



Genève, le 19 juin 2014

Communiqué de presse

Prix de la construction : - 0,5 % en six mois

Dans le canton de Genève, les prix de la construction se replient de 0,5 % entre octobre 2013 et avril 2014 (TVA non comprise). En une année, ils progressent de 0,7 %.

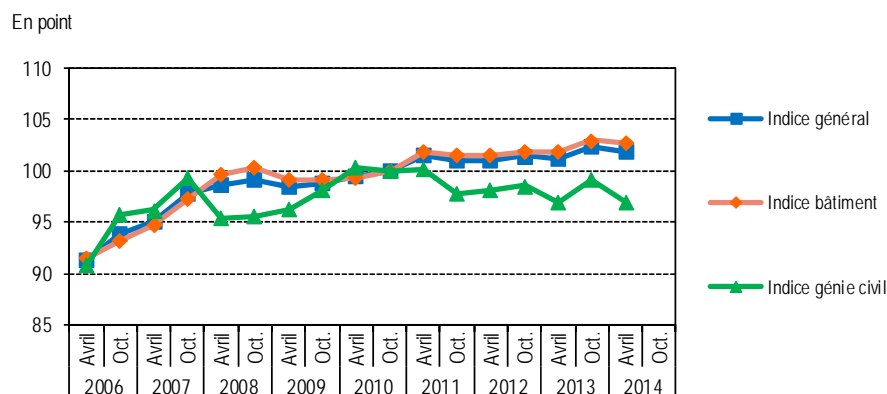
Au premier trimestre 2014, l'activité est en recul dans la branche de la construction à Genève. La valeur et le volume des bâtiments mis en chantier ou en cours de construction sont en baisse en comparaison annuelle. La marche des affaires est mitigée et les carnets de commandes sont jugés insuffisamment remplis. Dans ce contexte, les prix de la construction se replient de 0,5 % entre octobre 2013 et avril 2014. Une hausse de 1,3 % ayant été enregistrée au semestre précédent, les prix s'accroissent en un an de 0,7 %.

Dans le secteur du bâtiment, la baisse est de 0,3 % en six mois (+ 0,8 % en un an). Les évolutions en six mois pour les différents types de construction ou rénovation sont divergentes : elles s'étendent de - 1,2 % pour la *rénovation de bâtiments administratifs* à + 1,4 % pour la *construction de maisons individuelles*. Dans l'ensemble, les prix des nouvelles constructions augmentent et ceux des rénovations ou transformations fléchissent.

Dans le secteur du génie civil, les prix reculent de manière plus marquée : - 2,2 % par rapport au semestre précédent. Cependant, cette baisse fait suite à une progression de 2,4 % il y a six mois. En une année, l'indice du génie civil est quasi stable (+ 0,1 %).

Indice genevois des prix de la construction, selon le secteur des travaux,
depuis avril 2006 (octobre 2010 = 100)

Chiffres en avril et en octobre (1)



(1) TVA non comprise.

Source : Office cantonal de la statistique / Office fédéral de la statistique - Indice des prix de la construction

Pour en savoir plus

Indice genevois des prix à la construction, en avril 2014. Informations statistiques n° 20, OCSTAT, juin 2014 (6 pages). Téléchargeable gratuitement sur le site Internet de l'OCSTAT :

http://www.ge.ch/statistique/domaines/apercu.asp?dom=05_03

Communiqué de presse n° 14 – Pour tout complément d'information : Matti Langel, tél. +41 22 388 75 46