           |                  |                 | 5                |                  |     | 1   |     | 1   |     | 61  |                | 68    |
| 1966           |                  |                 |                  |                  |     | 3   | 6   |     |     | 51  |                | 60    |
| 1967           |                  |                 | 3                |                  |     | 1   |     | 11  |     | 72  |                | 87    |
| 1968           |                  |                 |                  |                  |     | 2   |     | 1   |     | 25  |                | 28    |
| 1969           |                  |                 | 2                |                  |     |     |     | 9   |     | 23  |                | 34    |
| 1970           |                  |                 |                  |                  |     | 5   |     | 7   |     | 36  |                | 48    |
| 1971           |                  |                 |                  |                  |     | 1   |     | 1   |     | 30  |                | 32    |
| 1972           |                  |                 |                  |                  |     | 2   | 7   | 3   |     | 33  |                | 45    |
| 1973           |                  |                 |                  |                  |     | 10  | 31  | 52  |     | 38  |                | 131   |
| 1974           |                  |                 | 4                |                  |     | 7   | 9   |     |     | 23  |                | 43    |
| 1975           |                  |                 | 2                |                  |     | 11  | 24  | 29  |     | 110 |                | 176   |
| 1976           |                  |                 | 1                |                  |     | 13  | 2   | 4   |     | 11  |                | 31    |
| 1977           |                  |                 |                  |                  |     | 5   | 6   | 279 |     | 40  |                | 330   |
| INCONNUS       |                  |                 |                  |                  |     |     |     |     |     |     |                |       |
| TOTAL          |                  |                 | 55               |                  |     | 69  | 86  | 400 |     | 984 |                | 1594  |



TABEAU 3.5

CANTON DE GENEVE

(B) IMMEUBLES AVEC LOGEMENTS VACANTS SELON LE NOMBRE DE PIECES ET LA DUREE DE VACANCE

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                  | 1-3  | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | + DE 3 ANS | INCONNUS | TOTAL |
|------------------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------------|----------|-------|
|                  | MOIS | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS       |          |       |
| UNE PIECE        | 1    | 1    |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |          | 2     |
| UNE PIECE 1/2    | 201  | 94   | 67   | 63    | 24    | 16    | 9     | 4     | 11    | 14    | 7     |       | 3          | 58       | 571   |
| DEUX PIECES      | 113  | 34   | 27   | 20    | 4     | 3     | 4     | 3     | 21    | 4     | 2     |       | 1          | 44       | 280   |
| DEUX PIECES 1/2  | 21   | 12   | 6    | 3     | 1     |       |       |       | 1     | 3     |       |       |            | 5        | 52    |
| TROIS PIECES     | 74   | 17   | 10   | 9     | 2     |       |       | 1     | 2     | 14    | 1     | 1     | 4          | 15       | 150   |
| QUATRE PIECES    | 117  | 14   | 10   | 4     | 2     | 5     |       | 1     | 7     | 9     | 2     |       | 19         | 16       | 206   |
| CINQ PIECES      | 80   | 32   | 73   | 3     | 1     | 7     | 3     | 1     | 11    | 13    | 11    | 1     | 12         | 2        | 250   |
| SIX PIECES       | 19   | 5    | 25   | 2     |       | 3     |       |       | 3     | 1     | 5     |       | 1          | 3        | 67    |
| SEPT PIECES      | 4    | 3    | 2    |       |       |       |       |       |       | 1     |       |       | 1          |          | 11    |
| HUIT PIECES      | 1    |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       | 1     | 1          |          | 3     |
| NEUF PIECES ET + | 1    |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |          | 1     |
| INCONNUS         |      |      |      | 1     |       |       |       |       |       |       |       |       |            |          | 1     |
| TOTAL            | 632  | 212  | 220  | 105   | 34    | 34    | 16    | 10    | 56    | 59    | 28    | 3     | 42         | 143      | 1594  |

TABEAU 3.6

CANTON DE GENEVE

(B) IMMEUBLES AVEC LOGEMENTS VACANTS SELON L'ANNEE DE CONSTRUCTION ET LA DUREE DE VACANCE

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                | 1-3  | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | + DE 3 ANS | INCONNUS | TOTAL |
|----------------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------------|----------|-------|
|                | MOIS | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS       |          |       |
| JUSQU EN 1946  | 48   | 17   | 16   | 8     | 2     | 9     |       |       | 1     | 1     | 1     |       | 4          | 19       | 126   |
| DE 1947 A 1959 | 72   | 22   | 10   | 12    | 2     |       | 2     |       |       |       |       |       | 2          | 18       | 140   |
| 1960           | 23   | 12   | 1    | 4     | 2     | 1     |       |       |       |       |       |       |            | 10       | 53    |
| 1961           | 11   | 3    | 1    | 1     |       |       |       |       |       |       |       |       |            | 1        | 17    |
| 1962           | 20   | 8    | 5    | 2     | 1     |       | 1     |       |       |       |       |       |            | 4        | 41    |
| 1963           | 8    | 3    | 3    | 3     |       |       |       |       | 1     |       |       | 1     |            | 1        | 20    |
| 1964           | 26   | 13   | 9    | 8     | 6     | 3     | 3     |       | 1     |       |       |       | 1          | 14       | 84    |
| 1965           | 25   | 15   | 8    | 7     | 3     | 1     | 1     | 2     | 1     | 1     | 1     |       |            | 3        | 68    |
| 1966           | 17   | 14   | 8    | 9     | 3     | 1     | 2     | 1     |       |       |       |       |            | 5        | 60    |
| 1967           | 34   | 18   | 15   | 11    | 2     |       |       |       |       |       |       |       |            | 7        | 87    |
| 1968           | 11   | 4    | 5    | 3     |       |       | 1     |       |       |       |       |       |            | 4        | 28    |
| 1969           | 5    | 6    | 8    | 2     | 5     | 2     | 1     |       |       |       |       |       |            | 5        | 34    |
| 1970           | 26   | 5    | 4    | 1     |       |       |       | 1     |       | 2     |       |       |            | 9        | 48    |
| 1971           | 9    | 6    | 3    | 9     |       |       | 1     | 1     |       |       |       |       |            | 3        | 32    |
| 1972           | 14   | 9    | 8    | 4     | 1     |       |       | 1     |       |       | 1     |       |            | 7        | 45    |
| 1973           | 39   | 14   | 17   | 10    | 1     | 4     |       | 1     | 1     |       |       |       | 32         | 12       | 131   |
| 1974           | 20   | 7    | 4    | 1     |       |       |       |       | 1     |       |       | 1     | 3          | 5        | 43    |
| 1975           | 15   | 7    | 3    | 5     | 2     | 2     | 1     | 1     | 50    | 55    | 25    | 1     |            | 9        | 176   |
| 1976           | 6    | 2    | 2    | 2     | 3     | 10    | 3     | 2     |       |       |       |       |            | 1        | 31    |
| 1977           | 203  | 27   | 90   | 3     |       | 1     |       |       |       |       |       |       |            | 6        | 330   |
| INCONNUS       |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |          |       |
| TOTAL          | 632  | 212  | 220  | 105   | 34    | 34    | 16    | 10    | 56    | 59    | 28    | 3     | 42         | 143      | 1594  |

TABEAU 3.7

CANTON DE GENEVE

(B) IMMEUBLES AVEC LOGEMENTS VACANTS EN LOCATION SELON LE LOYER A LA PIECE (EN FRANCS) ET LE NOMBRE DE PIECES  
SITUATION AU 01.12.77 UNITE : NOMBRE

|                    | 1 | STUDIO<br>1 1/2 | 2   | 2 1/2 | 3   | 4   | 5   | 6  | 7 | 8 | 9<br>ET + | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|--------------------|---|-----------------|-----|-------|-----|-----|-----|----|---|---|-----------|----------------|-------|
| MOINS DE 900 F     |   |                 | 12  | 1     | 19  | 7   |     |    |   |   |           |                | 39    |
| DE 900 A 1.199 F   |   | 2               | 14  | 3     | 9   | 7   | 4   |    |   |   |           |                | 39    |
| DE 1.200 A 1.499 F |   | 5               | 10  | 2     | 18  | 10  | 2   | 3  |   |   |           | 1              | 51    |
| DE 1.500 A 1.799 F |   | 9               | 29  | 13    | 8   | 16  | 45  | 30 | 1 |   |           |                | 151   |
| DE 1.800 A 2.099 F |   | 20              | 32  | 9     | 18  | 20  | 81  | 16 |   |   |           |                | 196   |
| DE 2.100 A 2.399 F |   | 25              | 63  | 6     | 7   | 30  | 42  |    |   |   |           |                | 173   |
| DE 2.400 A 2.699 F | 1 | 112             | 49  | 4     | 3   | 8   | 5   | 2  |   |   |           |                | 184   |
| DE 2.700 A 2.999 F |   | 154             | 16  | 8     | 7   | 18  | 2   | 2  |   |   |           |                | 207   |
| DE 3.000 A 3.299 F |   | 110             | 9   | 2     | 6   | 4   |     |    |   |   |           |                | 131   |
| DE 3.300 A 3.599 F | 1 | 43              | 4   |       | 4   | 3   | 3   | 2  |   | 1 | 1         |                | 62    |
| DE 3.600 A 3.899 F |   | 34              |     |       | 2   | 2   |     |    |   |   |           |                | 38    |
| DE 3.900 A 4.199 F |   | 6               | 1   |       |     | 3   | 1   |    |   |   |           |                | 11    |
| DE 4.200 A 4.499 F |   | 11              | 2   |       |     | 3   | 2   |    | 1 |   |           |                | 19    |
| PLUS DE 4.500 F    |   | 13              | 8   |       | 6   |     |     |    | 3 |   |           |                | 30    |
| INCONNUS           |   | 4               |     |       | 1   | 1   |     |    |   |   |           |                | 6     |
| ** TOTAL           | 2 | 548             | 249 | 48    | 108 | 132 | 187 | 55 | 5 | 1 | 1         | 1              | 1337  |

TABEAU 3.8

CANTON DE GENEVE

(B) IMMEUBLES AVEC LOGEMENTS VACANTS A LOUER SELON LE LOYER ANNUEL (EN FRANCS) ET LE NOMBRE DE PIECES  
SITUATION AU 01.12.77 UNITE : NOMBRE

|               | 1 | STUDIO<br>1 1/2 | 2   | 2 1/2 | 3   | 4   | 5   | 6  | 7 | 8 | 9<br>ET + | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|---------------|---|-----------------|-----|-------|-----|-----|-----|----|---|---|-----------|----------------|-------|
| MOINS DE 1000 |   |                 |     |       |     |     |     |    |   |   |           | 1              | 1     |
| 1000 A 1499   |   | 1               | 8   |       |     |     |     |    |   |   |           |                | 9     |
| 1500 A 1999   |   | 4               | 12  | 1     | 4   |     |     |    |   |   |           |                | 21    |
| 2000 A 2499   | 1 | 7               | 8   | 1     | 9   |     |     |    |   |   |           |                | 28    |
| 2500 A 2999   |   | 10              | 8   | 2     | 7   | 2   |     |    |   |   |           |                | 29    |
| 3000 A 3499   | 1 | 33              | 27  | 2     | 7   | 3   |     |    |   |   |           |                | 73    |
| 3500 A 3999   |   | 109             | 24  | 4     | 13  | 3   |     |    |   |   |           |                | 153   |
| 4000 A 4999   |   | 163             | 36  | 9     | 6   | 2   |     |    |   |   |           |                | 216   |
| 5000 A 5999   |   | 187             | 102 | 15    | 22  | 12  | 4   |    |   |   |           |                | 342   |
| 6000 A 6999   |   | 19              | 11  | 7     | 10  | 13  | 2   |    |   |   |           |                | 62    |
| 7000 A 7999   |   | 7               | 2   | 7     | 4   | 19  | 2   |    |   |   |           |                | 41    |
| 8000 A 8999   |   | 3               | 3   |       | 7   | 13  | 43  | 3  |   |   |           |                | 72    |
| 9000 A 9999   |   | 1               | 5   |       | 6   | 26  | 77  | 15 |   |   |           |                | 130   |
| 10000 A 10999 |   |                 | 2   |       | 5   | 8   | 11  | 23 |   |   |           |                | 49    |
| 11000 A 11999 |   |                 |     |       | 1   | 13  | 35  | 7  |   |   |           |                | 56    |
| 12000 A 12999 |   |                 | 1   |       |     | 4   | 5   | 1  | 1 |   |           |                | 12    |
| 13000 A 13999 |   |                 |     |       | 2   | 2   | 1   |    |   |   |           |                | 5     |
| 14000 A 14999 |   |                 |     |       |     | 3   | 1   |    |   |   |           |                | 4     |
| 15000 A 15999 |   |                 |     |       | 1   | 1   |     | 2  |   |   |           |                | 4     |
| 16000 A 16999 |   |                 |     |       | 1   | 3   | 3   | 1  |   |   |           |                | 8     |
| 17000 A 17999 |   |                 |     |       |     | 2   |     | 1  |   |   |           |                | 3     |
| 18000 A 18999 |   |                 |     |       | 2   |     |     |    |   |   |           |                | 2     |
| 19000 A 19999 |   |                 |     |       |     |     |     | 1  |   |   |           |                | 1     |
| 20000 A 20999 |   |                 |     |       |     |     | 1   |    |   |   |           |                | 1     |
| 21000 A 21999 |   |                 |     |       |     |     | 1   | 1  |   |   |           |                | 2     |
| 22000 A 22999 |   |                 |     |       |     |     | 1   |    |   |   |           |                | 1     |
| 23000 A 23999 |   |                 |     |       |     |     |     |    |   |   |           |                |       |
| 24000 ET PLUS |   |                 |     |       |     |     |     |    | 4 | 1 | 1         |                | 6     |
| INCONNUS      |   | 4               |     |       | 1   | 1   |     |    |   |   |           |                | 6     |
| TOTAL         | 2 | 548             | 249 | 48    | 108 | 132 | 187 | 55 | 5 | 1 | 1         | 1              | 1337  |

TABLEAU 3.0

CANTON DE GENEVE

(B) IMMEUBLES AVEC LOGEMENTS VACANTS EN LOCATION SELON LE LOYER ANNUEL (EN FRANCS) ET LE MODE DE FINANCEMENT

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|               |  | CONFE-<br>DERAT. | CANTON<br>-NES | COMMU-<br>-DT PUB | CORPO-<br>DT PUB | HBM | HLM | HCM | PFC | EPL | PFL | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|---------------|--|------------------|----------------|-------------------|------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----------------|-------|
| MOINS DE 1000 |  |                  |                |                   |                  |     |     |     |     |     | 1   |                | 1     |
| 1000 A 1499   |  |                  |                | 7                 |                  |     | 1   |     |     |     | 1   |                | 9     |
| 1500 A 1999   |  |                  |                | 8                 |                  |     | 3   |     |     |     | 10  |                | 21    |
| 2000 A 2499   |  |                  |                | 7                 |                  |     | 6   |     |     |     | 15  |                | 28    |
| 2500 A 2999   |  |                  |                | 6                 |                  |     | 4   | 1   |     |     | 18  |                | 29    |
| 3000 A 3499   |  |                  |                | 4                 |                  |     | 8   | 13  | 1   |     | 47  |                | 73    |
| 3500 A 3999   |  |                  |                | 6                 |                  |     | 8   | 7   | 17  |     | 115 |                | 153   |
| 4000 A 4999   |  |                  |                | 6                 |                  |     | 4   | 4   | 6   |     | 196 |                | 216   |
| 5000 A 5999   |  |                  |                | 9                 |                  |     | 6   | 35  | 10  |     | 282 |                | 342   |
| 6000 A 6999   |  |                  |                | 1                 |                  |     | 2   | 7   | 3   |     | 49  |                | 62    |
| 7000 A 7999   |  |                  |                |                   |                  |     | 2   |     | 11  |     | 28  |                | 41    |
| 8000 A 8999   |  |                  |                |                   |                  |     | 8   | 3   | 46  |     | 15  |                | 72    |
| 9000 A 9999   |  |                  |                | 1                 |                  |     | 12  | 11  | 95  |     | 11  |                | 130   |
| 10000 A 10999 |  |                  |                |                   |                  |     | 2   | 2   | 36  |     | 9   |                | 49    |
| 11000 A 11999 |  |                  |                |                   |                  |     | 1   |     | 2   |     | 2   |                | 56    |
| 12000 A 12999 |  |                  |                |                   |                  |     |     | 1   | 4   |     | 7   |                | 12    |
| 13000 A 13999 |  |                  |                |                   |                  |     |     |     | 2   |     | 3   |                | 5     |
| 14000 A 14999 |  |                  |                |                   |                  |     |     |     |     |     | 4   |                | 4     |
| 15000 A 15999 |  |                  |                |                   |                  |     |     |     | 2   |     | 2   |                | 4     |
| 16000 A 16999 |  |                  |                |                   |                  |     |     |     | 3   |     | 5   |                | 8     |
| 17000 A 17999 |  |                  |                |                   |                  |     |     |     | 1   |     | 2   |                | 3     |
| 18000 A 18999 |  |                  |                |                   |                  |     |     |     |     |     | 2   |                | 2     |
| 19000 A 19999 |  |                  |                |                   |                  |     |     |     | 1   |     |     |                | 1     |
| 20000 A 20999 |  |                  |                |                   |                  |     |     |     |     |     | 1   |                | 1     |
| 21000 A 21999 |  |                  |                |                   |                  |     |     |     | 1   |     | 1   |                | 2     |
| 22000 A 22999 |  |                  |                |                   |                  |     |     |     |     |     | 1   |                | 1     |
| 23000 A 23999 |  |                  |                |                   |                  |     |     |     |     |     |     |                |       |
| 24000 ET PLUS |  |                  |                |                   |                  |     |     |     |     |     | 6   |                | 6     |
| INCONNUS      |  |                  |                |                   |                  |     | 1   |     |     |     | 5   |                | 6     |
| TOTAL         |  |                  |                | 55                |                  |     | 68  | 86  | 290 |     | 838 |                | 1337  |

TABLEAU 3.10

CANTON DE GENEVE

(B) IMMEUBLES AVEC LOGEMENTS VACANTS EN LOCATION SELON LE LOYER ANNUEL (EN FRANCS) ET LA DUREE DE VACANCE

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|               |  | 1-3<br>MOIS | 4-6<br>MOIS | 7-9<br>MOIS | 10-12<br>MOIS | 13-15<br>MOIS | 16-18<br>MOIS | 19-21<br>MOIS | 22-24<br>MOIS | 25-27<br>MOIS | 28-30<br>MOIS | 31-33<br>MOIS | 34-36<br>MOIS | + DE<br>3 ANS | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|---------------|--|-------------|-------------|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|-------|
| MOINS DE 1000 |  |             |             |             | 1             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                | 1     |
| 1000 A 1499   |  | 5           |             | 1           |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               | 3              | 9     |
| 1500 A 1999   |  | 10          |             | 5           | 1             |               |               | 1             |               |               |               | 1             |               |               | 3              | 21    |
| 2000 A 2499   |  | 10          | 6           | 5           | 3             |               |               |               |               |               |               |               |               |               | 4              | 28    |
| 2500 A 2999   |  | 13          | 6           | 2           | 3             |               |               | 1             |               |               |               |               |               |               | 4              | 29    |
| 3000 A 3499   |  | 34          | 13          | 7           | 4             | 1             | 1             |               |               | 1             |               |               |               |               | 12             | 73    |
| 3500 A 3999   |  | 72          | 17          | 15          | 15            | 4             | 2             |               | 2             |               |               |               |               | 1             | 25             | 153   |
| 4000 A 4999   |  | 83          | 49          | 18          | 22            | 9             | 3             | 3             | 2             | 2             | 2             |               |               |               | 23             | 216   |
| 5000 A 5999   |  | 104         | 54          | 43          | 36            | 13            | 14            | 7             | 2             | 24            | 7             |               |               | 2             | 36             | 342   |
| 6000 A 6999   |  | 23          | 10          | 6           | 4             | 4             |               | 1             | 1             |               |               | 1             |               |               | 12             | 62    |
| 7000 A 7999   |  | 22          | 5           | 10          | 2             |               |               |               |               |               |               |               |               |               | 2              | 41    |
| 8000 A 8999   |  | 24          | 11          | 28          | 1             |               | 1             | 1             | 1             | 2             |               |               |               |               | 3              | 72    |
| 9000 A 9999   |  | 49          | 21          | 46          | 2             |               | 6             | 2             |               | 3             |               |               |               |               | 1              | 130   |
| 10000 A 10999 |  | 17          | 5           | 16          |               |               | 4             |               |               |               | 3             | 1             |               | 1             | 2              | 49    |
| 11000 A 11999 |  | 44          | 2           | 4           | 1             |               | 2             |               |               |               |               | 2             | 1             |               |                | 56    |
| 12000 A 12999 |  | 4           | 1           | 2           | 2             |               |               |               |               |               | 1             |               |               |               |                | 12    |
| 13000 A 13999 |  | 5           |             |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                | 5     |
| 14000 A 14999 |  | 2           | 1           |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               | 1              | 4     |
| 15000 A 15999 |  | 1           | 2           |             | 1             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                | 4     |
| 16000 A 16999 |  | 3           | 1           | 1           |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               | 3              | 8     |
| 17000 A 17999 |  | 2           | 1           |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                | 3     |
| 18000 A 18999 |  | 2           |             |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                | 2     |
| 19000 A 19999 |  | 1           |             |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                | 1     |
| 20000 A 20999 |  |             | 1           |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                | 1     |
| 21000 A 21999 |  |             | 2           |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                | 2     |
| 22000 A 22999 |  |             |             | 1           |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                | 1     |
| 23000 A 23999 |  |             |             |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                |       |
| 24000 ET PLUS |  | 4           |             | 2           |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                | 6     |
| INCONNUS      |  | 2           | 1           | 1           |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               | 2              | 6     |
| TOTAL         |  | 536         | 209         | 213         | 98            | 31            | 33            | 16            | 8             | 32            | 13            | 7             | 1             | 4             | 136            | 1337  |

TABLEAU 3.11

CANTON DE GENEVE

(B)

IMMEUBLES AVEC LOGEMENTS VACANTS EN VENTE SELON LA VALEUR A LA PIECE (EN FRANCS) ET LE NOMBRE DE PIECES

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                      | 1     | STUDIO | 2  | 2 1/2 | 3  | 4  | 5  | 6  | 7 | 8    | 9    | INCON- | TOTAL |
|----------------------|-------|--------|----|-------|----|----|----|----|---|------|------|--------|-------|
|                      | 1 1/2 | 1 1/2  |    |       |    |    |    |    |   | ET + | -NUS |        |       |
| MOINS DE 19.900 F    |       |        |    |       |    |    |    |    |   |      |      |        |       |
| DE 20.000 A 29.999 F |       |        |    |       |    |    |    |    |   |      |      |        |       |
| DE 30.000 A 39.999 F |       |        |    |       | 6  | 21 | 8  | 1  |   |      |      |        | 36    |
| DE 40.000 A 49.999 F |       |        | 19 | 4     | 5  | 9  | 19 | 5  |   |      |      |        | 61    |
| DE 50.000 A 59.999 F | 2     |        | 5  |       | 15 | 13 | 19 | 5  |   |      |      |        | 59    |
| DE 60.000 A 69.999 F | 11    |        | 4  |       | 4  | 12 | 8  | 1  | 1 |      |      |        | 41    |
| DE 70.000 A 79.999 F | 7     |        | 2  |       | 5  | 7  | 5  |    |   | 1    |      |        | 27    |
| DE 80.000 A 89.999 F | 1     |        | 1  |       | 2  | 3  |    |    | 1 |      |      |        | 8     |
| DE 90.000 A 99.999 F |       |        |    |       |    | 5  |    |    | 1 |      |      |        | 6     |
| PLUS DE 100.000 F    | 2     |        |    |       | 5  | 4  | 4  |    | 3 | 1    |      |        | 19    |
| INCONNUS             |       |        |    |       |    |    |    |    |   |      |      |        |       |
| ** TOTAL             | 23    |        | 31 | 4     | 42 | 74 | 63 | 12 | 6 | 2    |      |        | 257   |

TABLEAU 3.12

CANTON DE GENEVE

(B)

IMMEUBLES AVEC LOGEMENTS VACANTS EN VENTE SELON LE PRIX DE VENTE (EN FRANCS) ET LE NOMBRE DE PIECES

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                   | 1     | STUDIO | 2  | 2 1/2 | 3  | 4  | 5  | 6  | 7 | 8    | 9    | INCON- | TOTAL |
|-------------------|-------|--------|----|-------|----|----|----|----|---|------|------|--------|-------|
|                   | 1 1/2 | 1 1/2  |    |       |    |    |    |    |   | ET + | -NUS |        |       |
| MOINS DE 100000   |       |        | 8  | 19    |    |    |    |    |   |      |      |        | 27    |
| 100 000 A 124 999 |       |        | 13 | 6     | 4  | 8  |    |    |   |      |      |        | 31    |
| 125 000 A 149 999 |       |        |    | 4     |    | 3  | 13 |    |   |      |      |        | 20    |
| 150 000 A 174 999 |       |        |    | 2     |    | 12 | 8  |    |   |      |      |        | 22    |
| 175 000 A 199 999 | 1     |        |    |       |    | 6  | 9  | 8  |   |      |      |        | 24    |
| 200 000 A 249 999 |       |        |    |       |    | 7  | 16 | 19 | 1 |      |      |        | 43    |
| 250 000 A 299 999 |       |        |    |       |    | 1  | 11 | 19 | 5 |      |      |        | 36    |
| 300 000 A 349 999 |       |        |    |       |    | 3  | 8  | 8  | 5 |      |      |        | 24    |
| 350 000 A 399 999 |       |        |    |       |    |    | 5  | 5  | 1 |      |      |        | 11    |
| 400 000 A 449 999 |       |        |    |       |    | 2  | 3  |    |   |      |      |        | 5     |
| 450 000 A 499 999 |       |        |    |       |    |    | 1  |    |   |      |      |        | 2     |
| 500 000 A 599 999 |       |        |    |       |    |    |    |    | 1 | 1    |      |        | 2     |
| 600 000 A 699 999 |       |        |    |       |    |    |    | 2  | 1 |      |      |        | 3     |
| 700 000 A 799 999 |       |        |    |       |    |    |    |    |   |      |      |        |       |
| 800 000 A 899 999 |       |        |    |       |    |    |    |    | 1 | 1    |      |        | 2     |
| 900 000 A 999 999 |       |        | 1  |       |    |    |    | 2  |   |      |      |        | 3     |
| 1 000 000 ET +    |       |        |    |       |    |    |    |    | 2 |      |      |        | 2     |
| INCONNUS          |       |        |    |       |    |    |    |    |   |      |      |        |       |
| TOTAL             | 23    |        | 31 | 4     | 42 | 74 | 63 | 12 | 6 | 2    |      |        | 257   |

TABEAU 3.13

CANTON DE GENEVE

(B) IMMEUBLES AVEC LOGEMENTS VACANTS EN VENTE SELON LE PRIX DE VENTE (EN FRANCS) ET

SITUATION AU 01.12.77

LE MODE DE FINANCEMENT

UNITE : NOMBRE

|                   | CONFE-<br>DERAT. | CANTON | COMMU-<br>-NES | CORPO.<br>DT PUB | HBM | HLM | HCM | PFC | EPL | PFL | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|-------------------|------------------|--------|----------------|------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|----------------|-------|
| MOINS DE 100000   |                  |        |                |                  |     |     |     | 20  |     | 7   |                | 27    |
| 100 000 A 124 999 |                  |        |                |                  |     |     |     | 8   |     | 23  |                | 31    |
| 125 000 A 149 999 |                  |        |                |                  |     |     |     | 15  |     | 5   |                | 20    |
| 150 000 A 174 999 |                  |        |                |                  |     |     |     | 11  |     | 11  |                | 22    |
| 175 000 A 199 999 |                  |        |                |                  |     |     |     | 16  |     | 7   | 1              | 24    |
| 200 000 A 249 999 |                  |        |                |                  |     |     |     | 28  |     | 15  |                | 43    |
| 250 000 A 299 999 |                  |        |                |                  |     |     |     | 2   |     | 34  |                | 36    |
| 300 000 A 349 999 |                  |        |                |                  |     |     |     | 2   |     | 22  |                | 24    |
| 350 000 A 399 999 |                  |        |                |                  |     |     |     | 4   |     | 7   |                | 11    |
| 400 000 A 449 999 |                  |        |                |                  |     |     |     | 2   |     | 3   |                | 5     |
| 450 000 A 499 999 |                  |        |                |                  |     |     |     | 2   |     |     |                | 2     |
| 500 000 A 599 999 |                  |        |                |                  |     |     |     |     |     | 2   |                | 2     |
| 600 000 A 699 999 |                  |        |                |                  |     |     |     |     |     | 3   |                | 3     |
| 700 000 A 799 999 |                  |        |                |                  |     |     |     |     |     |     |                |       |
| 800 000 A 899 999 |                  |        |                |                  |     |     |     |     |     | 2   |                | 2     |
| 900 000 A 999 999 |                  |        |                |                  |     |     |     |     |     | 3   |                | 3     |
| 1 000 000 ET +    |                  |        |                |                  |     |     |     |     |     | 2   |                | 2     |
| INCONNUS          |                  |        |                |                  |     |     |     |     |     |     |                |       |
| TOTAL             |                  |        |                |                  |     |     |     | 110 |     | 146 | 1              | 257   |

TABEAU 3.14

CANTON DE GENEVE

(B) IMMEUBLES AVEC LOGEMENTS VACANTS EN VENTE SELON LA VALEUR (EN FRANCS) ET LA DUREE DE VACANCE

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                   | 1-3<br>MOIS | 4-6<br>MOIS | 7-9<br>MOIS | 10-12<br>MOIS | 13-15<br>MOIS | 16-18<br>MOIS | 19-21<br>MOIS | 22-24<br>MOIS | 25-27<br>MOIS | 28-30<br>MOIS | 31-33<br>MOIS | 34-36<br>MOIS | + DE<br>3 ANS | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|-------------------|-------------|-------------|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|-------|
| MOINS DE 100000   | 20          |             |             | 1             |               |               |               |               |               | 4             |               |               |               | 1              | 27    |
| 100 000 A 124 999 | 9           | 1           | 1           | 1             |               |               |               |               | 6             | 6             | 6             | 1             |               | 1              | 31    |
| 125 000 A 149 999 | 14          |             |             | 1             |               |               |               |               | 1             | 2             | 1             |               |               | 1              | 20    |
| 150 000 A 174 999 | 15          |             |             |               |               |               |               |               |               | 5             |               |               |               | 1              | 22    |
| 175 000 A 199 999 | 12          |             |             |               |               |               |               |               |               | 2             | 1             |               |               | 8              | 24    |
| 200 000 A 249 999 | 14          |             |             |               |               |               |               |               | 3             | 9             | 1             |               | 16            |                | 43    |
| 250 000 A 299 999 | 4           |             | 2           | 1             |               |               |               | 1             | 12            | 4             | 8             |               | 2             | 2              | 36    |
| 300 000 A 349 999 | 5           |             | 4           |               | 2             | 1             |               |               | 2             | 4             | 3             |               | 2             | 1              | 24    |
| 350 000 A 399 999 | 1           |             |             | 3             | 1             |               |               | 1             |               | 5             |               |               |               |                | 11    |
| 400 000 A 449 999 |             |             |             |               |               |               |               |               |               | 3             |               |               | 2             |                | 5     |
| 450 000 A 499 999 |             |             |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               | 2             |                | 2     |
| 500 000 A 599 999 | 1           |             |             |               |               |               |               |               |               |               |               | 1             |               |                | 2     |
| 600 000 A 699 999 | 1           |             |             |               |               |               |               |               |               | 1             |               |               | 1             |                | 3     |
| 700 000 A 799 999 |             |             |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                |       |
| 800 000 A 899 999 |             | 1           |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               | 1             |                | 2     |
| 900 000 A 999 999 |             |             |             |               |               |               |               |               |               |               | 1             |               | 2             |                | 3     |
| 1 000 000 ET +    |             | 1           |             |               |               |               |               |               |               | 1             |               |               |               |                | 2     |
| INCONNUS          |             |             |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                |       |
| TOTAL             | 96          | 3           | 7           | 7             | 3             | 1             |               | 2             | 24            | 46            | 21            | 2             | 38            | 7              | 257   |

TABEAU 1.1

CANTON DE GENEVE



ENSEMBLE DES LOGEMENTS MEUBLES SELON LA COMMUNE ET LE NOMBRE DE PIECES

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                       | 1  | STUDIO<br>1 1/2 | 2  | 2 1/2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9<br>ET + | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|-----------------------|----|-----------------|----|-------|----|----|---|---|---|---|-----------|----------------|-------|
| CITE-CENTRE           |    | 14              |    |       |    |    | 2 |   |   |   |           |                | 16    |
| ST-GERVAIS, CHANTEP.  |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| DELICES, GTES, MONTB. |    | 1               |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                | 1     |
| PAQUIS                | 33 | 27              | 2  | 4     | 6  | 4  |   |   |   |   |           |                | 76    |
| TOTAL CITE            | 33 | 42              | 2  | 4     | 6  | 4  | 2 |   |   |   |           |                | 93    |
| CHAMPEL               |    | 6               | 1  |       | 3  |    |   |   |   |   |           |                | 10    |
| LA CLUSE              | 14 |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                | 14    |
| JONCTION              |    |                 | 6  |       | 1  |    |   |   |   |   |           |                | 7     |
| BATIE, ACACIAS        | 24 |                 |    |       | 1  |    |   |   |   |   |           |                | 25    |
| TOTAL PLAINPALAIS     | 38 | 6               | 7  |       | 5  |    |   |   |   |   |           |                | 56    |
| EAUX-VIVES, LAC       |    | 10              | 2  |       |    |    | 1 |   |   |   |           |                | 13    |
| FLORISSANT, MALAGNOU  |    | 2               |    |       |    | 2  |   |   |   |   |           |                | 4     |
| TOTAL EAUX-VIVES      |    | 12              | 2  |       |    | 2  | 1 |   |   |   |           |                | 17    |
| SECHERON              |    | 14              |    |       | 1  |    |   |   |   |   |           |                | 15    |
| O.N.U.                |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| GD-PRE, VERMONT       |    | 1               |    |       |    | 2  |   |   |   |   |           |                | 3     |
| BOUCHET, MOILLEBEAU   |    | 2               |    |       | 1  | 1  |   |   |   |   |           |                | 4     |
| CHARMILLES, CHATELA.  |    | 2               |    | 1     |    | 3  |   |   |   |   |           |                | 6     |
| ST-JEAN, AIRE         |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| TOTAL PETIT-SACON.    |    | 19              |    | 1     | 2  | 6  |   |   |   |   |           |                | 28    |
| TOTAL GENEVE          | 71 | 79              | 11 | 5     | 13 | 12 | 3 |   |   |   |           |                | 194   |
| AIRE-LA-VILLE         |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| ANIERES               |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| AVULLY                |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| AVUSY                 |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| BARDONNEX             |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| BELLEVUE              |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| BERNEX                |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| CAROUGE               |    | 3               | 2  |       |    | 1  |   |   |   |   |           |                | 6     |
| CARTIGNY              |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| CELIGNY               |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| CHANCY                |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| CHENE-BOUGERIES       |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| CHENE-BOURG           |    |                 |    |       | 1  | 1  |   |   |   |   |           |                | 2     |
| CHOULEX               |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| COLLEX-BOSSY          |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| COLLONGE-BELLERIVE    |    |                 | 1  |       |    |    |   |   |   |   |           |                | 1     |
| COLOGNY               |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| CONFIGNON             |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| CORSIER               |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| DARDAGNY              |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| GENTHOD               |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| GRAND-SACONNEX        |    |                 |    |       |    | 1  |   |   |   |   |           |                | 1     |
| GY                    |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| HERMANCE              |    |                 | 1  |       |    |    |   |   |   |   |           |                | 1     |
| JUSSY                 |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| LACONNEX              |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| LANCY                 |    |                 |    |       | 1  |    |   |   |   |   |           |                | 1     |
| MEINIER               |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| MEYRIN                |    |                 |    |       |    | 2  |   | 2 |   |   |           |                | 4     |
| ONEX                  |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| PERLY-CERTOUX         |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| PLAN-LES-QUATES       |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| PREGNY-CHAMBESY       |    | 1               |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                | 1     |
| PRESINGE              |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| PUPLINGE              |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| RUSSIN                |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| SATIGNY               |    |                 | 1  |       |    |    | 1 |   |   |   |           |                | 2     |
| SORAL                 |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| THONEX                |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| TROINEX               |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| VANDOEUVRES           |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| VERNIER               |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| VERSOIX               |    | 1               | 1  |       |    |    |   |   |   |   |           |                | 2     |
| VEYRIER               |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| INCONNUS              |    |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| TOTAL CANTON          | 71 | 84              | 17 | 5     | 15 | 17 | 4 | 2 |   |   |           |                | 215   |

TABLEAU 1.2

CANTON DE GENEVE

ENSEMBLE DES LOGEMENTS MEUBLES SELON LE NOMBRE DE PIECES ET LA DUREE DE VACANCE

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                  | 1-3<br>MOIS | 4-6<br>MOIS | 7-9<br>MOIS | 10-12<br>MOIS | 13-15<br>MOIS | 16-18<br>MOIS | 19-21<br>MOIS | 22-24<br>MOIS | 25-27<br>MOIS | 28-30<br>MOIS | 31-33<br>MOIS | 34-36<br>MOIS | + DE<br>3 ANS | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|------------------|-------------|-------------|-------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|----------------|-------|
| UNE PIECE        | 59          | 11          |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               | 1              | 71    |
| UNE PIECE 1/2    | 51          | 22          | 3           | 6             |               |               |               | 1             |               |               |               |               |               | 1              | 84    |
| DEUX PIECES      | 4           | 3           | 1           | 6             | 1             |               |               |               |               |               |               |               |               | 2              | 17    |
| DEUX PIECES 1/2  | 5           |             |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                | 5     |
| TROIS PIECES     | 9           | 1           |             | 2             |               |               |               |               | 1             |               |               |               |               | 2              | 15    |
| QUATRE PIECES    | 16          |             | 1           |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                | 17    |
| CINQ PIECES      | 1           | 1           |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               | 2              | 4     |
| SIX PIECES       | 2           |             |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                | 2     |
| SEPT PIECES      |             |             |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                |       |
| HUIT PIECES      |             |             |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                |       |
| NEUF PIECES ET + |             |             |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                |       |
| INCONNUS         |             |             |             |               |               |               |               |               |               |               |               |               |               |                |       |
| TOTAL            | 147         | 38          | 5           | 14            | 1             |               |               | 1             | 1             |               |               |               |               | 8              | 215   |

TABLEAU 1.3

CANTON DE GENEVE

ENSEMBLE DES LOGEMENTS MEUBLES A LOUER SELON LE LOYER ANNUEL (EN FRANCS) ET LE NOMBRE DE PIECES

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|               | 1<br>1 1/2 | STUDIO<br>1 1/2 | 2  | 2 1/2 | 3  | 4  | 5 | 6 | 7 | 8 | 9<br>ET + | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|---------------|------------|-----------------|----|-------|----|----|---|---|---|---|-----------|----------------|-------|
| MOINS DE 1000 |            |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| 1000 A 1499   |            |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| 1500 A 1999   |            |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| 2000 A 2499   |            |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| 2500 A 2999   |            |                 | 1  |       |    |    |   |   |   |   |           |                | 1     |
| 3000 A 3499   |            |                 | 2  |       | 2  |    |   |   |   |   |           |                | 4     |
| 3500 A 3999   |            |                 | 2  |       |    |    |   |   |   |   |           |                | 4     |
| 4000 A 4999   |            |                 | 3  | 2     |    | 1  |   |   |   |   |           |                | 6     |
| 5000 A 5999   | 8          | 19              | 9  | 1     |    |    |   |   |   |   |           |                | 37    |
| 6000 A 6999   | 16         | 12              | 2  | 4     |    | 1  | 1 |   |   |   |           |                | 36    |
| 7000 A 7999   | 9          | 14              | 1  |       | 1  | 1  | 1 |   |   |   |           |                | 27    |
| 8000 A 8999   |            | 4               |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                | 4     |
| 9000 A 9999   | 23         | 4               |    |       |    | 1  |   |   |   |   |           |                | 28    |
| 10000 A 10999 | 7          | 4               |    |       | 1  |    |   |   |   |   |           |                | 12    |
| 11000 A 11999 |            | 1               |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                | 3     |
| 12000 A 12999 |            | 4               |    |       |    |    |   | 2 |   |   |           |                | 4     |
| 13000 A 13999 | 4          | 3               |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                | 7     |
| 14000 A 14999 | 4          | 4               |    |       |    | 1  |   |   |   |   |           |                | 9     |
| 15000 A 15999 |            |                 |    |       | 3  | 1  |   |   |   |   |           |                | 4     |
| 16000 A 16999 |            |                 |    |       |    | 1  |   |   |   |   |           |                | 1     |
| 17000 A 17999 |            |                 |    |       | 1  |    |   |   |   |   |           |                | 1     |
| 18000 A 18999 |            |                 |    |       | 1  | 4  | 1 |   |   |   |           |                | 6     |
| 19000 A 19999 |            |                 |    |       |    | 1  | 1 |   |   |   |           |                | 2     |
| 20000 A 20999 |            |                 |    |       |    | 1  |   |   |   |   |           |                | 1     |
| 21000 A 21999 |            |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| 22000 A 22999 |            |                 |    |       |    | 1  |   |   |   |   |           |                | 1     |
| 23000 A 23999 |            |                 |    |       |    |    |   |   |   |   |           |                |       |
| 24000 ET PLUS |            |                 |    |       | 6  | 3  |   |   |   |   |           |                | 9     |
| INCONNUS      |            | 7               | 1  |       |    |    |   |   |   |   |           |                | 8     |
| TOTAL         | 71         | 84              | 17 | 5     | 15 | 17 | 4 | 2 |   |   |           |                | 215   |

TABLEAU 1.1

CANTON DE GENEVE



ENSEMBLE DES LOGEMENTS VIDES SELON LA COMMUNE ET LE NOMBRE DE PIECES

SITUATION AU 01.12.77

UNITE : NOMBRE

|                     | 1  | STUDIO<br>1 1/2 | 2   | 2 1/2 | 3   | 4   | 5  | 6  | 7 | 8 | 9<br>ET + | INCON-<br>-NUS | TOTAL |
|---------------------|----|-----------------|-----|-------|-----|-----|----|----|---|---|-----------|----------------|-------|
| CITE-CENTRE         |    | 10              | 4   |       | 14  | 6   | 15 | 2  | 2 |   |           |                | 53    |
| ST-GERVAIS,CHANTEP. | 1  | 17              | 62  |       | 17  | 23  | 4  | 2  |   | 1 |           |                | 127   |
| DELICES,GTES,MONTR. | 11 | 1               | 51  | 2     | 32  | 12  | 5  | 5  | 1 |   | 1         |                | 121   |
| PAQUIS              |    |                 | 31  |       | 17  | 1   | 3  |    |   |   |           |                | 52    |
| TOTAL CITE          | 12 | 28              | 148 | 2     | 80  | 42  | 27 | 9  | 3 | 1 | 1         |                | 353   |
| CHAMPEL             |    |                 | 6   |       | 6   | 3   | 3  |    | 2 |   |           |                | 20    |
| LA CLUSE            | 6  |                 | 14  |       | 19  | 14  |    |    |   |   |           |                | 53    |
| JONCTION            |    |                 | 1   |       |     |     |    |    |   |   |           |                | 1     |
| BATIE,ACACIAS       |    |                 | 2   | 2     | 4   | 9   |    |    |   |   |           |                | 17    |
| TOTAL PLAINPALAIS   | 6  |                 | 23  | 2     | 29  | 26  | 3  |    | 2 |   |           |                | 91    |
| EAUX-VIVES,LAC      | 10 | 1               | 29  | 5     | 68  | 32  | 13 | 1  |   | 3 |           |                | 162   |
| FLORISSANT,MALAGNOU |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| TOTAL EAUX-VIVES    | 10 | 1               | 29  | 5     | 68  | 32  | 13 | 1  |   | 3 |           |                | 162   |
| SECHERON            |    |                 | 19  |       | 21  |     |    |    |   |   |           |                | 40    |
| O.N.U.              |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| GD-PRE,VERMONT      |    |                 | 2   |       |     | 13  |    |    |   |   |           |                | 15    |
| BOUCHET,MOILLEBEAU  |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| CHARMILLES,CHATELA. |    |                 |     | 11    | 2   | 9   |    |    |   |   |           |                | 22    |
| ST-JEAN,AIRE        |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| TOTAL PETIT-SACON.  |    |                 | 21  | 11    | 23  | 22  |    |    |   |   |           |                | 77    |
| TOTAL GENEVE        | 28 | 29              | 221 | 20    | 200 | 122 | 43 | 10 | 5 | 4 | 1         |                | 683   |
| AIRE-LA-VILLE       |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| ANIERES             |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| AVULLY              |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| AVUSY               |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| BARDONNEX           |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| BELLEVUE            |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| BERNEX              |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| CAROUGE             |    |                 | 10  | 1     | 19  | 11  |    | 3  |   |   |           |                | 44    |
| CARTIGNY            |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| CELIGNY             |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| CHANCY              |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| CHENE-BOUGERIES     |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| CHENE-BOURG         |    |                 | 2   |       | 3   |     |    |    |   |   |           |                | 5     |
| CHOULEX             |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| COLLEX-BOSSY        |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| COLLONGE-BELLERIVE  |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| COLOGNY             |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| CONFIGNON           |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| CORSIER             |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| DARDAGNY            |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| GENTHOD             |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| GRAND-SACONNEX      |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| IGY                 |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| HERMANCE            |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| JUSSY               |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| LACONNEX            |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| LANCY               |    |                 | 2   |       | 1   |     |    |    |   |   |           |                | 3     |
| MEINIER             |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| MEYRIN              |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| ONEX                |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| PERLY-CERTOIX       |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| PLAN-LES-OUATES     |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| PREGNY-CHAMBESY     |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| PRESINGE            |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| PUPLINGE            |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| RUSSIN              |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| SATIGNY             |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| SORAL               |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| THONEX              |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| TROINEX             |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| VANDOEUVRES         |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| VERNIER             |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| VERSOIX             |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| VEYRIER             |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| INCONNUS            |    |                 |     |       |     |     |    |    |   |   |           |                |       |
| TOTAL CANTON        | 28 | 29              | 235 | 21    | 223 | 133 | 43 | 13 | 5 | 4 | 1         |                | 735   |







LES LOCAUX COMMERCIAUX  
VACANTS AU 1ER DECEMBRE 1977  
DANS LE CANTON DE GENEVE

|   |       |
|---|-------|
| 1. INTRODUCTION   | p. 42 |
| 2. REMARQUES PREALABLES                                     | p. 42 |
| 3. RESULTATS  | p. 43 |
| 4. CONCLUSIONS  | p. 45 |
| 5. LOCAUX COMMERCIAUX VACANTS EN 1976 ET 1977               | p. 47 |
| 6. CARTES   |       |
| 6.1. Locaux commerciaux vacants dans la<br>ville de Genève  | p. 48 |
| 6.2. Locaux commerciaux vacants dans le<br>canton de Genève | p. 49 |
| 7. LISTE DES TABLEAUX                                       | p. 50 |

## 1. INTRODUCTION

Parallèlement à l'enquête annuelle sur les logements inoccupés, présentée dans la première partie de ce fascicule, le service cantonal de statistique, utilisant l'infrastructure mise en place à cet effet, procède en même temps au relevé des locaux commerciaux vacants.

## 2. REMARQUES PREALABLES

Les locaux commerciaux vacants sont regroupés en quatre types bien distincts soit : bureaux, arcades, ateliers/fabriques et dépôts. Il est clair que pour qu'un local soit enregistré dans sa catégorie, il faut qu'il soit indépendant ; ce qui signifie que lorsqu'un bureau ou une arcade possède son propre dépôt, cette surface est incluse et apparaît sous la rubrique principale.

Dans cette statistique il est indiqué non seulement le nombre des locaux vacants, mais également la surface totale correspondante. Cette indication de "nombre" n'est conforme qu'à la réalité d'un moment (le jour de l'enquête), car dans le cas de constructions neuves, notamment divisibles au gré du preneur, il s'agit du local avant toute division, c'est-à-dire représentant, en général, une très grande surface. Par exemple en comparant les quartiers CITE-CENTRE et LA CLUSE on s'aperçoit que pour une surface de bureaux à louer du même ordre de grandeur, l'un totalise 50 locaux commerciaux et l'autre 12.

Souvent on serait tenté de tirer des conclusions hâtives sur tel ou tel quartier concernant les locaux commerciaux vacants ; il faut faire attention qu'une seule opération, par exemple un immeuble commercial entièrement vide, peut faire croire, à travers un tableau statistique, à une situation homogène et relativement uniforme, alors qu'elle n'est que ponctuelle. C'est pour cette raison notamment qu'il faut considérer "nombre" et "surface".

La même remarque est à faire également en ce qui concerne les prix moyens de location et de vente, qui eux dépendent également, outre de la situation, de l'année de construction et de l'entretien général de l'édifice. Ainsi, on ne peut comparer valablement différentes situations qu'en approfondissant la structure même du local vacant.

### 3. RESULTATS

En comparant globalement la situation au 1er décembre 1977 à celle de l'année précédente, on constate que la surface totale vacante a considérablement augmenté, passant de 32 929 m<sup>2</sup> à 60 159 m<sup>2</sup>, soit un accroissement de 82,7 %.

L'ensemble des locaux commerciaux vacants se décompose de la manière suivante : 153 bureaux représentant une surface de 38 546 m<sup>2</sup>, soit 64,1 % de la surface totale, 60 arcades représentant une surface de 9 808 m<sup>2</sup>, soit 16,3 %, 24 ateliers représentant une surface de 8 053 m<sup>2</sup>, soit 13,4 %, et 23 dépôts représentant une surface de 3 752 m<sup>2</sup>, soit 6,2 %.

En plus de l'augmentation générale, on remarque une légère modification de la répartition par type par rapport à la situation de 1976. En effet, si les arcades restent sensiblement dans le même pourcentage, on note en revanche une diminution de la part des bureaux, qui demeurent toutefois la catégorie la plus importante, au profit des ateliers et dépôts plus fréquents cette année par rapport à l'année précédente. Ceci est encore plus flagrant lorsqu'on prend les accroissements, différenciés par local et qui nous donnent dans l'ordre dégressif : dépôts 1 240,0 %, ateliers 574,5 %, arcades 93,1 % et bureaux 51,6 %.

La location est toujours le mode d'acquisition le plus répandu puisqu'elle représente 56 426 m<sup>2</sup>, soit 93,8 % de la surface totale. Sur le plan de la localisation, on constate que 81,5 % de

ces locaux sont situés dans la ville de Genève, 11,8 % à Carouge et 6,7 % dans les autres communes restantes. Ce phénomène se remarque surtout dans le centre urbain, et plus spécialement dans les quartiers Cité et Plainpalais qui totalisent à eux deux 39 034 m<sup>2</sup>, soit 79,6 % de la ville de Genève et 64,9 % du canton.

En examinant les tableaux concernant l'année de construction des immeubles, on s'aperçoit que près d'un quart des surfaces vacantes à louer le sont dans les bâtiments construits en 1976 et 1977. En effet, on compte 12 737 m<sup>2</sup> édifiés durant ce laps de temps, soit 22,6 % de la surface en location, dont 10 346 m<sup>2</sup> uniquement de bureaux.

Les tableaux relatifs à la durée de vacance révèlent, quant à eux, que près de la moitié des locaux vacants à louer, 53,1 %, le sont depuis moins d'une année, tandis que 38,8 % le sont depuis plus d'une année ; le solde, 8,6 %, est mentionné sous la rubrique "inconnus" et représente les surfaces pour lesquelles il n'a pas été possible d'obtenir ce type d'information.

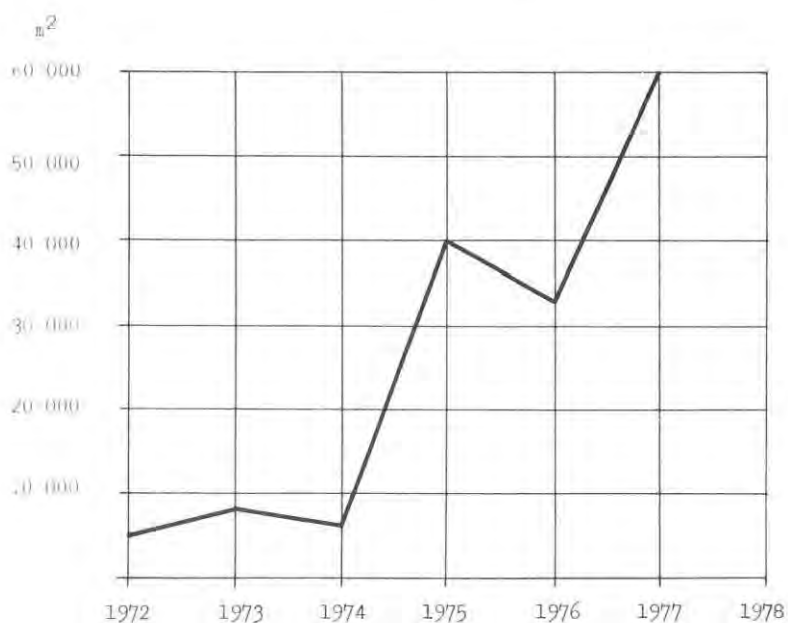
On constate également, au niveau des prix de location, que le centre-ville est le secteur le plus cher, quant aux bureaux et arcades. Ces coûts varient bien entendu selon l'année de construction et l'on remarque que certains quartiers plus éloignés du centre, mais dont les opérations viennent d'être terminées, ont des prix qui tendent à se rapprocher de ceux du centre-ville. Ceci est surtout sensible pour les bureaux, alors que pour les arcades la situation reste un des facteurs les plus importants.

Il a été également établi un loyer annuel moyen, par type de locaux vacants, pondéré par leurs surfaces respectives, qui donne dans l'ordre décroissant les résultats suivants : arcades 282,-- Fr/m<sup>2</sup>, bureaux 212,-- Fr/m<sup>2</sup>, ateliers 95,-- Fr/m<sup>2</sup>, dépôts 56,-- Fr/m<sup>2</sup>. En confrontant ces résultats aux prix obtenus l'an passé, on note une nette tendance à la baisse pour les bureaux et les arcades, alors que les ateliers, moins nombreux en 1976, sont sensiblement plus chers.

#### 4. CONCLUSIONS

La totalité des surfaces commerciales vacantes au 1er décembre 1977 a donc fortement augmenté et atteint cette année un maximum jamais enregistré depuis 1972, date à laquelle le service cantonal de statistique a commencé de recueillir ce type d'information (voir graphique).

SURFACE DES LOCAUX COMMERCIAUX VACANTS  
DEPUIS 1972

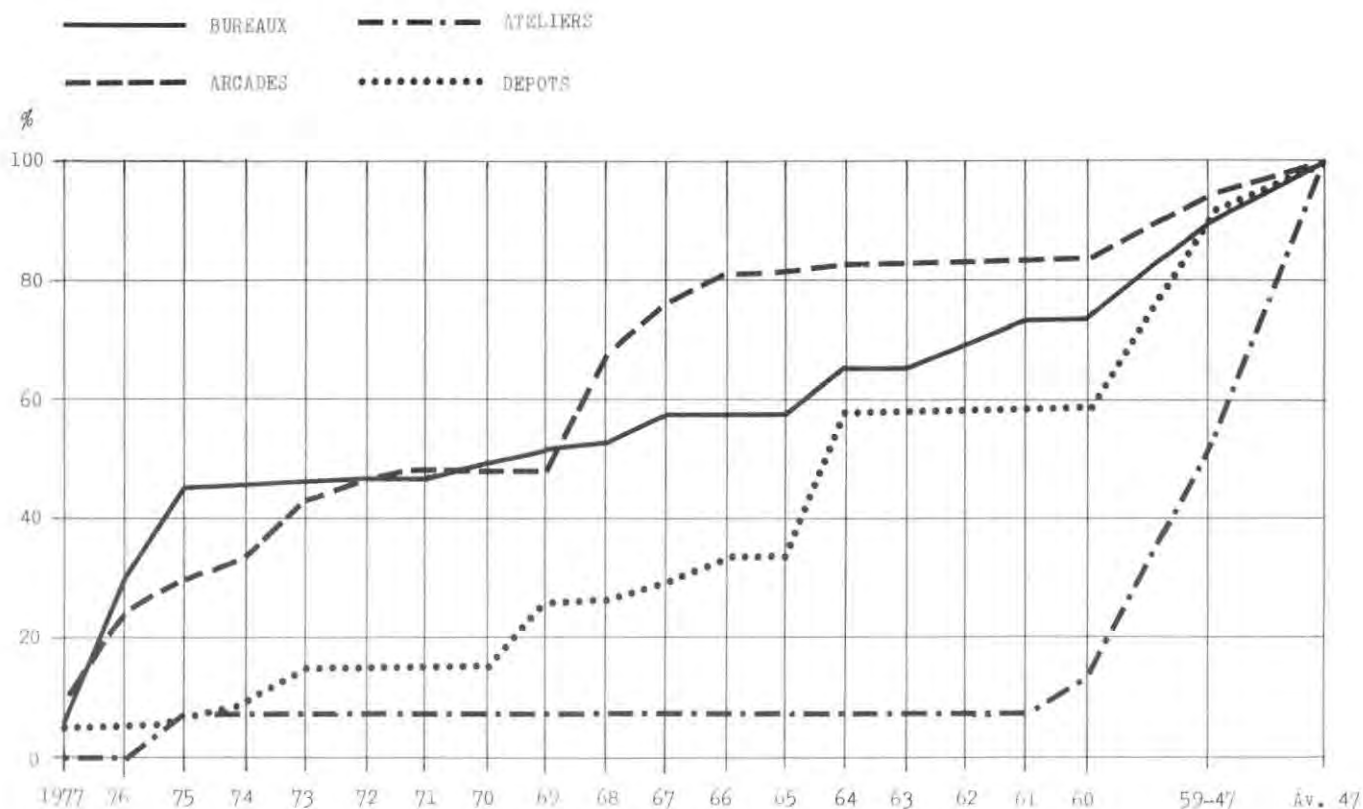


Si subjectivement on peut considérer ce résultat comme considérable, seul le taux de vacance, soit le rapport total vacant/total existant, permettrait d'apprécier concrètement l'importance de ce phénomène. Or actuellement, on ne peut déterminer, même approximativement, la surface totale existante des locaux commerciaux, bien que cette possibilité existe, notamment par l'exploitation du recensement fédéral des entreprises de 1975, où une question portant sur

la surface des établissements avait été prévue. Il semble toutefois que le bureau fédéral de statistique ait quelques difficultés quant au traitement de cette question, dues essentiellement à la qualité médiocre des réponses obtenues.

Aussi, afin d'illustrer quelque peu ces chiffres, il paraît néanmoins intéressant de signaler que la totalité des surfaces commerciales vacantes correspond grosso modo à la production de ces dix-huit derniers mois dans cette catégorie de bâtiments. Cela ne signifie en aucune manière que c'est cette production qui est vacante car, comme on le voit clairement sur le graphique, on trouve des locaux vacants dans des bâtiments de tout âge. De plus, on remarque une répartition très différenciée suivant le type de local ; les arcades et bureaux vacants, par exemple, ont beaucoup plus tendance à se situer dans les immeubles neufs ou récents que les dépôts ou les ateliers qui eux, au contraire, se retrouvent essentiellement dans des bâtiments anciens.

REPARTITION EN POUR-CENT DE LA SURFACE TOTALE A LOUER  
SUIVANT L'ANNEE DE CONSTRUCTION DU BATIMENT ET LE TYPE





## 5. LOCAUX COMMERCIAUX VACANTS EN 1976 ET 1977

SELON LE MODE D'ACQUISITION, LE TYPE ET LA SURFACE, DANS LE CANTON DE GENEVE

SITUATION AU 1er DECEMBRE

|  | BUREAUX |    | ARCADES |    | ATELIERS |    | DEPOTS |    | INCONNUS |    | TOTAL |    |
|--|---------|----|---------|----|----------|----|--------|----|----------|----|-------|----|
|  | NB      | M2 | NB      | M2 | NB       | M2 | NB     | M2 | NB       | M2 | NB    | M2 |

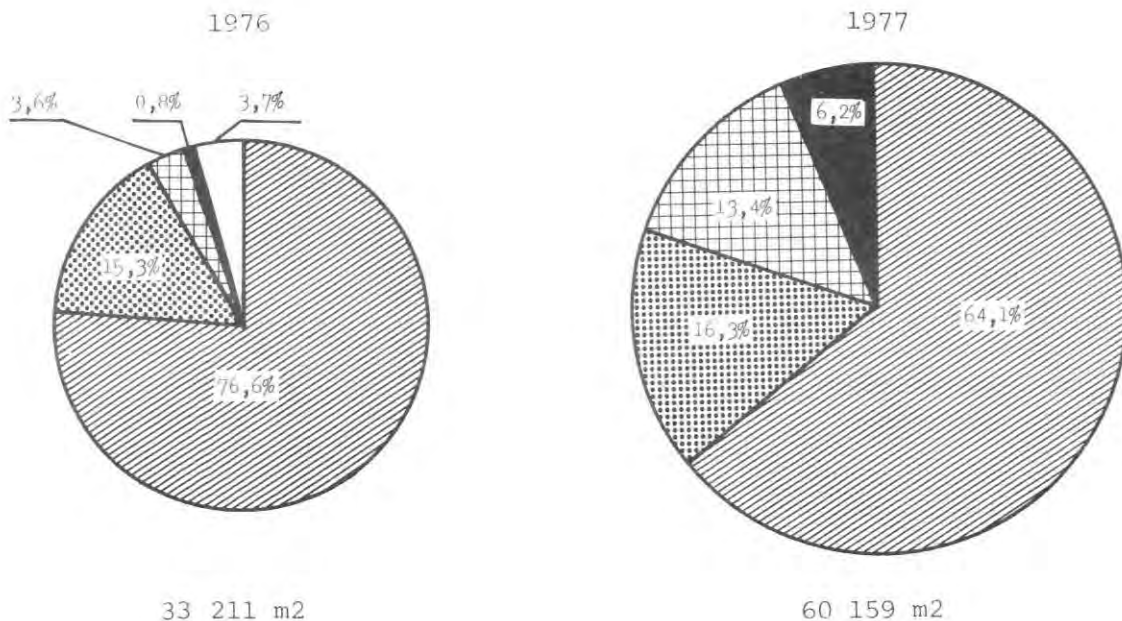
1976

|          |     |       |    |      |    |      |   |     |   |      |     |       |
|----------|-----|-------|----|------|----|------|---|-----|---|------|-----|-------|
| A VENDRE | 3   | 858   | 3  | 399  | 7  | 278  |   |     |   |      | 13  | 1535  |
| A LOUER  | 97  | 24565 | 25 | 4680 | 6  | 916  | 5 | 280 | 5 | 1235 | 138 | 31676 |
| INCONNUS |     |       |    |      |    |      |   |     |   |      |     |       |
| TOTAL    | 100 | 25423 | 28 | 5079 | 13 | 1194 | 5 | 280 | 5 | 1235 | 151 | 33211 |

1977

|          |     |       |    |      |    |      |    |      |  |  |     |       |
|----------|-----|-------|----|------|----|------|----|------|--|--|-----|-------|
| A VENDRE | 11  | 2696  | 3  | 509  | 4  | 168  | 1  | 44   |  |  | 19  | 3417  |
| A LOUER  | 141 | 35635 | 56 | 9198 | 20 | 7885 | 22 | 3708 |  |  | 239 | 56426 |
| INCONNUS | 1   | 215   | 1  | 101  |    |      |    |      |  |  | 2   | 316   |
| TOTAL    | 153 | 38546 | 60 | 9808 | 24 | 8053 | 23 | 3752 |  |  | 260 | 60159 |

REPARTITION DES LOCAUX COMMERCIAUX VACANTS SELON LE TYPE (EN POUR-CENT)

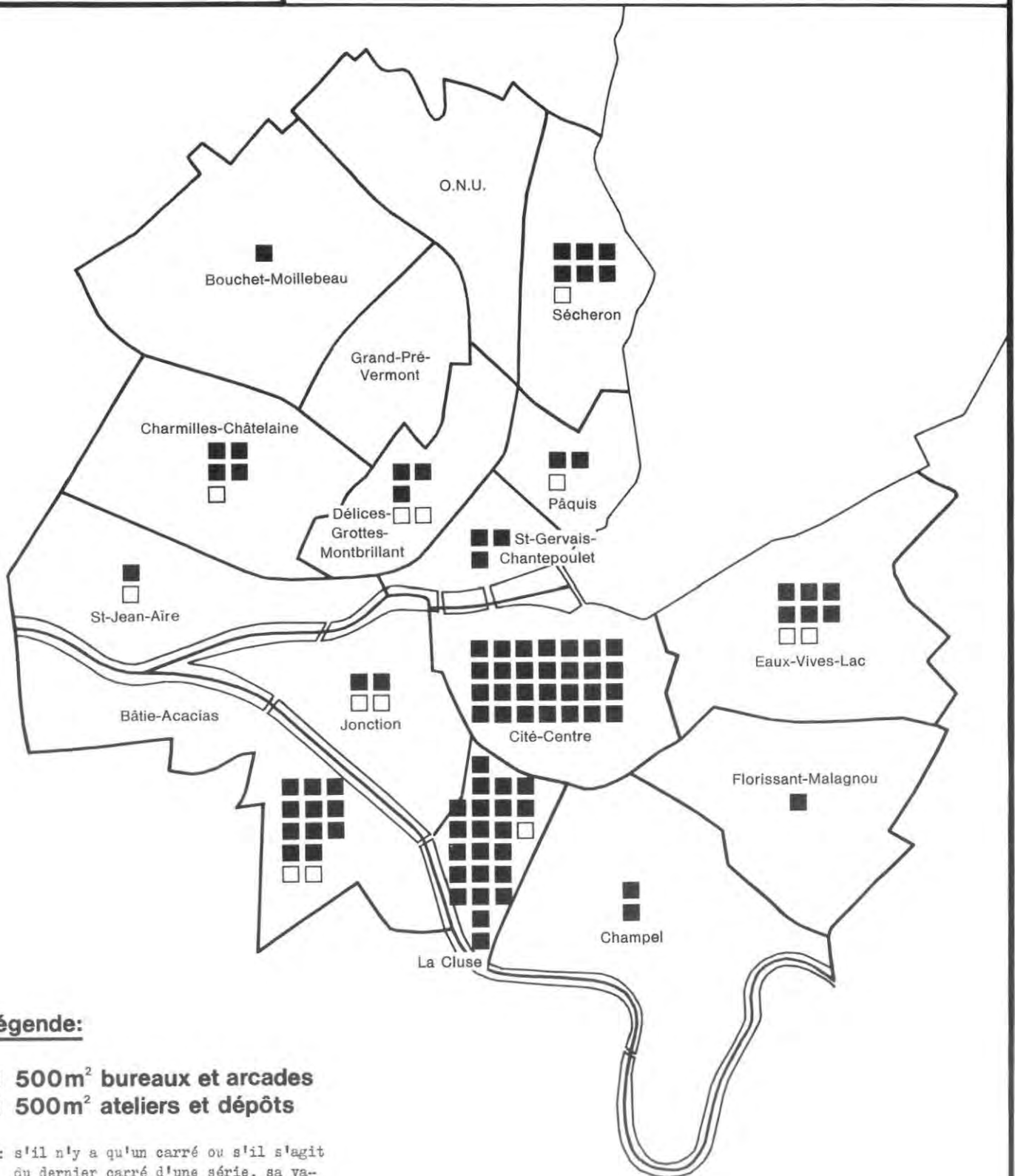


# VILLE DE GENEVE

6.1

1977

# LOCAUX COMMERCIAUX VACANTS



### Légende:

- 500m<sup>2</sup> bureaux et arcades
- 500m<sup>2</sup> ateliers et dépôts

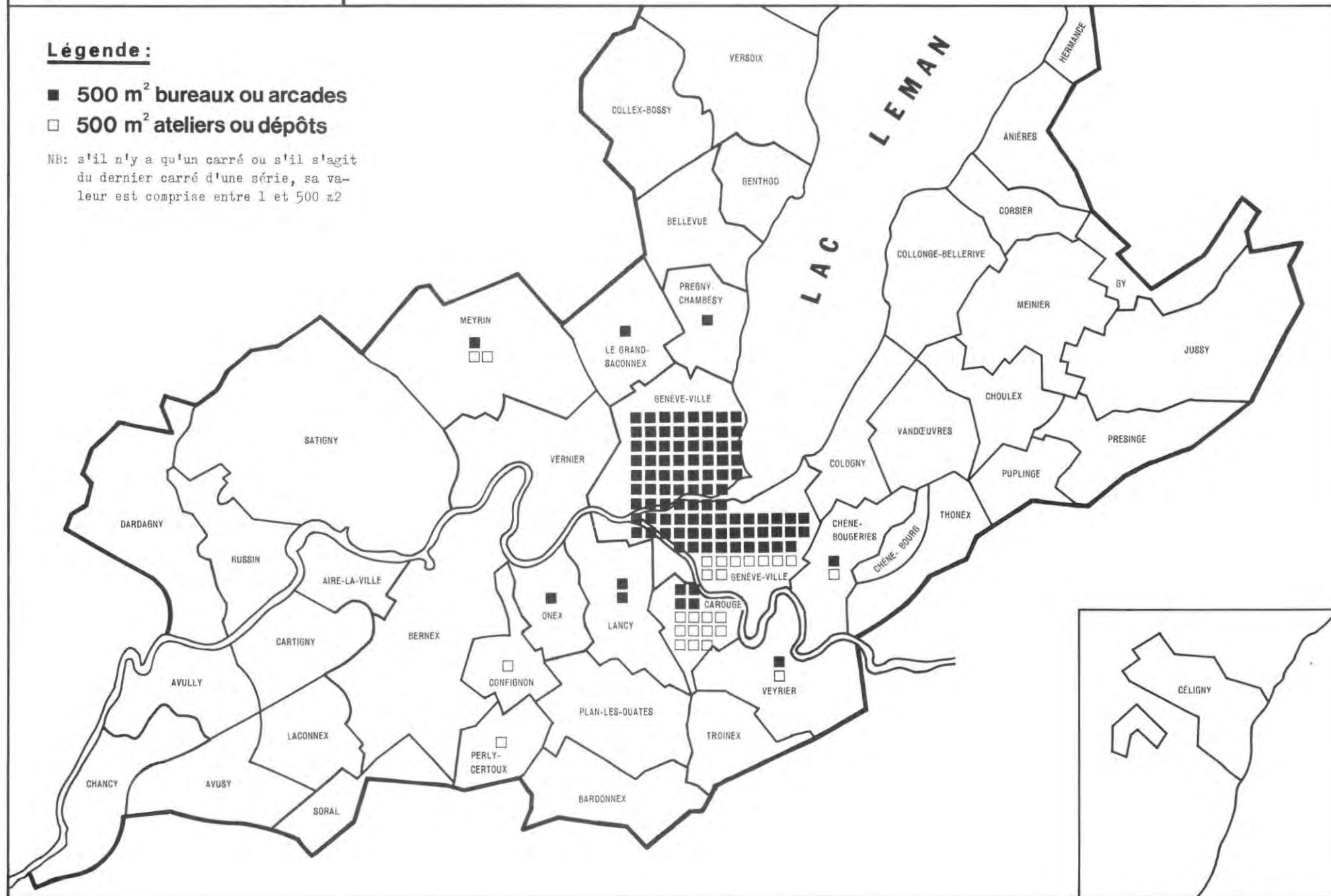
NB: s'il n'y a qu'un carré ou s'il s'agit du dernier carré d'une série, sa valeur est comprise entre 1 et 500 m<sup>2</sup>

**Légende :**

■ 500 m<sup>2</sup> bureaux ou arcades

□ 500 m<sup>2</sup> ateliers ou dépôts

NB: s'il n'y a qu'un carré ou s'il s'agit du dernier carré d'une série, sa valeur est comprise entre 1 et 500 m<sup>2</sup>



## 7. LISTE DES TABLEAUX

|  | Page |
|--|------|
| LOCAUX COMMERCIAUX VACANTS                                 |      |
| 7.1. Selon la commune et le prix moyen par type            | 51   |
| 7.2. A vendre selon la commune, le type et la surface      | 52   |
| 7.3. A louer selon la commune, le type et la surface       | 52   |
| SURFACES DE BUREAUX VACANTS A LOUER                        |      |
| 7.4. Selon la commune et la durée de vacance               | 54   |
| 7.5. Selon le loyer annuel au m2 et la durée de vacance    | 55   |
| 7.6. Selon l'année de construction et la durée de vacance  | 55   |
| SURFACES D'ARCADES VACANTES A LOUER                        |      |
| 7.7. Selon la commune et la durée de vacance               | 56   |
| 7.8. Selon le loyer annuel au m2 et la durée de vacance    | 57   |
| 7.9. Selon l'année de construction et la durée de vacance  | 57   |
| SURFACES D'ATELIERS A LOUER                                |      |
| 7.10. Selon la commune et la durée de vacance              | 58   |
| 7.11. Selon le loyer annuel au m2 et la durée de vacance   | 59   |
| 7.12. Selon l'année de construction et la durée de vacance | 59   |
| SURFACES DE DEPOTS A LOUER                                 |      |
| 7.13. Selon la commune et la durée de vacance              | 60   |
| 7.14. Selon le loyer annuel au m2 et la durée de vacance   | 61   |
| 7.15. Selon l'année de construction et la durée de vacance | 61   |

TABLEAU 7.1

CANTON DE GENEVE

LOCAUX COMMERCIAUX VACANTS

SELON LA COMMUNE ET LE PRIX MOYEN PAR TYPE.

| SITUATION               | AU 01.12.77 |       |         |       |          |       |        |       | UNITE FR/M2 |       |
|-------------------------|-------------|-------|---------|-------|----------|-------|--------|-------|-------------|-------|
|                         | BUREAUX     |       | ARCADES |       | ATELIERS |       | DEPOTS |       |             |       |
|                         | A           | A     | A       | A     | A        | A     | A      | A     | A           | A     |
|                         | VENDRE      | LOUER | VENDRE  | LOUER | VENDRE   | LOUER | VENDRE | LOUER | VENDRE      | LOUER |
| : CITE-CENTRE           | : 2973      | : 259 | : 2619  | : 795 | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : ST-GERVAIS, CHANTEP.  | :           | : 222 | :       | : 509 | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : DELICES, GTES, MONTB. | :           | : 102 | :       | : 140 | :        | :     | :      | :     | : 55        | :     |
| : PAQUIS                | :           | : 153 | :       | : 143 | :        | :     | :      | :     | : 52        | :     |
| : TOTAL CITE            | : 2973      | : 242 | : 2619  | : 507 | :        | :     | :      | :     | : 54        | :     |
| : CHAMPEL               | :           | : 206 | :       | : 102 | :        | :     | :      | :     | : 95        | :     |
| : LA CLUSE              | :           | : 258 | :       | : 251 | :        | : 123 | :      | :     | : 35        | :     |
| : JONCTION              | :           | : 188 | :       | : 213 | :        | : 119 | :      | :     | : 80        | :     |
| : BATIE, ACACIAS        | : 2535      | : 147 | : 2745  | : 135 | :        | : 100 | : 1000 | :     | :           | :     |
| : TOTAL PLAINPALAIS     | : 2535      | : 219 | : 2745  | : 207 | :        | : 111 | : 1000 | :     | : 72        | :     |
| : EAUX-VIVES, LAC       | :           | : 153 | :       | : 156 | :        | : 100 | :      | :     | : 56        | :     |
| : FLORISSANT, MALAGNOU  | : 2225      | : 157 | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : TOTAL EAUX-VIVES      | : 2225      | : 153 | :       | : 156 | :        | : 100 | :      | :     | : 56        | :     |
| : SECHERON              | :           | : 143 | :       | : 279 | :        | :     | :      | :     | : 44        | :     |
| : O.N.U                 | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : GD-PRE, VERMONT       | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : BOUCHET, MOILLEBEAU   | :           | : 50  | :       | : 200 | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : CHARMILLES, CHATELA.  | :           | : 149 | :       | : 165 | :        | : 89  | :      | :     | : 48        | :     |
| : ST-JEAN, AIRE         | :           | : 160 | :       | :     | :        | :     | :      | :     | : 80        | :     |
| : TOTAL PETIT SACON.    | :           | : 145 | :       | : 227 | :        | : 89  | :      | :     | : 53        | :     |
| : TOTAL GENEVE          | : 2827      | : 218 | : 2667  | : 290 | :        | : 106 | : 1000 | :     | : 60        | :     |
| : AIRE-LA-VILLE         | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : ANIERES               | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : AVULLY                | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : AVUSY                 | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : BARDONNEX             | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : BELLEVUE              | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : BERNEX                | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : CAROUGE               | :           | : 165 | :       | : 128 | :        | : 98  | :      | :     | : 165       | :     |
| : CARTIGNY              | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : CELIGNY               | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : CHANCY                | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : CHENE-BOUGERIES       | :           | :     | :       | : 250 | :        | :     | :      | :     | : 30        | :     |
| : CHENE-BOURG           | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : CHOULEX               | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : COLLEX-BOSSY          | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : COLLONGE-BELLERIVE    | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : COLOGNY               | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : CONFIGNON             | :           | :     | :       | :     | : 646    | :     | :      | :     | :           | :     |
| : CORSIER               | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : DARDAGNY              | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : GENTHOD               | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : GRAND-SACONNEX        | :           | : 210 | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : GY                    | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : HERMANCE              | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : JUSSY                 | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : LACONNEX              | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : LANCY                 | :           | : 94  | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : MEINIER               | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : MEYRIN                | :           | : 107 | :       | :     | :        | : 60  | :      | :     | :           | :     |
| : ONEX                  | :           | : 248 | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : PERLY-CERTOUX         | :           | :     | :       | : 80  | :        | :     | :      | :     | : 40        | :     |
| : PLAN-LES-OUATES       | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : PREGNY-CHAMBESY       | :           | :     | :       | : 130 | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : PRESINGE              | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : PUPLINGE              | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : RUSSIN                | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : SATIGNY               | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : SORAL                 | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : THONEX                | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : TROINEX               | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : VANDOEUVRES           | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : VERNIER               | :           | : 90  | :       | :     | :        | :     | :      | :     | : 40        | :     |
| : VERSOIX               | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : VEYRIER               | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : INCONNUS              | :           | :     | :       | :     | :        | :     | :      | :     | :           | :     |
| : TOTAL CANTON          | : 2827      | : 212 | : 2667  | : 282 | : 646    | : 95  | : 1000 | :     | : 56        | :     |

TABLEAU 7.2

CANTON DE GENEVE

LOCAUX COMMERCIAUX VACANTS

A VENDRE SELON LA COMMUNE, LE TYPE ET LA SURFACE.

SITUATION AU 01.12.77

|                         | BUREAUX |      | ARCADES |     | ATELIERS |     | DEPOTS |    | INCONNUS |    | TOTAL |      |
|-------------------------|---------|------|---------|-----|----------|-----|--------|----|----------|----|-------|------|
|                         | NB      | M2   | NB      | M2  | NB       | M2  | NB     | M2 | NB       | M2 | NB    | M2   |
| : CITE-CENTRE           | 8       | 1936 | 2       | 314 |          |     |        |    |          |    | 10    | 2250 |
| : ST-GERVAIS, CHANTEP.  |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : DELICES, GRES, MONTB. |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : PAQUIS                |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : TOTAL CITE            | 8       | 1936 | 2       | 314 |          |     |        |    |          |    | 10    | 2250 |
| : CHAMPEL               |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : LA CLUSE              |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : JONCTION              |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : BATIE, ACACIAS        | 2       | 560  | 1       | 195 |          |     | 1      | 44 |          |    | 4     | 799  |
| : TOTAL PLAINPALAIS     | 2       | 560  | 1       | 195 |          |     | 1      | 44 |          |    | 4     | 799  |
| : EAUX-VIVES, LAC       |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : FLORISSANT, MALAGNOU  | 1       | 200  |         |     |          |     |        |    |          |    | 1     | 200  |
| : TOTAL EAUX-VIVES      | 1       | 200  |         |     |          |     |        |    |          |    | 1     | 200  |
| : SECHERON              |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : O.N.U.                |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : GD-PRE, VERMONT       |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : BOUCHET, MOILLEBEAU   |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : CHARMILLES, CHATELA.  |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : ST-JEAN, AIRE         |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : TOTAL PETIT SACON.    |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : TOTAL GENEVE          | 11      | 2696 | 3       | 509 |          |     | 1      | 44 |          |    | 15    | 3249 |
| : AIRE-LA-VILLE         |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : ANIERES               |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : AVULLY                |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : AVUSY                 |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : BARDONNEX             |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : BELLEVUE              |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : BERNEX                |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : CAROUGE               |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : CARTIGNY              |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : CELIGNY               |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : CHANCY                |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : CHENE-BOUGERIES       |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : CHENE-BOURG           |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : CHOULEX               |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : COLLEX-BOSSY          |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : COLLONGE-BELLERIVE    |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : COLOGNY               |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : CONFIGNON             |         |      |         |     | 4        | 168 |        |    |          |    | 4     | 168  |
| : CORSIER               |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : DARDAGNY              |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : GENTHOD               |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : GRAND-SACONNEX        |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : GY                    |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : HERMANCE              |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : JUSSY                 |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : LACONNEX              |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : LANCY                 |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : MEINIER               |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : MEYRIN                |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : ONEX                  |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : PERLY-CERTOUX         |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : PLAN-LES-OUATES       |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : PREGNY-CHAMBESY       |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : PRESINGE              |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : PUPLINGE              |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : RUSSIN                |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : SATIGNY               |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : SORAL                 |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : THONEX                |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : TROINEX               |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : VANDEUVRES            |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : VERNIER               |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : VERSOIX               |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : VEYRIER               |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : INCONNUS              |         |      |         |     |          |     |        |    |          |    |       |      |
| : TOTAL CANTON          | 11      | 2696 | 3       | 509 | 4        | 168 | 1      | 44 |          |    | 19    | 3417 |

TABLEAU 7.3

CANTON DE GENEVE

LOCAUX COMMERCIAUX VACANTS  
A LOUER SELON LA COMMUNE, LE TYPE ET LA SURFACE.

SITUATION AU 01.12.77

|                       | BUREAUX |         | ARCADES |        | ATELIERS |        | DEPOTS |        | INCONNUS |    | TOTAL |         |
|-----------------------|---------|---------|---------|--------|----------|--------|--------|--------|----------|----|-------|---------|
|                       | NB      | M2      | NB      | M2     | NB       | M2     | NB     | M2     | NB       | M2 | NB    | M2      |
| : CITE-CENTRE         | : 50    | : 10189 | : 9     | : 1252 | :        | :      | :      | :      | :        | :  | : 59  | : 11441 |
| : ST-GERVAIS,CHANTEP. | : 12    | : 1406  | : 1     | : 77   | :        | :      | :      | :      | :        | :  | : 13  | : 1483  |
| : DELICES,GTES,MONTB. | : 1     | : 390   | : 4     | : 904  | :        | :      | :      | : 820  | :        | :  | : 7   | : 2114  |
| : PAQUIS              | : 8     | : 1003  | : 1     | : 83   | :        | :      | : 1    | : 150  | :        | :  | : 10  | : 1236  |
| : TOTAL CITE          | : 71    | : 12988 | : 15    | : 2316 | :        | :      | : 3    | : 970  | :        | :  | : 89  | : 16274 |
| : CHAMPEL             | : 3     | : 543   | : 2     | : 440  | :        | :      | : 1    | : 63   | :        | :  | : 6   | : 1046  |
| : LA CLUSE            | : 12    | : 9133  | : 6     | : 1655 | : 2      | : 360  | : 1    | : 200  | :        | :  | : 21  | : 11348 |
| : JONCTION            | : 3     | : 580   | : 2     | : 177  | : 2      | : 252  | : 5    | : 748  | :        | :  | : 12  | : 1757  |
| : BATIE,ACACIAS       | : 10    | : 4580  | : 1     | : 380  | : 1      | : 600  | :      | :      | :        | :  | : 12  | : 5560  |
| : TOTAL PLAINPALAIS   | : 28    | : 14836 | : 11    | : 2652 | : 5      | : 1212 | : 7    | : 1011 | :        | :  | : 51  | : 19711 |
| : EAUX-VIVES,LAC      | : 12    | : 2454  | : 7     | : 719  | : 3      | : 285  | : 5    | : 314  | :        | :  | : 27  | : 3772  |
| : FLORISSANT,MALAGNOU | : 2     | : 222   | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | : 2   | : 222   |
| : TOTAL EAUX-VIVES    | : 14    | : 2676  | : 7     | : 719  | : 3      | : 285  | : 5    | : 314  | :        | :  | : 29  | : 3994  |
| : SECHERON            | : 6     | : 1424  | : 7     | : 1589 | :        | :      | : 1    | : 180  | :        | :  | : 14  | : 3193  |
| : O.N.U               | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : GD-PRE,VERMONT      | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : BOUCHET,MOILLEBEAU  | : 1     | : 24    | : 1     | : 155  | :        | :      | :      | :      | :        | :  | : 2   | : 179   |
| : CHARMILLES,CHATELA. | : 4     | : 377   | : 10    | : 1266 | : 1      | : 227  | : 1    | : 200  | :        | :  | : 16  | : 2070  |
| : ST-JEAN,AIRE        | : 1     | : 234   | :       | :      | :        | :      | : 1    | : 103  | :        | :  | : 2   | : 337   |
| : TOTAL PETIT SACON.  | : 12    | : 2059  | : 18    | : 3010 | : 1      | : 227  | : 3    | : 483  | :        | :  | : 34  | : 5779  |
| : TOTAL GENEVE        | : 125   | : 32559 | : 51    | : 8697 | : 9      | : 1724 | : 18   | : 2778 | :        | :  | : 203 | : 45758 |
| : AIRE-LA-VILLE       | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : ANIERES             | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : AVULLY              | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : AVUSY               | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : BARDONNEX           | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : BELLEVUE            | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : BERNEX              | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : CAROUGE             | : 7     | : 1681  | : 2     | : 210  | : 10     | : 5161 | : 1    | : 40   | :        | :  | : 20  | : 7092  |
| : CARTIGNY            | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : CELIGNY             | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : CHANCY              | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : CHENE-BOUGERIES     | :       | :       | : 1     | : 142  | :        | :      | : 1    | : 234  | :        | :  | : 2   | : 376   |
| : CHENE-BOURG         | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : CHOULEX             | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : COLLEX-BOSSY        | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : COLLONGE-BELLERIVE  | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : COLOGNY             | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : CONFIGNON           | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : CORSIER             | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : DARDAGNY            | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : GENTHOD             | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : GRAND-SACONNEX      | : 1     | : 100   | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | : 1   | : 100   |
| : GY                  | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : HERMANCE            | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : JUSSY               | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : LACONNEX            | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : LANCY               | : 4     | : 573   | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | : 4   | : 573   |
| : MEINIER             | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : MEYRIN              | : 2     | : 154   | :       | :      | : 1      | : 1000 | :      | :      | :        | :  | : 3   | : 1154  |
| : ONEX                | : 1     | : 135   | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | : 1   | : 135   |
| : PERLY-CERTOUX       | :       | :       | : 1     | : 49   | :        | :      | : 1    | : 250  | :        | :  | : 2   | : 299   |
| : PLAN-LES-OUATES     | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : PREGHY-CHAMBRESY    | :       | :       | : 1     | : 100  | :        | :      | :      | :      | :        | :  | : 1   | : 100   |
| : PRESINGE            | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : PUPLINGE            | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : RUSSIN              | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : SATIGNY             | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : SORAL               | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : THONEX              | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : TROINEX             | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : VANDOEUVRES         | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : VERNIER             | : 1     | : 433   | :       | :      | :        | :      | : 1    | : 406  | :        | :  | : 2   | : 839   |
| : VERSOIX             | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : VEYRIER             | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : INCONNUS            | :       | :       | :       | :      | :        | :      | :      | :      | :        | :  | :     | :       |
| : TOTAL CANTON        | : 141   | : 35635 | : 56    | : 9198 | : 20     | : 7885 | : 22   | : 3708 | :        | :  | : 239 | : 56426 |

TABEAU 7.4

CANTON DE GENEVE

SURFACES DE BUREAUX VACANTS  
A LOUER SELON LA COMMUNE ET LA DUREE DE VACANCE.

| SITUATION AU 01.12.77 |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       | UNITE : M2 |        |       |
|-----------------------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------------|--------|-------|
|                       | 1-3  | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | + DE       | INCON- |       |
|                       | MOIS | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | 3 ANS      | -NUS   | TOTAL |
| : CITE-CENTRE         | 2195 | 1660 |      | 2464  | 370   |       | 422   | 400   | 639   |       | 300   |       | 140        | 1599   | 10189 |
| : ST-GERVAIS,CHANTEP. | 224  | 130  |      |       |       |       |       |       | 95    | 258   | 483   | 116   |            | 100    | 1406  |
| : DELICES,GTES,MONTB. |      | 390  |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 390   |
| : PAQUIS              | 95   | 278  | 118  | 192   | 320   |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 1003  |
| : TOTAL CITE          | 2514 | 2458 | 118  | 2656  | 690   |       | 422   | 495   | 897   | 483   | 300   | 116   | 140        | 1699   | 12988 |
| : CHAMPEL             | 483  |      | 60   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 543   |
| : LA CLUSE            | 179  | 586  |      | 188   |       | 7820  | 360   |       |       |       |       |       |            |        | 9133  |
| : JONCTION            |      |      |      |       |       |       | 120   |       |       |       |       |       |            | 460    | 580   |
| : BATIE,ACACIAS       | 335  |      |      |       |       | 235   |       | 600   |       |       | 3300  |       |            | 110    | 4580  |
| : TOTAL PLAINPALAIS   | 997  | 586  | 60   | 188   |       | 8055  | 480   | 600   |       |       | 3300  |       |            | 570    | 14836 |
| : EAUX-VIVES,LAC      | 934  | 900  | 585  | 35    |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 2454  |
| : FLORISSANT,MALAGNOU | 130  |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            | 92     | 222   |
| : TOTAL EAUX-VIVES    | 1064 | 900  | 585  | 35    |       |       |       |       |       |       |       |       |            | 92     | 2676  |
| : SECHERON            | 630  |      | 64   |       | 527   |       |       |       |       |       |       |       | 203        |        | 1424  |
| : O.N.U               |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : GD-PRE,VERMONT      |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : BOUCHET,MOILLEBEAU  |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            | 24     | 24    |
| : CHARMILLES,CHATELA. | 166  |      | 38   |       | 8     |       |       |       |       |       |       |       |            | 165    | 377   |
| : ST-JEAN,AIRE        |      | 234  |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 234   |
| : TOTAL PETIT SACON.  | 796  | 234  | 102  |       | 535   |       |       |       |       |       |       |       | 203        | 189    | 2059  |
| : TOTAL GENEVE        | 5371 | 4178 | 865  | 2879  | 1225  | 8055  | 902   | 1095  | 897   | 483   | 3600  | 116   | 343        | 2550   | 32559 |
| : AIRE-LA-VILLE       |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : ANIERES             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : AVULLY              |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : AVUSY               |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : BARDONNEX           |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : BELLEVUE            |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : BERNEX              |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CAROUGE             | 966  |      | 307  |       |       |       |       |       |       |       | 408   |       |            |        | 1681  |
| : CARTIGNY            |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CELIGNY             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CHANCY              |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CHENE-BOUGERIES     |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CHENE-BOURG         |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CHOULEX             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : COLLEX-BOSSY        |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : COLLONGE-BELLERIVE  |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : COLOGNY             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CONFIGNON           |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CORSIER             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : DARDAGNY            |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : GENTHOD             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : GRAND-SACONNEX      |      |      |      |       |       |       |       |       |       | 100   |       |       |            |        | 100   |
| : GY                  |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : HERMANCE            |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : JUSSY               |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : LACONNEX            |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : LANCY               |      | 262  |      | 152   |       |       |       |       |       |       |       |       |            | 159    | 573   |
| : MEINIER             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : MEYRIN              |      |      |      | 154   |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 154   |
| : ONEX                |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       | 135   |            |        | 135   |
| : PERLY-CERTOUX       |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : PLAN-LES-OUATES     |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : PREGNY-CHAMBESY     |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : PRESINGE            |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : PUPLINGE            |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : RUSSIN              |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : SATIGNY             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : SORAL               |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : THONEX              |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : TROINEX             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : VANDOEUVRES         |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : VERNIER             |      | 433  |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 433   |
| : VERSOIX             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : VEYRIER             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : INCONNUS            |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : TOTAL CANTON        | 6337 | 4873 | 1172 | 3185  | 1225  | 8055  | 902   | 1095  | 897   | 583   | 4008  | 251   | 343        | 2709   | 35635 |



TABLEAU 7.5

CANTON DE GENEVE

SURFACES DE BUREAUX VACANTS

A LOUER SELON LE LOYER ANNUEL AU M2 ET LA DUREE DE VACANCE.

| SITUATION AU 01.12.77 |  | UNITE : M2 |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
|-----------------------|--|------------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
|                       |  | 1-3        | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | + DE  | INCON- |       |
|                       |  | MOIS       | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | 3 ANS | -NUS   | TOTAL |
| MOINS DE 50           |  |            | 420  |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 420   |
| 50 A 99               |  |            | 433  |      | 50    | 178   |       | 360   |       |       |       |       |       |       | 295    | 1316  |
| 100 A 149             |  | 1122       | 2080 | 1054 | 771   | 150   |       |       |       |       |       | 2308  |       | 140   | 532    | 8157  |
| 150 A 199             |  | 1917       | 1247 |      |       |       | 235   | 300   | 600   | 258   | 313   | 1400  | 116   |       | 1197   | 6386  |
| 200 A 249             |  | 2347       | 485  | 118  | 232   | 170   |       | 242   | 95    |       | 100   |       |       | 203   | 585    | 4712  |
| 250 A 299             |  | 36         | 128  |      | 788   |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 1100   | 9969  |
| 300 A 349             |  | 145        |      |      | 1344  |       |       |       | 400   | 431   |       |       |       |       |        | 2420  |
| 350 A 399             |  |            |      |      |       | 254   |       |       |       | 208   | 170   |       |       |       |        | 632   |
| 400 A 449             |  | 770        |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 770   |
| 450 A 499             |  |            | 80   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 80    |
| 500 A 549             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       | 300   |       |       |       |        | 300   |
| 550 A 599             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 600 A 649             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 650 A 699             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 700 A 749             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 750 A 799             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 800 ET PLUS           |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| INCONNUS              |  |            |      |      |       | 473   |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 473   |
| TOTAL                 |  | 6337       | 4873 | 1172 | 3185  | 1225  | 8055  | 902   | 1095  | 897   | 583   | 4008  | 251   | 343   | 2709   | 35635 |

TABLEAU 7.6

CANTON DE GENEVE

SURFACES DE BUREAUX VACANTS

A LOUER SELON L'ANNEE DE CONSTRUCTION ET LA DUREE DE VACANCE.

| SITUATION AU 01.12.77 |  | UNITE : M2 |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
|-----------------------|--|------------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
|                       |  | 1-3        | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | + DE  | INCON- |       |
|                       |  | MOIS       | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | 3 ANS | -NUS   | TOTAL |
| JUSQU EN 1946         |  | 883        | 1473 |      | 35    | 204   |       | 180   |       |       | 200   |       |       | 140   | 750    | 3865  |
| DE 1947 A 1959        |  | 3000       | 1019 | 64   | 192   | 847   |       | 602   |       |       |       |       |       |       | 257    | 5981  |
| 1960                  |  | 240        |      | 490  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 100    | 830   |
| 1961                  |  | 234        |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 234   |
| 1962                  |  | 575        | 100  | 307  |       |       | 235   |       | 495   |       |       |       |       |       |        | 1712  |
| 1963                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1964                  |  | 814        | 262  | 193  | 152   |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 1197   | 2618  |
| 1965                  |  | 166        |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 166   |
| 1966                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1967                  |  |            | 390  | 118  | 788   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 1296  |
| 1968                  |  | 295        | 150  |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 445   |
| 1969                  |  |            | 433  |      |       |       |       | 120   |       |       |       |       |       |       |        | 553   |
| 1970                  |  |            | 460  |      |       |       |       |       | 600   |       |       |       |       |       |        | 1060  |
| 1971                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 110    | 110   |
| 1972                  |  |            | 168  |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 168   |
| 1973                  |  |            |      |      | 714   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 214   |
| 1974                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 203   | 295    | 498   |
| 1975                  |  |            |      |      |       |       |       |       | 897   | 383   | 4008  | 251   |       |       |        | 5539  |
| 1976                  |  |            |      |      | 442   | 174   | 7820  |       |       |       |       |       |       |       |        | 8436  |
| 1977                  |  | 130        | 418  |      | 1362  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 1910  |
| INCONNUS              |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| TOTAL                 |  | 6337       | 4873 | 1172 | 3185  | 1225  | 8055  | 902   | 1095  | 897   | 583   | 4008  | 251   | 343   | 2709   | 35635 |

TABEAU 7.7

CANTON DE GENEVE

SURFACES D'ARCADES VACANTES  
A LOUER SELON LA COMMUNE ET LA DUREE DE VACANCE.

| SITUATION           | AU 01.12.77 |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       | UNITE : M2 |        |       |
|---------------------|-------------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------------|--------|-------|
|                     | 1-3         | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | + DE       | INCON- | TOTAL |
|                     | MOIS        | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | 3 ANS      | -NUS   |       |
| CITE-CENTRE         | 55          |      |      | 410   | 90    |       |       |       |       |       | 282   |       |            | 415    | 1252  |
| ST-GERVAIS,CHANTEP. | 77          |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 77    |
| DELICES,GTES,MONTB. | 221         | 360  | 208  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            | 115    | 904   |
| PAQUIS              |             |      |      | 83    |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 83    |
| TOTAL CITE          | 353         | 360  | 208  | 493   | 90    |       |       |       |       |       | 282   |       |            | 415    | 2316  |
| CHAMPEL             |             | 327  |      | 113   |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 440   |
| LA CLUSE            | 97          | 344  |      | 280   |       | 850   |       |       |       |       |       |       | 84         |        | 1655  |
| JONCTION            |             |      | 40   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            | 137    | 177   |
| BATIE,ACACIAS       |             |      | 380  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 380   |
| TOTAL PLAINPALAIS   | 97          | 671  | 420  | 393   |       | 850   |       |       |       |       |       |       | 84         | 137    | 2652  |
| EAUX-VIVES,LAC      | 250         |      |      | 90    | 350   |       |       |       |       |       |       |       |            | 29     | 719   |
| FLORISSANT,MALAGNOU |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| TOTAL EAUX-VIVES    | 250         |      |      | 90    | 350   |       |       |       |       |       |       |       |            | 29     | 719   |
| SECHERON            | 588         | 500  |      |       |       |       | 97    |       |       | 137   |       |       | 67         | 200    | 1589  |
| DON                 |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| GD-PRE,VERMONT      |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| BOUCHET,MOILLEBEAU  |             |      |      |       |       |       | 155   |       |       |       |       |       |            |        | 155   |
| CHARMILLES,CHATELA. | 112         | 350  | 325  | 165   |       |       |       |       | 236   | 78    |       |       |            |        | 1266  |
| ST-JEAN,AIRE        |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| TOTAL PETIT SACON.  | 700         | 850  | 325  | 165   |       |       | 252   |       | 236   | 215   |       |       | 67         | 200    | 3010  |
| TOTAL GENEVE        | 1400        | 1881 | 953  | 1141  | 440   | 850   | 252   |       | 236   | 215   | 282   | 67    | 699        | 281    | 8697  |
| AIRE-LA-VILLE       |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| ANIERES             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| AVULLY              |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| AVUSY               |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| BARDONNEX           |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| BELLEVUE            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| BERNEX              |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| CAROUGE             |             |      |      |       |       |       | 170   |       | 40    |       |       |       |            |        | 210   |
| CARTIGNY            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| CELIGNY             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| CHANCY              |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| CHENE-BOUGERIES     |             |      |      |       |       | 142   |       |       |       |       |       |       |            |        | 142   |
| CHENE-BOURG         |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| CHOULEX             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| COLLEX-BOSSY        |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| COLLONGE-BELLERIVE  |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| COLOGNY             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| CONFIGNON           |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| CORSIER             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| DARDAGNY            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| GENTHOD             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| GRAND-SACONNEX      |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| GY                  |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| HERMANCE            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| JUSSY               |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| LACONNEX            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| LANCY               |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| MEINIER             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| MEYRIN              |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| ONEX                |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| PERLY-CERTOUX       | 49          |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 49    |
| PLAN-LES-OUATES     |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| PREGNY-CHAMBESY     | 100         |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 100   |
| PRESINGE            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| PUPLINGE            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| RUSSIN              |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| SATIGNY             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| SORAL               |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| THONEX              |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| TROINEX             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| VANDOEUVRES         |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| VERNIER             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| VERSOIX             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| VEYRIER             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| INCONNUS            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| TOTAL CANTON        | 1549        | 1881 | 953  | 1141  | 440   | 992   | 422   |       | 276   | 215   | 282   | 67    | 699        | 281    | 9198  |

TABLEAU 7.8

CANTON DE GENEVE

SURFACES D'ARCADES VACANTES

A LOUER SELON LE LOYER ANNUEL AU M2 ET LA DUREE DE VACANCE.

| SITUATION AU 01.12.77 |     |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       | UNITE : M2 |        |       |
|-----------------------|-----|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------------|--------|-------|
|                       |     | 1-3  | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | + DE       | INCON- |       |
|                       |     | MOIS | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | 3 ANS      | -NUS   | TOTAL |
| MOINS DE              | 50  |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| 50 A                  | 99  | 49   |      |      | 113   |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 162   |
| 100 A                 | 149 | 462  | 1031 | 772  | 83    | 150   | 170   |       |       |       |       |       |       |            |        | 2668  |
| 150 A                 | 199 | 318  | 100  | 181  | 445   | 300   |       |       |       | 276   | 78    |       |       | 144        |        | 1842  |
| 200 A                 | 249 |      | 750  |      |       | 50    |       | 252   |       |       |       |       |       | 84         | 137    | 1340  |
| 250 A                 | 299 | 55   |      |      | 90    |       | 142   |       |       |       |       |       |       |            |        | 287   |
| 300 A                 | 349 |      |      |      |       |       |       |       |       |       | 137   |       |       | 200        |        | 337   |
| 350 A                 | 399 | 588  |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 588   |
| 400 A                 | 449 |      |      |      | 410   |       | 700   |       |       |       |       |       |       |            |        | 1110  |
| 450 A                 | 499 |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| 500 A                 | 549 | 77   |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 77    |
| 550 A                 | 599 |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| 600 A                 | 649 |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| 650 A                 | 699 |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| 700 A                 | 749 |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| 750 A                 | 799 |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| 800 ET PLUS           |     |      |      |      |       | 90    |       |       |       |       |       | 282   |       | 280        | 135    | 280   |
| INCONNUS              |     |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 507   |
| TOTAL                 |     | 1549 | 1881 | 953  | 1141  | 440   | 992   | 422   |       | 276   | 215   | 282   | 67    | 699        | 281    | 9198  |

TABLEAU 7.9

CANTON DE GENEVE

SURFACES D'ARCADES VACANTES

A LOUER SELON L'ANNEE DE CONSTRUCTION ET LA DUREE DE VACANCE.

| SITUATION AU 01.12.77 |             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       | UNITE : M2 |        |       |
|-----------------------|-------------|------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------------|--------|-------|
|                       |             | 1-3  | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | + DE       | INCON- |       |
|                       |             | MOIS | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | 3 ANS      | -NUS   | TOTAL |
| JUSQU EN              | 1946        | 55   |      | 40   | 90    | 90    |       | 170   |       |       |       |       |       |            |        | 445   |
| DE                    | 1947 A 1959 | 202  |      | 208  | 393   |       |       |       |       |       |       |       |       |            | 115    | 918   |
| 1960                  |             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| 1961                  |             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| 1962                  |             |      | 100  |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 100   |
| 1963                  |             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| 1964                  |             | 160  |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            | 29     | 189   |
| 1965                  |             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| 1966                  |             |      |      | 380  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 380   |
| 1967                  |             |      | 360  |      | 410   |       | 150   |       |       |       |       |       |       |            |        | 920   |
| 1968                  |             | 588  | 250  | 325  | 165   |       |       |       |       | 137   |       |       |       | 200        |        | 1665  |
| 1969                  |             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| 1970                  |             | 77   |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 77    |
| 1971                  |             |      |      |      |       |       |       | 97    |       |       |       |       |       |            |        | 164   |
| 1972                  |             | 221  |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            | 84     | 305   |
| 1973                  |             | 49   | 327  |      | 83    |       |       |       |       |       |       |       |       | 415        |        | 874   |
| 1974                  |             | 97   |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            | 137    | 234   |
| 1975                  |             |      |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 636   |
| 1976                  |             |      |      |      |       | 350   | 842   | 155   |       | 276   | 78    | 282   |       |            |        | 1347  |
| 1977                  |             |      | 844  |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 844   |
| INCONNUS              |             | 100  |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 100   |
| TOTAL                 |             | 1549 | 1881 | 953  | 1141  | 440   | 992   | 422   |       | 276   | 215   | 282   | 67    | 699        | 281    | 9198  |

TABLEAU 7.10

CANTON DE GENEVE

SURFACES D'ATELIERS VACANTS

A LOUER SELON LA COMMUNE ET LA DUREE DE VACANCE.

| SITUATION             | AU 01.12.77 |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       | UNITE : M2 |        |       |
|-----------------------|-------------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------------|--------|-------|
|                       | 1-3         | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | + DE       | INCON- |       |
|                       | MOIS        | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | 3 ANS      | -NUS   | TOTAL |
| : CITE-CENTRE         |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : ST-GERVAIS,CHANTEP. |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : DELICES,GTES,MONTB. |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : PAQUIS              |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : TOTAL CITE          |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CHAMPEL             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : LA CLUSE            | 260         |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            | 100    | 360   |
| : JONCTION            | 110         | 142  |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 252   |
| : BATIE,ACACIAS       |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       | 600   |       |            |        | 600   |
| : TOTAL PLAINPALAIS   | 370         | 142  |      |       |       |       |       |       |       |       | 600   |       |            | 100    | 1212  |
| : EAUX-VIVES,LAC      | 55          |      |      | 30    | 200   |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 285   |
| : FLORISSANT,MALAGNOU |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : TOTAL EAUX-VIVES    | 55          |      |      | 30    | 200   |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 285   |
| : SECHERON            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : O.N.U               |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : GD-PRE,VERMONT      |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : BOUCHET,MOILLEBEAU  |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CHARMILLES,CHATELA. |             |      | 227  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 227   |
| : ST-JEAN,AIRE        |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : TOTAL PETIT SACON.  |             |      | 227  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 227   |
| : TOTAL GENEVE        | 425         | 142  | 227  | 30    | 200   |       |       |       |       |       | 600   |       |            | 100    | 1724  |
| : AIRE-LA-VILLE       |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : ANIERES             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : AVULLY              |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : AVUSY               |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : BARDONNEX           |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : BELLEVUE            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : BERNEX              |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CAROUGE             | 1080        | 25   | 947  | 1500  |       |       |       |       |       |       |       |       |            | 1609   | 5161  |
| : CARTIGNY            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CELIGNY             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CHANCY              |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CHENE-BOUGERIES     |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CHENE-BOURG         |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CHOULEX             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : COLLEX-BOSSY        |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : COLLONGE-BELLERIVE  |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : COLOGNY             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CONFIGNON           |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : CORSIER             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : DARDAGNY            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : GENTHOD             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : GRAND-SACONNEX      |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : GY                  |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : HERMANCE            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : JUSSY               |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : LACONNEX            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : LANCY               |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : MEINIER             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : MEYRIN              |             |      | 1000 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        | 1000  |
| : ONEX                |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : PERLY-CERTOUX       |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : PLAN-LES-OUATES     |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : PREGNY-CHAMBESY     |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : PRESINGE            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : PUPLINGE            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : RUSSIN              |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : SATIGNY             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : SORAL               |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : THONEX              |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : TROINEX             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : VANDOEUVRES         |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : VERNIER             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : VERSOIX             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : VEYRIER             |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : INCONNUS            |             |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |            |        |       |
| : TOTAL CANTON        | 1505        | 167  | 2174 | 1530  | 200   |       |       |       |       |       | 600   |       |            | 1709   | 7885  |

TABEAU 7.11

CANTON DE GENEVE

SURFACES D'ATELIERS VACANTS  
A LOUER SELON LE LOYER ANNUEL AU M2 ET LA DUREE DE VACANCE.

| SITUATION AU 01.12.77 |  | UNITE : M2 |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
|-----------------------|--|------------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
|                       |  | 1-3        | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | + DE  | INCON- |       |
|                       |  | MOIS       | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | 3 ANS | -NUS   | TOTAL |
| MOINS DE 50           |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 50 A 99               |  | 1135       | 25   | 1349 |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 2509  |
| 100 A 149             |  | 370        | 142  | 825  | 1530  | 200   |       |       |       |       |       | 600   |       |       | 1709   | 5376  |
| 150 A 199             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 200 A 249             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 250 A 299             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 300 A 349             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 350 A 399             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 400 A 449             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 450 A 499             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 500 A 549             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 550 A 599             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 600 A 649             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 650 A 699             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 700 A 749             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 750 A 799             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 800 ET PLUS           |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| INCONNUS              |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| TOTAL                 |  | 1505       | 167  | 2174 | 1530  | 200   |       |       |       |       |       | 600   |       |       | 1709   | 7885  |

TABEAU 7.12

CANTON DE GENEVE

SURFACES D'ATELIERS VACANTS  
A LOUER SELON L ANNEE DE CONSTRUCTION ET LA DUREE DE VACANCE.

| SITUATION AU 01.12.77 |  | UNITE : M2 |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
|-----------------------|--|------------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
|                       |  | 1-3        | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | + DE  | INCON- |       |
|                       |  | MOIS       | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | 3 ANS | -NUS   | TOTAL |
| JUSQU EN 1946         |  | 1245       | 167  | 947  | 1500  |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 3859  |
| DE 1947 A 1959        |  | 260        |      | 1000 | 30    |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 1709   | 2999  |
| 1960                  |  |            |      | 227  |       | 200   |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 427   |
| 1961                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1962                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1963                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1964                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1965                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1966                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1967                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1968                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1969                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1970                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1971                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1972                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1973                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1974                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1975                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1976                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       | 600   |       |       |       |        | 600   |
| 1977                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| INCONNUS              |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| TOTAL                 |  | 1505       | 167  | 2174 | 1530  | 200   |       |       |       |       |       | 600   |       |       | 1709   | 7885  |

TABEAU 7.13

CANTON DE GENEVE

SURFACES DE DEPOTS VACANTS

A LOUER SELON LA COMMUNE ET LA DUREE DE VACANCE.

| SITUATION             | AU 01.12.77 |          |          |            |            |            |            |            |            |            |            |            | UNITE : M2 |          |       |
|-----------------------|-------------|----------|----------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|----------|-------|
|                       | 1-3 MOIS    | 4-6 MOIS | 7-9 MOIS | 10-12 MOIS | 13-15 MOIS | 16-18 MOIS | 19-21 MOIS | 22-24 MOIS | 25-27 MOIS | 28-30 MOIS | 31-33 MOIS | 34-36 MOIS | + DE 3 ANS | INCONNUS | TOTAL |
| : CITE-CENTRE         | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : ST-GERVAIS,CHANTEP. | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : DELICES,GTES,MONTB. | :           | 150      | :        | 670        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | 820   |
| : PAQUIS              | 150         | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | 150   |
| : TOTAL CITE          | 150         | 150      | :        | 670        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | 970   |
| : CHAMPEL             | :           | :        | :        | 63         | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | 63    |
| : LA CLUSE            | :           | 200      | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | 200   |
| : JONCTION            | 655         | 34       | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | 59         | :        | 748   |
| : BATIE,ACACIAS       | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : TOTAL PLAINPALAIS   | 655         | 234      | :        | 63         | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | 59         | :        | 1011  |
| : EAUX-VIVES,LAC      | 89          | :        | :        | 91         | :          | :          | :          | :          | :          | :          | 25         | :          | 109        | :        | 314   |
| : FLORISSANT,MALAGNOU | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : TOTAL EAUX-VIVES    | 89          | :        | :        | 91         | :          | :          | :          | :          | :          | :          | 25         | :          | 109        | :        | 314   |
| : SECHERON            | :           | :        | 180      | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | 180   |
| : O.N.U               | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : GD-PRE,VERMONT      | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : BOUCHET,MOILLEBEAU  | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : CHARMILLES,CHATELA. | :           | 200      | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | 200   |
| : ST-JEAN,AIRE        | :           | 103      | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | 103   |
| : TOTAL PETIT SACON.  | 1788        | 921      | 180      | 978        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | 50         | :          | 336        | :        | 4253  |
| : TOTAL GENEVE        | 894         | 687      | 180      | 824        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | 25         | :          | 168        | :        | 2778  |
| : AIRE-LA-VILLE       | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : ANIERES             | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : AVULLY              | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : AVUSY               | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : BARDONNEX           | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : BELLEVUE            | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : BERNEX              | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : CAROUGE             | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | 40         | :          | :          | :          | :          | :          | :        | 40    |
| : CARTIGNY            | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : CELIGNY             | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : CHANCY              | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : CHENE-BOUGERIES     | 234         | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | 234   |
| : CHENE-BOURG         | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : CHOULEX             | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : COLLEX-BOSSY        | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : COLLONGE-BELLERIVE  | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : COLOGNY             | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : CONFIGNON           | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : CORSIER             | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : DARDAGNY            | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : GENTHOD             | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : GRAND-SACONNEX      | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : GY                  | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : HERMANCE            | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : JUSSY               | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : LACONNEX            | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : LANCY               | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : MEINIER             | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : MEYRIN              | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : ONEX                | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : PERLY-CERTOUX       | 250         | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | 250   |
| : PLAN-LES-QUATES     | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : PREGNY-CHAMBESY     | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : PRESINGE            | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : PURLINGE            | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : RUSSIN              | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : SATIGNY             | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : SORAL               | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : THONEX              | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : TROINEX             | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : VANDEUVRES          | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : VERNIER             | :           | 406      | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | 406   |
| : VERSOIX             | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : VEYRIER             | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : INCONNUS            | :           | :        | :        | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :          | :        | :     |
| : TOTAL CANTON        | 1378        | 1093     | 180      | 824        | :          | :          | :          | 40         | :          | :          | 25         | :          | 168        | :        | 3708  |

TABLEAU 7.14

CANTON DE GENEVE

SURFACES DE DEPOTS VACANTS  
A LOUER SELON LE LOYER ANNUEL AU M2 ET LA DUREE DE VACANCE.

| SITUATION AU 01.12.77 |  | UNITE : M2 |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       | DE :  | INCON- | TOTAL |
|-----------------------|--|------------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
|                       |  | 1-3        | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | 3 ANS | -NUS   |       |
|                       |  | MOIS       | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  |       |        |       |
| MOINS DE 50           |  | 603        | 840  | 180  |       |       |       |       |       |       |       |       | 25    |       |        | 1648  |
| 50 A 99               |  | 775        | 253  |      | 824   |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 168    | 2020  |
| 100 A 149             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 150 A 199             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 200 A 249             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 250 A 299             |  |            |      |      |       |       |       |       |       | 40    |       |       |       |       |        | 40    |
| 300 A 349             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 350 A 399             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 400 A 449             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 450 A 499             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 500 A 549             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 550 A 599             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 600 A 649             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 650 A 699             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 700 A 749             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 750 A 799             |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 800 ET PLUS           |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| INCONNUS              |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| TOTAL                 |  | 1378       | 1093 | 180  | 824   |       |       |       |       | 40    |       |       | 25    |       | 168    | 3708  |

TABLEAU 7.15

CANTON DE GENEVE

SURFACES DE DEPOTS VACANTS  
A LOUER SELON L ANNEE DE CONSTRUCTION ET LA DUREE DE VACANCE.

| SITUATION AU 01.12.77 |  | UNITE : M2 |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       | DE :  | INCON- | TOTAL |
|-----------------------|--|------------|------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|-------|
|                       |  | 1-3        | 4-6  | 7-9  | 10-12 | 13-15 | 16-18 | 19-21 | 22-24 | 25-27 | 28-30 | 31-33 | 34-36 | 3 ANS | -NUS   |       |
|                       |  | MOIS       | MOIS | MOIS | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  | MOIS  |       |        |       |
| JUSQU EN 1946         |  | 234        |      |      | 91    |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 325   |
| DE 1947 A 1959        |  |            | 303  | 180  | 733   |       |       |       |       |       |       |       | 25    |       |        | 1241  |
| 1960                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1961                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1962                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1963                  |  | 30         |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 30    |
| 1964                  |  | 686        | 34   |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       | 109    | 829   |
| 1965                  |  | 28         |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 28    |
| 1966                  |  | 150        |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 150   |
| 1967                  |  |            | 150  |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 150   |
| 1968                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1969                  |  |            | 406  |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 406   |
| 1970                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1971                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1972                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1973                  |  | 250        |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 250   |
| 1974                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1975                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       | 40    |       |       |       |       |        | 40    |
| 1976                  |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| 1977                  |  |            | 200  |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        | 200   |
| INCONNUS              |  |            |      |      |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |       |
| TOTAL                 |  | 1378       | 1093 | 180  | 824   |       |       |       |       | 40    |       |       | 25    |       | 168    | 3708  |

## LISTE DES PUBLICATIONS EXTRAORDINAIRES

### Collection "Aspect statistiques"

#### Déjà paru :

- No 1 — Programme 1977-1978 des investissements publics à Genève (35 pages, prix : 4 F.) Février 1977
- No 2 — Les locaux commerciaux vacants au 1er décembre 1976 dans le canton de Genève (7 pages, prix : 3 F.) Mars 1977
- No 3 — Le secteur public à Genève. Analyse descriptive selon le recensement fédéral des entreprises de septembre 1975. (extraits du volume No 1 paru dans la collection "Etudes"; 84 pages, prix : 5 F.) Mai 1977
- No 4 — Dépenses pour les constructions dans le canton de Genève en 1976 et 1977 (21 pages, prix : 4 F.) Mai 1977
- No 5 — Evolution de l'emploi à Genève depuis 1973 (28 pages, prix : 4 F.) Juin 1977
- Résultats des votations et élections à Genève en 1977 (33 pages, prix de la pochette : 5 F.) Janvier 1978

#### A paraître :

- No 7 — Dépenses pour les travaux de construction en 1977 et 1978 à Genève (environ 35 pages, prix : 4 F.) Fin Avril 1978
  - Résultats des votations et élections à Genève à paraître un mois après chaque scrutin, prix annuel : 5 F.)

### Collection "Etudes"

#### Déjà paru :

- No 1 — Le secteur public à Genève. Analyse descriptive selon le recensement fédéral des entreprises de septembre 1975. (616 pages, tirage limité; prix : 50 F.) Mai 1977
- No 2 — L'influence de la mortalité infantile sur la valeur de l'espérance de vie à la naissance (28 pages, prix : 4 F.) Octobre 1977

#### A paraître :

- No 3 — Le secteur international à Genève. Les emplois dans les organisations internationales gouvernementales et non gouvernementales à Genève en 1975-76. (environ 70 pages, prix : 5 F.) Avril 1978