

Prix de la construction de logements à Genève : hausse de 2,3 % en un an

L'indice genevois des prix de la construction de logements (1^{er} avril 1988 = 100) enregistre une hausse de 2,3 % en avril 2002. Son niveau se fixe à 115,9 points.

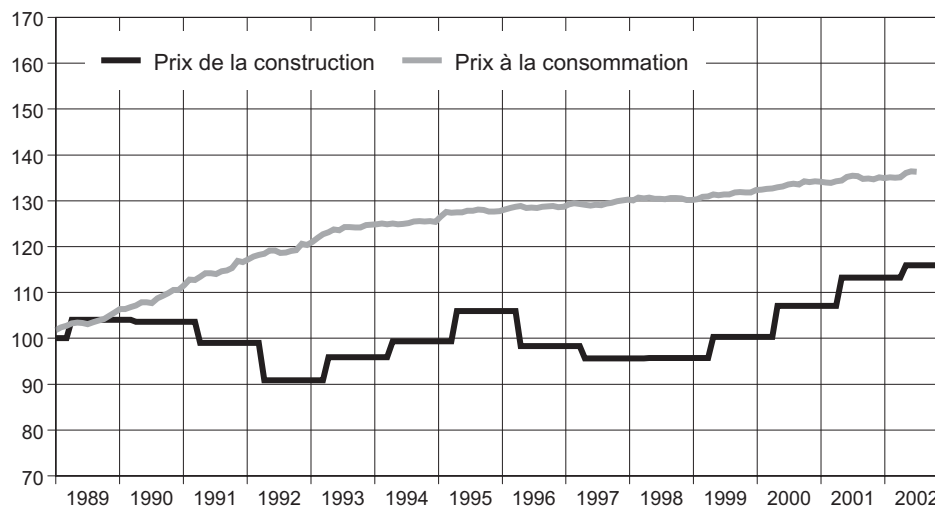
Depuis la reprise de l'activité de la branche, soit en quatre ans, cette hausse est la plus faible (+ 5,7 % en 2001, + 6,8 % en 2000 et + 4,9 % en 1999).

En 14 ans, soit depuis avril 1988, l'indice a augmenté de 15,9 %, ce qui représente une hausse annuelle moyenne de 1,1 %. Derrière cette variation modérée se cachent toutefois d'importants mouvements de sens opposé.

En termes relatifs, c'est-à-dire en tenant compte du renchérissement général mesuré par l'indice genevois des prix à la consommation, les prix de la construction progressent de 1,1 % entre avril 2001 et avril 2002; depuis 1988, ils ont en revanche diminué de 14,8 %.

Indices genevois des prix de la construction et des prix à la consommation

Avril 1988 = 100



Pour en savoir plus

Les résultats et commentaires détaillés, accompagnés de graphiques et remarques méthodologiques, sont présentés dans la publication suivante : *Indice genevois des prix de la construction de logements (1^{er} avril 1988 = 100)*, OCSTAT, Tableaux de bord, juillet 2002 (10 pages; prix : 20 francs; abonnement pour : Marchés des affaires *Construction, Services immobiliers*, et Indice des prix de la construction de logements : 50 francs).

26 juillet 2002 – n° 18