

CANTON DE GENEVE

DEMANDE DE LOGEMENTS

SITUATION AU 31 MARS 1966

1. DEMANDE DE LOGEMENTS DE
PERSONNES CONGEDIÉES ET
SANS APPARTEMENT
2. DEMANDE DE LOGEMENTS DE
PERSONNES DESIRANT CHANGER
D'APPARTEMENT

BUREAU CANTONAL DU LOGEMENT

BUREAU CANTONAL DE STATISTIQUE

DEMANDE DE LOGEMENTS DANS LE CANTON DE GENEVE

Situation au 31 mars 1966

Introduction

A la suite de la publication de l'an dernier sur la demande de logements dans le canton de Genève au 31 mars 1965, le Bureau cantonal du logement et le Bureau cantonal de statistique présentent à nouveau un certain nombre de tableaux statistiques relatifs à la situation de cette demande au 31 mars 1966.

Pour tenir compte des remarques et désirs formulés par différentes personnes ou associations au sujet des statistiques de l'an passé, plusieurs nouveaux tableaux ont été introduits dans le présent fascicule. Néanmoins, étant donné le nombre important de renseignements à disposition, il est évident que d'autres tableaux auraient pu être composés.

Comme l'année dernière également, la demande est divisée en deux grandes catégories :

1. demande de logements de personnes congédiées et sans appartement,
2. demande de logements de personnes désirant changer d'appartement.

Notons que l'évolution de la situation par rapport à l'an passé est la suivante :

Situation au	<u>Demande de logements</u>		
	de personnes congédiées et sans appartement	de personnes désirant changer d'appartement	TOTALE
31 Mars 1965	4 801	4 310	9 111
31 Mars 1966	3 958	4 931	8 889
Différence	- 843	+ 621	- 222
En % par rapport au 31 Mars 1965	- 17,6	+ 14,41	- 2,4

On remarque que la demande générale a légèrement diminué grâce à la forte baisse du nombre de demandes de personnes congédiées et sans appartement qui a dépassé l'augmentation du nombre de demandes de personnes désirant changer d'appartement.

1. DEMANDE DE LOGEMENTS DE PERSONNES CONGEDIÉES ET SANS APPARTEMENT.

Liste des tableaux

Pages 2 - 6	Indications concernant les tableaux
Tableau 1	Demande de logements selon l'âge du chef de ménage et le motif de la demande.
Tableau 2	Demande de logements selon l'état civil du chef de ménage et le nombre de pièces désiré.
Tableau 3	Demande de logements selon la date de la demande et le loyer offert.
Tableau 4	Demande de logements selon le domicile actuel (par arrondissement postal).
Tableau 5	Demande de logements selon le revenu familial et le nombre de personnes du ménage.
Tableau 6	Demande de logements selon le nombre de pièces actuel et le nombre de personnes du ménage.
Tableau 7	Demande de logements selon le nombre de pièces désiré et le nombre de personnes du ménage.
Tableau 8	Demande de logements selon le nombre de pièces du logement actuel et le nombre de pièces désiré.
Tableau 9	Demande de logements selon le revenu familial et le loyer actuel.
Tableau 10	Demande de logements selon le revenu familial et le loyer offert.
Tableau 11	Demande de logements selon le loyer actuel et le loyer offert.
Tableau 12	Demande de logements selon le nombre de pièces actuel et le loyer actuel.
Tableau 13	Demande de logements selon le nombre de pièces désiré et le loyer offert.
Tableau 14	Demandes de logements satisfaites ou retirées entre le 1er avril 1965 et le 31 mars 1966 selon la durée d'attente.

1. REMARQUES CONCERNANT LES TABLEAUX RELATIFS A LA DEMANDE DE LOGEMENTS DE PERSONNES CONGEDIÉES ET SANS APPARTEMENT.

Les demandes de cette première catégorie émanent :

1. de personnes qui doivent quitter leur logement actuel parce qu'elles ont reçu leur congé (pour des raisons diverses),
2. de personnes ayant l'intention de se marier,
3. de personnes vivant en sous-location ou en co-habitation avec des parents.

Relevons que les personnes ayant l'intention de se marier vivent pour la plupart en sous-location ou avec leurs parents mais il est apparu intéressant de distinguer ce motif.

Tableau 1 : Demande de logements selon l'âge du chef de ménage et le motif de la demande.

La proportion de personnes n'ayant pas de logement en propre (col 2 et 3) représente environ 64 % du total des demandes.

Ce sont principalement des personnes âgées entre 20 et 39 ans qui sont à la recherche d'un logement, ce qui s'explique notamment par le nombre important de jeunes qui désirent avoir leur propre appartement, la plupart parce qu'ils ont l'intention de se marier.

Tableau 2 : Demande de logements selon l'état civil du chef de ménage et le nombre de pièces désiré.

La proportion des personnes mariées à la recherche d'un logement est relativement faible alors que l'on constate le phénomène inverse pour les veufs, divorcés et séparés.

La demande est la plus forte pour des logements de 2 ou 4 pièces : 92,8 % du total (en considérant les $\frac{1}{2}$ pièces comme des pièces).

Tableau 3 : Demande de logements selon la date de la demande et le loyer offert.

On constate que la demande se renouvelle sans faiblir et que la grande majorité des personnes ne désire pas payer un loyer supérieur à 3 000 F par an.

Tableau 4 : Demande de logements selon le domicile actuel (par arrondissement postal).

Il est intéressant de relever que les demandes se répartissent, si l'on considère les trois grands groupes de communes, à peu près proportionnellement au nombre de logements existants dans ces mêmes communes.

A noter que la division du canton par arrondissement postal ne correspond pas toujours à la division par commune, surtout pour la ville, mais elle a été retenue pour une raison de simplification. D'autre part, les communes suburbaines dans ce tableau sont celles qui constituent la ceinture de la ville; il ne s'agit donc pas de l'agglomération habituelle.

Tableau 5 : Demande de logements selon le revenu familial et le nombre de personnes du ménage.

Ce tableau donne des renseignements sur la situation financière et la dimension du ménage des personnes à la recherche d'un logement.

On constate que les ménages d'une personne représentent 33,6 % des demandes, ceux de deux personnes 36,0 % et ceux de 3 et 4 personnes 26,3 %.

Quant au revenu, près des 3/4 des demandes proviennent de personnes ayant un revenu compris entre 6 000 F et 20 000 F et plus de la moitié de personnes dont le revenu est situé entre 8 000 F et 16 000 F. Signalons qu'il s'agit du revenu familial brut déclaré lors du dépôt de la demande et que ce revenu n'a pas fait l'objet d'une vérification.

Tableau 6 : Demande de logements selon le nombre de pièces actuel et le nombre de personnes du ménage.

Le taux d'occupation moyen du logement actuel, calculé sans tenir compte des "sans réponse", est de 1,26 personne par chambre (cuisine exclue). Rappelons que le taux moyen du canton était de 0,90 au 1er trimestre 1966.

Le nombre élevé de "sans réponse" provient en grande partie des personnes qui n'ont pas de logement en propre.

Tableau 7 : Demande de logements selon le nombre de pièces désiré et le nombre de personnes du ménage.

Selon le nombre de pièces désiré, le taux d'occupation moyen serait alors de 1,04 personne par chambre (cuisine exclue), chiffre encore supérieur à la moyenne du canton citée auparavant (0,90).

Tableau 8 : Demande de logements selon le nombre de pièces du logement actuel et le nombre de pièces désiré.

Parmi les personnes ayant actuellement un logement en propre, 50 % désirent un logement plus grand, 30 % un logement ayant le même nombre de pièces et 20 % un logement plus petit.

Tableau 9 : Demande de logements selon le revenu familial et le loyer actuel.

Toujours pour les personnes ayant un logement en propre, la proportion de leur revenu qu'elles consacrent actuellement au loyer est, en moyenne, de 15 % environ. Précisons qu'il s'agit d'une moyenne générale représentant un ordre de grandeur. Des renseignements plus détaillés quant au loyer sont indiqués à propos des tableaux 12 et 13.

Il faut noter que plus le revenu est élevé plus cette proportion diminue et inversement.

L'anomalie que représentent les demandes de personnes ayant un faible revenu et payant un loyer relativement élevé provient du fait que certaines personnes ne paient pas elles-mêmes leur loyer ou ont fait de fausses déclarations.

Tableau 10 : Demande de logements selon le revenu familial et le loyer offert.

La proportion de leur revenu que les personnes à la recherche d'un logement sont disposées à consacrer au paiement du loyer est, en moyenne, de 18 % environ (+ 3 % par rapport à la proportion que représente le loyer actuel).

Les remarques faites à propos du tableau 9 sont également valables pour ce tableau.

Tableau 11 : Demande de logements selon le loyer actuel et le loyer offert.

Ce tableau permet de déterminer, toujours pour les personnes ayant donné les renseignements nécessaires, que 66 % d'entre elles offrent de payer un loyer supérieur à celui qu'elles paient actuellement, 20 % un loyer identique et 14 % un loyer inférieur.

Tableau 12 : Demande de logements selon le nombre de pièces actuel et le loyer actuel.

Les personnes ayant actuellement un logement paient un loyer moyen à la pièce de :

	en % des demandes
moins de 400 F	32,1
400 à 599	35,5
600 à 799	9,9
800 à 999	7,5
1000 à 1199	4,4
1200 et plus	<u>10,6</u>
	100,0

Tableau 13 : Demande de logements selon le nombre de pièces désiré et le loyer offert.

Les personnes à la recherche d'un logement sont disposées à payer un loyer moyen à la pièce de

moins de 400 F	1,4
400 à 599	43,7
600 à 799	29,5
800 à 999	13,0
1000 à 1199	4,3
1200 et plus	<u>8,1</u>
	100,0

Ces montants sont à comparer avec ceux tirés du tableau précédent.

Tableau 14 : Demandes de logements satisfaites ou retirées entre le 1er avril 1965 et le 31 mars 1966 selon la durée d'attente.

Plus des 3/4 des demandes ont été satisfaites ou retirées dans un délai de 1 à 18 mois.

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON L'ETAT CIVIL DU CHEF DE
MENAGE ET LE NOMBRE DE PIECES DESIRE

Nombre de pièces désiré (1)	Etat civil				TOTAL	En %
	Céliba- taires	Marié(e)s	Veuf(ve)s Divorcé(e)s Séparé(e)s	Sans réponse		
1 pièce	25	6	6	-	37	0,9
1½ "	3	-	2	-	5	0,1
2 pièces	544	99	356	-	999	25,3
2½ "	49	38	32	-	119	3,0
3 "	694	645	215	-	1 554	39,3
3½ "	73	87	15	-	175	4,4
4 "	246	509	63	1	819	20,7
4½ "	8	54	5	-	67	1,7
5 "	13	117	9	-	139	3,5
5½ "	1	3	-	-	4	0,1
6 "	1	15	1	-	17	0,4
6½ "	2	-	-	-	2	0,1
7 "	-	3	1	-	4	0,1
7½ "	-	-	-	-	-	-
8 "	-	-	1	-	1	0,0
8½ "	-	1	-	-	1	0,0
9 et plus	-	-	-	-	-	-
Sans réponse	2	7	4	2	15	0,4
T O T A L	1 661	1 584	710	3	3 958	
En %	42,0	40,0	17,9	0,1		100,0

(1) cuisine comprise

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LA DATE
DE LA DEMANDE ET LE LOYER OFFERT

Date du dépôt de la demande	Loyer offert (en fr.)											TOTAL	En %
	0 à 600	601 à 1000	1001 à 1500	1501 à 2000	2001 à 2500	2501 à 3000	3001 à 3500	3501 à 4000	4001 à 5000	5001 et plus	Sans ré- ponse		
Avant 1956	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6	6	0,2
1956	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7	7	0,2
1957	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	8	9	0,2
1958	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29	29	0,7
1959	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	34	0,9
1960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46	46	1,2
1961	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48	48	1,2
1962	-	1	1	-	-	-	-	-	-	-	229	231	5,8
1963	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	240	241	6,1
1964	-	41	166	264	168	108	28	23	17	6	163	984	24,9
1965	5	47	294	513	390	189	35	105	54	19	19	1670	42,2
1966 1er trim.	-	14	79	193	149	108	15	58	26	7	4	653	16,4
TOTAL	5	103	541	971	707	405	78	186	97	32	833	3958	
En %	0,1	2,6	13,6	24,5	17,8	10,1	2,0	5,0	2,5	0,8	21,0	100,0	
1964 1er trim.	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	63	64	
2ème "	-	1	-	1	-	1	-	-	-	-	52	55	
3ème "	-	5	53	40	36	20	1	7	2	2	10	176	
4ème "	-	35	113	222	132	87	27	16	15	4	38	689	
1965 1er trim.	3	9	72	216	94	46	5	24	14	6	5	404	
2ème "	1	7	52	123	67	45	7	24	12	2	-	340	
3ème "	-	10	81	138	76	29	4	22	10	1	-	371	
4ème "	1	21	89	126	153	69	19	35	18	10	14	555	
1966 1er trim.	-	14	79	193	149	108	15	58	26	7	4	653	

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LE DOMICILE ACTUEL
(PAR ARRONDISSEMENT POSTAL)

Domicile actuel	Nombre de demandes	En %
Ville (1)	2536	64,1
Communes suburbaines (2)	1152	29,1
Autres communes	197	5,0
Hors canton	73	1,8
T O T A L	3958	100,0

COMMUNES SUBURBAINES

(Par arrondissement postal)	Nombre de demandes	(Par arrondissement postal)	Nombre de demandes
Aire, Châtelaine,		Chêne-Bougeries 1224	29
Pt-Saconnex, Conches 1211	163	Chêne-Bourg 1225	64
Grand-Lancy 1212	48	Thônex (Moillesulaz) 1226	34
Pt-Lancy, Onex 1213	212	Carouge, Acacias 1227	382
Vernier 1214	38	Plan-les-Ouates 1228	29
Cointrin 1216	21	Confignon 1232	9
Meyrin 1217	67	Bernex 1233	11
Gd-Saconnex 1218	33	Veyrier (et Vessy) 1255	12

(1) les arrondissements postaux pris en considération, soit de 1201 à 1208, ne recouvrent pas tout le territoire de la Ville (manque notamment une partie du 1211 et du 1227).

(2) voir ci-dessous les arrondissements postaux compris dans cette rubrique.

Tableau 5

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LE REVENU FAMILIAL ET LE NOMBRE
DE PERSONNES DU MENAGE

Revenu familial (en fr.)	Nombre de personnes du ménage										TOTAL	En %	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9 et plus	Sans rép.			
0 à 1999	31	14	2	2	-	-	-	-	-	-	-	49	1,2
2000 à 3999	132	18	3	-	-	-	-	-	-	-	1	154	3,9
4000 à 5999	101	25	7	4	-	-	-	-	-	-	1	138	3,5
6000 à 7999	155	97	22	6	6	-	-	-	-	-	-	286	7,2
8000 à 9999	191	162	76	40	7	3	-	-	-	-	1	480	12,1
10000 à 11999	193	236	126	83	24	6	-	-	-	-	2	670	16,9
12000 à 13999	185	211	116	72	21	4	1	1	-	-	2	613	15,5
14000 à 15999	93	145	84	62	12	2	-	-	-	-	2	400	10,1
16000 à 17999	36	97	44	31	9	4	-	-	-	-	-	221	5,6
18000 à 19999	34	100	53	27	10	1	1	-	-	-	-	226	5,7
20000 à 21999	24	59	24	13	6	2	1	-	-	-	-	129	3,2
22000 à 23999	10	40	16	6	2	-	-	-	-	-	-	74	1,9
24000 à 25999	13	41	14	9	4	1	-	-	-	-	-	82	2,1
26000 à 27999	4	16	9	1	1	-	-	1	-	-	-	32	0,8
28000 à 29999	2	9	4	4	2	-	-	1	1	-	-	23	0,6
30000 à 31999	-	3	3	3	1	-	-	-	-	-	-	10	0,3
32000 à 33999	2	4	1	2	1	-	-	-	-	-	-	10	0,3
34000 et plus	-	6	2	3	-	2	-	-	-	-	-	13	0,3
Sans réponse	123	143	47	20	10	3	-	1	-	-	1	348	8,8
T O T A L	1329	1426	653	388	116	28	3	4	1	10	3 958		
En %	33,6	36,0	16,5	9,8	2,9	0,7	0,1	0,1	0,0	0,3		100,0	

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LE NOMBRE DE PIÈCES ACTUEL
ET LE NOMBRE DE PERSONNES DU MÉNAGE

Nombre de pièces actuel (1)	Nombre de personnes du ménage										TOTAL	En %
	1	2	3	4	5	6	7	8	9 et plus	Sans réponse		
1 pièce	87	42	11	5	1	1	-	-	-	-	147	3,7
1½ "	9	9	1	-	-	1	-	-	-	-	20	0,5
2 pièces	126	145	73	26	3	1	-	-	-	1	375	9,5
2½ "	13	24	20	9	3	-	1	-	-	-	70	1,8
3 "	109	180	124	96	14	5	-	-	1	1	530	13,4
3½ "	7	19	17	16	4	3	-	-	-	2	68	1,7
4 "	27	60	63	49	26	6	1	2	-	-	234	5,9
4½ "	2	3	7	5	4	2	-	1	-	-	24	0,6
5 "	3	12	14	19	11	2	-	1	-	-	62	1,6
5½ "	-	2	2	1	1	-	-	-	-	-	6	0,2
6 "	-	3	7	5	1	1	-	-	-	-	17	0,4
6½ "	-	-	1	2	-	-	-	-	-	-	3	0,1
7 "	1	-	2	-	-	1	-	-	-	-	4	0,1
7½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 "	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	0,0
8½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9 et plus	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	2	0,0
Sans réponse	945	926	311	153	48	5	1	-	-	6	2395	60,5
T O T A L	1329	1426	653	388	116	28	3	4	1	10	3958	
En %	33,6	36,0	16,5	9,8	2,9	0,7	0,1	0,1	0,0	0,3		100,0

(1) cuisine comprise

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LE NOMBRE DE PIÈCES DESIRÉ ET LE NOMBRE
DE PERSONNES DU MÉNAGE

Nombre de pièces désiré (1)	Nombre de personnes du ménage										TOTAL	En %	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9 et plus	Sans rép.			
1 pièce	32	2	2	1	-	-	-	-	-	-	-	37	1,0
1½ "	4	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	0,1
2 pièces	821	154	14	4	-	-	-	-	-	-	6	999	25,2
2½ "	56	59	4	-	-	-	-	-	-	-	-	119	3,0
3 "	303	907	280	56	4	3	-	-	-	-	1	1554	39,3
3½ "	28	73	59	13	1	-	-	-	-	-	1	175	4,4
4 "	74	201	265	223	45	7	1	1	-	-	2	819	20,7
4½ "	4	10	10	27	12	4	-	-	-	-	-	67	1,7
5 "	2	9	15	57	42	11	1	1	1	-	-	139	3,5
5½ "	-	1	-	-	2	-	1	-	-	-	-	4	0,1
6 "	1	2	2	2	7	2	-	1	-	-	-	17	0,4
6½ "	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	-	2	0,1
7 "	-	-	-	1	2	-	-	1	-	-	-	4	0,1
7½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 "	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	0,0
8½ "	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	1	0,0
9 et plus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sans réponse	4	6	2	2	1	-	-	-	-	-	-	15	0,4
TOTAL	1329	1426	653	388	116	28	3	4	1	10		3958	
En %	33,6	36,0	16,5	9,8	2,9	0,7	0,1	0,1	0,0	0,3			100,0

(1) cuisine comprise

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LE NOMBRE DE PIÈCES DU LOGEMENT ACTUEL ET LE NOMBRE DE PIÈCES DESIRÉ

Nombre de pièces du logement actuel(1)	Nombre de pièces désiré (1)																		TOTAL	En %
	1	1½	2	2½	3	3½	4	4½	5	5½	6	6½	7	7½	8	8½	9 et plus	Sans rép.		
1 pièce	3	-	57	9	57	8	10	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	1	147	3,7
1½ "	-	-	8	3	6	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20	0,5
2 pièces	2	-	123	25	137	21	63	3	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	375	9,5
2½ "	-	-	5	6	20	11	18	7	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	70	1,8
3 "	-	-	77	23	208	28	156	17	21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	530	13,4
3½ "	-	-	4	3	17	10	21	6	7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68	1,7
4 "	-	-	17	6	61	9	89	14	32	1	2	1	-	-	1	-	-	1	234	5,9
4½ "	-	-	1	-	4	2	7	4	4	-	-	-	2	-	-	-	-	-	24	0,6
5 "	-	-	-	1	11	4	23	2	16	-	3	-	1	-	-	1	-	-	62	1,6
5½ "	-	-	-	-	1	-	3	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	6	0,2
6 "	1	-	-	-	2	1	5	-	6	-	2	-	-	-	-	-	-	-	17	0,4
6½ "	-	-	-	-	-	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	0,1
7 "	-	-	1	-	1	-	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	0,1
7½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 "	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	0,0
8½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9 et plus	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2	0,0
S. réponse	31	5	706	43	1029	79	418	13	46	2	9	1	1	-	-	-	-	12	2395	60,5
T O T A L	37	5	999	119	1554	175	819	67	139	4	17	2	4	-	1	1	-	15	3958	
En %	0,9	0,1	25,3	3,0	39,3	4,4	20,7	1,7	3,5	0,1	0,4	0,1	0,1	-	0,0	0,0	-	0,4		100,0

(1) cuisine comprise

DEMANDE DE LOGEMENTS
SELON LE REVENU FAMILIAL ET LE LOYER ACTUEL

Revenu familial (en fr.)	Loyer actuel (en fr.)											TOTAL	En %
	0 à 600	601 à 1000	1001 à 1500	1501 à 2000	2001 à 2500	2501 à 3000	3001 à 3500	3501 à 4000	4001 à 5000	5001 et plus	Sans ré- ponse		
0 à 1999	1	11	3	3	2	-	-	-	-	-	29	49	1,2
2000 à 3999	19	38	18	5	-	1	2	-	-	-	71	154	3,9
4000 à 5999	13	28	24	12	-	1	-	-	2	-	58	138	3,5
6000 à 7999	17	40	32	18	2	-	-	1	-	1	175	286	7,2
8000 à 9999	17	39	43	30	12	4	6	2	2	-	325	480	12,1
10000 à 11999	9	63	86	46	23	9	7	3	1	-	423	670	16,9
12000 à 13999	8	38	65	42	26	5	8	-	3	4	414	613	15,5
14000 à 15999	5	37	43	37	24	7	7	6	2	1	231	400	10,1
16000 à 17999	4	13	23	20	17	5	4	3	3	-	129	221	5,6
18000 à 19999	1	12	23	16	15	9	3	2	3	2	140	226	5,7
20000 à 21999	-	10	17	9	5	3	3	2	2	1	77	129	3,2
22000 à 23999	-	6	13	5	3	2	-	-	3	1	41	74	1,9
24000 à 25999	-	4	6	5	9	3	3	2	3	1	46	82	2,1
26000 à 27999	-	2	6	1	2	2	1	-	-	1	17	32	0,8
28000 à 29999	1	2	4	1	-	1	2	-	-	-	12	23	0,6
30000 à 31999	-	-	2	1	1	1	-	-	1	-	4	10	0,3
32000 à 33999	-	1	1	-	2	1	-	-	-	-	5	10	0,3
34000 et plus	1	1	1	-	2	-	-	-	-	-	8	13	0,3
Sans réponse	2	21	28	12	10	3	3	1	4	5	259	348	8,8
T O T A L	98	366	438	263	155	57	49	22	29	17	2464	3958	
En %	2,5	9,2	11,1	6,7	3,9	1,4	1,2	0,6	0,7	0,4	62,3		100,0

DEMANDE DE LOGEMENTS
SELON LE REVENU FAMILIAL ET LE LOYER OFFERT

Revenu familial (en fr.)	Loyer offert (en fr.)											TOTAL	En %
	0 à 600	601 à 1000	1001 à 1500	1501 à 2000	2001 à 2500	2501 à 3000	3001 à 3500	3501 à 4000	4001 à 5000	5001 et plus	Sans ré- ponse		
0 à 1999	-	7	5	2	1	-	1	-	-	-	7	23	0,6
2000 à 3999	2	30	48	10	2	1	-	1	-	-	60	154	3,9
4000 à 5999	-	19	43	12	4	1	1	-	-	-	58	138	3,5
6000 à 7999	-	13	80	72	27	8	2	2	-	1	81	286	7,2
8000 à 9999	-	7	88	170	67	30	5	4	3	1	105	480	12,1
10000 à 11999	-	3	83	210	145	52	9	14	5	1	148	670	16,9
12000 à 13999	-	2	57	178	154	69	10	25	7	-	111	613	15,5
14000 à 15999	-	-	23	84	92	63	8	28	17	4	81	400	10,1
16000 à 17999	-	1	11	37	40	40	6	24	10	1	51	221	5,6
18000 à 19999	-	-	15	47	45	32	7	22	10	4	44	226	5,7
20000 à 21999	-	1	6	31	20	22	3	15	6	2	23	129	3,2
22000 à 23999	1	-	3	8	18	12	6	9	8	-	9	74	1,9
24000 à 25999	-	-	1	9	14	16	5	13	8	6	10	82	2,1
26000 à 27999	-	-	-	8	6	4	3	-	5	3	3	32	0,8
28000 à 29999	-	-	-	3	2	4	1	5	4	1	3	23	0,6
30000 à 31999	-	-	-	-	1	1	-	3	-	1	4	10	0,3
32000 à 33999	-	-	1	-	1	1	1	3	1	2	-	10	0,3
34000 et plus	-	-	-	1	1	3	-	4	-	4	-	13	0,3
Sans réponse	2	20	77	89	67	46	10	14	13	1	35	374	9,4
T O T A L	5	103	541	971	707	405	78	186	97	32	833	3958	
En %	0,1	2,6	13,7	24,5	17,9	10,2	2,0	4,7	2,5	0,8	21,0		100,0

DEMANDE DE LOGEMENTS
SELON LE LOYER ACTUEL ET LE LOYER OFFERT

Loyer actuel (en Fr.)	Loyer offert (en fr.)											TOTAL	En %
	0 à 600	601 à 1000	1001 à 1500	1501 à 2000	2001 à 2500	2501 à 3000	3001 à 3500	3501 à 4000	4001 à 5000	5001 et plus	Sans ré- ponse		
0 à 600	2	12	15	11	7	1	-	1	-	-	49	98	2,5
601 à 1000	-	32	51	62	27	21	1	5	4	-	163	366	9,2
1001 à 1500	-	4	47	71	87	29	5	1	5	2	187	438	11,1
1501 à 2000	-	1	13	41	48	29	8	9	1	-	113	263	6,6
2001 à 2500	-	-	3	20	34	25	6	11	8	1	47	155	3,9
2501 à 3000	-	-	2	6	11	11	2	5	5	2	13	57	1,5
3001 à 3500	-	-	1	7	7	9	1	2	6	1	15	49	1,2
3501 à 4000	-	-	-	5	7	2	1	2	1	1	3	22	0,6
4001 à 5000	-	-	5	2	5	3	1	3	5	1	4	29	0,7
5001 et plus	-	-	4	1	3	2	-	1	1	3	2	17	0,4
Sans réponse	3	54	400	745	471	273	53	146	61	21	237	(1) 2464	62,3
T O T A L	5	103	541	971	707	405	78	186	97	32	833	3958	
En %	0,1	2,6	13,7	24,5	17,9	10,2	2,0	4,7	2,5	0,8	21,0		100,0

(1) Le nombre élevé de "sans réponse" provient des demandes de personnes n'ayant actuellement pas de logement en propre.

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LE NOMBRE DE
PIECES ACTUEL ET LE LOYER ACTUEL

Nombre de pièces actuel (1)	Loyer actuel (en fr.)											TOTAL	En %
	0 à 600	601 à 1000	1001 à 1500	1501 à 2000	2001 à 2500	2501 à 3000	3001 à 3500	3501 à 4000	4001 à 5000	5001 et plus	Sans réponse		
1 pièce	6	18	38	21	17	7	4	1	3	-	32	147	3,7
1½ "	2	4	2	6	3	-	1	-	1	-	1	20	0,5
2 pièces	59	121	72	44	33	15	8	4	5	-	14	375	9,5
2½ "	6	11	21	12	7	5	2	-	1	-	5	70	1,8
3 "	21	165	169	77	32	11	14	3	9	8	21	530	13,4
3½ "	1	6	29	17	8	2	5	-	-	-	-	68	1,7
4 "	3	32	73	57	26	10	7	12	6	2	6	234	5,9
4½ "	-	2	5	7	5	1	-	2	-	1	1	24	0,6
5 "	-	2	19	9	15	2	6	-	2	3	4	62	1,6
5½ "	-	1	-	3	1	1	-	-	-	-	-	6	0,2
6 "	-	-	4	5	2	2	1	-	2	1	-	17	0,4
6½ "	-	-	-	2	1	-	-	-	-	-	-	3	0,1
7 "	-	-	1	-	2	-	-	-	-	1	-	4	0,1
7½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 "	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	0,1
8½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9 et plus	-	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	2	0,1
Sans réponse	-	4	4	3	2	1	1	-	-	-	2380	2395	60,5
T O T A L	98	366	438	263	155	57	49	22	29	17	2464	3958	
En %	2,5	9,3	11,1	6,6	3,9	1,4	1,2	0,6	0,7	0,4	62,3		100,0

(1) cuisine comprise

(2) le nombre élevé de "sans réponse" provient des demandes de personnes n'ayant actuellement pas de logement en propre.

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LE NOMBRE DE
PIECES DESIRE ET LE LOYER OFFERT

Nombre de pièces désiré (1)	Loyer offert (en fr.)											TOTAL	En %
	0 à 600	601 à 1000	1001 à 1500	1501 à 2000	2001 à 2500	2501 à 3000	3001 à 3500	3501 à 4000	4001 à 5000	5001 et plus	Sans ré- ponse		
1 pièce	-	1	2	11	3	8	1	5	1	-	5	37	0,9
1½ "	-	-	2	1	-	1	-	-	-	-	1	5	0,1
2 pièces	4	86	376	179	61	43	16	29	9	4	192	999	25,3
2½ "	-	3	16	11	4	2	-	1	1	-	81	119	3,0
3 "	-	11	131	657	274	127	20	62	24	6	242	1554	39,3
3½ "	-	1	3	8	32	16	2	13	10	1	89	175	4,4
4 "	-	1	10	96	306	166	22	53	31	8	126	819	20,7
4½ "	-	-	-	1	3	5	-	4	5	5	44	67	1,7
5 "	-	-	1	6	19	35	14	14	10	2	38	139	3,5
5½ "	-	-	-	-	1	-	1	-	-	-	2	4	0,1
6 "	-	-	-	-	2	1	2	3	5	2	2	17	0,4
6½ "	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	-	2	0,1
7 "	-	-	-	-	-	-	-	-	1	1	2	4	0,1
7½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	0,0
8½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	0,0
9 et plus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sans réponse	-	-	-	1	2	1	-	1	-	-	9	15	0,4
T O T A L	5	103	541	971	707	405	78	186	97	32	833	3958	
En %	0,1	2,6	13,7	24,5	17,9	10,2	2,0	4,7	2,5	0,8	21,0		100,0

(1) cuisine comprise

DEMANDES DE LOGEMENTS SATISFAITES OU RETIREES (1)
ENTRE LE 1er AVRIL 1965 ET LE 31 MARS 1966 SELON LA DUREE D'ATTENTE

Demandes satisfaites ou retirées en...	Durée d'attente (en mois)																TOTAL	Dont demandes satisfaites	En % (col. Total)
	jusqu'à 1 an				de 1 à 2 ans				de 2 à 3 ans				plus de 3 ans						
	1-3	4-6	7-9	10-12	13-15	16-18	19-21	22-24	25-27	28-30	31-33	34-36	37-39	40-41	43-45	46 et plus			
1965																			
Avril	-	-	-	1	81	64	12	7	2	4	4	1	-	5	-	2	183	181	4,3
Mai	-	-	-	30	29	41	25	4	4	3	1	3	-	3	3	1	147	147	3,5
Juin	-	-	-	34	77	55	16	3	2	-	1	1	-	4	-	3	196	193	4,7
Juillet	-	-	10	68	48	46	12	6	1	4	2	1	2	5	1	3	209	206	5,0
Août	-	-	32	70	65	58	14	5	3	1	2	-	-	1	-	3	254	254	6,0
Septembre	-	-	41	40	28	39	12	3	9	2	6	4	2	2	3	12	203	203	4,8
Octobre	-	1	57	56	35	46	19	-	6	1	7	1	2	1	2	2	236	236	5,6
Novembre	-	45	46	14	27	34	6	4	1	1	3	1	-	4	3	3	192	192	4,6
Décembre	-	44	34	20	17	25	12	3	2	4	1	-	1	1	-	2	166	166	3,9
1966																			
Janvier	-	52	76	112	153	163	71	4	4	5	2	1	3	3	4	5	658	174	15,6
Février	19	82	108	122	113	190	70	26	12	23	10	11	11	24	7	34	862	230	20,5
Mars	70	79	37	27	32	342	110	15	13	18	15	21	21	28	20	60	908	282	21,5
T O T A L	89	303	441	594	705	1103	379	80	59	66	54	45	42	81	43	130	4214	2464	
	1427				2267				224				296						
En %	2,1	7,2	10,5	14,1	16,6	26,2	9,0	1,9	1,4	1,6	1,3	1,1	1,0	1,9	1,0	3,1			100,0

(1) Y compris les demandes non renouvelées lors de l'enquête annuelle du BCL pour l'épuration du fichier

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON L'AGE DU CHEF DE MENAGE
ET LE MOTIF DE LA DEMANDE

Age du chef de ménage	Motif de la demande			TOTAL	En %
	Congédié: démolition, transformation, insalubre, en chambre	En vue de mariage	En sous-location ou co-habitation avec parents		
moins de 20	-	2	1	3	0,1
20 - 24	28	336	223	587	14,8
25 - 29	66	260	265	591	14,9
30 - 34	94	101	223	418	10,5
35 - 39	71	57	162	290	7,3
40 - 44	72	24	117	213	5,4
45 - 49	77	8	69	154	3,9
50 - 54	68	8	62	138	3,5
55 - 59	85	9	47	141	3,6
60 - 64	81	6	50	137	3,5
65 - 69	71	3	45	119	3,0
70 - 79	91	3	43	137	3,5
80 et plus	26	-	7	33	0,8
Sans réponse	599	116	282	997	25,2
TOTAL	1 429	933	1 596	3 958	
En %	36,1	23,6	40,3		100,0

2. DEMANDE DE LOGEMENTS DE PERSONNES DESIRANT CHANGER D'APPARTEMENT.

Liste des tableaux

Pages 7 - 10	Indications concernant les tableaux
Tableau 1	Demande de logements selon l'âge du chef de ménage et le motif de la demande.
Tableau 2	Demande de logements selon l'état civil du chef de ménage et le nombre de pièces désiré.
Tableau 3	Demande de logements selon la date de la demande et le loyer offert.
Tableau 4	Demande de logements selon le domicile actuel (par arrondissement postal).
Tableau 5	Demande de logements selon le revenu familial et le nombre de personnes du ménage.
Tableau 6	Demande de logements selon le nombre de pièces actuel et le nombre de personnes du ménage.
Tableau 7	Demande de logements selon le nombre de pièces désiré et le nombre de personnes du ménage.
Tableau 8	Demande de logements selon le nombre de pièces du logement actuel et le nombre de pièces désiré.
Tableau 9	Demande de logements selon le revenu familial et le loyer actuel.
Tableau 10	Demande de logements selon le revenu familial et le loyer offert.
Tableau 11	Demande de logements selon le loyer actuel et le loyer offert.
Tableau 12	Demande de logements selon le nombre de pièces actuel et le loyer actuel.
Tableau 13	Demande de logements selon le nombre de pièces désiré et le loyer offert.
Tableau 14	Demandes de logements satisfaites ou retirées entre le 1er avril 1965 et le 31 mars 1966 selon la durée d'attente.

2. REMARQUES CONCERNANT LES TABLEAUX RELATIFS A LA DEMANDE DE LOGEMENTS DE PERSONNES DESIRANT CHANGER D'APPARTEMENT.

Les demandes de changement de logement sont formulées par :

1. des personnes habitant actuellement un logement trop petit, trop cher, trop éloigné ou trop haut,
2. des personnes qui désirent un logement de concierge,
3. des personnes qui désirent un logement avec local professionnel.

Tableau 1 : Demande de logements selon l'âge du chef de ménage et le motif de la demande.

Les principaux motifs sont évidemment ceux de la première colonne (logement actuel trop petit, trop haut, trop cher ou trop éloigné)

Ce sont principalement les personnes entre 25 et 44 ans qui désirent changer de logement.

Tableau 2 : Demande de logements selon l'état civil du chef de ménage et le nombre de pièces désiré.

La proportion des personnes mariées qui désirent changer de logement est relativement forte alors que l'on constate le phénomène inverse pour les célibataires.

La demande est la plus importante pour des logements de 2 ou 5 pièces : 94,3 % du total (en considérant les $\frac{1}{2}$ pièces comme des pièces).

Tableau 3 : Demande de logements selon la date de la demande et le loyer offert.

On constate que la demande se renouvelle sans faiblir et que la grande majorité des personnes ne désire pas payer un loyer supérieur à 3 000 F par an.

Tableau 4 : Demande de logements selon le domicile actuel (par arrondissement postal).

Il est intéressant de relever que les demandes se répartissent, si l'on considère les trois grands groupes de communes, à peu près proportionnellement au nombre de logements existants dans ces mêmes communes.

A noter que la division du canton par arrondissement postal ne correspond pas toujours à la division par commune, surtout pour la ville, mais elle a été retenue pour une raison de simplification. D'autre part, les communes suburbaines, dans ce tableau, sont celles qui constituent la ceinture de la ville; il ne s'agit donc pas de l'agglomération habituelle.

Tableau 5 : Demande de logements selon le revenu familial et le nombre de personnes du ménage.

Ce tableau donne des renseignements sur la situation financière et la dimension du ménage des personnes à la recherche d'un logement.

On constate que les ménages d'une personne représentent 18,6 % des demandes, ceux de deux personnes 30,7 % et ceux de 3 et 4 personnes 43,4 %.

Quant au revenu, plus de 2/3 des demandes proviennent de personnes ayant un revenu compris entre 6 000 et 20 000 francs et près de la moitié de personnes dont le revenu est situé entre 8 000 et 16 000. Signalons qu'il s'agit du revenu familial brut déclaré lors du dépôt de la demande et que ce revenu n'a pas fait l'objet d'une vérification.

Tableau 6 : Demande de logements selon le nombre de pièces actuel et le nombre de personnes du ménage.

Le taux d'occupation moyen du logement actuel, calculé sans tenir compte des "sans réponse", est de 1,31 personne par chambre (cuisine exclue). Rappelons que le taux moyen du canton était de 0,90 au 1er trimestre 1966.

Tableau 7 : Demande de logements selon le nombre de pièces désiré et le nombre de personnes du ménage.

Selon le nombre de pièces désiré, le taux d'occupation moyen serait alors de 1,05 personne par chambre (cuisine exclue), chiffre encore supérieur à la moyenne du canton citée auparavant (0,90).

Tableau 8 : Demande de logements selon le nombre de pièces du logement actuel et le nombre de pièces désiré.

Parmi les personnes ayant donné les renseignements nécessaires au calcul, 60 % désirent un logement plus grand, 24 % un logement ayant le même nombre de pièces et 16 % un logement plus petit.

Tableau 9 : Demande de logements selon le revenu familial et le loyer actuel.

Toujours pour les personnes ayant répondu aux questions considérées, la proportion de leur revenu qu'elles consacrent actuellement au loyer est, en moyenne, de 16 % environ. Précisons qu'il s'agit d'une moyenne générale représentant un ordre de grandeur. Des renseignements plus détaillés quant au loyer sont indiqués à propos des tableaux 12 et 13.

Il faut noter que plus le revenu est élevé plus cette proportion diminue et inversement.

L'anomalie que représentent les demandes de personnes ayant un faible revenu et payant un loyer relativement élevé provient du fait que certaines personnes ne paient pas elles-mêmes leur loyer ou ont fait de fausses déclarations.

Tableau 10 : Demande de logements selon le revenu familial et le loyer offert.

La proportion de leur revenu que les personnes à la recherche d'un logement sont disposées à consacrer au paiement du loyer est, en moyenne, de 18 % environ (+ 2 % par rapport à la proportion que représente le loyer actuel).

Les remarques faites à propos du tableau 9 sont également valables pour ce tableau.

Tableau 11 : Demande de logements selon le loyer actuel et le loyer offert.

Ce tableau permet de déterminer, toujours pour les personnes ayant donné les renseignements nécessaires, que 60 % d'entre elles offrent de payer un loyer supérieur à celui qu'elles paient actuellement, 18 % un loyer identique et 22 % un loyer inférieur.

Tableau 12 : Demande de logements selon le nombre de pièces actuel et le loyer actuel.

Les personnes ayant actuellement un logement paient un loyer moyen à la pièce de :

	<u>en % des demandes</u>	
moins de 400.-		17,3
400.- à 599.-		43,4
600.- à 799.-		14,8
800.- à 999.-		10,5
1 000.- à 1 199.-		6,1
1 200.- et plus		7,9
		100,0

Tableau 13 : Demande de logements selon le nombre de pièces désiré et le loyer offert.

Les personnes à la recherche d'un logement sont disposées à payer un loyer moyen à la pièce de :

	<u>en % des demandes</u>	
moins de 400.-		2,4
400.- à 599.-		51,8
600.- à 799.-		29,0
800.- à 999.-		9,0
1 000.- à 1 199.-		2,6
1 200.- et plus		5,2
		100,0

Ces montants sont à comparer avec ceux du tableau précédent.

Tableau 14 : Demandes de logements satisfaites ou retirées entre le 1er avril 1965 et le 31 mars 1966 selon la durée d'attente.

Plus du 80 % des demandes ont été satisfaites ou retirées dans un délai de 1 à 18 mois.

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON L'AGE DU CHEF DE MENAGE
ET LE MOTIF DE LA DEMANDE

Age du chef de ménage	Motif de la demande			TOTAL	En %
	Trop petit, trop haut, trop cher, trop éloigné	Désire un logement de concierge	Désire un logement avec local professionnel		
moins de 20	4	-	-	4	0,1
20 - 24	251	2	1	254	5,2
25 - 29	615	13	2	630	12,8
30 - 34	698	8	-	706	14,3
35 - 39	554	7	2	563	11,4
40 - 44	414	11	-	425	8,6
45 - 49	279	9	1	289	5,9
50 - 54	266	2	1	269	5,4
55 - 59	226	8	1	235	4,8
60 - 64	222	2	-	224	4,5
65 - 69	247	-	1	248	5,0
70 - 79	270	-	-	270	5,5
80 et plus	56	-	-	56	1,1
Sans réponse	667	25	66	758	15,4
T O T A L	4 769	87	75	4 931	
En %	96,7	1,8	1,5		100,0

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON L'ETAT CIVIL DU CHEF DE
MENAGE ET LE NOMBRE DE PIECES DESIRE

Nombre de pièces désiré (1)	Etat civil				TOTAL	En %
	Céliba- taires	Marié(e)s	Veuf(ve)s Divorcé(e)s Séparé(e)s	Sans réponse		
1 pièce	32	6	10	2	48	1,0
1½ "	1	-	3	-	4	0,1
2 pièces	320	102	377	1	800	16,2
2½ "	13	37	28	-	78	1,6
3 "	152	938	226	2	1 318	26,8
3½ "	9	103	30	-	142	2,9
4 "	52	1 442	89	2	1 585	32,1
4½ "	5	81	6	-	92	1,9
5 "	19	586	21	-	626	12,7
5½ "	-	21	-	-	21	0,4
6 "	-	97	3	-	100	2,0
6½ "	-	13	-	-	13	0,3
7 "	-	5	-	-	5	0,1
7½ "	-	2	-	-	2	0,0
8 "	-	2	-	-	2	0,0
8½ "	-	1	-	-	1	0,0
9 et plus	-	3	-	-	3	0,1
Sans réponse	5	75	9	2	91	1,8
T O T A L	608	3 514	802	7	4 931	
En %	12,3	71,3	16,3	0,1		100,0

(1) cuisine comprise

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LA DATE
DE LA DEMANDE ET LE LOYER OFFERT

Date du dépôt de la demande	Loyer offert (en fr.)											TOTAL	En %
	0 à 600	601 à 1000	1001 à 1500	1501 à 2000	2001 à 2500	2501 à 3000	3001 à 3500	3501 à 4000	4001 à 5000	5001 et plus	Sans ré- ponse		
Avant 1956	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16	16	0,3
1956	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5	5	0,1
1957	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18	18	0,4
1958	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	34	0,7
1959	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	50	51	1,0
1960	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34	34	0,7
1961	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33	33	0,7
1962	-	-	1	1	-	1	-	-	-	-	75	78	1,6
1963	-	-	1	2	-	-	-	-	-	-	181	184	3,7
1964	3	53	153	260	245	226	56	61	28	10	146	1241	25,2
1965	4	76	314	469	624	369	43	157	89	53	29	2227	45,2
1966 1er trim.	-	34	125	193	233	197	45	92	53	27	11	1010	20,4
T O T A L	7	163	594	925	1103	793	144	310	170	90	632	4931	
En %	0,1	3,3	12,1	18,8	22,4	16,1	2,9	6,3	3,4	1,8	12,8	100,0	
1964 1er trim.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51	51	
2ème "	-	-	-	1	2	1	-	-	1	-	43	48	
3ème "	1	12	46	40	59	39	7	10	3	4	11	225	
4ème "	2	41	107	219	184	193	49	51	24	6	41	917	
1965 1er trim.	1	11	61	107	152	61	7	29	19	9	4	461	
2ème "	-	21	56	110	138	66	5	30	20	8	-	454	
3ème "	1	14	57	107	123	93	11	31	18	11	-	446	
4ème "	2	30	140	145	211	149	20	67	32	25	25	846	
1966 1er trim.	-	34	125	193	233	197	45	92	53	27	11	1010	

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LE DOMICILE ACTUEL
(PAR ARRONDISSEMENT POSTAL)

Domicile actuel	Nombre de demandes	En %
Ville (1)	3022	61,3
Communes suburbaines (2)	1546	31,4
Autres communes	200	4,0
Hors canton	163	3,3
T O T A L	4931	100,0

COMMUNES SUBURBAINES

(Par arrondissement postal)	Nombre de demandes	(Par arrondissement postal)	Nombre de demandes
Aïre, Châtelaine,		Chêne-Bougeries 1224	36
Pt-Saconnex, Conches 1211	183	Chêne-Bourg 1225	104
Grand-Lancy 1212	76	Thônex, (Moillesulaz) 1226	55
Pt-Lancy, Onex 1213	382	Carouge, Acacias 1227	392
Vernier 1214	52	Plan-les-Ouates 1228	22
Cointrin 1216	22	Confignon 1232	21
Meyrin 1217	112	Bernex 1233	23
Gd-Saconnex 1218	52	Veyrier (et Vessy) 1255	14

(1) les arrondissements postaux pris en considération, soit de 1201 à 1208, ne recouvrent pas tout le territoire de la Ville (manque notamment une partie du 1211 et du 1227).

(2) voir ci-dessous les arrondissements postaux compris dans cette rubrique.

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LE REVENU FAMILIAL ET LE NOMBRE
DE PERSONNES DU MENAGE

Revenu familial (en fr.)	Nombre de personnes du ménage										TOTAL	En %	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9 et plus	Sans rép.			
0 à 1999	22	71	5	1	-	-	-	-	-	-	-	99	2,0
2000 à 3999	155	21	7	2	1	-	-	-	-	-	-	186	3,8
4000 à 5999	147	56	2	2	-	-	-	-	-	-	-	207	4,2
6000 à 7999	136	115	26	7	5	1	2	-	-	-	1	293	6,0
8000 à 9999	101	178	99	42	8	2	-	1	-	-	-	431	8,8
10000 à 11999	77	197	198	113	31	7	-	1	-	-	2	626	12,7
12000 à 13999	58	215	259	189	56	11	1	-	-	-	1	790	16,0
14000 à 15999	31	147	233	154	31	10	1	-	-	-	1	608	12,3
16000 à 17999	11	100	111	82	29	4	1	-	-	-	-	338	6,9
18000 à 19999	19	105	89	89	20	4	1	-	-	-	-	327	6,6
20000 à 21999	9	63	56	45	31	3	2	-	-	-	-	209	4,2
22000 à 23999	2	35	24	24	13	6	1	-	-	-	-	105	2,1
24000 à 25999	9	45	34	23	9	3	-	-	-	-	-	123	2,5
26000 à 27999	6	18	14	11	7	2	-	-	-	-	1	59	1,2
28000 à 29999	2	8	7	6	2	-	1	-	-	-	-	26	0,5
30000 à 31999	1	10	10	12	1	-	-	-	-	-	2	36	0,7
32000 à 33999	-	3	3	4	4	1	-	-	-	-	-	15	0,3
34000 et plus	4	8	14	8	7	2	-	-	-	-	-	43	0,9
Sans réponse	125	120	79	59	15	8	4	-	-	-	-	410	8,3
T O T A L	915	1515	1270	873	270	64	14	2	-	-	8	4 931	
En %	18,6	30,7	25,7	17,7	5,5	1,3	0,3	0,0	-	-	0,2		100,0

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LE NOMBRE DE PIÈCES ACTUEL
ET LE NOMBRE DE PERSONNES DU MENAGE

Nombre de pièces actuel (1)	Nombre de personnes du ménage										TOTAL	En %
	1	2	3	4	5	6	7	8	9 et plus	Sans ré- ponse		
1 pièce	35	39	15	4	2	-	-	-	-	-	95	1,9
1½ "	8	14	4	4	-	-	-	-	-	-	30	0,6
2 pièces	238	281	126	48	10	-	-	-	-	2	705	14,3
2½ "	35	80	66	30	6	2	-	-	-	-	219	4,4
3 "	125	408	499	277	58	7	1	-	-	3	1378	27,9
3½ "	24	64	73	64	27	3	-	-	-	-	255	5,2
4 "	60	116	167	228	82	17	3	2	-	-	675	13,7
4½ "	9	24	25	32	13	2	1	-	-	-	106	2,2
5 "	14	22	29	38	25	10	4	-	-	-	142	2,9
5½ "	2	5	9	4	1	4	-	-	-	-	25	0,5
6 "	2	7	3	5	2	1	-	-	-	-	20	0,4
6½ "	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	4	0,1
7 "	1	1	-	1	2	-	-	-	-	-	5	0,1
7½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 "	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	1	0,0
8½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9 et plus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
sans réponse	360	454	254	138	40	18	4	-	-	3	1271	25,8
T O T A L	915	1515	1270	873	270	64	14	2	-	8	4931	
En %	18,6	30,7	25,7	17,7	5,5	1,3	0,3	0,0	-	0,2		100,0

(1) cuisine comprise

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LE NOMBRE DE PIÈCES DESIRÉ ET LE NOMBRE
DE PERSONNES DU MÉNAGE

Nombre de pièces désiré (1)	Nombre de personnes du ménage										TOTAL	En %	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9 et plus	Sans rép.			
1 pièce	27	9	-	2	-	-	-	-	-	-	1	40	1,0
1½ "	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4	0,1
2 pièces	659	120	13	5	1	1	-	-	-	-	1	800	16,2
2½ "	28	43	7	-	-	-	-	-	-	-	-	78	1,6
3 "	147	857	265	41	5	1	-	-	-	-	2	1318	26,7
3½ "	13	57	62	8	2	-	-	-	-	-	-	142	2,9
4 "	16	311	749	422	71	9	5	-	-	-	2	1585	32,1
4½ "	-	17	32	34	8	1	-	-	-	-	-	92	1,9
5 "	1	26	120	313	127	32	5	2	-	-	-	626	12,7
5½ "	-	1	4	9	6	1	-	-	-	-	-	21	0,4
6 "	-	3	10	31	36	16	4	-	-	-	-	100	2,0
6½ "	-	1	-	5	6	1	-	-	-	-	-	13	0,3
7 "	-	-	-	2	3	-	-	-	-	-	-	5	0,1
7½ "	-	1	-	1	-	-	-	-	-	-	-	2	0,0
8 "	-	-	-	-	2	-	-	-	-	-	-	2	0,0
8½ "	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	1	0,0
9 et plus	-	-	-	-	2	1	-	-	-	-	-	3	0,1
Sans réponse	10	70	8	-	-	1	-	-	-	-	2	91	1,9
TOTAL	915	1515	1270	873	270	64	14	2	-	-	8	4931	
En %	18,6	30,7	25,7	17,7	5,5	1,3	0,3	0,0	0,0	0,0	0,2		100,0

(1) cuisine comprise

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LE NOMBRE DE PIÈCES DU LOGEMENT ACTUEL ET LE NOMBRE DE PIÈCES DESIRÉ

Nombre de pièces du logement actuel(1)	Nombre de pièces désiré (1)																		TOTAL	En %
	1	1½	2	2½	3	3½	4	4½	5	5½	6	6½	7	7½	8	8½	9 et plus	Sans rép.		
1 pièce	5	-	27	2	39	6	12	2	1	-	-	-	-	-	-	-	-	1	95	1,9
1½ "	-	-	6	1	11	3	8	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30	0,6
2 pièces	5	1	238	18	284	13	135	3	5	-	-	-	-	-	-	-	-	3	705	14,3
2½ "	-	-	28	8	61	8	103	-	9	-	2	-	-	-	-	-	-	-	219	4,5
3 "	2	1	118	18	334	47	671	28	145	3	7	-	-	-	-	-	1	3	1378	27,9
3½ "	-	-	18	2	55	10	72	22	63	4	8	-	-	-	-	-	-	1	255	5,2
4 "	1	-	48	8	95	15	211	13	232	9	35	3	4	-	-	-	-	1	675	13,7
4½ "	-	-	5	-	18	5	31	6	27	2	8	3	-	-	-	1	-	-	106	2,1
5 "	-	-	8	1	27	2	38	1	42	-	20	1	-	-	-	-	1	1	142	2,9
5½ "	-	-	1	-	2	2	9	1	5	-	3	2	-	-	-	-	-	-	25	0,5
6 "	-	-	-	-	7	1	1	1	6	-	1	1	-	-	-	-	1	1	20	0,4
6½ "	-	-	1	-	-	-	1	-	-	-	-	1	-	-	1	-	-	-	4	0,1
7 "	-	-	-	-	2	-	-	-	2	-	-	-	-	-	1	-	-	-	5	0,1
7½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 "	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	0,0
8½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9 et plus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
S. réponse	35	2	302	20	383	30	292	15	88	3	16	2	1	2	-	-	-	80	1271	25,8
T O T A L	48	4	800	78	1318	142	1585	92	626	21	100	13	5	2	2	1	3	91	4931	
En %	1,0	0,1	16,2	1,6	26,7	2,9	32,2	1,9	12,7	0,4	2,0	0,3	0,1	0,0	0,0	0,0	0,1	1,8		100,0

(1) cuisine comprise

DEMANDE DE LOGEMENTS
SELON LE REVENU FAMILIAL ET LE LOYER ACTUEL

Revenu familial (en fr.)	Loyer actuel (en fr.)											TOTAL	En %
	0 à 600	601 à 1000	1001 à 1500	1501 à 2000	2001 à 2500	2501 à 3000	3001 à 3500	3501 à 4000	4001 à 5000	5001 et plus	Sans ré- ponse		
0 à 1999	3	6	8	4	1	1	-	-	-	-	76	99	2,0
2000 à 3999	21	60	40	6	8	2	-	1	2	1	45	186	3,8
4000 à 5999	13	51	58	18	7	9	2	-	2	1	46	207	4,2
6000 à 7999	9	69	68	30	18	6	6	-	2	1	84	293	6,0
8000 à 9999	13	64	99	53	29	14	10	7	12	2	128	431	8,8
10000 à 11999	15	68	154	91	55	21	27	13	15	6	161	626	12,7
12000 à 13999	10	60	164	163	84	37	42	24	25	6	175	790	16,0
14000 à 15999	8	33	132	127	83	42	23	14	22	3	121	608	12,3
16000 à 17999	4	23	62	69	53	25	16	15	7	4	60	338	6,9
18000 à 19999	3	14	49	63	37	24	15	13	21	5	83	327	6,6
20000 à 21999	4	7	33	42	27	17	13	10	12	3	41	209	4,2
22000 à 23999	-	4	11	17	11	16	8	5	4	3	26	105	2,1
24000 à 25999	-	4	10	19	15	12	11	6	8	4	34	123	2,5
26000 à 27999	1	2	3	9	3	4	3	1	6	2	25	59	1,2
28000 à 29999	-	-	3	5	5	2	3	-	1	2	5	26	0,5
30000 à 31999	-	-	2	2	5	6	2	2	3	2	12	36	0,7
32000 à 33999	-	-	2	3	2	3	2	-	2	-	1	15	0,3
34000 et plus	-	1	2	3	3	4	3	-	5	5	17	43	0,9
Sans réponse	12	33	41	43	26	13	13	11	8	8	202	410	8,3
T O T A L	116	499	941	767	472	258	199	122	157	58	1342	4931	
En %	2,4	10,1	19,1	15,6	9,5	5,2	4,0	2,5	3,2	1,2	27,2		100,0

DEMANDE DE LOGEMENTS
SELON LE REVENU FAMILIAL ET LE LOYER OFFERT

Revenu familial (en fr.)	Loyer offert (en fr.)											TOTAL	En %
	0 à 600	601 à 1000	1001 à 1500	1501 à 2000	2001 à 2500	2501 à 3000	3001 à 3500	3501 à 4000	4001 à 5000	5001 et plus	Sans ré- ponse		
0 à 1999	-	7	3	4	-	1	-	-	-	-	84	99	2,0
2000 à 3999	4	54	64	9	2	1	-	-	-	-	52	186	3,8
4000 à 5999	1	46	93	25	3	-	-	1	-	1	37	207	4,2
6000 à 7999	-	16	98	65	25	14	1	2	1	-	71	293	6,0
8000 à 9999	-	3	85	152	73	33	2	2	2	-	79	431	8,8
10000 à 11999	-	4	68	177	178	81	16	12	3	-	87	626	12,7
12000 à 13999	-	1	51	172	266	158	21	34	12	-	75	790	16,0
14000 à 15999	-	1	19	106	198	166	22	37	12	2	45	608	12,3
16000 à 17999	-	-	14	49	100	67	16	42	11	5	34	338	6,9
18000 à 19999	-	-	14	40	81	78	19	46	23	8	18	327	6,6
20000 à 21999	-	-	4	26	45	51	7	35	24	5	12	209	4,2
22000 à 23999	-	-	2	6	20	27	6	17	14	7	6	105	2,1
24000 à 25999	-	-	7	11	14	23	8	23	20	12	5	123	2,5
26000 à 27999	-	1	1	1	15	13	2	7	7	7	5	59	1,2
28000 à 29999	-	-	1	2	4	6	-	1	8	3	1	26	0,5
30000 à 31999	-	-	-	3	2	4	3	10	7	5	2	36	0,7
32000 à 33999	-	-	-	-	-	2	3	6	3	1	-	15	0,3
34000 et plus	-	-	-	2	7	4	1	3	8	16	2	43	0,9
Sans réponse	2	30	70	75	70	64	17	32	15	18	17	410	8,3
T O T A L	7	163	594	925	1103	793	144	310	170	90	632	4931	
En %	0,1	3,3	12,0	18,8	22,4	16,1	2,9	6,3	3,5	1,8	12,8		100,0

DEMANDE DE LOGEMENTS
SELON LE LOYER ACTUEL ET LE LOYER OFFERT

Loyer actuel (en fr.)	Loyer offert (en fr.)											TOTAL	En %
	0 à 600	601 à 1000	1001 à 1500	1501 à 2000	2001 à 2500	2501 à 3000	3001 à 3500	3501 à 4000	4001 à 5000	5001 et plus	Sans ré- ponse		
0 à 600	3	18	27	21	12	6	1	3	-	-	25	116	2,4
601 à 1000	1	56	117	115	57	31	1	4	2	-	115	499	10,1
1001 à 1500	1	33	123	222	238	126	10	22	5	-	161	941	19,1
1501 à 2000	-	9	48	140	213	163	30	54	19	4	87	767	15,5
2001 à 2500	-	2	32	71	118	111	20	51	23	9	35	472	9,6
2501 à 3000	-	-	16	32	61	57	15	34	17	5	21	258	5,2
3001 à 3500	-	1	11	22	50	41	12	24	17	4	17	199	4,0
3501 à 4000	-	-	3	15	33	26	5	18	10	3	9	122	2,5
4000 à 5000	-	1	2	16	39	46	8	17	11	11	6	157	3,2
5001 et plus	-	-	2	7	11	8	6	5	6	10	3	58	1,2
Sans réponse	2	43	213	264	271	178	36	78	60	44	153	1342	27,2
T O T A L	7	163	594	925	1103	793	144	310	170	90	632	4931	
En, %	0,1	3,3	12,0	18,8	22,4	16,1	2,9	6,3	3,5	1,8	12,8		100,0

Tableau 12

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LE NOMBRE DE
PIECES ACTUEL ET LE LOYER ACTUEL

Nombre de pièces actuel (1)	Loyer actuel (en fr.)											TOTAL	En %
	0 à 600	601 à 1000	1001 à 1500	1501 à 2000	2001 à 2500	2501 à 3000	3001 à 3500	3501 à 4000	4001 à 5000	5001 et plus	Sans ré- ponse		
1 pièce	7	9	15	16	12	7	11	4	2	1	11	95	1,9
1½ "	3	2	3	6	7	3	2	-	1	2	1	30	0,6
2 pièces	63	239	166	96	43	24	22	18	8	5	21	705	14,3
2½ "	5	33	72	41	32	19	3	4	6	1	3	219	4,4
3 "	26	167	477	320	155	85	57	32	32	5	22	1378	28,0
3½ "	3	10	54	70	33	28	29	11	9	2	6	255	5,2
4 "	4	31	126	168	129	68	53	33	50	7	6	675	13,7
4½ "	-	2	8	21	9	8	8	12	25	11	2	106	2,1
5 "	2	5	19	20	38	13	11	6	12	10	6	142	2,9
5½ "	1	-	-	4	5	-	-	-	8	4	3	25	0,5
6 "	1	-	-	3	5	1	2	1	3	4	-	20	0,4
6½ "	-	-	-	-	1	1	-	-	-	2	-	4	0,1
7 "	-	-	-	1	-	-	1	-	1	2	-	5	0,1
7½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8 "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	0,0
8½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9 et plus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sans réponse	1	1	1	1	3	1	-	1	-	1	1261	1271	25,8
T O T A L	116	499	941	767	472	258	199	122	157	58	1342	4931	
En %	2,4	10,1	19,1	15,5	9,6	5,2	4,0	2,5	3,2	1,2	27,2		100,0

(1) cuisine comprise

DEMANDE DE LOGEMENTS SELON LE NOMBRE DE
PIECES DESIRE ET LE LOYER OFFERT

Nombre de pièces désiré (1)	Loyer offert (en fr.)											TOTAL	En %
	0 à 600	601 à 1000	1001 à 1500	1501 à 2000	2001 à 2500	2501 à 3000	3001 à 3500	3501 à 4000	4001 à 5000	5001 et plus	Sans réponse		
1 pièce	-	3	5	10	7	10	5	4	2	1	1	48	1,0
1½ "	-	-	2	1	-	-	-	1	-	-	-	4	0,1
2 pièces	6	133	349	72	33	17	6	17	14	9	144	800	16,2
2½ "	-	6	22	10	3	6	1	1	-	-	29	78	1,6
3 "	-	20	176	589	184	94	6	35	24	7	183	1318	26,7
3½ "	-	-	6	15	46	13	5	10	5	1	41	142	2,9
4 "	1	-	29	195	707	368	55	81	30	13	106	1585	32,2
4½ "	-	-	-	5	17	30	2	9	8	5	16	92	1,9
5 "	-	-	2	25	103	237	52	105	55	22	25	626	12,7
5½ "	-	-	-	1	1	3	3	3	1	8	1	21	0,4
6 "	-	-	-	-	2	11	8	42	20	9	8	100	2,0
6½ "	-	-	-	-	-	-	-	1	9	3	-	13	0,3
7 "	-	-	-	-	-	-	-	1	2	2	-	5	0,1
7½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	0,0
8 "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-	2	0,0
8½ "	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	1	0,0
9 et plus	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3	-	3	0,1
Sans réponse	-	1	3	2	-	4	1	-	-	2	78	91	1,8
TOTAL	7	163	594	925	1103	793	144	310	170	90	632	4931	
En %	0,1	3,3	12,0	18,8	22,4	16,1	2,9	6,3	3,5	1,8	12,8		100,0

(1) cuisine comprise

DEMANDES DE LOGEMENTS SATISFAITES OU RETIREES (1)

ENTRE LE 1er AVRIL 1965 ET LE 31 MARS 1966 SELON LA DUREE D'ATTENTE

Demandes satisfaites ou retirées en...	Durée d'attente (en mois)																TOTAL	Dont demandes satisfaites	En % (col. Total)
	jusqu'à 1 an				de 1 à 2 ans				de 2 à 3 ans				plus de 3 ans						
	1-3	4-6	7-9	10-12	13-15	16-18	19-21	22-24	25-27	28-30	31-33	34-36	37-39	40-41	43-45	46 et plus			
1965																			
Avril	-	-	-	-	32	42	10	1	-	-	1	4	1	-	-	2	93	91	2,6
Mai	-	-	-	28	29	13	9	1	3	2	2	2	-	-	1	2	92	91	2,6
Juin	-	-	-	32	46	37	5	2	-	1	1	-	-	-	-	1	125	122	3,5
Juillet	-	-	2	45	39	34	25	3	3	1	1	2	-	1	-	7	163	161	4,6
Août	-	-	20	54	22	78	11	-	-	1	1	1	-	1	-	-	189	189	5,4
Septembre	-	-	38	33	31	46	17	4	4	1	2	2	1	1	3	5	188	183	5,3
Octobre	-	-	44	44	48	60	23	-	2	3	1	2	3	2	-	6	238	237	6,8
Novembre	-	44	52	12	20	23	9	2	-	2	3	-	2	-	-	3	172	172	4,9
Décembre	-	33	44	29	21	20	8	3	3	2	-	-	1	-	-	10	174	174	4,9
1966																			
Janvier	-	58	46	53	46	106	26	3	5	5	1	1	1	1	1	10	363	159	10,3
Février	22	93	126	144	114	263	70	11	11	8	10	7	5	7	2	26	919	248	26,0
Mars	81	117	46	25	26	294	87	15	16	10	14	12	8	8	7	51	817	314	23,1
T O T A L	103	345	418	499	474	1016	300	45	47	36	37	33	22	21	14	123	3533	2141	
	1365				1835				153				180						
En %	2,9	9,8	11,8	14,1	13,4	28,9	8,5	1,3	1,3	1,0	1,0	0,9	0,6	0,6	0,4	3,5			100,0

(1) Y compris les demandes non renouvelées lors de l'enquête annuelle du BCL pour l'épuration du fichier.